LA GACETA

DIARIO OFICIAL

Talleres Nacionales

AÑO LVIII

Managua, D. N., Viernes 29 de Enero de 1954

Nº. 23

SUMARIO

PODER LEGISLATIVO

CAMARA DEL SENADO

Cuadragésima Novena Sesión de la Cámara del Senado Pág. 209

PODER EJECUTIVO

GOBERNACION Y ANEXOS

Apruébase una disposición. 209
 Contraloría Especial de Cuentas Locales 211

FOMENTO Y OBRAS PUBLICAS

Contrato 212
 Nombramiento 213

SECCION JUDICIAL

Remates 213
 Títulos Supletorios 214
 Terreno Nacional 216
 Notificación 216
 Declaratorias de Herederos 216
 Aviso 216

PODER LEGISLATIVO

Cámara del Senado

Cuadragésima Novena Sesión de la Cámara del Senado, correspondiente a las ordinarias del tercer período constitucional del Congreso celebrada en la ciudad de Managua, D. N., a las doce meridianas del jueves tres de Septiembre de mil novecientos cincuenta y tres.

Presidencia del Honorable Senador Dr. Mariano Argüello, asistido de los Secretarios Honorables Senadores doctores Alberto Argüello Vidaurre y Gustavo Manzanares, como primero, y segundo, respectivamente.

Concurrieron además, los Honorables Senadores Abáunza E., Argüello Bolaños, Castillo C., Chamorro (Emiliano), Debayle, Gallard, Guerrero Castillo, Murillo, Quintanilla, Sánchez B. y Zelaya C.

- 1.—Se abrió la sesión.
- 2.—Se leyó y aprobó el acta de la sesión anterior.
- 3.—No habiendo otro asunto que tratar, se levantó la Sesión, citando el señor Pres-

dente para celebrar la próxima el día viernes cuatro del corriente a la hora reglamentaria.

Mariano Argüello,
 Presidente.

Alberto Argüello Vidaurre
 Secretario.

Gustavo Manzanares
 Secretario.

PODER EJECUTIVO

Gobernación y Anexos

No 361

El Presidente de la República,

Acuerda:

Unico.— Aprobar en la forma siguiente, la disposición que dice:

La Junta General de Socios del Club Social de Puerto Cabezas, en uso de sus facultades,

Acuerda:

Las siguientes disposiciones sobre Asistencia Social:

1o.—El Club Social declara obligatorio el pago de sumas que aquí se determinan como protección a los herederos legítimos del socio que fallezca en ejercicio de sus derechos, como las siguientes disposiciones.

2o.—En caso que un socio falleciere en ejercicio de sus derechos y fuere miembro del Club antes del 15 de Febrero de 1933, el Club entregará de los fondos especiales propios que aquí se determina, al beneficiario que el mismo socio designe en el formulario que más adelante se establece, o a sus herederos legítimos de acuerdo con lo que aquí se estipula, la suma de Tres Mil Córdobas.

3o.— Toda persona que sea admitida miembro del Club después del 15 de Febrero de 1953, no tendrá derecho a la asistencia para sus herederos hasta después de un año de ser socio, y haber pagado y estar pagando regularmente sus cuotas. En caso de fallecer en ejercicio de sus derechos, el Club entregará al beneficiario que él designe conforme la presente disposición o a sus herederos legítimos, caso de tal determinación, la suma que se regula conforme la siguiente escala:

- a) Si el socio fallecido tuviere más de un año de serlo pero menos de dos años, se pagará a sus beneficiarios o herederos, la suma de Doscientos Córdoba;
- b) Si tuviere más de dos años pero menos de tres años, se pagarán Quinientos Córdoba;
- c) Si tuviere más de tres años pero menos de cuatro años, se pagarán Ochocientos Córdoba;
- d) Si tuviere más de cuatro años pero menos de cinco años, se pagarán Un Mil Cien Córdoba;
- e) Si tuviere más de cinco años pero menos de seis años, se pagarán Un Mil Cuatrocientos Córdoba;
- f) Si tuviere más de seis años pero menos de siete años, se pagarán Un Mil Setecientos Córdoba;
- g) Si tuviere más de siete años o menos de ocho años, se pagarán Dos Mil Córdoba;
- h) Si tuviere más de ocho años pero menos de nueve años, se pagarán Dos Mil Trescientos Córdoba;
- i) Si tuviere más de nueve años pero menos de diez años, se pagarán Dos Mil Seiscientos Córdoba;
- j) Los que tuvieran diez años o más, quedan equiparados a los socios que determina el Art. 2o. y recibirán las personas indicadas, la suma de Tres Mil Córdoba.

4o.—Estos dineros se tomarán de un fondo especial que se formará con una cuota adicional de Cinco Córdoba mensuales, que pagará cada socio además de la cuota mensual existente, cuyas sumas al ser recibidas en Tesorería se irán depositando en una Institución Bancaria, en cuenta separada de las demás del Club Social, a la orden de la Directiva del Club y solamente se podrán girar cheques en contra de ella, por acuerdo directo de la Directiva, que deberá estar en conformidad a lo que aquí se dispone, debiendo librarse dichos cheques con las firmas del Presidente y del Tesorero y del Secretario, para que puedan ser pagados.

5o.—La Secretaría comunicará por medio de oficio cada primero de Enero los nombres del Presidente, Tesorero y Secretario de la Directiva electa para el nuevo período, acompañando la firma de estos tres miembros a la Institución Bancaria guardadora de estos fondos, para los efectos de futuras extracciones de conformidad con lo que aquí se dispone, quedando así canceladas las firmas del año anterior.

