LA GACETA

DIARIO OFICIAL

Talleres Nacionales.

AÑO L	Managua, D. N., Viernes 8 de Febrero de 1946	Nº 28
-------	--	-------

SUMARIO

PODER LEGISLATIVO

CAMARA DE DIPUTADOS

Quincuagésima Sexta Sesión Pág 345

PODER EJECUTIVO

GOBERNACION Y ANEXOS

Plan de Arbitros de la Municipalidad de Jinotepe, Depto. de Carazo 347

HACIENDA Y CREDITO PÚBLICO

Contrato 355

SECCION JUDICIAL

Remates 355

Títulos Supletorios 356

Aviso 358

Plantel Minero 359

Sentencia de Divorcio 360

Segunda Convocatoria 360

Declaratoria de Heredero 360

PODER LEGISLATIVO

CAMARA DE DIPUTADOS

Quincuagésima Sexta Sesión de la Cámara de Diputados en su reunión ordinaria del séptimo período constitucional, celebrada en la ciudad de Managua, D. N., a las once de la mañana del día jueves, nueve de Agosto de mil novecientos cuarenta y cinco.

Presidencia del Diputado Montenegro, asistido de los Secretarios, diputados Yrigoyen y Rizo Gadea.

Concurren además, los diputados siguientes: Chamorro Ch., Zamora, García Osorno, Correa, Sánchez Vigil, Somarriba, Lacayo Sacasa, Talavera, Bendaña, Buitrago, Delgadillo Cole, González, Morales, Pallais B., Sánchez B., Cuadra Pasos, Pasos Montiel, Chamorro, Largaespada, Pineda, Pastora, Martínez, Alfaro, Aguado, Altamirano Browne, Sandino, Bárcenas Meneses, Aguilar, Centeno, Rodríguez, Bolaños, Guerrero, Rivas y Coronel Urtecho.

19--El Presidente declara abierta la sesión.
2º--Se lee y aprueba íntegramente el acta de la sesión anterior.

3º--En segundo debate se lee la iniciativa que deja libre de derechos arancelarios la importación de equipos de rayos X.

Sin ninguna modificación se aprueba el articulado de este proyecto en Segundo

Debate; y a moción del diputado Gonzalez se aprueba el acta en lo conducente.

4º - En segundo debate se lee la iniciativa que rebaja los aranceles a los artículos necesarios a las artes gráficas nacionales.

A discusión el Art. 19 a moción del diputado Altamirano Browne se agrega a la fracción 655 de este artículo los siguientes Incisos que serán b) y c):

Con ese agregado se aprueba el Art. 19 y sin modificar se aprueban los Artos. 29 y 39, quedando así aprobado el proyecto en Segundo Debate; y a moción del diputado Altamirano se aprueba el acta en lo conducente.

5º - Se lee el dictamen de la comisión que estudió y acoge el proyecto presentado por el diputado Centeno reformativo del Art. 19, del Registro Público y del Art. 404 del Código de Procedimiento Civil.

En lo general se aprueban el dictamen y el proyecto; y discutido éste, se aprueba su articulado sin modificación, en Primer Debate.

6º - En Segundo Debate se leen las pensiones del Ejecutivo asignadas a las siguientes personas:

- Al Sr. Teodoro Campos, de C\$100.00
- Al « Manuel S. Núñez « 50.00
- Al « Agustín Bodán « 50.00
- Al « Mateo Arrieta « 50.00
- A Doña Rosa Avendaño « 50.00
- Al Sr. Diego Lezama « 75.00

Votadas secretamente las anteriores pensiones las aprueba la Cámara con un voto en contra, en Segundo Debate.

7º - Se lee el dictamen de la comisión que estudió y acoge la pensión asignada a la Sra. Manuela v. de Rodríguez, pensión de que gozó su marido el Sr. Macario Rodríguez.

En lo general se aprueban el dictamen y la iniciativa; y votada ésta secretamente se aprueba con un voto en contra, en Primer Debate.

8º - Se lee iniciativa del Poder Ejecutivo que asigna pensión mensual vitalicia de . . . C\$150.00 a la Sra. Rosa Buitrago v. de Salazar en mérito a los servicios que prestó a la patria su difunto esposo el Coronel Mateo Salazar y su hijo el Teniente José Mateo Salazar.

Tomada en consideración pasa a comisión.

9º - Se lee proyecto suscrito por el diputado Pallais facultando al Poder Ejecutivo para legislar en los ramos de Fomento, Po-

licia, Higiene, Guerra, Beneficencia, I. P. y Hacienda, en receso del Congreso.

Integralmente se aprueban los Artos. 19 y 29, en Primer Debate.

10.—Se lee iniciativa del Poder Ejecutivo por la cual se le autoriza para adquirir los lotes de terreno necesarios al establecimiento de una escuela experimental agrícola en el Recreo Depto. de Zelaya.

Tomada en consideración pasa a comisión.

11.—Se lee iniciativa del Poder Ejecutivo que le autoriza a permutar terrenos para ensanchamiento y mejor acondicionamiento del campo de aterrizaje "Xolotlán", iniciativa que tomada en consideración pasa a comisión.

12.—Se lee iniciativa del Poder Ejecutivo que tiende a derogar el Decreto N^o 270 de 28 de Agosto de 1943 que creó un impuesto a beneficio de la Sociedad Católica Pro-Cultura y Beneficencia de Chinandega.

Tomada en consideración la anterior iniciativa pasa a comisión.

13.—Se lee iniciativa del Ejecutivo que autoriza al Ministerio del Distrito Nacional para que por medio de su Síndico cumpla las estipulaciones del concenio para hacer efectiva la posesión del terreno de que es dueño el Sr. Rodríguez Moreira.

Tomada en consideración la anterior iniciativa se le dispensa el trámite de comisión a moción del diputado Largaespada; y discutido su articulado, se aprueba la iniciativa modificación, en Primer Debate.

14.—Se lee la solicitud de permiso presentada por el señor Edgard Torres Leal que tomada en consideración pasa a comisión.

15.—Se lee el dictamen en que acoge la iniciativa que autoriza al Distrito Nacional para donar a la Casa de Nazaret un lote de terreno ejidal.

En lo general se aprueban el dictamen y el proyecto, con el voto de aplauso del diputado Dr. González.

Sin modificar se aprueban los tres Artos. de que consta, quedando así aprobada la iniciativa en Primer Debate.

16.—Se lee el dictamen de la comisión que estudió y acoge el proyecto presentado por el diputado Pallais sobre la centralización del registro de minas.

En lo general se aprueban el dictamen y el proyecto; y votado éste por Artos. separados, se desecha el Art. 19 con 9 votos a favor y 25 en contra.

El diputado Bendaña, miembro de la Comisión de Gobernación, protesta porque no lo tomaron en cuenta para la elaboración del dictamen.

A votación el Art. 29 del proyecto, igualmente se desecha con 6 votos a favor y 18 en contra.

Después de un breve debate acerca de la validéz del dictamen, entre los diputados Pallais, González, Bendaña y Aguado, éste último HACE MOCION para que el proyecto sea enviado nuevamente a comisión, moción que aprueba la Cámara únitamente.

En consecuencia, pasa dicho proyecto a la comisión que corresponde.

17.—Se lee el dictamen de la mayoría sobre la iniciativa del Poder Ejecutivo que concede Personería Jurídica al Partido Conservador Nacionalista, dictamen que suscriben los representantes Bendaña y Pastora.

A continuación se lee dictamen de minoría suscrito por el diputado Guerrero, que desecha el proyecto de ley en referencia.

A discusión el dictamen de la mayoría, lo adversa el diputado Cuadra Pasos porque medios los alcances políticos de dicha iniciativa, resultan trascendentales. Pasa luego a recorrer la historia de los dos viejos y fuertes partidos de Nicaragua, el Liberal Nacionalista y el Conservador Tradicionalista los cuales han formado a travez de la historia el conglomerado nicaragüense.— Historia también los viciados sistemas electorarios porque ha pasado Nicaragua en que la fuerza de las Armas, llamadas, "cañas huecas" daban el triunfo al que las tenía; y como producto de los grandes errores y distanciamientos de estos dos partidos, se llegó a la intervención americana que en 1926 declaró apolítica a la Guardia Nacional como medida de positivo adelanto y mejoramiento del sistema electoral; adelanto y progreso que la iniciativa del Ejecutivo tira a un lado, haciendo retroceder al país al antiguo sistema electoral del triunfo de las "cañas huecas". Agrega que la situación creada hará volver al país a la intranquilidad de antaño y nuevamente le hará volver a la triste necesidad de llevar los problemas caseros ante el extranjero en demanda de protección. Defiende el dictamen y la iniciativa del Ejecutivo el diputado Sánchez Vigil quien reconoce que si bien el Partido Tradicionalista tiene la fuerza numérica, el Partido Nacionalista tiene la fuerza de ley. A continuación dice que los nuevos partidos surgen de la falta de buenas ejecutorias de los viejos partidos y que dados sus grandes errores y males que han acarreado al país, éstos no debían existir, mientras el Partido Conservador Nacionalista ha querido solo borrar los odios que ellos sembraron.

