LA GACETA

DIARIO OFICIAL

Talleres Nacionales

AÑO LIX

Managua, D. N., Lunes 14 de Noviembre de 1955

Nº. 258

SUMARIO

PODER EJECUTIVO

GOBERNACION Y ANEXOS

Apruébanse los Estatutos del «Club Social de Obreros» de Condega	Pág. 2541
Contratoría Especial de Cuentas Locales.	2544

HACIENDA Y CREDITO PUBLICO

Contratos	2547
---------------------	------

SECCION JUDICIAL

Remates	2549
Títulos Supletorios	2549
Marcas de Fábrica	2550
Venta de Patentes.	2551
Terrenos Municipales	2551
Notificación	2554
Declaratoria de herederos	2556
Citación de Procesados	2556

PODER EJECUTIVO

Gobernación y Anexos

No. 402

El Presidente de la República,

Visto el testimonio de la escritura de fundación de la sociedad «Club Social de Obreros», de Condega, del Departamento de Estelí, acto llevado a efecto a las siete de la noche del día veintiuno de Agosto de mil novecientos cincuenta y cuatro, ante los oficios notariales del Dr. Lizandro de León Manrique.

Acuerda:

Unico.—Aprobar en la forma siguiente, los Estatutos del «Club Social de Obreros» de Condega, que literalmente dicen:

ESTATUTOS DEL CLUB SOCIAL DE OBREROS DE CONDEGA

Art. 1.—La Asociación constituida con el nombre o razón social de Club Social de Obreros, de Condega, es una persona jurídica que está capacitada para ejercer derechos y contratar obligaciones desde la fecha de la aprobación de estos Estatutos por el Poder Ejecutivo, y se regirá de acuerdo con ellos.

Art. 2.—Su duración es de veinte año, y su domicilio legal esta población de Condega, Departamento de Estelí.

Art. 3.—El Club es ajeno a todo credo político o religioso, en consecuencia, se prohíbe en su seno toda clase de discusiones de

esta índole, lo mismo que aquellas de carácter personal.

Art. 4.—El Club tendrá por finalidades u objeto, lo siguiente:

- a) —Fomentar la cultura mental del obrerismo de Condega, y para tal fin esta Asociación creará biblioteca, cátedras instructivas, conferencias y todos aquellos medios que tienda a elevar el nivel intelectual de la clase obrera;
- b) —Proporcionar a todos sus miembros y familiares distracciones culturales y recreativas, y prohibir todas aquellas que puedan degenerar en vicios, o contra la moral pública;
- c) —Promover el deporte amateur, estableciendo todos aquellos que permitan el clima, y en particular el juego de Base-Ball, Basquet-Ball, Tennis, Ping-Pong y Foot-Ball;
- d) —Establecer una cantina de su absoluta propiedad, la cual no podrá darse en arriendo a ningún socio o particular;
- e) —Fomentar dentro de la Asociación la ayuda mutua en caso de accidente, enfermedad o muerte. En este último caso, la ayuda será al deudo más cercano.

Art. 5.—El Club sostendrá en sus propósitos fundamentales, la protección económica y socorro mutuo entre sus afiliados con los recursos que disponga para tal fin.

Art. 6.—El Emblema será una bandera azul, con un círculo blanco en el centro, con la inscripción siguiente: «Club Social de Obreros de Condega» en letras doradas, (en iniciales C. S. de O. C.) También un sello con la misma inscripción del emblema, y al centro las iniciales «C. S. de O. C.»

De la Asamblea General

Art. 7.—Podrán ser socios del Club, todos los obreros mayores de dieciocho años, y los que por sus condiciones morales sean prenda de garantía para cristalizar las finalidades de esta organización social. El número de socios será ilimitado, y todos estarán sujetos a los Estatutos y reglamentos o resoluciones que emitan los organismos debidamente facultados.

Art. 8.—La Asamblea General detallará las cuotas que los socios deberán pagar mensualmente, y las cuotas extraordinarias en caso necesario.

Art. 9.—Para ser socio se necesita:

- a) —Ser mayor de dieciocho años de edad;
- b) —Presentar por escrito a la Secretaría, solicitud; y el Consejo Directivo por mayoría de votos resuelva darle curso. Si se rechazare, será archivada discretamente;
- c) —Ser aceptado por mayoría de votos, de los socios, siempre que a la solicitud se le hubiera dado curso conforme el inciso anterior. Para efecto de esta votación, la Secretaría distribuirá entre los socios, las boletas necesarias a fin de que depositen dentro del término de cinco días, en una urna cerrada; mandándose a un empleado a recoger la votación. El voto será obligatorio, y la infracción será penada como falta;
- d) —En caso de que una petición no haya sido admitida, bien sea por el Consejo Directivo o en votación general, no podrá presentar nueva solicitud el interesado sino después de haber transcurrido un año;
- e) —El socio que no pagare la cuota de entrada, dentro de ocho días subsiguientes en que se le participe su admisión, se considerará que nunca ha pertenecido al Club, y no podrá presentar nueva solicitud sino después de pasados seis meses de su anterior solicitud, acompañando en este caso la cuota de entrada, la que le será devuelta en caso de rechazo;
- f) —La cuota de entrada de todos los socios del Club, pertenece desde su entero a la Asociación, sin que se pueda reclamar su devolución por ningún motivo;
- g) —Cuando un socio desee retirarse de la Asociación, deberá participarlo a la Secretaría, y el Consejo Directivo resolverá en definitiva, sin perjuicio de las obligaciones económicas que se hubieren contraído con la Asociación, las cuales quedarán a salvo, para ser ventiladas en la forma más conveniente para los intereses del Club;
- h) —Para ser expulsado un socio, cuando por su mala conducta diere lugar a ello, y para tal fin se requiera el voto de la mayoría de la Asamblea General, convocada extraordinariamente, y el socio concurrente que no pagare tres mensualidades consecutivas, perderá el derecho de concurrir al Club, mientras no cancele sus cuotas, y cuando el rezago sea de seis meses consecutivos, quedará de hecho excluido como socio.

Art. 10—El más alto cuerpo de esta Asociación es la Asamblea General, la cual está formada únicamente de los socios admitidos de conformidad con los presentes Estatutos, y se reunirá en los primeros quince días del mes de Diciembre de cada año, para elegir los miembros del Consejo Direc-

tivo, en votación pública, el cual funcionará el año siguiente, a partir del primero de Enero. También podrá celebrarse Asamblea General Extraordinaria, cuando sea convocada por el Consejo Directivo, o cuando lo soliciten por escrito diez socios, por lo menos. Las resoluciones de las Juntas Generales serán por mayoría de votos, y su quorum estará integrado por la mitad más uno de los socios residentes de esta localidad. En caso de empate, se hará nueva votación por tres veces, y si en esta forma no se obtiene mayoría de votos, el Presidente del Consejo Directivo, tendrá doble voto. La Asamblea General aprobará el presupuesto de gastos y conocerá del informe rendido por el Consejo Directivo por el período que ejerció sus funciones.

Art. 11—El Club estará dirigido, manejado y administrado por un Consejo Directivo compuesto de doce miembros que funcionará organizado así: un Presidente, un Vice-Presidente, un Secretario, un Vice-Secretario, un Tesorero, un Vice-Tesorero, un Fiscal y cinco Vocales. El Presidente presidirá las sesiones, y en su defecto el Vice-Presidente. Las resoluciones se tomarán por mayoría de votos, y el quorum estará integrado por la mitad más uno de sus miembros. Solamente será Presidente Honorario, la persona que sea elegida por dos tercios de votos.

Art. 12—El Consejo Directivo sesionará ordinariamente cuando el Presidente lo creyere conveniente.

Art. 13 —Son atribuciones del Consejo Directivo.