6o.—Para la rápida tramitación de entrega de dineros establecida en los artículos anteriores, todo socio deberá llenar una vez aprobado el presente, y los que en el futuro sean aceptados como tales, el siguiente formulario:

Yo..... socio del Club Social de Puerto Cabezas, en ejercicio de mis derechos y de acuerdo con las disposiciones del presente, nombro beneficiario (s) a..... de la Asistencia Social establecida, en caso de mi fallecimiento y en mi calidad de miembro del Club Social; y autorizo a la Tesorería del Club para que al hacer entrega de la suma reglamentada a los beneficiarios, deduzcan cualquier suma de dinero que yo adeude al Club en esa fecha. Esta autorización no podrá ser variada excepto por mi voluntad manifestada con posterioridad a esta fecha y en esta misma forma y devolución a mi poder de la presente.

En fe de lo cual firmo ante los testigos y el notario o autoridad judicial que suscriben, en la ciudad de Puerto Cabezas, a los.... días de..... de mil novecientos....

Firma del socio.

Testigo.

Testigo.

Notario o autoridad judicial.

El anterior formulario se llenará en duplicado, siendo el original para la Tesorería y el duplicado para la Secretaría.

7o.—En el caso que el socio no designe el o los beneficiarios como se establece en el artículo anterior, se tendrá como tal a quien compruebe ser heredero con testamento o declaratoria de heredero legal que presenten. Del testamento o declaratoria de herederos legal, deberán dejar los interesados copias auténticas en los archivos del Club.

8o.—En el caso que el socio fallecido no firmare el formulario establecido en el artículo 6, y al tiempo de su fallecimiento adeudare al Club, se deberá deducir de la asignación correspondiente lo adeudado, entregando a los beneficiario los documentos relacionados con ese pago.

9o.—En cada caso deberá la Directiva reunirse a calificar los documentos presentados y en vista de ellos y de lo que aquí se dispone decidirá el pago, que no podrá efectuarse sin este acuerdo de la Junta, quien se ajustará en un todo a lo que aquí se dispone.

10.—Los periodos efectivos de un socio del Club para gozar de estos derechos deberán ser continuos, y en ninguna forma se tomarán en cuenta periodos discontinuos, de modo que solamente se contará el período

que el socio haya estado en su última parte como socio continuo del Establecimiento. Esta disposición no se aplicará a los socios a que se refiere el Art. 25 de los Estatutos vigentes, a quienes solamente se les deducirá el tiempo de ausencia.

11—Es obligación de los beneficiarios probar a la Directiva del Club que no existe testamento, pero en este caso deben presentar la declaratoria de herederos del socio fallecido, siempre que éste no haya firmado el formulario respectivo.

12—Estas disposiciones no modifican en nada los Estatutos de la Sociedad en ninguno de sus artículos, y en caso de contradicción prevalecerán los Estatutos, a los que se conceptúan agregadas las presentes; y en especial queda en firme y vigente el Art. 14 de dichos Estatutos en toda su significación.

13—Cuando el monto de este fondo haya sobrepasado de Quince Mil Córdobas, podrá la Junta General del Club disponer lo que crea conveniente por el excedente en beneficio de la Asociación.

14—El cobro adicional de Cinco Córdobas para reunir este fondo que por el presente se reglamenta, entra en vigor inmediatamente de ser aprobado por la Junta General, siempre que le dispense todo trámite; en cuanto al pago de las asignaciones que aquí se establecen entrarán en vigor a partir del primero de Enero de 1954.

15—El socio que deje de pagar tres meses consecutivos la cuota adicional de Cinco Córdobas que por el presente se establece, se entenderá excluido del Centro Social y cancelados todos sus derechos, sin perjuicio de lo que dispone el Art. 22 de los Estatutos.

16—No obstante lo dispuesto en el Art. 14 del presente, cualquier socio de los actuales que falleciere en ejercicio de sus derechos, antes del primero de Enero de mil novecientos cincuenta y cuatro, se le reconocerá a sus beneficiarios o herederos los Tres Mil Córdobas, acordados, pagaderos hasta después del primero de Enero del citado año de 1954.

17—Elévese al conocimiento del Supremo Gobierno para su aprobación y demás efectos.

Puerto Cabezas, quince de Enero de mil novecientos cincuenta y tres.—Tomás Tejada.—Luis F. M. Acevedo.—Moisés Salomon.—Juan Tejada.—Carlos M. Bordas.—Aurelio Sasso.—Tito Tejada.—Fernando Granizo.—Samuel Somarriba.—Octavio Ocampo.—Daniel Urcuyo.—Carlos Sang.—Juan Jarquín.—Carlos Gómez C.—Luis F. Barrantes.—Julio C. Tijerino.—Arnoldo Grunowald Reyna.—Felipe A. Díaz, Secretario.

Comuníquese. — Casa Presidencial.—Managua, D.N., 20 de Enero de 1954.—SOMOZA.—El Ministro de la Gobernación, M. Salmerón.

Contraloría Especial de Cuentas Locales. Sala del Tribunal Cuentas. Managua, D. N., cuatro de Diciembre de mil novecientos cincuenta y tres. Las nueve de la mañana.

Examinada que fué la cuenta la Tesorería Municipal de Niquinohomo, Departamento de Masaya, por el señor Contador de Glosa don Gustavo Espinosa L., a cargo del señor Enrique Macanche Tapia, mayor de edad, soltero, carpintero y de aquel domicilio, llevó como Tesorero durante el período del veinticinco de Enero al veintiocho de Mayo de mil novecientos cincuenta y uno.