El diputado Dr. Aguado cita los Artos. 147, 326 y 327 de la Constitución, opinando que la conveniencia política y la honra del país y del Partido Liberal Nacionalista hacen imperativo otorgar una plena justicia electoral.

A continuación expuso la historia de los dos viejos partidos de Nicaragua reconociendo como partidos principales al Partido Liberal Nacionalista y al Partido Conservador Tradicionalista y como partido de circunstancia al Partido Conservador Nacionalista, que llenado su cometido se ha venido desintegrando. Anticipa, que si por desgracia se emite esa ley, surgirá la necesidad de derogarla porque constituye un enorme error, herir la médula trascendente de la cuestión electoral.

(Continuará)

PODER EJECUTIVO

GOBERNACION Y ANEXOS

Nº 408

El Presidente de la República,

Acuerda:

Unico:—Aprobar en la forma siguiente; el Plan de Arbitrios de la Municipalidad de Jinotepe, Departamento de Carazo, que dice:

Art. 1.—Forman las rentas de esta Municipalidad de Jinotepe, los impuestos, multas, servicios, arrendamiento de ejidos y demás arbitrios que a continuación se detallan:

Fracción	A	Annual o Matrícula	Mensual	Varios
1	Agencias o ventas de automóviles, camiones, camionetas, motocicletas, radios, vicrolas, pianolas y otros análogos, o sus accesorios	10.00	10.00	
2	Agencias de máquinas de escribir, cos r, sumar y otras análogas y sus accesorios	6.00	6.00	
3	Agentes, representantes o empleados de casas extranjeras, que visiten la ciudad, con muestrarios o catálogos, cada visita			5.00
4	Agentes o sub agentes o vendedores de pólizas de seguros de vida, incendio o de cualquier otro riesgo, de compañías extranjeras	10.00	10.00	
5	Agentes de sastrerías, que de otra población lleguen con muestrarios, géneros, trajes o medidas, cada visita			3.00
6	Agentes, representantes o vendedores de productos del país	4.00	4.00	
7	Agentes o representantes de películas cinematográficas, cada visita			10.00
8	Agentes comisionistas, con negocios de exportación e importación	6.00	6.00	
9	Sin negocios de exportación o importación	3.00	3.00	
10	Agencias o sub agencias de productos extranjeros manufacturados o no, de substancias inflamables, kerosine, gasolina, etc., aceites crudos, lubricantes y similares	8.00	8.00	
11	Aseguros de vestidos, alhajas u otros artículos de comercio, establecidos	5.00	5.00	
12	Los que lleguen de extraña jurisdicción, por cada visita	/		5.00
13	Aserrios movidos por cualquier fuerza motriz	12.00	12.00	
14	Acusaciones, por injurias o calumnias, acompañarán a las diligencias una boleta de			5.00
15	Animales vagos: De asta o casco, que sean recogidos en la población o sobre la carretera, por la policía, cada uno			2.00
16	Si son de cerda o lanar, cada uno			1.00
17	Animales de dueño desconocido, se procederá con ellos, de conformidad con la ley.			
18	Autenticaciones de firmas, de funcionarios, empleados o particulares, excepto las de cartas de venta de semovientes, acompañará una boleta de			1.50
19	Aceras: Su falta de construcción en los predios edificados o no, en el radio central, metro lineal		0.10	
20	Si fuere en calles pavimentadas, dentro del mismo radio, metro lineal		0.50	

Fracción	Anual o Matrícula	Mensual	Varios
21 Aseo: En calles o avenidas pavimentadas, metro lineal		0.10	
B			
22 Boticas, farmacias, droguerías o ventas de medicinas, con existencias hasta de un mil córdobas	2.50	2.50	
23 Por cada mil córdobas o fracción de mayor existencia, además del impuesto anterior	1.50	1.50	
24 Cuando las existencias fueren menores de quinientos córdobas	1.25	1.25	
25 Billares: En el radio central, cada mesa	4.00	4.00	
26 Fuera de la zona central, cada mesa	2.00	2.00	
27 Buhoneros o vendedores ambulantes: Extranjeros	10.00	10.00	
28 Nicaragüenses	1.50	1.50	
29 Los de extraña jurisdicción, por cada día de permanencia: Extranjeros			2.00
30 Nicaragüenses			0.50
31 Bombas para expendio de gasolina, combustibles o ventas de estos artículos a detalle o por menor	5.00	5.00	
32 Beneficios de café: Primera clase	200.00		
33 De segunda clase	100.00		
34 Beneficios de arroz u otros granos	30.00		
35 Y por cada quintal que triblen o beneficien			0.10
36 Barberías: En la zona central	1.50	1.50	
37 Fuera de la zona central	0.75	0.75	
38 Bailes sociales o de fantasía, después de las 10 pm.			10.00
39 De la clase obrera, después de las 10 pm.			2.00
40 Baratillos o realización de mercaderías, de comerciantes establecidos en la comprensión, diariamente			5.00
41 De comerciantes no establecidos en la comprensión, diariamente			20.00
C			
42 Casa corresponsal de Banco, excepto el Nacional de Nicaragua	12.00	12.00	
43 Cantinas: Con existencias de dos mil córdobas o más	15.00	15.00	
44 Con existencias de un mil córdobas o más	10.00	10.00	
45 Con existencias de quinientos córdobas o más	7.50	7.50	
46 Con existencias de doscientos córdobas o más	5.00	5.00	
47 Con existencias menores de doscientos córdobas	2.50	2.50	
48 Los que se establezcan en tiempo de fiestas, pagarán diariamente igual impuesto al mensual correspondiente, según clasificación anterior			
49 Carcelajes: Por defraudación fiscal o taburería			5.00
50 Y por cualquier otro delito o falta			0.50
51 Canteras en explotación	3.00	3.00	
52 Caleras en explotación, cada horno	0.00		
53 Y mientras estén trabajando, cada horno		3.00	
54 Calles: Ocupadas con materiales de construcción u otros objetos, mes o fracción, en el radio central			5.00
55 Fuera del radio central, mes o fracción			2.00
56 Cerradas por motivo de enfermedad, previo permiso del Alcalde, diariamente			0.50
57 Caballerizas o establos públicos	2.50	2.50	
58 Cartelones o anuncios de teatros o empresas comerciales, cada uno		1.50	
59 Certificaciones de nacimientos, matrimonios, de-			

Fracción	Anual o Matrícula	Mensual	Varios
funciones, etc., extendidas por el Registro Civil, acompañarán una boleta de			2.00
60 Constancias, permisos, etc., extendidas por el Alcalde Municipal, acompañarán una boleta de			0.50
61 Casas de préstamos o prestamistas con instrumento público, sujeto a inscripción o privados, con capital de ₡ 20,000.00 o más	30.00	30.00	
62 Con capital invertido de ₡ 5,000.00 o más	20.00	20.00	
63 Con capital menor de ₡ 5,000.00	10.00	10.00	

Ch

64 Chinamos: Los derechos para construirlos en tiempo de fiestas y los negocios y diversiones, etc., que se establezcan, serán rematados en subasta pública en el mejor postor. Caso de no rematarse, la Municipalidad podrá administrarlos en la forma más provechosa.