- a) —Emitir el Reglamento Interior en las dos primeras sesiones e introducir las reformas al mismo que juzgue pertinentes;
- b) —Velar por el estricto cumplimiento de estos Estatutos, Reglamentos y Acuerdos emitidos.
- c) —Establecer la tarifa de precios que se cobrarán por los diferentes servicios que se presten;
- d) —Nombrar los empleados del Club que estimen convenientes;
- e) —Amonestar o suspender provisionalmente al socio que por su conducta en el Club se haga merecedor de esta pena;
- f) —Elaborar el presupuesto de gastos para el mantenimiento del Establecimiento, y cualquier otra erogación que se haga para los fines del Club, el cual será sometido a la aprobación de la asamblea general;
- g) —Establecer conferencias ilustrativas en el local del Club, por lo menos dos veces al año;
- h) —Acordar canjes e intercambios culturales con entidades similares del país, y

- con autorización de la asamblea general con organismos internacionales, y convocar por medio de la Secretaría para sesiones a la asamblea general;
-)—Oír y recibir las quejas que los socios y el administrador eleven, por medio del respectivo libro, así como tomar nota de las observaciones designadas en el mismo libro;
 -)—Son atribuciones exclusivas del Presidente del Consejo Directivo, poner el «Páguese» a los documentos que deben ser cubiertos en Tesorería, y el Secretario General será el órgano de comunicación y cuidará del archivo del Club;
 - k)—Presentar cada año a la asamblea general una memoria sucinta de la administración y marcha de la Asociación, sugiriendo las mejoras o reformas que crea convenientes para bien del Club. Dicho informe se acompañará de un balance general de las cuentas del período durante el cual ejerció sus funciones;
 - l)—Nombrar cada mes un vigilante de entre los socios, el que tendrá facultades de corregir inmediatamente cualquier irregularidad que notare;
 - m)—El Tesorero estará obligado a presentar mensualmente al Consejo Directivo un informe sobre el estado económico del Club,
 - n)—Organizar y mantener con fondos de la Asociación destinados al efecto, el club deportivo que estime conveniente.

Art. 14.—El representante legal del Club será el Fiscal, y en su defecto, el Presidente del Consejo Directivo.

Disposiciones Generales

Art. 15.—Se llevará un libro denominado «Libro de Quejas y Observaciones», bajo la custodia del Administrador, destinado a poner en conocimiento del Consejo Directivo:

- a)—Las quejas que un socio ponga contra otro;
- b)—Las que el Administrador o el Vigilante ponga contra algún socio;
- c)—Las que algún socio eleve por faltas o descuidos de alguno de los socios;
- d)—Las quejas por contravención de los Estatutos, reglamentos o acuerdos.
- e)—Las observaciones que un socio tenga a bien presentar al Consejo Directivo como sugerencia propia en pro de la buena marcha del Club.

Art. 16.—El que cause cualquier daño intencional, está obligado a indemnizarlo sin perjuicio de las penas que imponga el Consejo Directivo por tal hecho.

Art. 17.—Ni la Junta General ni el Consejo Directivo, podrán acordar repartir dividendos entre los socios, pues las utilidades ne-

tas del Club se emplearán en su buena administración, pago de deudas y mejorar las condiciones del Centro.

Art. 18.—El Consejo Directivo promoverá cada año, concursos literarios estimulando a los actores, y adjudicándoles premios, si fuere posible.

Art. 19.—Las fiestas sociales serán acordadas o autorizadas por el Consejo Directivo, que tendrá facultades para formular listas de invitados, y cuando sea fiesta oficial del Club, formar comités que se encarguen de su organización, si lo juzgare oportuno. El Consejo Directivo, podrá dictar reglamentaciones que crea oportunas y las restricciones del caso, todo para el mejor éxito y prestigio de Club.

Art. 20.—Las fiestas sociales a iniciativa de uno o más socios, deben ser aprobadas por el Consejo Directivo, y estarán sujetas a la aprobación del mismo Consejo, y para dicho fin es preciso hacer solicitud por escrito.

Art. 21.—La facultad de votar es indelegable.

Art. 22.—La disolución de la Asociación solo podrá decretarse por el voto uniforme de las tres cuartas partes del número total de socios, quienes resolverán en la misma sesión, la forma en que deberá llevarse a cabo la liquidación. Sólo los bienes del Club responderán por las pérdidas de la Asociación.

Art. 23.—Los empleados que manejen fondos del Club, estarán obligados a rendir fianza proporcional a los intereses que se les confían a juicio del Consejo Directivo.

Art. 24.—Para los casos que se presenten y que no estén contemplados en los Estatutos, se faculta al Consejo Directivo, dictar las disposiciones pertinentes, para mientras la Asamblea General, resuelva lo que convenga.

Art. 25.—El Ejecutivo podrá en cualquier tiempo, si juzgare que esta Asociación no se ajusta a las leyes y a sus propios Reglamentos, revocar la aprobación dada a los presentes Estatutos, procediéndose desde luego a la disolución de la Asociación, sin que en ningún caso, las decisiones del Ejecutivo por medio del Ministerio de la Gobernación, puedan ser objeto de reclamo o de indemnización alguna. En todo caso, el Ministerio de la Gobernación queda facultado para la suspensión de los Estatutos, en forma provisional, cuando a su juicio lo estime conveniente o por quejas de la tercera parte de los Miembros, debidamente fundamentada, mientras se corrigen las anomalías apuntadas por los quejosos.

Art. 26.—Élvanse al conocimiento del Supremo Gobierno para su aprobación y surtirán sus efectos legales desde su publicación en «La Gaceta».

Condega, veintiuno de Septiembre de mil novecientos cincuenta y cinco.—Joaquín Arana G.—Ascensión Peralta.—Miguel Peralta G.—Tobías Altamirano O.—Ricardo Caballero F.—Santiago Baldovinos.—Alfonso Zamora.—Arturo Talavera.—José María Jiménez.—Julio Moncada.—Jesús Rodríguez.—Delio Bravo.—José Ramos.—Esteban Cruz.—Isaac Olivas.—Ramón Chacón.—Juan Pérez.—Filemón Aráuz.—Pedro Reyes.—Jesús Reyes.—Leónidas Peralta.—Amado Aráuz.—Altagracia Aráuz.—Diego Lagos.—Jesús Ramos.—Róger Talavera.—Macario Hernández.—Julio Salgado.—Rufo Carrera.—Ramón Ortez.—Félix Pedro Rodríguez.—Luis Talavera.—Lorenzo Galeano.—Napoleón González.—Julio Rodríguez.—Juan Jiménez, Secretario.

Es conforme con el original del libro de Actas y Acuerdos del Club. Condega, veintidos de Septiembre de mil novecientos cincuenta y cinco.—Juan Jiménez B., Srío.

Comuníquese.—Casa Presidencial.—Managua, D. N., 10 de Octubre de 1955.—SOMAZA.—El Vice-Ministro de Gobernación, M. Buitrago Aja.

Contraloría Especial de Cuentas Locales.—Sal del Tribunal de Cuentas.—Managua, D. N., siete de Marzo de mil novecientos cincuenta y cinco.—Las ocho de la mañana. Examinada que fué por el Contador de Glosa de esta Sala, don Gustavo Espinosa, la cuenta de la Tesorería Municipal de Matagalpa, Departamento de Matagalpa, que el señor Ramón Grijalva, mayor de edad, casado, agricultor y de aquel domicilio, llevó durante el período de Enero a Junio de mil novecientos cuarenta y nueve.

Resulta:

Que según estado de Caja que corre al folio 9, un movimiento de Ingresos y Egresos de Sesenta y Nueve Mil Ciento Ochenta y Cinco Córdoba y Catorce Centavos... (C\$ 69,185.14), incluyendo los términos de apertura y cierre; y

Considerando:

Que habiéndose terminado la Glosa Administrativa de esta cuenta, el Contador que la tuvo a su cargo la dió en traslado al señor Jefe de esta Sala, como consta del auto que corre al folio 76, de las once de la mañana del dos de Abril de mil novecientos cincuenta y dos, con cuatro reparos pendientes, habiendo dispuesto este funcionario en providencia de las once y media de la mañana del mismo día, año y folio, que el presente Juicio pasará a la Tramitación Judicial y en última instancia a cargo del suscrito para los fines de la Glosa Judicial y fallo definitivo; y

Considerando:

Que en escrito del ocho de Abril de mil novecientos cincuenta y dos, folio 78, el se-

ñor Felipe Benavides S.; en su carácter de Defensor de Oficio de Cuentadantes, pidió se le mandase a tener por personado en las presentes diligencias, como apoderado del señor Ramón Grijalva, presentando como prueba de su legítima personería, copia del poder otorgado a su favor, pidiendo por último se mandase a correr los traslados de ley a las partes; y

Considerando:

Que habiéndose presentado correcta la cuenta del 10% de Sanidad y de conformidad con Decreto Legislativo No. 473 del 13 de Septiembre de 1916, por valor de Mil Cuatrocientos Cincuenta y Cuatro Córdoba y Tres Centavos (C\$ 1,454.03), que acusa tener como existencia al 1 de Julio de mil novecientos cuarenta y nueve, folio 9; y

Considerando:

Que habiéndose desvanecido todos los reparos formulados a la presente cuenta en la Glosa Administrativa y Judicial y no habiendo ningún cargo pendiente, el Defensor de Oficio señor Felipe Benavides S., en escrito del veinticinco de Febrero de mil novecientos cincuenta y cinco, folio 89, pide llamar a autos y dictar sentencia de solvencia a favor de su representado, y oída la opinión del señor Fiscal de Hacienda, está de acuerdo con dicho pedimento, como puede verse al reverso del mismo folio; y

Por Tanto:

Con tales antecedentes, corridos los trámites de derecho con apoyo del Art 151 de la ley Reglamentaria del Tribunal de Cuentas de 15 de Diciembre de 1899, segunda Edición Oficial y Decreto Ejecutivo de 30 de Marzo de 1936, el suscrito Contador Tramitador Judicial en nombre de la República de Nicaragua, definitivamente;

Falla:

Que esta cuenta tal como se deja relacionada es buena y por consiguiente se aprueba, quedando el señor Ramón Grijalva, de calidades conocidas en autos, junto con su fiador solidario, libres y solventes, tanto con las Rentas del 10% de Sanidad, como con las del Tesoro Municipal de Matagalpa, Departamento de Matagalpa, por lo que hace al período de Enero a Junio de mil novecientos cuarenta y nueve de su actuación en tal cargo.

