



PALABRAS DEL PRESIDENTE DE LA REPUBLICA  
ENRIQUE BOLAÑOS GEYER

**EN LA ENTREGA DE TITULOS DE PROPIEDAD DE PEQUEÑOS LOTES URBANOS**

Corinto, Chinandega, 19 de junio de 2003



1. Deseo iniciar mis palabras, agradeciendo las cariñosas expresiones de doña Juanita Mayorga en nombre de los 850 beneficiados de los títulos debidamente inscritos en el Registro Público que han recibido esta mañana.
2. Gracias doña Juanita. Como usted dijo *“Hoy se hace realidad el deseo y el anhelo de ser completamente propietarios... dueños, amos y señores de sus pequeños lotes de terreno...”*.
3. Comprendo su felicidad y la de todos los que han recibido su título, pero quiero decirles, al igual que a mi pueblo, que aún no ha llegado el momento de *“dormir tranquilos”* como dijo doña Juanita....
4. Los nicaragüenses podremos dormir tranquilos cuando vencamos a nuestro único enemigo: la pobreza y la miseria que nos han dejado los vicios como el flagelo de la corrupción que nos decía al final de sus palabras Doña Juanita.
5. ¡No podremos dormir tranquilos mientras los caciques partidarios sigan repartiéndose los cargos para sus militantes, sin escuchar el clamor popular de transformar y profesionalizar las instituciones!
6. ¡No podremos dormir tranquilos mientras queden niños sin ir a la escuela por falta de maestros y de escuelas!
7. ¡No podremos dormir tranquilos mientras hagan falta medicinas en los hospitales o en los centros de salud!
8. ¡No podremos dormir tranquilos mientras los que han saqueado fraudulentamente los bancos vivan como reyes, y los jueces condenen al que se roba una gallina...!
9. ¡No podremos dormir tranquilos mientras los que malversaron los tesoros del estado para su enriquecimiento personal disfrutan con ventajas y prebendas, en jaulas de oro!
10. ¡No podremos dormir tranquilos mientras no cumplamos mi sueño, el sueño de doña Juanita, el sueño de todos ustedes y de todo nuestro pueblo de llegar a vivir con dignidad!
11. Ese día, cuando terminemos para siempre con los vicios del pasado y los males que nos aquejan podremos entonces, doña Juanita, dormir tranquilos.
12. Mientras tanto, tenemos que arremangarnos la camisa o la blusa y trabajar fuertemente para construir la Nicaragua que nos merecemos, la Nicaragua que nos han arrebatado los que la destruyeron y se aprovecharon de ella para vivir en mansiones y ser ahora orgullosos *“dueños”* de propiedades confiscadas en nombre de los pobres.

13. Estimadas amigas y amigos: Mi compromiso es dejar una Nicaragua en franco desarrollo. Eso es lo que estamos haciendo nosotros desde el gobierno. Actuando con transparencia y honradez, dando confianza a los inversionistas para que pongan aquí sus empresas y generar más y más empleos productivos... utilizando también los reales que ustedes –y que todos pagamos– en impuestos, sin cacharnos ni un solo centavo, para hacer obras de progreso.

14. Precisamente ayer martes comenzamos la última etapa de remodelación y ampliación del aeropuerto internacional de Managua, para poder recibir más turistas y más inversionistas. Estamos invirtiendo en esto, 165 millones de córdobas. Vamos paso a paso avanzando hacia el desarrollo.

15. Hoy aquí en Corinto, vamos a inaugurar la remodelación del Edificio de la Empresa Portuaria Nacional, donde invertimos más de 700 mil córdobas (702,392.00), de fondos propios porque se administra con transparencia y honestidad. También vamos a firmar un contrato para la construcción de obras de protección del muelle general de carga del puerto, donde invertiremos un poco más de 2 millones 800 mil córdobas (2,816,654.00, también de fondos propios del Puerto) generando más empleos para los ciudadanos de esta ciudad de Corinto.

16. Eso es lo que hemos andado haciendo por todos lados del país, como les decía. Vamos llevando progreso y confianza a nuestro pueblo. Seguros de un futuro mejor para nuestros hijos y los hijos de nuestros hijos, consolidando la Nueva Era, para que perdure y construyamos la Nueva Nicaragua que hemos soñado siempre, así como doña Juanita soñaba con su lote de terreno y todos los ciudadanos de los municipios de El Realejo, Chinandega, Chichigalpa y El Viejo que hoy recibieron sus títulos, legítimos y debidamente inscritos en el Registro Público de la Propiedad.



17. Hacer las medidas de los lotes, deslindarlos, escriturarlos e inscribirlos cuesta dinero. Para esto nos prestó el dinero el Banco Mundial al que le tenemos que pagar. Aunque nos ayuden con préstamos el Banco Mundial o el Banco Interamericano de Desarrollo, al final tenemos que pagárselos de vuelta y por eso siempre digo que lo que hacemos son Obras Hechas por el Pueblo y para el Pueblo.

18. Felicito pues, a todos los beneficiarios que nos acompañan, así como el trabajo realizado por el Ministerio de Hacienda y Crédito Público, la Corte Suprema de Justicia, el INETER, el Ministerio Agropecuario y Forestal, las comunidades y autoridades locales, y a todos aquellos que han colaborado para hacer posible esta entrega.

19. Agradezco también la colaboración y el financiamiento del Banco Mundial en este proyecto de ordenamiento territorial, que nos servirá para ir resolviendo el tema de la propiedad en forma definitiva.

Que Dios les Bendiga y Que Dios Bendiga siempre a Nicaragua.

**(745 PALABRAS)**