Resulta:

Que según estado de Caja, que corre al folio 4, de este expediente, hubo un movimiento de ingresos y Egresos de Cuatro Mil Ciento Veinticinco Córdobas con Once Centavos (¢ 4,125.11), incluyendo los términos de apertura y cierre; y

Considerando:

Que habiéndose terminado la Glosa Administrativa de esta cuenta, el Contador que la tuvo a su cargo la dió en traslado al Jefe de esta Sala, por auto de las diez de la mañana del quince de Noviembre de mil novecientos cincuenta y uno, y este funcionario dio en traslado a la Tramitación Judicial por auto del quince de Noviembre del mismo año y en última instancia esta Superioridad ordenó que el que suscribe continuara la Glosa Judicial hasta el fallo respectivo; y

Considerando:

Que por escrito del diez y ocho de Noviembre de mil novecientos cincuenta y tres, folio 23, el señor Felipe Benavides, en su carácter de Defensor de Oficio, de Cuentadantes, pidió se le tuviese por personado en las presentes diligencias, como apoderado del señor Macanche Tapia, presentado como prueba de su legítima personería, el poder original otorgado a su favor, que razonado se agrega al folio 21, pidiendo por último se dieran los traslados de ley a las partes; y

Considerando:

Que habiéndose presentado correcta la cuenta del 10% de Sanidad, y de conformidad con Decreto Legislativo No. 473 de 13 de Septiembre de 1946, por valor de Novecientos Ochenta y tres córdobas con cuarenta y cinco centavos (¢ 983.45), que acusa tener como existencia de estos fondos al veintiocho de Mayo de mil novecientos cincuenta y uno. Aprobación del señor Supervisor se agrega al folio 25; y

Considerando:

Que habiendo quedado desvanecido los reparos formulados a la presente cuenta en la Glosa Administrativa y no teniendo ningún cargo pendiente el Defensor de Oficio, señor Benavides, y por escrito del diez y nueve de Noviembre de mil novecientos cincuenta y tres, folio 24, pide llamar a autos

para dictar sentencia de solvencia a favor del Sr. Macancha Tapia, y oída la opción del señor Fiscal General de Hacienda, al evacuar traslado por autos del día, veinte de este mismo mes, está de acuerdo con dicho pedimento ordenando dictar la correspondiente sentencia; y

Por Tanto:

Con tales antecedentes, corridos los trámites de derecho, con apoyo del Art. 151 de la Ley Reglamentaria del Tribunal de Cuentas, segunda Edición Oficial y Decreto Ejecutivo de 30 de Marzo de 1936, el suscrito Contador Tramitador Judicial, en nombre de la República de Nicaragua, definitivamente,

Falla:

Que esta cuenta tal como se deja relacionada es buena y por consiguiente se aprueba quedando el señor Enrique Macanche Tapia, de calidades conocidas en autos, junto con su fiador solidario, libres y solventes, tanto con las rentas del 10% de Sanidad, como con las del Tesoro Municipal de Ni- quinohomo, Departamento de Masaya, por lo que hace al período del veinticinco de Enero al veintiocho de Mayo de mil novecientos cincuenta y uno, único en tal cargo. Extiéndasele al señor Tapia, copia de esta resolución para que le sirva de suficiente finiquito, previo solicitud en la Secretaría del Tribunal de Cuentas, y que para tal fin debe acompañar el papel sellado de ley.

Cópiese, notifíquese, publíquese en «La Gaceta» y archívese.—Gonzalo Yescas R., Tramitador Judicial.—H. Saballos O., Srio.

Fomento y Obras Públicas

No. 10—C

Carlos A. Bendaña, Vice-Ministro de Fomento y Obras Públicas, en representación del Gobierno de Nicaragua, y quien en lo sucesivo se denominará simplemente «El Gobierno», por una parte, y el señor Luis Alberto Hasbani Roque, mayor de edad, casado, industrial y de este domicilio, por otra, y quien en lo sucesivo se denominará «El Contratista», convienen en celebrar el siguiente Contrato:

I

«El Contratista» se compromete y el Gobierno así lo autoriza, a establecer en Nicaragua una fábrica de Acumuladores eléctricos (Baterías), fábrica que tendrá por objeto, además de la construcción de Acumuladores eléctricos, la reconstrucción y reparación de los usados.

II

«El Contratista» se obliga a que dentro de un plazo no mayor de diez meses a partir de la fecha de aprobación de este Contrato, la fábrica estará en condiciones de producir

mensualmente no menos de Quinientos (500) Acumuladores eléctricos de toda clase, calidad y capacidad, iguales a los extranjeros.

III

En consideración a la importancia y trascendencia que para el porvenir industrial del país significa el establecimiento de la fábrica que se propone instalar «El Contratista», El Gobierno le otorga los privilegios que el Arto. 9o. de la ley de 20 de Mayo de 1925 concede a las nuevas obras o empresas que aumentan la producción industrial, o sea el derecho de importar libre de todo impuesto, derechos, recargos, servicios, tasa o tributación nacional o departamental, lo siguiente: crisoles, máquinas para hacer placas, máquinas secadoras, máquinas de empaste hornos de fundición, equipo para soldadura autógena, ácido sulfúrico, puro o en solución, óxidos de plomo, negativo o positivo, plomo en barra, cargadores de baterías, probadores eléctricos, tubos «Tungan» para los mismos, cajas vacías de caucho, con sus tapas y tapones, separadores de madera, de caucho y de fibras de vidrio, marcas de cauchos (Sellos), moldes de hierro para toda clase de baterías (Placas, Postes y Puentes), peines para formación de grupos, generadores de acetileno y todo otro instrumento, materia prima o máquina indispensable para la fabricación de Acumuladores eléctricos.

IV

*Cada vez que «El Contratista» hiciere algún pedido de los artículos a que se refiere este Contrato, deberá obtener previamente la autorización y aprobación del Ministerio de Fomento y Obras Públicas.