Librese copia de esta resolución al interesado para que le sirva de suficiente finiquito, debiendo presentar por escrito la solicitud en la Secretaría del Tribunal de Cuentas.

Cópiese, notifíquese y publíquese en «La Gaceta» y archívese.—Ed. Núñez V., Tramitador Judicial.—H. Saballos O., Srío.

Contraloría Especial de Cuentas Locales.—Sala del Tribunal de Cuentas.—Managua, D. N., siete de Marzo de mil novecientos cincuenta y cinco, Las siete de la mañana.

Examinada que fué por el Contador de Glosa de esta Sala, don Gustavo Espinoza, la cuenta de la Tesorería Municipal de Esquipulas, Departamento de Matagalpa, que el señor Ramón Grijalva, mayor de edad, casado, agricultor y de aquel domicilio, llevó durante el período de Enero a Junio de mil novecientos cincuenta y cuatro;

Resulta:

Que según estado de Caja que corre al folio 12, hubo un movimiento de Ingresos y Egresos de Sesenta y Seis Mil Seiscientos Diez Córdoba y Treintinueve Centavos. . . (C\$ 66,610.39), incluyendo los términos de apertura y cierre; y

Considerando:

Que habiéndose terminado la Glosa Administrativa de esta cuenta, el Contador que la tuvo a su cargo la dió en traslado al señor Jefe de esta Sala, como consta del auto que corre al folio 33 de las diez de la mañana del nueve de Noviembre de mil novecientos cincuenta y uno con cinco reparos pendientes, habiendo dispuesto este funcionario en providencia de las nueve y cuarto de la mañana del mismo día, año y folio, que el presente Juicio parará a la Tramitación Judicial y en última instancia a cargo del suscrito para los fines de la Glosa Judicial y fallo definitivo; y

Considerando:

Que en escrito del treinta de Junio de mil novecientos cincuenta y tres, folio 38, el señor Felipe Benavides S., en su carácter de Defensor de Oficio de Cuentadantes, pidió se le mandase a tener por personado en las presentes diligencias, como apoderado del señor Ramón Grijalva, presentando como prueba de su legítima personería, copia del poder otorgado a su favor, pidiendo por último se mandase a correr los traslados de ley a las partes; y

Considerando:

Que habiéndose presentado correcta la cuenta del 10% de Sanidad y de conformidad con Decreto Legislativo No. 473 del 13 de Septiembre de 1946, por valor de Mil Ciento Veinticinco Córdoba y Setentitres Centavos (C\$ 1,125.63), que acusa tener como existencia al 1 de Junio de mil novecientos cincuenta y ocho, folio 12; y

Considerando:

Que habiéndose desvanecidos todos los reparos formulados a la presente cuenta en la Glosa Administrativa y Judicial y no habiendo ningún cargo pendiente, el Defensor de Oficio señor Felipe Benavides S., en escrito del veinticinco de Febrero de mil novecientos cincuenta y cinco, folio 37, pide llamar a autos y dictar sentencia de solvencia a favor de su representado, y oída la opinión del señor Fiscal de Hacienda, está de acuerdo con dicho pedimento, como puede verse al reverso del mismo folio; y

Por Tanto:

Con tales antecedentes, corridos los trámites de derecho con apoyo del Art. 151 de la ley Reglamentaria del Tribunal de Cuentas de 15 de Diciembre de 1899, segunda Edición Oficial y Decreto Ejecutivo de 30 de Marzo de 1936, el suscrito Contador Tramitador Judicial en nombre de la República de Nicaragua, definitivamente;

Falla:

Que esta cuenta tal como se deja relacionada es buena y por consiguiente se aprueba, quedando el señor Ramón Grijalva, de calidades conocidas en autos, junto con su fiador solidario, libres y solventes, tanto con las Rentas del 10% de Sanidad, como con las del Tesoro Municipal de Matagalpa, Departamento de Matagalpa, por lo que hace al período de Enero a Junio de mil novecientos cuarenta y ocho de su actuación en tal cargo.

Librese copia de esta resolución al interesado para que le sirva de suficiente finiquito, debiendo presentar por escrito la solicitud en la Secretaría del Tribunal de Cuentas.

Cópiese, notifíquese y publíquese en «La Gaceta» y archívese.—Ed. Núñez V., Tramitador Judicial.—H. Saballos O., Srio.

Contraloría Especial de Cuentas Locales. Sala del Tribunal de Cuentas.—Managua, D. N., veintidos de Febrero de mil novecientos cincuenta y cinco. Las nueve y media de la mañana.

Examinada que fué por el Contador de Glosa de esta Sala, don David A. Castrillo, la cuenta de la Tesorería Municipal de Teustepe, Departamento de Boaco, que el señor Gustavo Salas, mayor de edad, casado, Tenedor de Libros y de aquel domicilio, llevó durante el período de Julio a Diciembre de mil novecientos cincuenta y tres;

Resulta:

Que según estado de Caja que corre al folio 6, hubo un movimiento de Ingresos y Egresos de Tres Mil Doscientos Cuarenta y Cuatro Córdoba y Veintiseis Centavos. . . (C\$ 3,244.26), incluyendo los términos de apertura y cierre; y

Considerando:

Que habiéndose terminado la Glosa Administrativa de esta cuenta, el Contador que la tuvo a su cargo la dió en traslado al señor Jefe de esta Sala, como consta del auto que corre al folio 18 de las once de la mañana del doce de Junio de mil novecientos cincuenta y cuatro con veintinueve reparos pendientes, habiendo dispuesto este funcionario en providencia de las once y media de la mañana del mismo día, año y folio, que el presente Juicio pasara a la Tramitación Judicial y en última instancia a cargo

del suscrito para los fines de la Glosa Judicial y fallo definitivo; y

Considerando:

Que en escrito del tres de Diciembre de mil novecientos cincuenta y cuatro, folio 22, el señor Felipe Benavides S., en su carácter de Defensor de Oficio de Cuentadantes, pidió se le mandase a tener por personado en las presentes diligencias, como apoderado del señor Gustavo Salas, presentado como prueba de su legítima personería, copia del poder otorgado a su favor, pidiendo por último se mandase a correr los traslados de ley a las partes; y

Considerando:

Que habiéndose presentado correcta la cuenta del 10% de Sanidad y de conformidad con Decreto Legislativo No. 473 del 13 de Septiembre de 1946, por valor de Tres Mil Ciento Setenta y Cinco Córdobas con Cincueintiseis Centavos (C\$ 3,175.56), que acusa tener como existencia al 1 de Enero de mil novecientos cincuenta y cuatro al folio 6; y

Considerando:

Que habiéndose desvanecidos todos los reparos formulados a la presente cuenta en la Glosa Administrativa y Judicial y no habiendo ningún cargo pendiente, el Defensor de Oficio señor Felipe Benavides S., en escrito del doce de Enero de mil novecientos cincuenta y cinco, folio 23, pide llamar a autos y dictar sentencia de solvencia a favor de su representado, y oída la opinión del señor Fiscal de Hacienda, está de acuerdo con dicho pedimento, como puede verse al reverso del mismo folio; y

Por Tanto:

Con tales antecedentes, corridos los trámites de derecho con apoyo del Art. 151 de la ley Reglamentaria del Tribunal de Cuentas de 15 de Diciembre de 1899, segunda Edición Oficial y Decreto Ejecutivo de 30 de Marzo de 1936, el suscrito Contador Tramitador Judicial en nombre de la República de Nicaragua, definitivamente;

Falla:

Que esta cuenta tal como se deja relacionada es buena y por consiguiente se aprueba, quedando el señor Gustavo Salas, de calidades conocidas en autos, junto con su fiador solidario, libres y solventes, tanto con las Rentas del 10% de Sanidad, como con las del Tesoro Municipal de Teustepe, Departamento de Boaco, por lo que hace al período de Julio a Diciembre de mil novecientos cincuenta y tres de su actuación en tal cargo.

