

ACUERDO PRESIDENCIAL No. 477-2002

El Presidente de la República de Nicaragua,

En uso de las facultades que le confiere la Constitución Política,

ACUERDA

Arto.1 Autorizar al Procurador General de la República para que comparezca ante la Notaría del Estado a suscribir **Escritura Pública de Aceptación de Donación** de un bien inmueble a favor del Estado de la República de Nicaragua; ubicado en el área rural del Municipio de El Viejo, Departamento de Chinandega, donación efectuada por la **Señora María Isabel Torrez Juárez**, en su carácter personal, mediante Escritura Pública Número veintitrés (N° 173), de “DESMEMBRACIÓN Y DONACIÓN GRATUITA E IRREVOCABLE”, suscrita a las tres de la tarde del día siete de Diciembre del año dos mil uno, ante los oficios notariales de ANA CRISTHIAN DAVILA GONZALEZ. El bien inmueble matriz está inscrito bajo el No. 19,498, Tomo 110, Folios 207/208, Asiento 2°, Columna de Inscripciones, Sección de Derechos Reales, Libro de Propiedades del Registro Público de la Propiedad Inmueble y Mercantil del Departamento de Chinandega, con una extensión de doce manzanas (12 mzs), con los siguientes linderos: **NORTE:** Camino de por medio, finca de María de Jesús Vidaurre, **SUR:** Lote adjudicado a Luis Torres, **Este:** Lote adjudicado a Juan de Dios Torrez, **OESTE:** Lote adjudicado a Ramón Torrez. El bien inmueble donado, fue desmembrado de la propiedad antes descrita; la propiedad donada tiene un área de quinientos noventa y tres metros cuadrados con setenta y cuatro centésimas de metro cuadrado (593.74 mts²), que equivalen a ochocientas cuarenta y dos varas cuadradas con diecisiete centésimas de vara cuadrada (842.17 vrs²); con las siguientes puntos, azimute y distancias lineales: **Del punto uno al dos** AZIMUTE 296° 13´ 47” Distancia 18.30 mts., **Del punto dos al tres** AZIMUTE 205° 36´ 50” Distancia 33.68 mts., **Del punto tres al cuatro** AZIMUTE 111° 59´ 0” Distancia 17.70 mts., **Del punto cuatro al uno** AZIMUTE 26° 45´ 0” Distancia 32.38 mts., comprendida dentro de los siguientes linderos: **NORTE:** Camino de por medio Eva Acevedo, **SUR:** Resto de la propiedad de la Señora María Isabel Torrez Juárez, **ESTE:** Resto

de la Propiedad de la misma señora Torrez Juárez, **OESTE:** Escuela La Curva.

Arto.2 Autorizar al Procurador General de la República a suscribir Escritura Pública de Asignación en Administración a favor del Ministerio de Salud.

Arto.3 El bien inmueble debe Asignarse en Administración al Ministerio de Salud lo que le permitirá cumplir con lo dispuesto en el arto. 59 Cn.

Arto.4 El Procurador General de la República deberá tener a la vista los respectivos documentos justificativos y requeridos para la Aceptación de la Donación y la Asignación en Administración, a que se refieren los artículos 1 y 2 del presente Acuerdo.

Arto.5 Sirvan la Certificación de este Acuerdo y el de la toma de posesión del Señor Procurador General de la República, como suficientes documentos habilitantes para acreditar su representación.

Arto.6 El presente Acuerdo surte sus efectos a partir de esta fecha. Publíquese en La Gaceta, Diario Oficial.

Dado en la ciudad de Managua, Casa Presidencial, el día veinticuatro de Septiembre del año dos mil dos. **ENRIQUE BOLAÑOS GEYER**, Presidente de la República de Nicaragua.
