ACUERDO PRESIDENCIAL No. 224-2005

El Presidente de la República de Nicaragua

En uso de las facultades que le confiere la Constitución Política,

ACUERDA

Arto. 1 Se autoriza al Procurador General de la República para que comparezca ante la Notaría del Estado a suscribir **Escritura Pública de Asignación en Administración** a favor del Ministerio de Educación, Cultura y Deportes (MECD), de un bien inmueble ubicado en la Comarca El Zapote de Oriente, Municipio de La Libertad, Departamento de Chontales; adquirido por el Estado de la República de Nicaragua mediante Escritura Pública Número cuarenta y cinco (No. 45) de SOLICITUD DE INSCRIPCION A FAVOR DEL ESTADO DE LA REPUBLICA DE NICARAGUA DE INMUEBLE URBANO, suscrita a las diez y treinta minutos de la mañana del día veintisiete de mayo del año dos mil cinco, ante los oficios Notariales de ZEILA DEL ROSARIO BUITRAGO SANTAMARÍA. El bien inmueble relacionado tiene un área superficial de mil seiscientos setenta y uno metros cuadrados con cuarenta centésimas de metro cuadrado (1,671.40 m²), inscrito bajo Número: 52,708, Tomo: 313, Folio: 240, Asiento: 1°, Columna de Inscripciones, Sección de Derechos Reales, Libro de Propiedades del Registro Público de la Propiedad Inmueble y Mercantil del Departamento de Chontales; con los siguientes derroteros: LADO, AZIMUT Y DISTANCIAS: LADO 6-1 AZIMUT 300° 08' 04" DIST. 21.75 m; LADO 1-2 AZIMUT 22° 58' 48" DIST. 16.26 m; LADO 2-3 AZIMUT 41° 40' 07" DIST. 60.15 m; LADO 3-4 AZIMUT 128° 39' 15" DIST. 17.54 m; LADO 4-5 AZIMUT 159° 14' 43" DIST. 2.09 m; LADO 5-6 AZIMUT 215° 56' 01" DIST. 71.51 m; comprendido dentro de los siguientes linderos particulares: **NORTE, SUR, ESTE:** Oscar Icabceta y **OESTE:** Carretera que conduce a Santo Domingo y propiedad de Róger López Kaufmann.

Arto. 2 Se asigna en Administración y se autoriza al Procurador General de la República a suscribir la escritura pública respectiva a favor del Ministerio de Educación, Cultura y Deportes (MECD), para uso del **Centro Escolar**

Esperanza de los Niños, ubicado en la Comarca Zapote de Oriente, Municipio de la Libertad, Departamento de Chontales, para cumplir con lo dispuesto en los artículos 58 y 65 Cn.

Arto. 3 El Procurador General de la República deberá tener a la vista los respectivos documentos justificativos y requeridos para la Asignación en Administración, a que se refieren los artículos 1 y 2 del presente Acuerdo.

Arto. 4 Sirvan la Certificación de este Acuerdo y el de la Toma de Posesión del Procurador General de la República, como suficientes documentos para acreditar su representación.

Arto. 5 El presente Acuerdo surte sus efectos a partir de esta fecha. Publíquese en La Gaceta, Diario Oficial.

Dado en la ciudad de Managua, Casa Presidencial, el día uno de julio del año dos mil cinco. **Enrique Bolaños Geyer**, Presidente de la República de Nicaragua.