Líbrense copia de esta resolución al interesado para que le sirva de suficiente finiquito, debiendo presentar por escrito la solicitud en la Secretaría del Tribunal de Cuentas, quedando exento de timbres y papel

sellado por Decreto Legislativo No. 115 del 12 de Junio de 1941.

Cópiese, notifíquese, publíquese en «La Gaceta» y archívese.—Ed. Núñez V., Tramitador Judicial.—H. Saballos O., Srio.

Contraloría Especial de Cuentas Locales. Sala del Tribunal de Cuentas.—Managua, D. N., veintidos de Febrero de mil novecientos cincuenta y cinco. Las nueve de la mañana.

Examinada que fué por el Contador de Glosa de esta Sala, don Gustavo Espinosa, la cuenta de la Tesorería Municipal de Teustepe, Departamento de Boaco, que el señor Gustavo A. Salas, mayor de edad, casado, Tenedor de Libros y de aquel domicilio, llevó durante el período de Enero a Junio de mil novecientos cincuenta y tres;

Resulta:

Que según Estado de Caja que corre al folio 6, hubo un movimiento de Ingresos y Egresos de Tres Mil Seis Cientos Sesenta y Seis Córdobas con Treinta y Un Centavos (C\$ 3,666.31), incluyendo los términos de apertura y cierre; y

Considerando:

Que habiéndose terminado la Glosa Administrativa de esta cuenta, el Contador que la tuvo a su cargo la dió en traslado al señor Jefe de esta Sala, como consta del auto que corre al folio 11, de las nueve de la mañana del cinco de Febrero de mil novecientos cincuenta y cuatro con todos los reparos desvanecidos, habiendo dispuesto este funcionario en providencia de las nueve y media de la mañana del mismo día, año y folio, que el presente Juicio pasará a la Tramitación Judicial y en última instancia a cargo del suscrito para los fines de la Glosa Judicial y fallo definitivo; y

Considerando:

Que en escrito del tres de Diciembre de mil novecientos cincuenta y cuatro, folio 14, el señor Felipe Benavides S., en su carácter de Defensor de Oficio de Cuentadantes, pidió se le mandase a tener por personado en las presentes diligencias, como apoderado del señor Gustavo Salas, presentado como prueba de su legítima personería, copia del poder otorgado a su favor, pidiendo por último se mandase a correr los traslados de ley a las partes; y

Considerando:

Que habiéndose presentado correcta la cuenta del 10% de Sanidad y de conformidad con Decreto Legislativo No. 473 del 13 de Septiembre de 1946, por valor de Novecientos Ochenta y Tres Córdobas y Noventa y Cinco Centavos (C\$ 983.95), que acusa tener como existencia al 1 de Julio de mil novecientos cincuenta y tres al folio 6; y

Considerando:

Que habiéndose desvanecido todos los

reparos formulados a la presente cuenta en la Glosa Administrativa y no habiendo ningún cargo pendiente, el Defensor de Oficio señor Felipe Benavides en escrito del doce de Enero de mil novecientos cincuenta y cinco, folio 15, pide llamar a autos y dictar sentencia de solvencia a favor de su representado, y oída la opinión del señor Fiscal de Hacienda, está de acuerdo con dicho pedimento, como puede verse alreverso del mismo folio; y

Por Tanto:

Con tales antecedentes, corridos los trámites de derecho con apoyo del Art. 151 de la Ley Reglamentaria del Tribunal de Cuentas de 15 de Diciembre de 1899, Segunda Edición Oficial y Decreto Ejecutivo de 30 de Marzo de 1936, el suscrito Contador Tramitador Judicial en nombre de la República de Nicaragua, definitivamente;

Falla:

Que esta cuenta tal como se deja relacionada es buena y por consiguiente se aprueba, quedando el señor Gustavo Salas, de calidades conocidas en autos, junto con su fiador solidario, libres y solventes, tanto con las rentas del 10% de Sanidad, como con las Tesoro Municipal de Teustepe, Departamento de Boaco, por lo que háce al período de Enero a Junio de mil novecientos cincuenta y tres, de su actuación en tal cargo.

Librese copia de esta resolución al interesado para que le sirva de suficiente finiquito, debiendo presentar por escrito la solicitud en la Secretaría del Tribunal de Cuentas, quedando exento de timbres y papel sellado por Decreto Legislativo No. 115 del 12 de Junio de 1941.

Cópiese, notifíquese, publíquese en «La Gaceta» y archívese.—Ed. Núñez V., Tramitador Judicial.—H. Saballos O., Srio.

Hacienda y Crédito Público

No. 89

Rafael A. Huezó, Ministro de Estado en el Despacho de Hacienda y Crédito Público, en representación del Gobierno, por una parte, y los señores: Juan Manuel Arosteguí F., Teodoro Salmerón J., Lorenzo Mencía M., Humberto Aubert J., Francisco Boza Z., Marina Ramírez L., Rodolfo Pacheco R. y Adolfo Traña P., en sus propios nombres, por otra, que en lo de adelante y para mayor brevedad se les denominarán «El Gobierno» y «Los Contratistas», respectivamente, convienen en celebrar el siguiente Contrato:

I

Los Contratistas se comprometen a trabajar por las tardes en el Almacén General de Especies Fiscales con el objeto de recibir Ocho Mil Ochocientos Cincuenta (8,850) sellos postales, complemento de la Emisión

Rotaria, a partir del 15 de Octubre al 14 de Noviembre del año en curso.

II

El Gobierno pagará a los Contratistas, por sus servicios, la cantidad de Cinco Mil Quinientos Sesenta y Seis Córdobas y Setecientos Centavos (₡5,566.65), por sólo esta vez, en conjunto, los que se imputarán a la División Administrativa 2050100, Partida 0103077, del Presupuesto General de Gastos vigente, de conformidad con la distribución siguiente:

Juan Manuel Arosteguí F., Jefe del Almacén General de Especies Fiscales	₡ 1,400 00
Teodoro Salmerón J., Contador del Almacén General de Especies Fiscales	« 633.33
Lorenzo Mencía M., Meconografista del Almacén General de Especies Fiscales	« 433.33
Humberto Aubert J., Portero del Almacén General de Especies Fiscales	« 250.00
Francisco Boza Z., Comisionado de Ingresos	« 333.33
Marina Ramírez L., Comisionado de la Recaudación General de Aduanas	« 650.00
Rodolfo Pacheco R., Comisionado de Hacienda	« 1,000.00
Adolfo Traña P., Comisionado de Comunicaciones	« 866 66
Total:	₡ 5,566.65

En fé de lo cual firmamos el presente, en la ciudad de Managua, D. N., a los veintisiete días del mes de Octubre de mil novecientos cincuenta y cinco.—(f) Juan Manuel Arosteguí F.—(f) Teodoro Salmerón J.—(f) Lorenzo Mencía M.—(f) Humberto Aubert J.—(f) Francisco Boza Z.—(f) Marina Ramírez L.—(f) Rodolfo Pacheco R.—(f) Adolfo Traña P., Contratistas.

El Presidente de la República,

Acuerda:

Aprobar en todas y cada una de sus partes el Contrato que antecede.

Comuníquese. Casa Presidencial.—Managua, D. N., Octubre 27/55. (f)—A. SO-MOZA, Presidente de la República. (f)—Rafael A. Huezó, Ministro de Estado en el Despacho de Hacienda y Crédito Público.

No. 88

Rafael A. Huezó, Ministro de Estado en el Despacho de Hacienda y Crédito Público, en representación del Gobierno, por una parte, y los señores: Adolfo Allamirano Browne, Roberto Palacios R., Isolina Brenes M., Francis Herdocia C. y José Murillo O., en sus propios nombres, por otra, que en lo de adelante y para mayor brevedad se les denominarán «El Gobierno» y «Los Contra-

tistas», respectivamente, convienen en celebrar el siguiente Contrato:

I

Los Contratistas se comprometen a trabajar por las tardes en la Oficina de Control de Especies Postales y Filatelia, adscrita a este Ministerio, en relación a la entrega de dicha Oficina y a atender hasta la fecha enorme cantidad de pedidos de la Emisión Rotaria, a partir del 15 al 31 de Octubre corriente.

