

ACUERDO PRESIDENCIAL No. 190-2005

El Presidente de la República de Nicaragua,

En uso de las facultades que le confiere la Constitución Política,

ACUERDA

Arto. 1 Se autoriza al Procurador General de la República, para que comparezca ante la Notaría del Estado a suscribir **Escritura Pública de Asignación en Administración** de un bien inmueble propiedad del Estado de la República Nicaragua, ubicado en la zona urbana de la Ciudad y Municipio de Corinto, Departamento de Chinandega, ubicado frente a la Delegación de la Policía Nacional, cuando la Alcaldía de Corinto cancele la Escritura Pública Número cincuentiuno (N° 51) de Minuta Descriptiva suscrita a las doce antes meridiana (a.m.) del día veinticuatro de febrero del año dos mil cuatro, ante los oficios notariales de YOLANDA DEL PILAR RAMOS GONZÁLEZ, en la cual comparece el SEÑOR ABSALÓN MARTÍNEZ NAVAS, en su calidad de alcalde del Municipio de Corinto y en representación de éste, y cancele el Asiento Registral del bien inmueble que fue inmatriculado a su favor bajo el N° 54.917, Tomo 508, Folios 298-300, Asiento 1, en Registro Público de la Propiedad Inmueble del Departamento de Chinandega, con el número catastral 2753-2-02-033-00400; que originalmente la nuda propiedad pertenece y la adquirió el Estado de la República de Nicaragua por el Decreto No 914, “Se Declaran Propiedad del Estado Terrenos en Corinto” publicada en La Gaceta, Diario Oficial N° 80 del día 13 de abril de 1964, y posteriormente fue inscrito bajo el N° 21.525, Tomo 136, Folios 72-75 Asiento 1, con el número catastral 2753-2-02-033-00400. El bien inmueble que se asignará en Administración tiene un área original una hectárea y cinco mil novecientos ochentiocho metros cuadrados con setenta y seis centésimas de metro cuadrado (1 Ha 5,988.76 m²), dentro de los siguientes linderos originales: **NORTE:** Calle de por medio, Esso Estándar Oil, **SUR:** Calle de por medio, Policía Nacional, Iglesia Católica, Juzgados de Nicaragua y Transmerquin, **ESTE:** Calle de por medio ALMAR y Nicaragua Sugar State, **OESTE:** Isla del Amor; con los siguientes derroteros conforme a plano catastral: **DATOS DEL POLIGONO: LINEAS, AZIMUT Y DISTANCIAS:**Línea 1-2 AZIMUT 49° 13' 43''

DIST. 7.67 m; **Línea 2-3** AZIMUT 44° 51' 22'' DIST. 28.16; **Línea 3-4** AZIMUT 27° 15' 32'' DIST. 8.49; **Línea 4-5** AZIMUT 17° 57' 26'' DIST. 12.52; **Línea 5-6** AZIMUT 11° 56' 25'' DIST. 14.26; **Línea 6-7** AZIMUT 359° 52' 57'' DIST. 14.62; **Línea 7-8** AZIMUT 349° 36' 57'' DIST. 7.77; **Línea 8-9** AZIMUT 342° 40' 05'' DIST. 38.77; **Línea 9-10** AZIMUT 302° 25' 34'' DIST. 7.80; **Línea 10- 11** AZIMUT 256° 23' 28'' DIST. 127.76; **Línea 11-12** AZIMUT 167° 18' 10'' DIST. 128.48; **Línea 12-13** AZIMUT 139° 20' 42'' DIST. 24.27; **Línea 13-14** AZIMUT 49° 01' 12'' DIST. 79.78; **Línea 14-1** AZIMUT 96° 17' 58'' DIST. 3.10.

Arto. 2 Una vez cumplida las condiciones de cancelaciones referidas en el artículo 1 de este Acuerdo, se asigna en Administración y se autoriza al Procurador General de la República a suscribir la Escritura Pública respectiva, a favor de la Alcaldía de Corinto, en cumplimiento con lo dispuesto en el artículo 177 Cn.

Arto. 3 El Procurador General de la República deberá tener a la vista los respectivos documentos justificativos y requeridos para la asignación en Administración a que se refiere el artículo 1 del presente Acuerdo.

Arto. 4 Sirvan la Certificación de este Acuerdo y el de la toma de Posesión del Procurador General de la República como suficientes documentos para acreditar su representación.

Arto. 5 El presente Acuerdo surte sus efectos a partir de esta fecha. Publíquese en La Gaceta, Diario Oficial.

Dado en la ciudad de Managua, Casa Presidencial, el día dieciséis de junio del año dos mil cinco. **Enrique Bolaños Geyer**, Presidente de la República de Nicaragua.