D

65 Destace: Por el de una res, en la población o en la comprensión, para el consumo público			3.00
66 Y por el de un cerdo, cabro o chivo			2.00
67 Destazadores o comerciantes de ganado mayor en ple	6.00		
68 Y de ganado menor	3.00		
69 Depósitos de animales de asta o casco, cada uno			3.00
70 Dispensa de edictos matrimoniales: Para profesionales o propietarios de bienes			10.00
71 Para los no propietarios			2.00
72 Divorcios: Contenciosos, acompañarán a las diligencias una boleta de			15.00
73 Si fuere por mutuo consentimiento y por cada cónyuge una boleta de			20.00
74 Demandas ejecutivos: De mayor cuantía			3.00
75 De menor cuantía			1.00
76 Depósitos de gasolina, kerosine, lubricantes, combustibles y otros inflamables: de 21 a 50 cajas o su equivalente en barriles	3.00	3.00	
77 De 51 o más cajas o su equivalente en barriles	6.00	6.00	

E

Establecimientos de comercio, almacenes, tiendas, truchas, ventas de abarrotes, comisarías, pulperías, ventas de cualquier clase, etc.:			
78 Con existencias hasta de doscientos córdobas	0.60	0.60	
79 Con existencias hasta de quinientos córdobas	1.20	1.20	
80 Con existencias hasta de un mil córdobas	2.50	2.50	
81 Por cada mil córdobas o fracción de mayor existencia, además del impuesto anterior	1.50	1.50	
82 Ejidos: Terrenos municipales, en la población, cada hectárea o fracción	5.00		
83 Terrenos ejidales, ubicados a una legua o menos de la población y laborables, cada hectárea o fracción	1.00		
84 Ubicados a más de una legua de la población, laborables, cada hectárea	0.75		
85 Otros terrenos menos laborables ubicados a cualquier distancia, cada hectárea	0.60		
86 Empresas periodísticas, tipografías o imprentas	2.00	2.00	

Fracción	Anual o Matricula	Mensual	Varios
87 Envenenaderas, saladeras, curtiembres o tenerías de pieles o cueros	₡ 4.00	₡ 4.00	
88 Exoneración de cargos concejiles: Si fuere de miembro municipal, junta o jurado			₡ 10.00
89 Si fuere de autoridad inferior			1.00
Espectáculos públicos: Por cada función, cuando no fuere en beneficio de algún fondo de caridad u ornato, pagarán:			
90 Cines: El cinco por ciento sobre la entrada bruta (Ley de 4 de Diciembre de 1945).			
91 Maromas, zarzuelas, comedias, veladas, etc. pagarán seis centavos por cada centavo que represente el valor de la entrada a primera clase			
92 Carrouseles, caballitos, rueda de Chicago, etc., cada día que trabajen			8.00
93 Si fuere en día domingo o feriado			15.00
Exportación o extracción: Los siguientes artículos que se exporten o se extraigan y cuando no vayan directamente fuera del país pagarán:			
94 Cueros de res, frescos, secos o salados cada uno			0.20
95 Pieles o cueros de otros animales, cada uno			0.10
96 Manteca, sebo o miel de abejas, lata			0.30
97 Muebles nuevos, cada 50 kilos o fracción			0.50
98 Arroz, frijoles, maíz, papas, etc., cada cien kilos o fracción			0.30
99 Frutas o legumbres, cada cien kilos o fracción			0.20
100 Y cada flete			0.75
101 Cal, cada fanega			0.20
102 Otros productos no especificados, cada cien kilos o fracción			0.25
F			
103 Fábricas: De helados, paletas, etc.	5.00	5.00	
104 De aguas gaseosas	5.00	5.00	
105 De ladrillos de cemento, a máquina	6.00	6.00	
106 De ladrillos de cemento, a plación	2.50	2.50	
107 De jabón, en barras o panes	6.00	6.00	
108 De jabón negro	1.00	1.00	
109 De artículos de tocador, perfumes, lociones, jabones perfumados, brillantinas, etc.	5.00	5.00	
110 De licores, cremas, rones y similares	10.00	10.00	
111 De cigarrillos o puros, a máquina	10.00	10.00	
112 De cigarrillos o puros, a mano	1.00		
113 Fierros o marcas de herrar: Si el interesado poseyere 100 o más animales	8.00		
114 Si poseyere 50 o más animales	6.00		
115 Si poseyere 20 o más animales	4.00		
116 Si poseyere menos de 20 animales	2.00		
117 Permiso para hacer un fierro o marca			2.00
118 Fianzas: De guardar paz, el que la solicite			3.00
119 Y el que la rinda			5.00
120 De la haz, el que la solicite			4.00
121 Fotografías	2.50	2.50	
G			
122 Garages	5.00	5.00	

Anual o Matricula. Mensual Varios

Fracción

- 123 Gallos: La cancha se rematará en el mejor postor y en subasta pública en Enero de cada año. En caso no se rematare, la Municipalidad podrá administrarla en la forma más provechosa,
- 124 Los otros juegos permitidos son los demás que señala el Art. 51 de Pol. y la Municipalidad podrá cobrar según la importancia y lucro de ellos

H

- 125 Hoteles: Cuando el valor del hospedaje por persona, sea mayor de cinco córdobas por día \$ 10.00 \$ 10.00
- 126 Cuando el valor del hospedaje sea de dos a cinco córdobas 5.00 5.00
- 127 Cuando el valor sea menor de dos córdobas 2.00 2.00
 Estas cuotas se aplicarán también a pensiones, restaurantes, casas de huéspedes, etc. Cuando los hoteles, restaurantes, etc., tuvieren cantina anexa, pagarán además el impuesto que a éstas corresponde.
- 128 Herrerías u hojalaterías: De primera clase 3.00 3.00
- 129 De segunda clase 1.00 1.00

I

Introducción de mercaderías (Artículos de manufactura extranjera):

- 130 Maquinarias de cualquier clase y para cualquier industria, implementos de agricultura, combustibles, lubricantes, desinfectantes, equipos de deportes, accesorios para vehículos a motor, hierro o acero en barras, alambre o laminado, materias primas para industrias, papel para periódico empaque, pinturas en aceite o en polvo, tejas de zinc, gasolina, kerosine, filit y cualquier otro insecticida, cada 100 kilos o fracción \$ 1.00
 - 131 Cervezas, artefactos o géneros de seda o lana, perfumes, lociones, artículos de tocador, tabaco elaborado o en rama, velas esteáricas, sombreros, calzado muebles nuevos, vinos dulces, secos o espumantes, cada 100 kilos o fracción 2.00
 - 132 Whisky, cognac, champagne, cremas y licores finos semejantes, cada 100 kilos o fracción 8.00
 - 133 Automóviles, con valor de dos mil córdobas o más 30.00
 - 134 Con valor menor de dos mil córdobas 15.00
 - 135 Bicicletas, cada una 3.00
 - 136 Camiones o camionetas, cada una 20.00
 - 137 Radios de ocho o más tubos, cada uno 10.00
 - 138 De menos de ocho tubos, cada uno 6.00
 - 139 Motocicletas, cada una 10.00
 - 140 Catres o camas de hierro, cada uno 5.00
 - 141 Planos o planolas, cada uno 8.00
 - 142 Otros productos no especificados, cada 100 kilos o fracción 1.00
- Artículos o productos nacionales:
- 143 Ladrillos de cemento, millar o fracción 2.00
 - 144 Ladrillos o tejas de barro, millar o fracción 0.75
 - 145 Azúcar, quintal 0.20
 - 146 Hielo, saco o marqueta 0.10
 - 147 Jabón, caja 0.20
 - 148 Cueros de res, frescos, secos, salados, cada uno 0.20

	<i>Anual o Matrícula</i>	<i>Mensual</i>	<i>Varios</i>
Fracción			
149			1.00
150			0.20
151			1.25
152			1.00
153			5.00
154			0.20
J			
155	2.00	2.00	
156	0.50	0.50	
157			0.50
L			
158	6.00	6.00	
159	4.00	4.00	
160	2.00	2.00	
161			5.00
162			3.00
M			
163	10.00	10.00	
164			5.00
165			2.50
166	2.50	2.50	
P			
167	0.60		
168	1.50		
169	3.00	3.00	
170	1.50	1.50	
171			1.00
172			0.15
173			0.20
R			
174	3.00		
175	2.00		
176			4.00
177	4.00	4.00	
178	2.00	2.00	