II

El Gobierno pagará a los Contratistas, por sus servicios, la cantidad de Un Mil Novecientos Setenta y Ocho Córdoba y Cuarentinueve Centavos (C\$ 1,978.49), por sólo esta vez, en conjunto, los que se imputarán a la División Administrativa 2050100, Partida 0103077, del Presupuesto General de Gastos vigente, de conformidad con la distribución siguiente:

Adolfo Altamirano Browne	C\$ 1,101.08
Roberto Palacios R.	• 292.47
Isolina Brenes M.	• 258.06
Francis Herdocia C.	• 154.84
José Murillo O.	• 172.04

T o t a l : C\$ 1,978.49

En fé de lo cual firmamos el presente, en la ciudad de Managua, D. N., a los veinticinco días del mes de Octubre de mil novecientos cincuenta y cinco.—(f) Adolfo Altamirano Browne.—(f) Roberto Palacios R.—(f) Isolina Brenes M.—(f) Francis Herdocia C.—(f) José Murillo O., Contratistas.

El Presidente de la República,
Acuerda:

Aprobar en todas y cada una de sus partes el Contrato que antecede.

Comuníquese.—Casa Presidencial.—Managua, D. N., Oct., 25/55.—(f) A SOMOZA, Presidente de la República.—(f) Rafael A. Huevo, Ministro de Estado en el Despacho de Hacienda y Crédito Público.

No. 93

El Presidente de la República,
Acuerda:

Aprobar en todas y cada una de sus partes el Contrato que literalmente dice:

Alfonso Mejía Chamorro, Coronel, G. N., mayor de edad y de este domicilio, en mi carácter de Director de Ingresos y a la vez en representación del Gobierno de Nicaragua, por una parte, y el Sr. Guillermo Argüello Lacayo, mayor de edad, negociante, casado y de este domicilio, en su propio nombre y representación, por otra parte, han convenido en celebrar el Contrato siguiente:

I

El Gobierno dá en arriendo al Sr. Guillermo Argüello Lacayo, una finca urbana

de su propiedad, consistente en un solar situado en esta ciudad y denominado antiguamente «El Aguila», con los siguientes linderos: norte, con propiedad del Sr. Canuto Reyes; sur, calle de por medio con propiedad de doña Olga de Cabrera; oriente, avenida de por medio, propiedad del Sr. Salvador Guerrero Montalván y al poniente con la propiedad que fue del doctor Ramón Castillo C.

II

El Sr. Argüello Lacayo, como arrendatario, pagará al Gobierno el cánon mensual de Cuatrocientos Córdoba Netos (C\$ 400.00) que deberá pagar en la primera quincena de cada mes en la Administración de Rentas de esta ciudad, donde percibirá la Boleta Única en la forma acostumbrada, que presentará ante el Director de Ingresos a más el día quince de cada mes, siendo entendido que si el Sr. Lacayo no pagare dos mensualidades seguidas, se tendrá este contrato por rescindido y vencido el plazo, debiendo el arrendatario desocupar el predio.

III

El mismo Sr. Argüello Lacayo al tomar el inmueble arrendado hará uso de él exclusivamente, para Bodega y en ningún caso y por ningún motivo podrá suscribir contrato de subarriendo con terceras personas sin previa autorización del Ministerio de Hacienda (ni estorbar o impedir el uso que en el mismo, pueda tener derecho inquilinos con quienes anteriormente se han celebrado contratos de arriendo).

IV

El término legal de este arriendo es de un año a contar del día 1° de Noviembre de 1955 y no se entenderá prorrogado tácitamente en ningún caso, sino por convenio expreso con el mismo Ministerio de Hacienda quien se reserva el derecho de rescindir este contrato, cuando lo estime conveniente sin responsabilidad alguna de su parte.

V

En caso que el Sr. Argüello Lacayo para poder hacer uso del inmueble arrendado tuviere que hacer uso de algunas mejoras o edificaciones, éstas serán provisionales y susceptibles de quitarlas cuando termine el arriendo sin que tenga derecho a reclamo alguno contra el Gobierno por concepto de mejoras (u otra análoga) pues desde hoy renuncia a tal derecho.

En fé de lo cual firmamos el presente contrato, en la ciudad de Managua, Distrito Nacional, a los dieciocho días del mes de Octubre de mil novecientos cincuenta y cinco.—(f) Alf Mejía Chamorro, Coronel G.N., Director de Ingresos.—(f) Guillermo Argüello Lacayo.

Comuníquese.—Casa Presidencial.—Managua, D.N., Nov. 3/55.—(f) A. SOMOZA,

Presidente de la República.—(f) Rafael A. Huezco, Ministro de Estado en el Despacho de Hacienda y Crédito Público.

SECCION JUDICIAL

REMATES

Nº 6752

Doce meridianas, veintiuno este mes subastaráse finca rústica situada El Paraíso, esta jurisdicción, compuesta dos manzanas, linda: oriente, Rosalina Espinoza; poniente y norte, Jacobo Sánchez; sur, carretera Tierra Azul.

Ejecuta: Isidro González a Francisca Córdoba y Gregorio Amador.

Oyense posturas.

Secretaría Juzgado Local. Boaco, siete [Noviembre mil novecientos cincuenta y cinco.—Consuelo Calero, Sría. 3 3

6760

Once mañana veinticinco del corriente venderáse al martillo, dos buses: uno marca Chevrolet, número de serie, M. 5738180, capacidad veintinueve pasajeros, modelo 1942, seis cilindros, color rojo, con motor, llantas y batería en mal estado; otro marca Chevrolet, número de la placa de circulación de 1954, B-1157.

Ejecución de Francisco Humberto Larios contra Trinidad Areas Rojas.

Dado en el Juzgado 1º Civil del Distrito. Managua, diez de Noviembre de mil novecientos cincuenta y cinco.—A. López B. 3 1

Nº 6764

Once mañana veintitres corriente mes subastaráse en mejor postor, rústica de cinco manzanas ubicada San Rafael del Sur, Managua, limitada: oriente sucesión Sebastián Hernández, otros; poniente, Alejandro Mora, otros; norte, camino; sur, Serapio García otros.

Valorada: doce mil cuatrocientos córdobas.

Oyense posturas

Ejecuta: Horacio Rodríguez a Manuel Saravia.

Juzgado Distrito Civil. Jinotepe, ocho Noviembre mil novecientos cincuenta y cinco.—V. M. Román.—Leónidas Sánchez, Srío. 3 1

6765

Cuatro tarde diecisiete próximo entrante, venderáse martillo camión marca «Chevrolet», color rojo, cinco toneladas, modelo mil novecientos cincuenta, buen estado.

Ejecución: Rodolfo Lacayo contra Julio Hidalgo.

Dado Juzgado Segundo Civil Distrito. Managua, nueve noviembre mil novecientos cincuenticinco.—Fran. H. Borgen.—Homero Sierra, Srío.

Es conforme. Managua, diez noviembre mil novecientos cincuenticinco.—Homero Sierra, Srío. 3 1

Nº 6767

Once de la mañana, diez y ocho de Noviembre de mil novecientos cincuenta y cinco, Subastaráse en este Juzgado, finca urbana situada en el barrio San Antonio de esta ciudad, compuesta de solar esquinado, de quince varas de oriente a poniente, por treinta de fondo, donde hay construida casa cañón que cubre todo el frente norte con sus correspondientes mediaguas, toda la construcción de taquezal, piso de ladrillos de cemento, techo de tejas de barro, con sus servicios interiores, dentro de estos linderos: norte, primera calle noroeste en medio, casa y solar de la sucesión de Dionisio Martínez, sur, casa y solar de Enrique Wheelock; oriente, cuarta avenida noroeste en medio, solar y casa de Luis Urroz y occidente, casa y solar de Benedicto Loredo.

Base de la subasta, ochenta mil córdobas.

Ejecución de Dolores Bone de Collado, contra el doctor José Antonio Cerna.

Dado en el Juzgado 1º Civil del Distrito de Managua. Managua, diez de Noviembre de mil novecientos cincuenta y cinco.—R. E. Fiallos.—Srío. 3 1

TITULOS SUPLETORIOS

Nº 6361

Antonia Santamaría, solicita título supletorio solar esta ciudad, calle del Cementerio, cuarenta varas frente, por treinta fondo, limitado: oriente, Fortaleza; poniente, Candelaria López y Aquilina Castro, calle en medio; norte, terreno nacional; y Julio P. Centeno.

Juzgado Local Civil. San Carlos, veintiuno de Septiembre de mil novecientos cincuenta y cinco.—José Ramón Cisneros.—C. Vega Pasquier, Srío.

