

ACUERDO PRESIDENCIAL No. 27-2006

El Presidente de la República de Nicaragua,

En uso de las facultades que le confiere la Constitución Política,

ACUERDA

Arto. 1 Se autoriza al Procurador General de la República para que comparezca ante la Notaría del Estado a suscribir **Escritura Pública de Aceptación de Donación**, a favor del Estado de la República de Nicaragua, de un lote de terreno ubicado en la Comarca Aguas Buenas, Municipio de Juigalpa, Departamento de Chontales; donación efectuada por el **Señor Rito José Siles Blanco**, en su calidad de Alcalde Municipal de Juigalpa, mediante Título de Dominio No. 42-2005, suscrito el día nueve de junio del año dos mil cinco. El bien inmueble matriz se encuentra inscrito bajo Número 2,300, Tomo: 8, Folios 166 y 167, Asiento: 1º; Columna de Inscripciones, Sección de Derechos Reales, Libro de Propiedades del Registro Público de la Propiedad Inmueble y Mercantil del Departamento de Chontales. El bien inmueble donado tiene un área de un mil setecientos sesenta y cuatro metros cuadrados ($1,764.00\text{ m}^2$); inscrita la donación mediante Título de Dominio bajo el No. 52,858, Tomo 316, Folio 62, Asiento 1º, Columna de Inscripciones, Sección de Derechos Reales, Libro de Propiedades del Registro Público de la Propiedad Inmueble y Mercantil del Departamento de Chontales; con los siguientes linderos: **LADO, AZIMUT Y DISTANCIAS:** LADO 1-2 AZIMUT $73^{\circ} 18' 01''$ DIST. 42.00 m; LADO 2-3 AZIMUT $163^{\circ} 18' 01''$ DIST. 42.00 m; LADO 3-4 AZIMUT $253^{\circ} 18' 01''$ DIST. 42.00 m; LADO 4-1 AZIMUT $343^{\circ} 18' 01''$ DIST. 42.00 m; comprendido dentro de los siguientes colindantes: **NORTE:** Propiedad de Feliciano Leiva, **SUR:** Reynaldo Romero, **ESTE:** Propiedad de Feliciano Leiva y **OESTE:** Francisco Martínez.

Arto. 2 Se autoriza al Procurador General de la República a suscribir la Escritura Pública de Asignación en Administración respectiva a favor del Ministerio de Educación, Cultura y Deportes (MECD), para uso del **Centro Escolar Octavio Gallardo**, ubicado en ubicado en la Comarca Aguas Buenas,

Municipio de Juigalpa, Departamento de Chontales, para cumplir con lo dispuesto en los artículos 58, 65, 116, 117, 118, 119, 120, 121 y 122 Cn.

Arto. 3 El Procurador General de la República deberá tener a la vista los respectivos documentos justificativos y requeridos para la Aceptación de la Donación y la asignación en Administración, a que se refieren los artículos 1 y 2 del presente Acuerdo.

Arto. 4 Sirvan la Certificación de este Acuerdo y el de la toma de posesión del Procurador General de la República, como suficientes documentos para acreditar su representación.

Arto. 5 El presente Acuerdo surte sus efectos a partir de esta fecha. Publíquese en La Gaceta, Diario Oficial.

Dado en la ciudad de Managua, Casa Presidencial, el día veinticuatro de Enero del año dos mil seis. **Enrique Bolaños Geyer**, Presidente de la República de Nicaragua.