V

Sá entiende que los artículos importados al amparo de esta concesión no se les podrá dar otro destino que el previsto en este Contrato, en caso de contravención, «El Contratista» perderá los privilegios que le concede este Contrato, sin perjuicio de las penas que establecen las leyes de defraudación fiscal.

VI

El presente Contrato tendrá una vigencia de tres años, a partir de la fecha de su aprobación, y podrá prorrogarse por tres años, de acuerdo con el artículo 9o. In Fine de la ley de Mayo de 1925.

VII

«El Gobierno» puede inspeccionar en cualquier momento las instalaciones de «El Contratista» para fiscalizar el uso de los artículos importados con franquicia aduanera, y «El Contratistas» no podrá poner obstáculos para dicha inspección.

VIII

«El Contratista» podrá traspasar este Contrato a cualquier otra persona natural o jurídica, excepto a un Gobierno extranjero; pero con la autorización previa del Poder Eje-

cutivo de Nicaragua (Ministerio de Fomento y Obras Públicas).

IX

El presente Contrato caducará y su caducidad será declarada por el Ministerio de Fomento y Obras Públicas, cuando «El Contratista» no cumpla con las obligaciones.

X

Toda diferencia que surgiere entre El Gobierno y El Contratista, será solucionada por medio de arbitramento según las reglas generales.

En fe de lo cual firmamos en la ciudad de Managua, D. N., a los doce días del mes de Enero de mil novecientos cincuenta y cuatro.—C. A. Bendaña.—Luis A. Hasbani.

El Presidente de la República,
Acuerda:

Aprobar en todas sus partes el Contrato que antecede suscrito entre el señor Ministro de Fomento y Obras Públicas por la Ley, y el señor Luis Alberto Hasbani Roque.

Comuníquese.—Casa Presidencial.—Managua, D. N., 12 de Enero de 1954.—A. SOMOZA.—El Secretario de Estado en el Despacho de Fomento y Obras Públicas por la ley, C. A. Bendaña.

No. 50—A

El Presidente de la República,
Acuerda:

Nombrar al Br. don Juan José Sandoval y Fuentes, Secretario del Ingeniero Jefe de las Carreteras Interamericana y El Rama, Ingeniero Constantino Lacayo Fiallos, cargo que desempeñará de dos a cinco (2 pm. a 5 pm.) de la tarde, en las Oficinas del Ministerio de Fomento o en las del Departamento de Carreteras, según lo disponga el Ingeniero Jefe; por cuyo trabajo se le asigna la suma de Trescientos Cincuenta Córdobas (\$ 350.00) mensuales, los que se imputarán al Título IX, Capítulo VIII del Presupuesto General de Gastos vigente.

El presente Acuerdo surtirá efectos a partir del día primero de Enero del año corriente.

Comuníquese.—Casa Presidencial.—Managua, D. N., 22 de Enero de 1954.—A. SOMOZA.—El Secretario de Estado en el Despacho de Fomento y Obras Públicas por la Ley, C. A. Bendaña.

SECCION JUDICIAL

REMATES

Nº 3423

Diez mañana tres Febrero año corriente, subastaráse mejor postor, derecho de posesión que la señora Luisa Pérez, tiene en el Mercado San Miguel de la ciudad de Managua, el cual tramo no tiene número. Se subasta en ejecución seguida en este Juzgado por el señor Calixto Molina, mayor, casado, agricultor, del domicilio de Sébaco, contra Luisa Pérez, soltera, negociante del mismo domicilio.

Base de la subasta Setecientos Ochenta y Cuatro Córdobas.

Oyense posturas legales.

Dado en el Juzgado Civil del Distrito. Matagalpa, dieciocho de Enero de mil novecientos cincuenta y cuatro.—Rafael Montes G.—Julio C. Mendoza, Srío.

Es conforme.—Matagalpa, diecinueve de Enero de mil novecientos cincuenta y cuatro.—Julio C. Mendoza, Srío, 175 3 3

Nº 3421-

Doce meridianas cuatro Febrero próximo, subastaráse urbana, ubicada barrío El Bajo, esta ciudad, compuesta casa y solar, limitada: oriente, avenida Somoza; poniente, predio de Luis Ortega Mora; norte, calle a La Granja; sur, Emilio Campos, Pablo Sánchez y Luis Ortega Mora.

Valorada dos mil córdobas.

Ejecuta Romelia Monterrey a José Monterrey.

Oyense posturas.

Secretaría Juzgado Local Civil. Boaco, dieciocho Enero mil novecientos cincuenta y cuatro.—Ricardo León, Srío. 177 3 3

Nº 3420

Diez y nueve de Febrero próximo venidero, remataránse el mejor postor en el local de esta Alcaldía, los siguientes lotes de terrenos Municipales; situados en Zonas Nº 5 y 7 de «Quasaca» y «Matiguás», de esta jurisdicción.

A las ocho de la mañana el lote «d» de ochenta y tres hectáreas y cuatro mil ciento noventa y siete metros cuadrados de extensión superficial; lindante: norte, terrenos nacionales poseídos por Antonio Amaya; oriente, terrenos propios de James Haslam y de Alfonso Herrera; sur, terrenos nacionales poseídos por Francisco Baltodano y Ernestina viuda de Alvarado; y occidente, terrenos nacionales poseídos por Teófilo Valenzuela.

A las diez de la mañana el lote «a» de Ochocientas veinte y cinco hectáreas y trescientos treinta y tres metros cuadrados de extensión superficial, lindante: norte, propiedades de Anselmo Herrera, Joaquín Reyes Gadea y Pedro Crisol Campos; oriente, las de Pedro Crisol Campos, Canuto Membreño y Julián Hernández; sur, las de Carnea Gutiérrez, José Abel Flores y Pablo Urbina; y occidente, las de Pablo Urbina, Justo Pastor Luques y Anselmo Herrera, quedando el río Bull Bull de por medio.