Es conforme.—San Carlos, veintiuno de Septiembre de mil novecientos cincuenticinco.—C. Vega Pasquier, Srío. 3 3

Nº 5005

Teodoro Nicaragua, mayor, soltero, agricultor, ve cinco de villa Catarina, esta jurisdicción, solicita título supletorio, finca urbana, jurisdicción de su domicilio, catorce varas ancho, sesenta varas largo, limitada: oriente, María López, calle en medio; poniente, Ambrosio Latino; poniente, Genara Nicaragua; sur, Teodoro Nicaragua.

Vale trescientos córdobas.

Oponerse término legal.

Juzgado Civil Distrito. Masaya, diez y nueve de Agosto de mil novecientos cincuenta y cinco.—Raúl González Peña, Srío. 3 3

Nº 5006

René Cardoze Cardoze, mayor, casado, agricultor de Masaya, solicita título supletorio, finca rústica Los Rincones, esta jurisdicción, como nueve manzanas, limitada: oriente, Bonifacio Martínez, María Mercado; poniente, Luz Alemán, Antonio Cerpas; norte, Calixta Sánchez, Moisés Baltodano, Telésforo Sánchez; sur, camino Ismael Sánchez.

Oyese oposición.

Juzgado Civil Distrito. Masatepe, veinte Agosto mil novecientos cincuenta y cinco.—Eduardo Caldera Vega.—A. Ruiz Lacayo, Srío. 3 3

Nº 3997

Benjamín Ortiz, San Fernando, pide título supletorio propiedad Monte Cristo, en Las Camelias, aquella jurisdicción, cincuenta hectáreas extensión, cultivadas veinticinco manzanas diez y siete mil cafetos cosecheros y crianza y resto terreno montaña, hay casa habitación, limitada: norte, propiedad doctor Humberto Ortiz; sur, propiedad Pastor Vilchez y la de Moisés Herrera; oriente, Pastor Vilchez y río La Horca; occidente, Moisés Herrera y doctor Humberto Ortiz.

Valórala un mil córdobas.

Quien tenga derecho, opóngase término legal.

Dado Juzgado Civil Distrito. Ocotal, veintisiete Julio, mil novecientos cincuenta y cinco.—Julio C. Madrigal.—J. L. Jarquín C., Srío.

Conforme.—J. L. Jarquín C., Srío. 3 3

Nº 3994

Doctor Humberto Ortiz, este domicilio, pide título supletorio propiedad Palermo, cincuenta hectáreas, en montaña Las Camelias, jurisdicción San Fernando, cultivada cinco mil cafetos, huatales, limitada: norte, montaña inculta; sur, huatales Gregorio Pérez y propiedad Concepción Herrera; oriente, propiedad Benjamín Ortiz y la de Moisés Herrera; occidente, propiedad de Concepción Herrera y monte inculto.

Valórala un mil córdobas.

Quien tenga derecho, opóngase término legal.

Dado Juzgado Civil Distrito. Ocotlán, veintiseis de Julio mil novecientos cincuenta y siete.—Julio C. Madrigal.—J. L. Jarquín C., Srío. Conforme.—J. L. Jarquín C., Srío. 3 3

Nº 6236

Jerónimo Ramírez Calix, solicita título supletorio finca agricultura El Roble, jurisdicción Villanueva, ciento sesenta manzanas extensión, lindante: oriente, Trinidad Sánchez; poniente, Reynaldo Aguilera Rodríguez; norte, Celso Varela; sur, Bruno Mejía.

Opóngase.

Juzgado Civil Distrito. Chinandega, veintiocho Septiembre mil novecientos cincuenta y cinco.—Omar Ant. Boza, Srío. 3 2

6356

Mercedes Rivas Acuña, solicita título supletorio casa y solar situada La Libertad, barrio El Morro, siendo de nueve varas frente por diez y ocho fondo, siendo la casa forma cañón, nueve varas largo siete ancho, montada sobre horcones, piso madera, forrada tablas, comprendida estos linderos: oriente, Humberto Blandino, calle enmedio; poniente, Jerónimo Lazo; norte, Dolores de Luna; y sur, Ninfa y Petrona Lazo.

Oposición término legal.

Dado Juzgado Distrito. Juigalpa, veintiocho de Septiembre de mil novecientos cincuenta y cinco.—Alceo Tablada Solís.—Fulg. Miranda M., Srío.

Es conforme.—Juigalpa, veintiocho de Septiembre de mil novecientos cincuenta y cinco.—Entre líneas—diez y—Vale.—G. Miranda M., Srío. 3 2

Nº 6106

Santos Rodríguez se presentó a este Juzgado solicitando título supletorio de su finca que tiene lugar Tigre de Agua, de esta jurisdicción, de una casa de teja con tres corredores y cuarenta manzanas de terreno cercado con alambre y piedra en el sitio San Juan de Dios, de la misma comprensión, y linda: oriente, propiedad de Reymunda Rodríguez y Eusebio Martínez; occidente, con Juan Pulido y monte inculto; sur, Pantaleón Rodríguez; norte, Feliciano y Juan Padilla.

Se valora en doscientos córdobas.

Quien se crea con derecho opóngase término de ley.

Juzgado Local Civil. Jicaral, veinte de Agosto de mil novecientos cincuenta y cinco.—Baldomero Hidalgo, Juez Local.—Emigdio Silva, Srío. 3 2

Nº 6109

Mercedes y Dolores Rodríguez se presentaron a este Juzgado solicitando título supletorio de su finca de agricultura que tienen lugar en Tigre de esta jurisdicción, sitio Terranova y San Juan de Dios, dos casas de teja y cincuenta manzanas de terreno cercados, y lindan: oriente, montes incultos; y sur, propiedad de Pantaleón Rodríguez; y norte, Eusebio Martínez; y occidente, Santos Rodríguez. Una huerta de veinte manzanas, que linda: oriente y occidente y sur, montes incultos; y norte, propiedad de Pantaleón Rodríguez.

Se valora en doscientos córdobas.

El que se crea con derecho opóngase término de ley.

Juzgado Local Civil. Jicaral, veinte de Agosto de mil novecientos cincuenta y cinco.—Baldomero Hidalgo, Juez Local.—Emigdio Silva, Srío. 3 2

Nº 6108

José Silva Mejía, solicita título supletorio casa que tiene en este pueblo; mide ocho varas, por seis de ancho, de teja de palenque, con su corredor, solar de treinta varas de largo, por veinticinco de ancho, palos frutales, linderos: oriente, propiedad de

Benedicto Silva, calle enmedio; occidente, Antonio Corrales; norte, Guadalupe de Murillo; sur, Esteban Obando y Jacinto Mangas, calle enmedio.

Valor doscientos córdobas.

Juzgado Local Civil. Jicaral, veinte de Agosto de mil novecientos cincuenta y cinco.—Baldomero Hidalgo, Juez Local.—Emigdio Silva, Srío. 3 2

Nº 4043

Pedro Víctor Zamora, domicilio Condega, presentóse este Juzgado, solicitando título supletorio, casa de cañón, techo tejas, paredes taquezal, diez varas largo, siete ancho, corredor largo casa, mediodía seis varas largo, tres y media ancho, enclavado en un solar treinta y cinco varas largo, treinta ancho, lindante: oriente, Benjamín Aráuz; occidente, Gerardo García; norte, Magdalena Alvarado; sur, Adán Centeno.

Estímalo dos mil córdobas.

Opóngase término legal.

Dado Juzgado Civil Distrito. Estelí, siete Julio mil novecientos cincuenticinco.—G. Gutiérrez.—Callixto Gutiérrez.—Srío. 3 2

Nº 6235

Hernaldo Hernández, solicita título supletorio finca urbana San Jorge con casa, limitado: norte, Amanda Arceyut; sur, Tomasa Dinarte; oriente, calle pública; poniente, Eriberto Dinarte.

Otra: Limitada: norte, poniente, Carmen Dinarte, sur, solicitante; oriente, calle pública.

Oponerse legalmente.

Secretaría Juzgado Civil Distrito. Rivas, veinte Septiembre mil novecientos cincuenticinco.—Moisés S. Cole.—Srío. 3 1

MARCAS DE FABRICA

6240

Seaporcel Metals Inc., de Long Island City, Condado de Queens, Estado de New York, Estados Unidos de América, mediante apoderado Henry Caldera Pallais, Agente de Marcas de Fábrica y Patentes de Invención, de este domicilio, solicita registro esta marca de fábrica y comercio:

SEAPORCEL

para: porcelana esmaltada, particularmente adaptable para aplicarse a productos de acero, también partes de porcelana esmaltada para la arquitectura usadas como chapa exterior para toda clase de edificios y para otros usos análogos tales como en la fabricación de rótulos comerciales y de neon.