	<i>Anual o Matrícula</i>	<i>Mensual</i>	<i>Varios</i>
Francclón			
179 De tercera clase	₡ 3.00	₡ 1.00	
180 Reconocimiento de hijos ilegítimos, cada uno			₡ 2.00
181 Rifas: Previo permiso y cuando no sea en beneficio de algún fondo de caridad u ornato pagarán el 5% sobre el valor de la cosa en rifa.			
182 Rondas: Los dueños de predios a orillas de los caminos de uso público, harán sus rondas hasta la mitad del camino que les corresponde, en los meses de Junio y Noviembre de cada año. El que no las hiciera pagara cada vez			5.00
S			
183 Salones de belleza: De primera clase	10.00	10.00	
184 De segunda clase	5.00	5.00	
185 Los que lleguen de extraña jurisdicción, por temporada, diariamente			5.00
186 Solvencia, con el fondo municipal, el que la solicite, acompañará una boleta eo			1.00
187 Solares abiertos o sin edificación en el radio central, metro lineal		0.10	
188 Solicitudes judiciales de jurisdicción voluntaria o de cualquier naturaleza, o acompañarán una boleta de			1.00
189 Salineras: Cada paila grande para extraer sal, la temporada			15.00
190 Cada paila pequeña			8.00
T			
191 Talleres de mecánica, movidos por cualquier fuerza motriz	7.50	7.50	
192 Talleres de artes u oficios, con más de tres operarios	1.00	1.00	
123 Con tres operarios o menos	0.60	0.60	
124 Título supletorio, de mayor cuantía			4.00
195 Y de menor cuantía			1.50
196 Teatros o salones de actos públicos	10.00		
197 Trapiches, movidos por cualquier fuerza motriz, la temporada			30.00
198 Movidos por fuerza de sangre			8.00
199 Tintorerías	1.25	1.25	
200 Tren de aseo: Este servicio lo hará la Municipalidad fuera de la zona central, en los días martes, jueves y sábado de cada semana, mediante la retribución de diez a veinte centavos por cada vez, según la cantidad de basuras o magnitud del servicio prestado; y el cual será pagado mediante boletas valoradas en el preciso momento de prestarse.			
V			
201 Ventas: De maderas, con existencias de un mil córdobas o más	4.00	4.00	
202 Con existencias menores de un mil córdobas	2.00	2.00	
203 De cal, al por mayor	4.00	4.00	
204 De cal, al menudeo	2.00	2.00	
205 De quesos	2.00	2.00	
206 De cervezas	4.00	4.00	
207 De calzado, con cincuenta pares o mas	5.00	5.00	

Fracción	Anual o Matricala	Mensual	Varios
208 De menos de cincuenta pares	₡ 2.00	₡ 2.00	
209 De zacate, huate o forrajes, en carretas, cada una		1.00	
210 De dulce en atados, cada carga			₡ 0.15
211 Vacas de ordeño, dentro de la población, cada una		0.50	
Vehiculos:			
212 Automóviles	15.00		Placa 8.00
213 Autobuses, camiones, camionetas, de dos toneladas o mas	18.00		8.00
214 Autobuses, camiones, camionetas, de menos de dos toneladas	15.00		8.00
215 Motocicletas	8.00		5.00
216 Bicicletas	4.00		4.00
217 Coches	5.00	1.00	4.00
218 Carretas urbanas o rurales, carretones o pipas	2.50		2.50
219 Otros vehiculos	2.00		2.00

DISPOSICIONES GENERALES

Art. 2—A los artículos, negocios, empresas, etc., que no figuren concretamente en este plan de arbitrios, se les aplicarán las cuotas análogas o similares.

Art. 3—Los impuestos anuales o de matrícula, se pagarán en Enero de cada año; los mensuales, del veinticinco al último de cada mes, y los de apertura y diarios en el momento de sucederse. Los que contravinieren a esta disposición pagarán un recargo del 20% en calidad de multa y a beneficio del fondo municipal.

Art. 4—La calificación de los establecimientos, negocios, empresas, etc., se hará por la Comisión que establece el Inc. 8, del Art. 18 del Reglamento Orgánico, cada vez que el caso lo requiera. Tales calificaciones serán dadas a conocer a los contribuyentes con la debida anticipación para los efectos legales consiguientes.

Art. 5—Cualquier establecimiento, negocio, empresa, etc., que se establezca en lo sucesivo, pagará un impuesto de apertura que será igual al doble del que le corresponda de matrícula. Es entendido que no pagará el de matrícula durante el año en que efectúe aquel.

Art. 6—Las autoridades gubernativas, judiciales o de cualquier otra clase, lo mismo que los notarios, no tramitarán solicitudes, permisos, escrituras o documentos de ninguna clase, sin que los interesados les presenten antes la boleta del impuesto correspondiente y la de solvencia respectiva. Los que contravinieren esta disposición serán responsables personalmente ante la Municipalidad y obligados a pagar el doble del impuesto en referencia.

Art. 7—El servicio de limpieza en el

radio central, se hará diariamente, y para los efectos del mismo, se tiene por zona central, la comprendida entre el ángulo Noroeste formado por la casa de don Francisco García Duarte, hacia el Sur, hasta el que se forma en la casa de don Alejandro Ruiz Castillo, frente al pozo artesiano, en donde se forma el ángulo Suroeste; de este lugar hacia el Oriente hasta empalmar con la Carretera Panamericana; y a partir del mismo ángulo Noroeste, hasta empalmar rumbo también Oriente, con la misma carretera; entendiéndose como de la misma zona, todas las calles pavimentadas o empunetadas y la que conduce al hospital «Santiago», quedando ampliados así los acuerdos municipales de 28 de Abril y 20 de Agosto de este mismo año.

Art. 8—La aplicación de este Plan Arbitrios está sujeto a las disposiciones contenidas en las leyes de 11 de Febrero de 1913; 2 de Febrero y 30 de Agosto de 1917; 16 de Febrero de 1925; 3 de Febrero de 1933; 22 de Mayo y 15 de Octubre de 1934; 22 de Junio de 1937; 30 de Junio de 1938; 29 de Julio de 1941, y las demás orgánicas municipales.

Élévese al conocimiento del Supremo Gobierno para su aprobación, y surtirá sus efectos legales a partir del primero del mes siguiente al de su publicación en «La Gaceta».

Jinotepe, treinta de Noviembre de mil novecientos cuarenta y cinco.—Gerardo Acevedo—Guillermo Mora—José Aguilar P.—Ante mí, Jorge Rodríguez O., Srlo.

Comuníquese.—Casa Presidencial.—Managua, D. N., 10 de Enero de 1946.—SO-MOZA.—El Ministro de Gobernación, M. Salmerón.

HACIENDA Y CREDITO PUBLICO

J. Ramón Sevilla, Ministro de Hacienda y Crédito Público, en representación del Gobierno, quien adelante se llamará simplemente «El Gobierno», por una parte, y Rodolfo Salvatierra, en representación propia y en su carácter de Gerente del Circulo González, por otra, y quien en adelante se denominará para brevedad con el sólo nombre de «El Contratista», han convenido en el siguiente contrato:

I—El Contratista es Gerente de los Teatros Tropical, Cólón, Victoria, Triunfo y Boer, situados en esta ciudad en los barrios de San Miguel, Santo Domingo, San Antonio, Cristo del Rosario y La Penitenciaría respectivamente, y conocidos con los nombres de Cine Tropical, Teatro Cólón, Cine Victoria, Cine Triunfo y Cine Boer. De conformidad con la letra E del Art. 7 de la Ley de Papel Sellado y Timbre en vigor, debe pagarse por el Contratista por funciones de cine o por cualquier otra representaciones teatrales como dramas, comedias, cines, etc., el cinco por ciento (5%) sobre el monto de la entrada bruta de cada función.

II—El Gobierno con el fin de facilitar al Contratista el pago del Impuesto mencionado en la cláusula anterior, así como para aminorar los gastos de recaudación del mismo, ha convenido en concertar con el Contratista el pago del impuesto referido de conformidad con las cláusulas siguientes:

III—El Contratista se obliga a enterar en la Administración de Rentas de Managua, en los primeros tres días de cada mes, la suma de Dos Mil Cuatrocientos Dieciocho Córdoba Ochentisiete Centavos (\$ 2,418.87) mensuales, en concepto de pago del Impuesto de Timbres aludido, en las cláusulas anteriores, por todos los días del mismo mes. En otras palabras: que con la suma citada de Dos Mil Cuatrocientos Dieciocho Córdoba Ochentisiete Centavos el Contratista paga anticipadamente el impuesto aludido del respectivo mes. El Contratista no podrá reclamar de el Gobierno el total o una parte siquiera de dicha suma alegando no haber dado o podido dar representaciones o funciones o basándose en cualquier otra causa o motivo, inclusive casos fortuitos o fuerza mayor, pues el entero o pago es con carácter definitivo y estará exento de toda reclamación ulterior. Asimismo en ningún caso podrá enterar una suma menor que la estipulada, salvo el desaparecimiento total de un Teatro por siniestro.

IV—En caso de falta de pago de el Contratista de la suma indicada en el tiempo fijado en la cláusula anterior, fuera de que

no podrá dar representaciones o funciones de ninguna clase, mientras el entero de la suma total no se efectúe y que se tendrá por caducado el presente contrato, incurrirá en concepto de pena por su morosidad, en una multa de Diez Córdoba diarios a contar del último día hábil, para hacer el entero, inclusive, hasta que se efectúe el pago. Convienen las partes contratantes de común acuerdo, en que se debe tener como suficiente prueba de la morosidad de el Contratista el certificado o constancia de la Administración de Rentas de no haber enterado la suma estipulada.