Oyense posturas legales.

Alcaldía Municipal. Matagalpa, diez y nueve de Enero de mil novecientos cincuenta y cuatro.—Samuel Amador P.—J. J. Mairena, Srío.

Es conforme.—J. J. Mairena, Srío. 178 5 3

Nº 3432

Tres tarde, próximo tres Febrero, local este Juzgado, subastaráse mejor postor al martillo, radio-receptor, marca Philco Tropic, mueble baquelita, dos botones plásticos, color café.

Base del remate Trescientos Quince Córdobas.

Ejecución: Doctor Ricardo Lacayo G., contra Antonio Borge de la Rocha, por suma de córdobas.

Oyense posturas legales.

Dado en el Juzgado Segundo para lo Civil del Distrito, a las cinco y quince minutos de la mañana del día veintiuno de Enero de mil novecientos cincuenta y cuatro, en la ciudad de Managua, Distrito Nacional.—J. Velásquez Prieto.—L. M. Areas, Srío. 194 3 2

Nº 3454

Once de la mañana seis de Febrero este año, remataránse al martillo un radio «General Electric», un juego muebles sala de siete piezas, y un juego de muebles de comedor de siete piezas.

Ejecución por setecientos noventa córdobas de Felipe Flores contra doña Angela E. de Muñoz. Remate este juzgado.

Oyense posturas.

Dado en el Juzgado Primero Civil del Distrito. Managua, veinticinco de Enero de mil novecientos cincuenta y cuatro.—Luis Valle O., Srío.

195 3 2

Nº 3447

Once mañana nueve de Febrero entrante, vendérase pública subasta, local este despacho, finca urbana Corinto, lindante: norte, Alejandro Reyes; sur, Luis Hinkel; oriente, Manuel Loáisiga; poniente, Emilio Delgado; Inscrita Nº 12497, fol 169, Tomo 224. Véndese en virtud de autorización por necesidad y evidente utilidad concedida a María Adilla de Orochena como guardadora de los menores: Justina Dolores y Ernesto Baca Guzmán.

Base remate: dos mil córdobas.

Oyense posturas legales.

Dado Juzgado Civil Distrito. Chinandega, veinticinco Enero mil novecientos cincuenta y cuatro.—Carlos A. López, Srío.

196 3 2

TITULOS SUPLETORIOS

Nº 3202

El señor Anastasio Aguilera, solicita título supletorio de un cerramiento que posee de cuarentitres hectáreas más o menos, en terreno ejidal denominado Sabana Larga, de esta jurisdicción, con cerose propias una parte de madera y piedra, y el resto de los colindantes, conteniendo como mejoras diez y ocho manzanas de potrero, guinea y jaragua y una casa forma redonda, parada sobre horcones, de maderas aserradas, de tejas enpalcadas, de cinco varas de largo por seis de ancho, con corredores sus contornos, de tres y media de ancho, limitado conjunto: norte y oriente, propiedad de Leonte Midence; occidente y sur, propiedad de Juan J. Moncada; la cual no tiene uombre, número ni gravámen, poseyéndola quieta y pacíficamente hace más de ocho años, apreciada en doscientos córdobas, la que hubo en virtud de arrendamiento que le hizo la Municipalidad de este pueblo.

Teniendo intervención Síndico Municipal y Representante Fisco.

Quien tenga derecho opóngase término de ley.

Juzgado Local. Limay, treinta de Octubre de mil novecientos cincuenta y tres.—J. Sandoval.—Félix P. Vindel, Srío.

Es conforme.—Limay, veintiseis de Noviembre de mil novecientos cincuenta y tres.—Joaquín Sandoval.—Pascual Moreno h., Srío.

3256 3 3

Nº 3200

Cristobal Aragón, solicita título supletorio, solar ubicado en Villa Somoza, comprado a Gustavo Avendaño, con estos linderos: oriente, Adelina de Quesada, calle enmedio; poniente, Luciano Astorga calle enmedio; norte, La Piazu; y sur, Alberto Talavera.

Opónganse legalmente.

Juzgado Distrito. Acoyapa, veintiseis Noviembre mil novecientos cincuenta y tres.—B. Ortega, Srío.

3259 3 3

Nº 3203

El señor Ramón Casimiro Espinoza, solicita título supletorio de dos cerramientos que posee en el sitio de El Guaillo, de esta jurisdicción y que del cual comunero, en los parajes Las Niñitas y Los Almendros, el primero como de cuarenta manzanas más o menos, acotado con cercos de alambre propio por el oriente, y el de madera por este lado de los colindantes Luis Hernández y Ambrosio Espinoza, y por los otros extremos, de alambre propio, cultivada con zacate artificial, maíz, millón, guineos y árboles frutales, con una casa de habitación, de

teja, de ocho varas de largo por cinco de ancho, con dos caídos, limitado así: oriente, propiedades de Luis Hernández y Ambrosio Espinoza; occidente, de Manuel Fletes; norte, de María Elisa Morales; y sur, el mismo Ambrosio Espinoza y José del mismo apellido, el cual hube una parte por compra que hice a Ruperto Matute y el resto formado a mis propias expensas desde hace veinticinco años; y el segundo como de veinte manzanas más o menos, acotada con cercos de alambre, piedra y madera propios, excepto en la parte oriental que le pertenece solamente trescientas varas de alambre de tres hilos y el resto pertenece a la colindante Aurora Castellón, cultivado con zacate artificial y millón, limitada así: oriente, propiedad de Aurora Castellón; occidente, Miguel Espinoza y confluencia de las quebradas de El Guaillo y La Pila; norte, Fabio Rubí; y sur, caserío de El Guaillo y la misma quebrada de este nombre, el cual hubo por compra que hizo a Secundino Espinoza desde hace más de ocho años, según documento privado que le otorgó de cuyos cerramientos ha estado en posesión tranquila del primero desde hace veinticinco años y del segundo desde hace más de ocho años, habitando en la casa; que dichos cerramientos no tienen nombre, número ni gravámen, y están en doscientos córdobas.