Oyense oposiciones término legal.

Ministerio de Economía. Managua, D. N., veinte de Septiembre de mil novecientos cincuenta y cinco.—Eveñor Arévalo, Oficial Mayor. 3 2

Nº 6241

Seaporcel Metals Inc., de Long Island City, Condado de Queens, New York, Estados Unidos de América, mediante apoderado Henry Caldera Pallais, Agente de Marcas de Fábrica y Patentes de Invención, de este domicilio, solicita registro esta marca de fábrica y comercio:

SEAPORCLAD

para: tableros aisladores de porcelana esmaltada que pueden ser usadas para hacer construcciones de paredes cortinas para reponer paredes fuertes de concreto; o como chapas o material de tablado para uso exterior o interior, y para particiones tanto permanentes como temporales; y usadas para ejecutar y otros usos similares.

Oyense oposiciones término legal.

Ministerio de Economía. Managua, D. N., veinte de Septiembre de mil novecientos cincuenta y cinco.—Eveñor Arévalo, Oficial Mayor. 3 2

No 6242

Mead Johnson & Company., de Evansville, Indiana, Evansville, Estados Unidos de América, mediante apoderado Henry Caldera Pallais, Agente de Marcas de Fábrica y Patentes de Invención, de este domicilio, solicita registro esta marca de fábrica y comercio:

DECA-VI-SOL

para: preparados farmacéuticos que suplen necesidades nutritivas y alimento especialmente preparado para uso del ser humano.

Oyense oposiciones término legal.

Ministerio de Economía. Managua, D.N., veinticuatro de Septiembre de mil novecientos cincuenta y cinco.—Evenor Arévalo, Oficial Mayor. 3 2

No. 6244

N. V. Organon., de Oss, Holanda, mediante apoderado Henry Caldera Pallais, Agente de Marcas de Fábrica y Patentes de Invención, de este domicilio, solicita registro esta marca de fábrica y comercio:

PREGNYL

para: medicinas y productos farmacéuticos para seres humanos y para animales, productos químicos para la industria del cuero y para la industria textil, productos de cosméticos, productos para combatir enfermedades de las plantas, insectos y sabandijas, alimentos dietéticos, bebidas reconstituyentes, desinfectantes.

Oyense oposiciones término legal.

Ministerio de Economía Managua, D. N., veinticuatro de Septiembre de mil novecientos cincuenta y cinco.—Evenor Arévalo, Oficial Mayor. 3 2

No 6039

S. Simpson Limited, de Londres, Inglaterra, mediante apoderado Henry Caldera Pallais, Agente de Marcas de Fábrica y Patentes de Invención de este domicilio, solicita registro esta marca de fábrica y comercio:

DAKS

para: toda clase de artículos de ropa manufacturada.

Oyense oposiciones término legal.

Ministerio de Economía. Managua, D. N., treinta de Agosto de mil novecientos cincuenta y cinco.—Evenor Arévalo, Oficial Mayor. 3 2

No 6091

Madison Pharmaceutical, Laboratories Inc., de la ciudad y Estado de New York, Estados Unidos de América, mediante apoderado Henry Caldera Pallais, Agente de Marcas de Fábrica y Patente de Invención, de este domicilio, solicita registro esta marca de fábrica y comercio:

COLPOTAB

para: una tableta vaginal terapéutica.

Oyense oposiciones término legal.

Ministerio de Economía.—Managua, D. N., tres de Septiembre de mil novecientos cincuenta y cinco.—Evenor Arévalo, Oficial Mayor. 3 2

VENTA DE PATENTES

No. 6430

Andre Jean Pierre Joseph Thomas, de París Francia, por nuestro medio ofrece en venta o transacción los derechos adquiridos en Nicaragua sobre su Patente de Invención No 505 del 23 de Febrero de mil novecientos cincuenta y tres, sobre «Procedimiento de producción masiva y tratamiento de virus patógenos y substancias que los acompañan», los

que no se han abandonado, así como los productos elaborados por medio de los mismos.

Managua, trece de Octubre de mil novecientos cincuenta y cinco.—Caldera & Co. Ltd. 1

No 6429

Imperial Chemical Industries Limited, de Millbank Londres, Inglaterra, por nuestro medio ofrece en venta o transacción los derechos adquiridos en Nicaragua sobre su Patente de Invención No 487 del 16 de Mayo de mil novecientos cincuenta y dos, sobre «Procedimiento para la obtención de Sales de Dianilos de Aldehído Hidroxiglucacónico», los que no se han abandonado, así como los productos elaborados por medio de los mismos.

Managua, trece de Octubre de mil novecientos cincuenta y cinco.—Caldera y Co. Ltd. 1

TERRENOS MUNICIPALES

No 6377

a) Finca rústica El Panorama con extensión de cincuenta manzanas más o menos, comprendida entre siguientes linderos: norte, finca La Esperanza que fué de Joaquín Barquero y ahora de Noel Lacayo Pallais, y finca que fue de Cleto Cruz, ahora de Felipe Rodríguez Serrano; sur, finca de Marcial Narváez y de Juan García; oriente, finca que fue de Cornelio Esquivel, ahora de Juan Bautista Somarriba y la de Cristóbal Velásquez; y poniente camino Cedro Galán en medio, finca que fue de José Dávila, ahora de sucesores, y finca de Marcial Narváez; y b) Lote contiguo a la anterior, de tres hectáreas y media de extensión, lindante: oriente, finca de Remigio García y Cornelio Esquivel; occidente, finca de Martín Vásquez; norte, finca de Martín Vásquez; y sur, finca de María Solís.

Quien tuviere derecho opóngase término legal.

Dado en el Ministerio del Distrito Nacional, a los seis días del mes de Octubre de mil novecientos cincuenta y cinco.—G. Raskosky, Ministro del Distrito Nacional.—S. Morales, Of. Mayor del D. N. 3 3

No 6463

Ninfa Micaela Cajina, casada, y Pura Bernelisa Cajina, soltera, ambas mayores de edad, de oficios domésticos y de este domicilio, solicitan venta predio rústico situado Comarca de Santo Domingo, este Departamento, consistente lote de una extensión superficial de una manzana terreno ejidal, que está situado entre los siguientes linderos: oriente y sur, predio de Sixto Alberto Aburto; occidente, finca de Inocente García, camino de por medio; y norte, la de Eulalio Lara Cuarezma.

Quien tuviere derecho opóngase término legal.

Dado en el Ministerio del Distrito Nacional, a los quince días del mes de Octubre de mil novecientos cincuenta y cinco.—G. Raskosky, Ministro del Distrito Nacional.—S. Morales, Of. Mayor del D. N. 3 3

No. 6431

Manuel Ernesto García, de este domicilio, viudo Perito Mercantil y mayor de edad, solicita venta de cuarenta y ocho manzanas y tres cuartos de otra de terreno ejidal, ubicadas en la Sierra de Santo Domingo, y comprendidas dentro de los siguientes linderos: oriente, la sucesión de don Ponciano Rodríguez y la de don Olayo Ramírez; occidente, encajonada en medio, la de los señores Bendaña; norte, la de don Eusebio Castro; y sur, la de don Pablo Maltez

Quien tuviere derecho, opóngase término legal.

Dado en el Ministerio del Distrito Nacional, a los trece días del mes de Octubre de mil novecientos cincuenta y cinco.—G. Raskosky, Ministro del Distrito Nacional.—S. Morales, Of. Mayor del D. N. 3 3

No. 6408

Mauricio Robelo, comerciante y Amelia Espinosa de Robelo, de oficios domésticos, los dos mayores de edad y de este domicilio, solicitan venta de un lote de terreno ejidal ubicado en la Comarca de Ticomo, de esta jurisdicción, sobre la carretera pavimentada que de esta ciudad conduce a la de Diriamba, que mide ochenta varas de norte a sur, frente a dicha carretera pavimentada por su fondo de veinte varas más o menos de oriente a occidente, con edificación, dentro de estos linderos: oriente, predio de doña Adriana Fernández de Argüello carretera enmedio; occidente, camino de Nejapa; norte, terreno de Alfonso Guerrero; y sur, terreno de doña Adriana Fernández de Argüello.

Quien tenga derecho, opóngase término legal.

Dado en el Ministerio del Distrito Nacional a los once días del mes de Octubre de mil novecientos cincuenta y cinco.—G. Raskosky, Ministro del Distrito Nacional.—S. Morales, Of. Mayor del D. N.