V—Los enteros mensuales los efectuará el Contratista contra recibos que percibirá del propio Administrador de Rentas.

VI—El Contratista se obliga a remitir mensualmente al Ministerio de Hacienda un Informe que contenga: Monto de localidades vendidas, por Teatro; monto del valor de dichas localidades por Teatro y por clase, reservándose el Ministerio el derecho de enviar un Inspector a efectuar las correspondientes verificaciones de cuentas en los libros legales de la Empresa. Además, se compromete a no alterar los precios actuales de entradas, sino en casos especiales y con la debida anuencia del Ministerio de Hacienda.

VII—Este Contrato durará un año a contar del día diez y siete de cada mes, al diez y seis del mes siguiente y los tres días para efectuar los enteros empezarán a contar del día diez y siete de conformidad con la cláusula III.

VIII—El Gobierno se reserva el derecho de rescindir el presente contrato cuando lo estime conveniente.

En fé de lo cual firmamos este contrato en la ciudad de Managua, Distrito Nacional, a los diez y seis días del mes de Enero de mil novecientos cuarenta y seis. (f) J. R. Sevilla—(f) Rodolfo Salvatierra.

Nº 61

El Presidente de la República,

Acuerda:

Aprobar en todas y cada una de sus partes el contrato que antecede.

Comuníquese.—Casa Presidencial.—Managua, D. N., 17 de Enero de mil novecientos cuarenta y seis.—A. SOMOZA.—El Secretario de Estado en el Despacho de Hacienda y Crédito Público, (f) J. R. Sevilla.

SECCION JUDICIAL

REMATES

Nº 1940

Diez mañana quince Febrero próximo, subastaráse local este Juzgado solar situado barrio El Llorio, esta ciudad, lindante: Oriente, Dr. Francisco

Berrios; Poniente, Adán Morales; Sur, rastro ganado mayor; Norte, calle al Laborlo.

Valorado doscientos córdobas.

Oyense posturas legales.

Juzgado lo Local Civil. León, treinta Enero, mil novecientos cuarentiséis.—Luis A. Pastora. Srio. 219 3 3

• No 969

Tres tarde dieciocho Febrero corriente, rematárase finca rústica ubicada valle El Dulce Nombre, esta jurisdicción, cinco manzanas cabida, dentro estos linderos: Oriente, Horacio Cruz y Pedro León Baltodano; Poniente, Alberto Mercado; Norte, Francisco Navarro, camino en medio y Sur, Estebana Espinosa.

Ejecución: Adela Navarro contra Teófilo Hernández.

Valorada cien córdobas.

Secretaría Juzgado Local. San Marcos, cuatro Febrero, mil novecientos cuarentiséis.—Guillermo Gallardo, Srio. 227 3 2

• No 977

Once de la mañana catorce corrientes, subastárase al martillo, local Juzgado, siguientes muebles dados prenda industrial: dos máquinas coser Singer, de zapatería; dos vitrinas vidrio, armazón madera caoba; espejo rectangular; una mesa alistar; dos lámparas fluorescentes; una silla; setenta pares hormas zapatos.

Ejecución prenda industrial, suma de córdobas, Luisa Amanda Núñez, contra Ramón Meléndez Cano.

Oyense posturas legales.

Adjudicárase mejor postor.

Dado Juzgado Primero Civil Distrito. Managua, siete Febrero, mil novecientos cuarentiséis.—Pedro Fernández Uriza, Secretario. 237 3 1

TITULOS SUPLETORIOS

No 998

Benita Casco solicita título supletorio cerramiento como veinte manzanas cabida, contiene mejoras y casa, ubicado lugar "El Terrero", sitio El Rosario, jurisdicción Pueblo Nuevo, lindante: Oriente, predio María Obando y camino a Motolin y Calpules; Occidente, predios Bartolo Alfaro y Ramón Martínez; Norte, los de Acebedos y Martínez y camino real; y Sur, camino al Cedro.

Otro cerramiento como veinte manzanas cabida, ubicado expresado sitio, contiene huerta, linda: Oriente, predio Antonio Martínez; Occidente, predio Bartolo Alfaro y Pastora Casco; Norte, cerramiento antes deslindado; y Sur, predio Bartolo Alfaro.

Avisase para fines ley.

Juzgado Distrito. Estell, cinco Octubre, mil novecientos cuarenta y cinco.—Illescas.—Calixto Gutiérrez B., Srio. 2427 3 2

No 997

José Francisco Dávila Delgado solicita título supletorio chacara cinco y media manzanas camino El Realejo, esta jurisdicción, lindante: Oriente, Norte y Poniente, predio Sergio Castillo hermanos; Sur, sucesión José Dávila Reyes.

Quien perjudicase, opóngase término legal.

Hügola Angel Dávila mil córdobas.

Juzgado Civil Distrito. Chinandega, nueve de Octubre de mil novecientos cuarenticinco.—H. Montecalegre, Srio. 2428 3 2

No 999

Leocadio Espinosa Llanes solicita título supletorio predios siguientes: Finca rústica San Antonio, ubicada sitio San Bernardo Cacala, jurisdicción

pueblo Limay, como cincuenta manzanas cabida, acotada con cercas, dividida, formando cinco departamentos, contiene mejoras y casa de habitación, linda: Oriente, predio Pio Canales; Occidente, Basilio Guevara; Norte, predios Celestino y Catalino Espinosa; y Sur, el de Alejo Dávila.

Finca de cafetos San Andrés, ubicada expresado sitio Cacala, jurisdicción Limay referido, como siete manzanas cabida, acotada con cercas contiene como dos mil cafetos en fructificación, linda: Oriente, predio Cruz Espinosa; Occidente, el de Caterino Calderón; Norte, predio sucesión Elías Espinosa y Sur, el de Salvador Castellón.

Avisase para fines ley.

Juzgado Distrito. Estell, cinco Octubre mil novecientos cuarenta y cinco.—Illescas.—Calixto Gutiérrez B., Srio. 2426 3 2

No 1001

Julio Raudes V. solicita título supletorio un cerramiento ubicado sitio La Estanzuela, esta jurisdicción, como cinco manzanas extensión superficial, cercado con alambre y piñuela, lindante conjunto: Oriente, propiedad de Desideria Mendoza, camino enmedio; Occidente, propiedad Ramón Lazo h., río El Limón enmedio; Norte, sucesión Pedro Hidalgo y Sur, propiedad Ramón Lazo h., camino uso público enmedio.

Estímalos doscientos córdobas.

Quien tenga derecho, opóngase término legal.

Juzgado Local. Estell, seis de Septiembre, mil novecientos cuarenta y cinco.—Acisclo Gutiérrez.—R. Arsenio Torres, Srio.

Es conforme con su original. R. Arsenio Torres, 2424 3 2

No 1004

Don Damián Ortega solicita título supletorio rústica ubicada Cinta Verde, linderos: Oriente, Benjamín Mendoza; Occidente, Norte y Sur, Humberto Sánchez.

Quien pretenda derecho, opóngase.

Secretaría Juzgado Local. Esquipulas, cuatro Octubre, mil novecientos cuarenticinco.—C. Molina L., Srio. 2421 3 2

No 956

Rosalio Moreno solicita título supletorio un cerramiento como cuatro manzanas extensión superficial, ubicado en el lugar Hato Viejo, de esta jurisdicción, cercado con piedra madera y alambre, lindante: Oriente, predio de Máximo Lanuza Payán; Occidente, camino carretero a La Trinidad; Norte, predios de Jesús Lanuza y Natividad Lanuza Payán y Sur, predio de José Pérez.

Estímalos doscientos córdobas.

Quien tenga derecho, opóngase término legal.

Juzgado Local. Estell, veintidós de Septiembre de mil novecientos cuarenta y cinco.—Acisclo Gutiérrez.—Benito Valdivia, Srio.

Es conforme con su original.—R. Arsenio Torres, 2386 3 2

No 936

Salvadora Narváez solicita título supletorio dos propiedades situadas esta jurisdicción: un solar urbano de un cuarto manzana superficie, lindando: Oriente, Celia Carrillo; Poniente, Fernando Ocón; Norte, calle pública; Sur, Fernando Ocón.

Un lotecito terreno rústico, dos manzanas de cabida, lindando: Oriente, calle pública; Poniente, Filiberto Monje; Norte, Francisca Calderón; Sur, Juliana Carrillo.