Todo con citación del Síndico Municipal y Representante Fisco.

Quien se considere con derecho preséntese a deducirlo término de ley.

Juzgado Local. Limay diez y siete de Noviembre de mil novecientos cincuenta y tres.—J. Sandoval.—Félix P. Vindel, Srío.

Es conforme.—Limay, veintiseis de Noviembre de mil novecientos cincuenta y tres.—Joaquín Sandoval.—Pascual Moreno h., Srío.

3255 3 3

Nº 3210

Bernardino Flores Méndez, solicita título supletorio finca El Porvenir, comarca Las Lájitas, dos leguas sur Cinco Pinos su jurisdicción, veinticinco manzanas, cercadas propias, lindante: norte y oriente, Eduardo Izaguirre; sur, camino El Buey al Guáximo; y poniente, Zenón Barrera.

Tiéndala cultivada.

Estímala tres mil córdobas.

Quien perjudicase opóngase término legal.

Dado Juzgado Civil de Distrito. Chinandega, nueve de Diciembre de mil novecientos cincuenta y tres.—M. S. Gnardado, Srío.

3270 3 3

Nº 3209

Francisco Mendoza Paladino, solicita título supletorio, casa y solar situados esta ciudad, barrio Esquipulas, lindante: oriente, calle enmedio, Rafael Rocha; poniente, María Palacios v. de Morales; norte, Juan Rivera Medina; y sur, Rosalfo Velásquez; solar mide catorce varas frente, cincuenta fondo; casa seis por cinco.

Interesados opónganse término legal.

Juzgado Local Civil. El Sauce, diez de Diciembre de mil novecientos cincuenta y tres.—Eduardo Pastora G.—Leónidas Balladares M., Srío.

3271 3 3

Nº 3188

Manuel López Carrillo pide título supletorio de ocho manzanas de terreno, ubicada en Los Encuentros, de Santa Teresa, limitadas: oriente, Eulalio Alvarez; poniente, Francisco Castellón; norte, Simeón Saborio; y sur, Simeón Carrillo.

Opónganse término legal.

Juzgado de Distrito Civil. Jinotepe, catorce Diciembre de mil novecientos cincuenta y tres.—Leónidas Sánchez, Srío.

3058 3 3

Nº 3201

La señora Julia Guerrero de Rivera, solicita título supletorio de una finca de agricultura que tiene en

el sitio de Cacala, de esta jurisdicción, de sesenta y cuatro manzanas más o menos, acotada con cercos de alambre y piedra, cultivada en zacate artificial, con una casa de habitación de ocho varas y media de largo, por seis de ancho, de cuatro corredores, con corral de piedra, limitado así: oriente, propiedades de la sucesión de Rodolfo Guerrero; occidente, propiedad de Juan Guerrero y José Patricio López; norte, la misma propiedad de Juan Guerrero; y sur, propiedad de Jesús Cruz.

Quien tenga derecho oponerse dedúzcalo término de ley.

Juzgado Local. Limay, veintiseis de Noviembre de mil novecientos cincuenta y tres.—Joaquín Sandoval.—Pascual Moreno h., Srío.

Es conforme.—Limay, veintisiete de Noviembre de mil novecientos cincuenta y tres.—Joaquín Sandoval.—Pascual Moreno. 3257 3 3

Nº 3242

Blás Cano, solicita título supletorio, casa y solar urbano, propio, situados Pueblo Nuevo, lindando: norte, Mercedes Hernandez; sur, Policarpo Cano; oriente, Matea Barrios; poniente, Antonia Quintanilla v. de Barrios.

Oponerse legalmente.

Juzgado Civil Distrito. Rivas, Diciembre quince mil novecientos cincuenta y tres.—José Cruz Muñoz, Srío. 3291 3 3

Nº 3199

Juan Quintana Lezama, solicita título supletorio triángulo de tierra urbano, barrio Estación, esta ciudad; lindante: sur, Juan Leiva; oriente, Trinidad García; poniente, línea férrea enmedio, Miguel Callejas; norte, línea férrea.

Opónganse término legal.

Juzgado Civil Distrito. Chinandega, dieciséis Diciembre mil novecientos cincuenta y tres.—Manuel Salvador Guardado, Srío. 3260 3 3

Nº 3193

Ernesto Villalobos Corrales, solicita título supletorio siguientes predios: a) rústico trece manzanas denominado El Marañón, lindante: norte, Desiderio Briceno, camino real enmedio; sur, Francisco Corrales; oriente, Fausto Corrales; poniente, Marcelino Briceno, Andrea Rivera; b) once manzanas capacidad, lindante: oriente, Santiago Hernandez; poniente, Ramón Pérez; norte, Francisco Vilchez; sur, José Antonio Macareño; c) predio urbano situado pueblo San Pedro Potrero Grande, una manzana capacidad, habiendo casa-solar, lindante: oriente, Balbino Betanco, calle enmedio; poniente, Fausto Corrales; norte, Iglesia y Plaza de la Comarca; sur, Francisco Corrales. Los predios rústicos están jurisdicción San Pedro Potrero Grande.

Opónganse legalmente.

