ACUERDO PRESIDENCIAL No.245-2003

El Presidente de la República de Nicaragua,

En uso de las facultades que le confiere la Constitución Política,

ACUERDA

Arto.1 Autorizar al Procurador General de la República para que comparezca ante la Notaría del Estado, a suscribir Escritura Pública de **ACEPTACIÓN DE DONACIÓN UNILATERAL** de un bien inmueble, a favor del Estado de la República de Nicaragua, ubicado en zona urbana en el Municipio de Juigalpa, Departamento de Chontales, donación efectuada por el **SEÑOR ERWING DE CASTILLA URBINA**, en nombre y representación de la Alcaldía Municipal de Juigalpa, Departamento de Chontales, suscrita a las tres de la tarde con cincuenta minutos del día veintiocho de agosto del año dos mil dos, ante los oficios notariales de ZEILA DEL ROSARIO BUITRAGO SANTAMARIA. El inmueble matriz está inscrito bajo el No. 2.300, Tomo 8, Folios 166 al 167, Asiento 1º, Columna de Inscripciones, Sección de Derechos Reales, Libro de Propiedades del Registro Público de la Propiedad Inmueble y Mercantil del Departamento de Chontales, reducido a menor extensión, por desmembraciones. El bien inmueble donado, fue desmembrado de la propiedad antes descrita; la propiedad donada mide veintisiete metros con cuarenta centímetros (27.40 m) de frente y treinta metros con treinta centímetros (30.30 m) de fondo, con los siguientes linderos: NORTE: Solar de la Capilla Católica del Barrio Santa Clara, SUR: Andén Peatonal, Cancha Deportiva, ESTE: Calle de por medio, y OESTE: Resto de la propiedad de la Alcaldía Municipal de Juigalpa; la donación está valorada por la cantidad de cuarenta y cinco mil córdobas (C\$ 45,000.00).

Arto.2 Se Asigna en Administración y se autoriza al Procurador General de la República a suscribir la Escritura Pública respectiva, a favor de la Procuraduría General de Justicia, en el que se construirá la Sede Regional de la Procuraduría General de la República, para cumplir con lo dispuesto en la Ley No 411, Ley Orgánica de la Procuraduría General de la República,

aprobada el 04 de Diciembre del 2001, publicada en La Gaceta, Diario Oficial, N° 244 del 24 de diciembre de 2001.

Arto.3 El Procurador General de la República de Nicaragua deberá tener a la vista, la constancia extendida por el Departamento de Titulación y Legalización de la Alcaldía Municipal de Juigalpa, Chontales que el bien inmuebles es un terreno urbano, los respectivos documentos justificativos y requeridos para la Aceptación de la Donación y la Asignación en Administración, a que se refiere el artículo 1 y 2 del presente Acuerdo.

Arto.4 Por la premura del caso, se releva al Notario Autorizante, de la obligación de tener a la vista las boletas necesarias para el otorgamiento de la misa.

Arto.5 Sirvan la Certificación de este Acuerdo y el de la toma de posesión del Señor Procurador General de la República de Nicaragua, como suficientes documentos habilitantes para acreditar su representación.

Arto.6 El presente Acuerdo surte sus efectos a partir de esta fecha. Publíquese en La Gaceta, Diario Oficial.

Dado en la ciudad de Managua, Casa Presidencial, el día veinte de junio del año dos mil tres. **ENRIQUE BOLAÑOS GEYER**, Presidente de la República de Nicaragua.