Valen ambos doscientos córdobas.

Opóngase legalmente.

Secretaría Juzgado Local. Alta Gracia, veintinueve de Septiembre de mil novecientos cuarenta y cinco.—Gabriel Mejía, Srio. 2369 3 2

Nº 941

Elenorio Guerrero solicita título supletorio predios rústicos lugar Cañonal, jurisdicción Telpaneca: Una casa mediagua sobre horcones, enplacada ocho varas largo por seis ancho, media manzana caña de azúcar. Una manzana guinellal, ocho manzanas extensión en terreno nacional, ocupando sus partes incultas para cultivar cereales, bajo acotamiento cerco de madera. Lindante: primer lote: Oriente, terreno de Octavio Lovo; Occidente, predios de Pilar Hernández; Norte, camino real que va este pueblo al Berrillal; Sur, cafetal, Luciano Melgara y el solicitante. Segundo lote: café mil árboles cosecheros. Linderos: Oriente, predios Cararino Hernández; Occidente, predios de Félix Portillo; Norte, predios Nicolás Martín y Norberta Matey; Sur, predios de Félix Portillo.

Estimales doscientos córdobas.

Opóngase término legal.

Dado Juzgado Local. Telpaneca, veinticuatro de Septiembre de mil novecientos cuarenticinco.—Alfonso Polanco.—Melecio Velásquez, Srío.

2374 3 2

Nº 950

Secundino Machado solicita título supletorio solar y casa ubicados esta ciudad, barrio El Calvario. Solar mide treinta y tres varas y una tercia en cuadro. Casa es forro tablas, entejada, de ocho varas largo, cuatro ancho. Conjunto limita: Oriente, Guillermo Blandón; Occidente, mediando calle, Climaco Briones; Norte, Audiello Espinosa, hoy Clotilde Machado; Sur, Filadelfo Dávila.

Oyense oposiciones dentro término legal.

Juzgado Local. Estell, primero Octubre, mil novecientos cuarenta y cinco. Dos de la tarde.—Acisclo Gutiérrez.—R. Arsenio Torres, Srío.

Conforme. Estell, primero de Octubre de mil novecientos cuarenta y cinco.—R. Arsenio Torres, Srío.

2379 3 2

Nº 1009

Angel Navarro, pide título supletorio lote cien manzanas, sitio Santo Tomás, jurisdicción El Viejo, lindante: Norte, San Cayetano; Sur, Petacaltepe; Oriente, Limonapa; Poniente, San Cayetano.

Opóngase legalmente.

Juzgado Distrito Chinandega, trece Octubre, mil novecientos cuarenticinco.—H. Montealegre, Srío.

2439 3 2

Nº 394

Adela Novoa Zapata, pide Título Supletorio solar de cincuenta por treinta y tres varas, en barrio San Felipe, esta ciudad, esquinero, con casa de diez por ocho varas, lindante: Oriente, Evangelista Hernández; Poniente, mediando calle, Dorotea Ruiz; Norte, mediando calle, Los Delgados; Sur, Rafael Ibarra.

Quien tenga derecho, opóngase término legal.

Juzgado Civil Distrito.—León, Agosto siete, mil novecientos cuarenticinco.—José J. Aráuz.—Srío.

1930 3 2

Nº 861

La señora Pastora Prado, mayor, solicita título supletorio, lote de terreno rústico, como de cuatro manzanas y un cuarto de manzana extensión, situada comarca "El Pellisco", esta jurisdicción, dentro estos linderos: Oriente, Trinidad Zapata; Poniente, Dolores Orozco y Blas Estrada; Norte, María Justina Prado y Sur, Tiburcio Ruiz.

Valorada en ciento ochenta córdobas.

Quien se crea con derecho, opóngase término legal.

Dado Juzgado Local Civil, Chichigalpa, veintiuno de Septiembre de mil novecientos cuarenta y cinco. F. Somarriba.—Ernesto Hernández, Srío.

Es conforme, Ernesto Hernández, Srío.

2316 3 2

Nº 860

La señora María Justina Prado, mayor, solicita título supletorio, lote de terreno rústico, de cuatro manzanas y un cuarto de manzana extensión, situada comarca "El Pellisco", esta jurisdicción, dentro estos linderos: Oriente, Trinidad Zapata y Santiago Sarrias, camino en medio; Poniente, Blas Estrada; Norte, Tiburcio Ruiz y Sur, Pastora Prado.

Valorada en ciento ochenta córdobas.

Quien se crea con derecho, opóngase término legal.

Dado Juzgado Local Civil, Chichigalpa, veintiuno de Septiembre de mil novecientos cuarenta y cinco. F. Somarriba.—Ernesto Hernández, Srío.

Es conforme, Ernesto Hernández, Srío.

2317 3 2

Nº 1527

María Sevilla, solicita título supletorio, finca rústica ubicada esta jurisdicción, limitada: Oriente, herederos Apolinar Altamirano; Poniente, herederos Silvestre Zapata; Norte, Juana Miranda; Sur, camino real.

Interesados opónganse.

Juzgado Civil Distrito.—León, cuatro Noviembre, mil novecientos cuarenticinco.—José J. Aráuz, Srío.

2875 3 2

Nº 919

Narciso Espinosa, solicita título supletorio un cerramiento como de cincuenta manzanas más o menos, sitio de Las Mulos de esta jurisdicción, cerrado de alambre y naturales, limitado: Oriente, Norte y Sur, propiedad de Fabián Acevedo y Occidente, altura del cerro San Cristóbal.

Quien tenga derecho oponerse, dedúzcalo dentro del término de ley.

Juzgado Local; Limay, diez y ocho de Septiembre de mil novecientos cuarenta y cinco.

Arturo Torres.—Pascual B. Moreno, Srío.

2365 3 2

Nº 915

Mélida Morales, solicita título supletorio casa y solar situado cantón Pueblo Nuevo, esta villa, con linderos siguientes: Oriente, solar de María López, calle en medio; Poniente, solar de Mercedes Batista; Norte, solar de la Iglesia; y Sur, solar de Ana Vicenta Aguilar, calle en medio. Mide treinta varas en cuadro poco más o menos.

Opónganse tiempo y forma legal.

Secretaría del Juzgado Local Civil.—Belén, veintiseis de Septiembre de mil novecientos cuarenta y cinco.—José Miguel Carballo, Srío. especial.

2350 3 2

Nº 913

Flora González V. de Valdez, solicita título supletorio, de un solar situado en la parte céntrica de esta población. Tiene una mediaga forrada con tablas y cubierta de tejas, tiene pozo de alhar agua, se encuentra cerrado por todos sus lados con cercas de cardón y de piedras entapiado, sien lo todas propias a excepción la del Poniente que es de cardón, mide cuarenta varas por cada lado, y se encuentra limitado así: Oriente, calle de por medio, predios de la sucesión de don Luciano Aréas; Poniente, predios de Carmela Mungula; Norte, predios de la sucesión de Ignacia Toruño, y Sur, calle de por medio predios de Nieves Alaniz, lo hubo por compra a doña Rosa Saravia de Padilla, hace más de diez años, y lo estima en doscientos pesos de córdobas.

Quien pretenda tener derecho, preséntese en tiempo y forma legales.

Dado Juzgado Local Civil, La Paz Centro, primero de Octubre de mil novecientos cuarenticinco. Julio Saavedra, Juez Local Civil.—M. A. Isabá, Srío.

2348 3 2

Nº 912

Juan Sabino, María Cipriana, Pablo Vicente, Teófilo Martí y Manuela Salvadora Ortiz, solicitan título supletorio, finca rústica esta jurisdicción, limitada: Oriente, Ignacio Hernández; Poniente, Pedro Ortiz; Norte, Venancio Mercado, otros; Sur, Felicitos Aguirre. Valor cien córdobas.

Quien pretenda derecho, preséntese término ley. Juzgado Local, La Concepción, veintidos Setiembre, mil novecientos cuarenticinco.—Roberto Vásquez.—Guillermo Hernández, Srío.

2347 3 2

Nº 902

El señor Francisco Martínez, mayor de edad, soltero, agricultor de este domicilio, solicita título supletorio de un predio rústico en el estío de San Antonio de Piedra, de diez manzanas, cercado todo con pñueles, en el centro casa de habitación, cultivado con caña de azúcar y de sembrar cereales, la casa de siete varas de largo por cinco ancho, parada horcones, cubierta con tejas enrajada, con esca linderos: Poniente, camino en medio, predio de Ramona Villanueva y Pablo Talavera; Occidente, camino de uso público de Estell a Condega; Norte, predio de Santiago Calderón y Eugenio Calderón y Sur, propiedad de Asiselo Montalbán, estima doscientos córdobas.