Juzgado Civil Distrito. Chinandega, Diciembre diez y seis de mil novecientos cincuenta y tres.—Manuel Salvador Guardado, Srío. 3261 3 3

Nº 3228

María Membreño viuda de Soto, solicita título supletorio predio urbano, consistente casa solar en Posoltega, midiendo solar treintidós varas oriente, poniente, treinticuatro varas norte sur, casa mide doce varas frente, ancho correspondiente, lindante: occidente, sucesión Tomás Soto; oriente, Anita Acuña; norte, Benito Torres Juárez; sur, Cruz Vega.

Opónganse legalmente.

Juzgado Civil Distrito. Chinandega, Diciembre, dieciocho mil novecientos cincuenta y tres.—Manuel Salvador Guardado, Srío. 3276 3 3

Nº 3235

Pedro Pablo Ortiz, San Fernando, pide título supletorio propiedad La Constancia, ubicada lugar Río Arriba, jurisdicción Jalapa, sesenta manzanas

extensión, compuesta tres plantíos café en crianza que suman diez mil árboles; resto terreno huatales y montaña; debidamente demarcada; adquirida por compra privada, con los siguientes linderos: norte, propiedad Rubén Amador y José Ortiz; sur, la de Alejandro Ortiz. oriente, montaña inculta; occidente, río Comana o del Limón.

Valórala dos mil córdobas.

Intervienen Síndico y Fisco, -

Quien tenga derecho opóngase término legal.

Dado Juzgado Civil Distrito. Ocotlán, diez y siete de Diciembre de mil novecientos cincuenta y tres.—Julio C. Madrigal.—J. L. Jarquín C., Srío.

Conforme.—J. L. Jarquín C., Srío.

3285 3 3

Nº 3227

Maximina Moncada Izaguirre, solicita título supletorio, predio urbano situado pueblo Santo Tomás del Nance, consistente en casa-solar, midiendo solar treinta y cinco varas oriente poniente; cuarentiuna varas norte sur, lindante: oriente, Juan Rodríguez; poniente, José María López; norte, Adrian Gallardo; sur, calle enmedio, María Varela.

Opónganse legalmente.

Juzgado Civil Distrito. Chinandega, dieciocho de Diciembre de mil novecientos cincuenta y tres.—Manuel Salvador Guardado, Srío. 3277 3 3

Nº 3226

Humberto Betanco, solicita título supletorio predio rústico o finca denominada Catarina, de cincuenta manzanas extensión, jurisdicción Somotillo, ubicado sitio Dulce Nombre Jesús, lindante: norte, Río Gallo, terrenos Tijerinos; sur, Zoilo Moncada; oriente, Macario Escalante; poniente, Río Gallo terrenos de los Tijerino.

Opónganse legalmente.

Juzgado Civil Distrito. Chinandega, Diciembre dieciocho mil novecientos cincuenta y tres.—Manuel Salvador Guardado, Srío. 3276 3 3

Nº 3243

Antonio Velásquez Moreno, solicita título supletorio casa y solar situados Sauce, de veinticinco varas sus cuatro lados, lindante: oriente, Josefa Luna; poniente, Rufino Méndez; norte, Eulalio Castillo; sur, Concepción García.

Terreno propio.

Interesados opónganse término legal.

Juzgado Civil Distrito. León, diecinueve Diciembre mil novecientos cincuenta y tres.—S. Mayorga O.—J. R. Saborío E., Srío. 3293 3 3

Nº 3242

Filomón Valle, solicita título supletorio solar situado Sauce, quince varas y media por treinta y tres y media, lindante: oriente, Paulina Moreno; poniente, Rita Cruz; norte, María Avilés; sur, Filomena Valle.

Terreno propio.

Interesados opónganse término legal.

Juzgado Civil Distrito. León, diecinueve Diciembre mil novecientos cincuenta y tres.—S. Mayorga O.—J. R. Saborío E., Srío. 3292 3 3

Nº 3246

Francisca Espino viuda de Rivera, mayor, oficios domésticos, este domicilio, pide extiéndasele título supletorio finca urbana forma irregular, situada cantón sur, cercada con alambre; quince varas frente calle oriente a occidente; cincuenta y dos varas norte a sur; lado occidental treinta y una y media varas, oriente a occidente; lado sur, diecinueve varas norte a sur; lado oriental dieciséis varas una tercia; oriente a occidente; lado sur, treinta y tres varas una tercia, norte a sur; lado oriental, comprendida toda siguientes linderos: oriente, Angel Altamirano; occi-

dente, Cesáreo Rivera Reinoso; norte, calle pública; sur, Petrona Gonzalez.

Quien quiera oponerse, preséntese legalmente.

Dado Juzgado Distrito. Jinotega, veintidos Diciembre mil novecientos cincuenta y tres.—F. A. Cuadra L.—C. Castillo C., Srío.

Conforme.—Jinotega, veintidos Diciembre mil novecientos cincuenta y tres.—C. Castillo C., Srío.

3295 3 3

Nº 3249

Justo Pastor Villalta, solicita título supletorio finca agricultura denominada El Volcancito, jurisdicción Somotillo, veinticinco manzanas extensión, lindante: norte, Cornelio Martínez; sur, Cornelio Martínez; oriente, Corneio Martínez; ponfente, Bartolo Rodríguez.

Opónganse legalmente.

Juzgado Civil, Distrito. Chinandega, veintiuno Diciembre mil novecientos cincuenta y tres.—M. Manuel Salvador Guardado, Srío.

3298 3 3

Nº 3244

Don Angel Gallo Camacho, solicita título supletorio de una huerta de cinco y media manzanas de extensión, situada como a media legua de esta población en dirección occidental, lindante: oriente, testamentaria de Julián Contreras; poniente, testamentaria de Ventura Figueroa; norte, Apolonio Ojeda y testamentaria de Ventura Figueroa; y sur, camino en medio con Simodosia Loáisiga y Eligio Contreras Valor ciento ochenta córdobas.