Quien se crea con derecho, opóngase dentro el término de ley.

Dado Juzgado Local, Condega, uno de Septiembre de mil novecientos cuarenta y cinco, las once de la mañana.—Enmendado—n—R—sale.

Juan Bautista Cruz.—Lucas E. Rodríguez, Srío.

2338 3 2

Nº 346

Concepción Aráuz Castiblanco, mayor de edad, casado, agricultor, este domicilio, solicita título supletorio cerramiento quince manzanas extensión, lugar "Los Cerritos", esta jurisdicción, limitado: Oriente, propiedad del solicitante; Occidente, de Secundino Centeno; Norte, de Ciriaco Cruz y Celestino Ubeda, camino real en medio; Sur, trabajadores Pablo Carela y sucesión Justo Lumbré.

Valorado cien córdobas; cercas piedras, alambre púas.

Opóngase legalmente.

Juzgado Local. San Rafael del Norte, veintiocho Julio, mil novecientos cuarenticinco.—Miguel O Aráuz.—C. Mercedes Herrera F., Srío.

1881 3 1

Nº 1480

Francisco Torrez se ha presentado este Juzgado solicitando título supletorio de tres predios urbanos que tiene esta población, midiendo el primero cuarentiocho metros y cincuenta centímetros; el segundo, veintiséis metros y el último, de ocho metros de frente y ochenticinco centímetros, por cinco metros y cuarentidós centímetros de fondo, con dos mejoras construidas en el primero y segundo predio, siendo teja barro, montada horcones, forro cañal, piso terrapién de ocho metros largo y ochenticinco centímetros, por cinco metros largo y cuarentidós centímetros ancho, teniendo el corredor mismo largo, cañón dos metros y cincuentidós centímetros ancho; y la última mejora de teja barro, montada horcones, forro y piso tablas, cinco metros y doce centímetros largo y tres metros y setenticinco centímetros ancho; teniendo dichos predios estos linderos: el primero: Oriente, encierro Camilo González; Poniente, plaza pública, calle en medio; Norte, la Iglesia y solar Agustín Herradora; Sur, solar y casa del mismo Torrez, calle en medio. El segundo predio linda: Oriente, encierro Camilo González; Poniente, casa Concepción Ponce, calle en medio; Norte, casa y solar de Torrez; Sur, terrenos Camilo González. Último predio limita así:

Norte, plaza pública, calle en medio; Sur, solar y casa Alfredo Vargas Broun; Oriente, solar y casa de Torrez; Poniente, solar y casa Ana de Mora.

Estimalo todo doscientos córdobas.

Quien créase tener derecho, opóngase término legal.

Juzgado Local Civil. Sin Miguelito, veinticuatro de Noviembre, mil novecientos cuarenticinco.—Sobre borrado—teniendo—tener—derecho—opóngase.—Vale.—Pablo Méndez M.—Ante mí, Srío. F. Cuadra R. 2831.3 1

Nº 1359

El señor Manuel González Real, mayor, solicita título supletorio una huerta de agricultura, once manzanas extensión, situada una legua Oriente esta ciudad y en su jurisdicción, dentro estos linderos: Oriente, camino en medio, Alejo Fletes; Poniente, El Comején; Norte, Benito Montalbán; Sur, Teófilo Mungula.

Valorada en doscientos córdobas.

Quien se crea con derecho, opóngase término legal.

Dado Juzgado Local Civil. Chichigalpa, diez y seis de Noviembre de mil cuarenta y cinco.

Es conforme.—Ernesto Hernández, Srío

2743 3 1

Nº 1178

La señora Sara Argüello, mayor de edad, soltera, de oficios domésticos y del vecindario de la Cruz de la India, jurisdicción de Santa Rosa, se presentó a éste Juzgado solicitando título supletorio de dos casas y sus correspondientes solares, situados en la población de la India, los que no tienen ningún gravámen. Primera casa es de tejas, pared de taquezal, solar cercas propias de madera, veinticinco varas frente, treinta de fondo: Norte, casa de doña Angela Padilla; Oriente, casa de doña Rosa viuda de Sandoval, calle en medio; Occidente, casa de don Juan J. González; Sur, casa de don José León Montes, calle en medio. Segunda casa, de tejas, pared de taquezal, solar cercas propias de madera, veinticinco varas frente, treinta de fondo: Norte y Occidente, solares abiertos de la Compañía Minera la India; Sur, propiedad de José León Montes; Oriente, propiedad de la solicitante.

Valorados los inmuebles en doscientos pesos córdobas.

Quien se creyere con derecho, ocurra a oponerse dentro del término de ley.

Dado en el Juzgado Local para lo Civil. Santa Rosa, veintisiete de Octubre de mil novecientos cuarenta y cinco.—Humberto Urroz, Juez Local Civil.—Ernesto Murillo, Srío. 2593 3 1

AVISO

Licitación de Teléfonos Automáticos

La Secretaría de Fomento y Obras Públicas, en cumplimiento a lo ordenado en el Acuerdo Ejecutivo Nº 209-B del 22 de Noviembre del presente año, y en conformidad a lo dispuesto en el Reglamento del Poder Ejecutivo,

Saca a Licitación

el establecimiento de un Sistema de Teléfonos Automáticos para la ciudad de Managua, que cubra el abastecimiento e instalación de equipo, maquinaria y materiales, con sujeción a las siguientes especificaciones:

Oficina Central de Teléfonos:

La Oficina Central de Teléfonos estará situada en el tercer piso del Palacio de Comunicaciones ahora en proceso de construcción.

El equipo automático que se provea deberá ser del tipo más moderno para resistir las condiciones del clima tropical.

El plantel será completo con todos los interruptores (switches) necesarios, esqueletos, perchas,

cables y facilidades para hacer comprobaciones aparatos de fuerza, etc., para dos mil líneas (2.000) suscriptoras, veinte (20) líneas de pago y cuarenta (40) líneas rurales. El equipo debe ser diseñado para permitir una futura expansión a un minimum de cinco mil (5.000) líneas

Distribución Exterior:

El plantel exterior deberá consistir de cables su mergidos en el centro de la ciudad y con cables aéreos en las afueras de la misma.

A fin de evitar la necesidad de hacer futuras excavaciones, el sistema inicial subterráneo deberá ser provisto con suficientes conductos para satisfacer los requerimientos de la Oficina Central definitiva.

El sistema de cables deberá incluir suficientes pares a fin de proporcionar facilidades para una adecuada distribución del arriba especificado equipo de la Oficina Central inicial.

Serán suplidos igualmente todos los alambres terminales de cable, materiales de empalme, herramientas, etc., que fueren necesarios.

Estaciones Telefónicas:

Deben proporcionarse mil setecientos teléfonos (1.700) de escritorio con sus discos y trescientos discos (300); y todas las partes necesarias para transformar un número igual de aparatos telefónicos actualmente existentes en aparatos adecuados para operación automática. Los aparatos telefónicos deberán ser construidos para trabajar bajo las condiciones climáticas locales.

En adición deberán suministrarse los alambres necesarios protectores, etc., para completar la instalación de la red telefónica.

No deberá suministrarse juegos de magneto, porque se proyecta utilizar los existentes en las líneas rurales.

Condiciones:

- 1)—Los postores deberán someter junto con su propuesta, dos copias de cada uno de los planos diseñados para cada piso, del sistema de distribución de cables y del sistema subterráneo de conductos.
- 2)—La propuesta deberá proveer para suplir el equipo necesario, su instalación y el entrenamiento de aquellas personas que el Gobierno de Nicaragua pueda designar para ese propósito.
- 3)—Deberá indicar los términos y condiciones de pago.
- 4)—Deberá indicar el tiempo en que comenzará el trabajo de instalación y la fecha en que será terminado. Y
- 5)—El Gobierno se reserva el derecho de rechazar todas las propuestas, o de escoger aquella que a su propio juicio, satisfaga los requerimientos de este proyecto.

El plazo de esta licitación comenzará a contarse el primer día de la publicación de este aviso en "La Oaceta", Diario Oficial y se cerrará a las doce de la tarde del trigésimo día de su primera publicación, en las Oficinas de esta Secretaría de Fomento y Obras Públicas

Se oyen propuestas en dos etapas sucesivas: la primera, dentro de las dos terceras partes del término adoptado; y la segunda, en la otra tercera parte.

Las propuestas deben presentarse por escrito, en la Oficialía Mayor de esta Secretaría de Fomento y Obras Públicas.