Quien pueda oponerse.

Juzgado Local. Nagarote, veintidós de Diciembre de mil novecientos cincuenta y tres.—Felipe Gallo, Srío.

3294 3 3

Nº 3247

Ismael López Baker, solicita título supletorio lote un cuarto manzana superficie en La Isleta, barrio Otrabanda, esta ciudad, dentro estos linderos: oriente, Baltasara viuda Calderón, calle en medio; poniente, Francisco Mayorga y Adán Sequeira; norte, Trillo Gómez, calle en medio; sur, Paulina de Gonzalez.

Opóngase quien tenga derecho.

Juzgado Civil Distrito. Granada, veintidos Diciembre mil novecientos cincuenta y tres.—Edmundo Matus M., Srío.

3296 3 3

TERRENO NACIONAL

Nº 7465

Blanca Debayle de Portocarrero, nicaragüense, solicita arriendo lote terreno nacional una manzana extensión, seis leguas sur esta ciudad, lindante: sur, Océano Pacífico; poniente, Alfonso Orijalva Salinas; norte, playas salineras y oriente, monte inculto.

Oyense oposiciones término legal.

Dado en Jefatura Política Departamental. León, veintiuno de Enero de mil novecientos cincuenta y cuatro.—José M. Vargas P., Srío.

218 3 1

NOTIFICACION

Nº 3444

Silverio Quintanilla Amador, Secretario del Juzgado de Grimensura, de Acoyapa, notifica y hace saber: «Que en el juicio de Cesación de Comunidad, del sitio San Juan Bautista, entablado por el Dr. Jacinto Suarez Cruz, contra los condueños de ese sitio, recayó el auto que literalmente dice:

«Juzgado de Agrimensura. Acoyapa, veinticinco de Enero de mil novecientos cincuenta y cuatro. Las tres de la tarde. De conformidad con la Delegación que me ha hecho el señor Juez de Distrito de Acoyapa, para que deslinde y divida entre los comuneros el sitio San Juan Bautista, ubicado en jurisdicción de San Pedro de Lóvago, de este Dis-

trito Judicial, delegación hecha el veinticuatro de Marzo del año próximo pasado, en auto que antecede y para llenar debidamente mi cometido, cito nuevamente a las personas que adelante nominaré para que el día siete de Febrero del corriente año, estén por sí o por medio de delegados con los Títulos de medida o remedida de los sitios colindantes: San Ramón Nonnato, señores: Doctor Marcelino Morales, Florentino Argüello Medina y hermanos; José Matus, Porfirio Fonseca, representante de una menor y demás Matus, que tengan derechos en el sitio San Ramón, Apompuá, sucesores de Timoteo Espinoza y demás comuneros del sitio Apompuá, jurisdicción de Juigalpa; los comuneros del sitio Santa Rosa de la Peña de Amerisque, de la misma jurisdicción de Juigalpa, a doña Rosaura Ocón de Castilla y demás condueños del sitio La Trinidad, de la misma jurisdicción de Juigalpa; los sucesores de don Nicolás Morales Báez: del sitio Monte Fresco; sucesores de don Celedonio Morales: sitio Santa Bula, señores: Ramón Morales Báez y demás comuneros del expresado sitio, jurisdicción de San Pedro de Lóvago: Municipio de San Pedro de Lóvago, representado por el Alcalde don Sinforoso Almanza: sitio La Caballa de dicho sitio, sitio El Cardón, antiguo Lóvago Viejo, señores: Delfina de Morales y Celedonio Morales: sitio La Merced, señores: sucesores del doctor Joaquín Gómez Ruaham representados por su apoderado General don Miguel Gómez, doctor Jacinto Suarez Cruz, don Adán Guerra, don Ramón Mongrío y demás comuneros de dicho sitio. También emplazo a los comuneros del sitio San Juan Bautista, que no hayan presentado sus títulos de condominio en San Juan Bautista, que lo hagan de ahora en adelante, para poder ser tomados en cuenta en la división del sitio, previo estudio de ellos. Todo bajo pena éstos de quedar sin parte en la distribución y los colindantes de sufrir el perjuicio que les acarrea su negligencia conforme la ley. Se señala la casa de la finca El Cardón, de la señora Delfina Morales de Morales y las tres de la tarde, para dar principio a las operaciones, y en la fecha señalada, comenzando en el mojón conocido con el nombre de El Cobanito, en la quebrada Apompuá.—Octavio Bravo G.—S. Quintanilla A., Srío.

Es conforme.—Acoyapa, veinticinco de Enero de Enero de mil novecientos cincuenta y cuatro.—Silverio Quintanilla Amador, Srío.

206 1

DECLARATORIA DE HEREDEROS

Nº 3354

Celina Maliaño de Morice, unión Vicenta, María Josefa Maliaño, última representada por María Teresa Morice, solicita decláreseles herederas, bienes, derechos y acciones sucesion Celina Coffin de Maliaño.

Oponerse legalmente.

Secretaría Juzgado Civil Distrito.—Rivas, once Enero mil novecientos cincuenta y cuatro.—José Cruz Muñoz, Srío.

111 1

AVISO

Nº 3276

Accionistas «Editorial Católica S.A.» en liquidación:

Está listo para ser pagado el dividendo del semestre que finaliza hoy; pueden presentarse a cobrarlo personalmente o recomendar quien lo reciba.

Managua, 15 de Enero de 1954.

LIQUIDADOR EDITORIAL CATÓLICA S. A.

Julio Lalinde.

22 3 3