Palacio Nacional. Managua, D. N., 10 de Diciembre de 1945.—Alejandro Abaúnza E., Secretario de Estado en el Despacho de Fomento y Obras Públicas.—Fernando Morales L., Oficial Mayor.

30 29

NOTA:—Por Acuerdo No 212-B de 8 de Enero corriente, publicado en "La Oaceta" No 3 del día 9 de Enero subsiguiente, el plazo de la licitación de teléfonos automáticos a que se refiere el Aviso anterior,

fué ampliado por treinta días más, cerrándose dicho plazo a las doce de la tarde del próximo 9 de Febrero.

Managua, 10 de Enero de 1946.

PLANTEL MINERO

No 1380

Sr. Ministro de Fomento y Obras Públicas: La escritura pública que le presento, para que razonada me la devuelva, me acredita como apoderado suficiente de la Compañía Minera de San Gregorio, sociedad anónima de este domicilio, la cual tiene una explotación varias pertenencias mineras en jurisdicción de Santo Domingo, Distrito de la Libertad en el Departamento de Chontales, entre las que se encuentran las propias minas de San Gregorio; y las llamadas Amparo, San Juan, Verdum, El Cedán, La Perdida y otras.

Para el beneficio de los brozas que extrae de las diversas pertenencias que tiene actualmente en explotación; y para todos los demás trabajos relacionados con la misma explotación y beneficio, mi representada necesita aprovechar las aguas del río Carca, que corre próximo a sus pertenencias; y las de las quebradas que desembocan en el mismo; y al efecto, amparada en lo dispuesto en los Arts. 14, 213, 214 y 216 del Código de Minería, pide al Poder Ejecutivo de la República, por medio de Ud., se le conceda derecho sobre un plantel hidráulico que tiene localizado; y del cual puede aprovecharse de una fuerza aproximadamente de veinticinco caballos; y sobre los terrenos necesarios para una zanja que lleva el agua, desde un lugar próximo a su origen y en una longitud como de dos mil metros, hasta las propiedades de San Gregorio; y de donde, recogiendo otras aguas, corre una línea de tubos, de más de tres mil pies de longitud, hasta la planta hidroeléctrica de San Gregorio.

Las siguientes son las medidas y descripciones de este plantel que la Compañía Minera de San Gregorio, denuncia y que será llamado «Plantel Amparo».

Principiando cien metros al Norte del punto en que nacen las aguas de una quebrada, en las pertenencias mineras de El Escándalo de la Compañía Minera de El Jabali; y aprovechando las aguas de dicha quebrada, se miden setenta y cinco metros este franco y se pone el primer mojón; de allí norte franco se miden trescientos cuarenta metros y se pone el segundo mojón; de allí cincuenta grados norte treinta minutos este, novecientos treinta metros al mojón número tres; de allí norte sesenta y tres grados treinta minutos este, quinientos setenta metros al mojón número cuatro. Este mojón caerá en la línea suroeste del plantel «Verdum». De allí norte setenta y dos grados oeste, ciento noventa metros al mojón número cinco. Este caerá en la línea suroeste plantel San José. De allí sesenta y tres grados treinta minutos oeste, cuatro-

cientos setenta y dos metros al mojón número seis; de allí sur cincuenta grados treinta minutos oeste mil siete metros al mojón séptimo; de allí poniente sur, cuatrocientos tres metros al mojón número ocho; de allí poniente este, setenta y cinco metros al punto de partida.

El lote de terreno cuyas líneas y medidas he relacionado, en el cual corren en parte el río y quebrada mencionados; y la zanja que conduce el agua, corta varias quebradas; y tiene la forma de un paralelograma irregular de un mil ochocientos cincuenta y cuatro metros de largo por ciento cincuenta metros de ancho; y una superficie de veintiocho hectáreas; queda en parte en tierras de El Escándalo de la Compañía Minera de El Jabalí; y en parte en tierras de mi representada; y ubicado dentro de los siguientes linderos: Norte, tierras de El Escándalo y San Gregorio; Sur, minas San Juan y El Amparo de mi representada; Oriente, plantales San José y Verdúm, de la misma sociedad; y Poniente, terrenos de El Escándalo.

En consecuencia pido a Ud. que dé a esta solicitud el trámite de ley, haciéndola publicar en «La Gaceta», Diario Oficial; y la comuniqué al señor Juez del Distrito de Juigalpa a cuya jurisdicción corresponde el plantel denunciado.

Le presento los títulos correspondientes a las pertenencias mineras San Juan, El Cedán, Verdum y La Perdida que demuestran la necesidad que tiene mi representada del plantel que denuncia; y señalo para otr notificaciones la oficina del Dr. Salvador Guerrero Montalván. Mi nombre es Juan Alfredo Willey; soy mayor de edad, casado, ingeniero civil, del domicilio de Santo Domingo, en Chontales.

Managua, veinticinco de Octubre de mil novecientos cuarenta y cinco. J. A. Willey
—Presentado a las 9 am. del día 25 de Octubre de 1945—Fernando Morales, Oficial Mayor de Fomento,

Ministerio de Fomento y Anexos. Managua, veintiseis de Octubre de mil novecientos cuarenta y cinco. Las nueve de la mañana. Publíquese íntegramente la solicitud y el presente auto en «La Gaceta», Diario Oficial por el término legal; y por cuanto el plantel solicitado existe en el Departamento de Chontales, comuníquese la anterior solicitud al señor Juez de Distrito de aquella región para los efectos legales.—F. Sánchez, Ministro de Fomento.—Fernando Morales, Of. Mayor.

Dado en el Ministerio de Fomento y Obras Públicas.—Managua, once Noviembre mil novecientos cuarenticinco.—Por Fernando Morales, Oficial Mayor.—Raf. Raúl Porras.
2746 3 3

SENTENCIA DE DIVORCIO

Nº 2485

«Corte de Apelaciones.—Sala Civil.—Masaya, diez de Abril de mil novecientos

cuarenta y cinco.—Las once y tres cuartos de la mañana.—Por Tanto: De conformidad con las disposiciones citadas y los Arts. 424, 436 Pr., los suscritos Magistrados dijeron: Declárase disuelto por mutuo consentimiento el vínculo matrimonial civil que Segundo Meléndez y Rosalía Vega, los dos de calidades consignadas, contrajeron en la ciudad de Managua el veinte y cuatro de Enero de mil novecientos treinta y uno, matrimonio que se inscribió a página veinte y cuatro del Registro del Estado Civil de las Personas de aquella ciudad, en el año de mil novecientos treinta y uno. La ex-cónyuge queda sujeta a la restricción del Art. 112 inciso 2º C. Queda así confirmada la sentencia consultada. Cópiese, notifíquese, anótese al margen de la partida matrimonial correspondiente, inscribáse en los competentes Registros, publíquese en «La Gaceta», Diario Oficial, librése la ejecutoria de ley y con testimonio concertado vuelvan los autos al Juzgado de su origen. Se hace constar que esta sentencia y el voto respectivo fueron acordados con la concurrencia de los señores Magistrados doctores Alejandro Romero Castillo y Luis Caldera Rosales quienes fueron llamados a integrar Tribunal, por ausencia de los señores Magistrados de esta Sala doctores Roberto Sánchez Vigil y Ernesto Sequeira Arellano.—Entre líneas—y cuatro—Vale.—R. Tapia Moncada—J. Alej. Romero C.—Luis Caldera R.—Eudoro Solís, Srlo».

Es conforme.—Masaya, diez y ocho de Octubre de mil novecientos cuarenta y cinco.—J. C. Pérez P., Srlo.

1066 1

SEGUNDA CONVOCATORIA

Nº 1925

No habiendo tenido efecto la Junta General Ordinaria de Accionistas de la Compañía Azucarera y cafetalera «El Polvón», señalada para las diez de la mañana del día de hoy, convócase nuevamente a los socios de dicha Compañía, para celebrar tal Junta, a las once de la mañana del día quince de Febrero de este año, en el local de la oficina de aquella en esta ciudad.

Oranada, 31 de Enero de 1946.—Ernesto Chamorro, Secretario. 205 3 1

DECLARATORIA DE HEREDERO

Nº 1901

Angel González viuda Sosa, pide decláresele herederos a sus hijos Roberto, Lionel, Aida Luz y Dayla Sosa González, su padre Andrés, bienes, derechos y acciones al morir haya dejado.

Opónganse legalmente.

Juzgado Distrito Civil, Chinandega, veintiocho Enero mil novecientos cuarenta y cinco.—H. Montealegre, Srlo.

190 1