3 3

No. 6462

Ana María Molina Gómez y Compañía Limitada, sociedad en nombre colectivo, de este domicilio, mediante Gerente y apoderado generalísimo, don José María Molina Gómez, solicita venta de terreno ejidal, de forma rectangular de cuarenta y tres varas y siete pulgadas de frente o ancho de sur a norte, por sus lados oriental y occidental, por cuatrocientas varas de largo o fondo, de oriente a occidente, por sus lados norte y sur, situada al sur de esta ciudad, como a una legua de distancia, sobre el camino de Bola, y está situada: oriente, potreros de Gerardo Vega y Pedro Morales, hoy de Francisco Martínez Ocampo, camino de Bola enmedio; norte, lote de terreno de José Hilario Membreño Hernández; occidente, potreros que fueron de Abraham Sotomayor, Salvador López, hoy de Humberto Aguilar; y sur, lote de Carmela Solórzano Membreño de Morales.

Quien tuviere derecho, opóngase término legal.

Dado en el Ministerio del Distrito Nacional a los diez días del mes de Octubre de mil novecientos cincuenta y cinco.—G. Raskosky, Ministro del Distrito Nacional.—S. Morales, Of. Mayor del D. N.

3 3

No. 4085

Juan Francisco Berríos, Luis Lorenzo Sevilla, Francisco Rodrigo Hernández, solicitan arriendo lote terreno ejidal perteneciente este Municipio, como trescientas manzanas superficie, situado en comarca Apante, de esta jurisdicción, lindante: oriente, terrenos ejidales perteneciente este Municipio; poniente, Bernardo González y Santa Clara; norte, El Cortezal; sur, Bernardo González.

Opónganse término legal.

Dado en Alcaldía Municipal. Telica, a diez de Octubre de mil novecientos cincuenta y cinco.—Gerardo Barreto Vargas.—Pedro P. Mendoza, Srío.

3 3

No. 6348

Josefa Viachica de Sandoval, solicita solar para edificar, en los ejidos de este Municipio, en el punto denominado Puntezuela, lindando así: oriente, encierro de Rogelio Mena, camino de San Ubaldo enmedio; poniente, terrenos de este Municipio; norte, terreno municipal y casa de Francisca Medina; sur, encierro y casa de Rogelio Mena y hermanos.

Quien tenga derecho, opóngase legalmente.

Alcaldía Municipal. Acoyapa, diez y siete de Septiembre de mil novecientos cincuenta y cinco.—Isidro María Báez Arias, Srío.

3 3

No. 6621

Matilde Bustos de Herdocia Adams, mayor de edad, casada, de oficios domésticos y de este domicilio, solicita venta de un lote de terreno ejidal de

treinta varas de frente a la carretera pavimentada que conduce a Diriamba, por cincuenta varas de fondo, comprendido entre siguientes linderos: norte, lote de Ramona Chávez; sur, callejón de Quinta de Felipe Mántica; oriente, terreno de Angélica Ramírez de Argüello; y occidente, carretera pavimentada enmedio, potreros de Alfonso Solórzano.

Quien tuviere derecho opóngase término legal.

Dado en el Ministerio del Distrito Nacional a los veintiseis días de Octubre de mil novecientos cincuenta y cinco.—Lineado—días Vale.—G. Raskosky Ministro del Distrito Nacional.—S. Morales, Oficial Mayor del D. N.

3 2

No. 6366

Domingo Alvarez Sánchez, mayor de edad casado, agricultor, del domicilio de Betulia, jurisdicción de La Libertad, solicita un terreno de propiedad municipal, comprendido dentro de los siguientes linderos: norte, terreno municipal y el solicitado por María Narcisca Pérez; sur, terrenos de Adán Obando y el del General Arsenio Cruz; este, terreno medio por José Jiron, oeste, terreno nacional y el solicitado por la misma Narcisca Pérez.

Quien pretenda derecho en él preséntese en el término legal.

Dado en la Alcaldía Municipal. Juigalpa, seis de Octubre de mil novecientos cincuenta y cinco.—José Aurelio Avilés.—Blanca E. Cano A., Sría.

Es conforme.—Juigalpa, seis de Octubre de mil novecientos cincuenta y cinco.—Blanca E. Cano A., Sría.

3 2

6396

Santos Concepción Lazo, denuncia para arrendar un lote de terreno ejidal en el punto Los Conejos, como de once hectáreas, en esta jurisdicción, con estos linderos: al norte, derechos de Ramón Enrique Lazo; al sur y poniente, derechos de Juan González; al oriente, derechos de Cástulo y Alfonso González.

Quien se creyere con derecho oponerse preséntese dentro de quince días que se le oirá siendo fundado en derecho.

Alcaldía Municipal. San Pedro de Lóvago, Octubre tres de mil novecientos cincuenta y cinco. A las diez de la mañana—Corregido—Juan—Vale. Miramón González.—Aristides Hernández, Srío.

3 2

No. 6341

Guillermo Palacios Zelaya, mayor, casado, negociante, este domicilio, solicita donación solar municipal, ubicado cantón sur esta ciudad, de treinta y tres varas una tercia por cada lado, dentro de estos linderos: oriente, calle intermedia, predios de Norberta Chavarría y otros; poniente, río público y propiedad de J. Zacarías Blandón; norte, propiedad de sucesión de Ricardo Pérez; sur, solar denunciado por Amanda Pineda de Palacios.

Quien pretenda derecho, opóngase tiempo y forma legales.

Alcaldía Municipal. Jitoteaga, tres de Octubre de mil novecientos cincuenta y cinco.—E. R. Rizo.—S. Jarquín B., Srío.

Es conforme.—S. Jarquín B., Srío.

3 2

No. 6436

Gustavo Adolfo Raskosky, casado, comerciante, mayor de edad, de este domicilio, solicita venta lote terreno ejidal, situado comarca Ticomo, que mide ocho mil cien varas cuadradas, entre siguientes linderos: norte, avenida central del Reparto Torres Molina enmedio, lote prometido vender a Isabel de Moller y predio de J. Evenor Argüello; sur, predio de Bertilda Olegario y lote prometido vender a Sebastian Pinell, primera avenida del mismo Reparto enmedio; este, cuarta calle sur del Reparto enmedio predios de Nora Gutiérrez de Valerio y Dolores (Lola) Petronila Sánchez de Mercado; y oeste, ter-

cera calle sur del Reparto enmedio, predio de Humberto Torres Molina.

Quien tuviere derecho, opóngase término legal.

Dado en el Ministerio del Distrito Nacional a los veintiocho días del mes de Septiembre de mil novecientos cincuenta y cinco.—Andrés Largaespada, Ministro por la Ley del Distrito Nacional.—S. Morales, Of. Mayor del D. N. 3 2

Nº 6409

Mauricio Robelo hijo, mayor de edad, casado, industrial y de este domicilio, solicita venta de un lote de terreno ejidal, situado sobre el camino de Cedro Galán, compuesto de una manzana y comprendido dentro de los siguientes linderos particulares: oeste y sur, terreno de don Luis Henry Pallais; norte, finca El Panorama, de Zacarías Rivera; y oriente camino de Cedro Galán.

Quien tuviere derecho, opónganse término legal.

Dado en el Ministerio del Distrito Nacional, a los trece días del mes de Octubre de mil novecientos cincuenta y cinco.—G. Raskosky, Ministro del Distrito Nacional.—S. Morales, Of. Mayor del D. N. 3 2

No. 6635

Edmundo Bendaña, mayor de edad, soltero, agricultor y de este domicilio, solicita venta de dos lotes terreno ejidal, desmembrados de Quinta Angélica, situados uno a continuación del otro, con extensión superficial total de tres mil doscientas nueve varas cuadradas y treinta y cinco centésimas de otra, comprendido entre los siguientes linderos: oriente, borde de La Hoyada de Ticomo; poniente, predio de Nicolás Castellón; norte, parcela donada al hijo que está por nacer de María Figula de Argüello; y sur, finca de la sucesión de Angélica Ramírez de Argüello, en la parte que ocupa el callejón llamado de Los Recuerdos.

Quien tuviere derecho, opóngase término legal.

Dado en el Ministerio del Distrito Nacional a los veintiocho días del mes de Octubre de mil novecientos cincuenta y cinco.—G. Raskosky, Ministro del Distrito Nacional.—S. Morales, Of. Mayor del D. N. 3 2

Nº 6350

Timoteo Díaz, solicita donación solar ubicado occidente esta ciudad, mide dieciséis varas frente, treinta y tres varas fondo, linda; norte, casa solar Policarpo Betanco; sur, solar Tomás Ruiz; oriente, mediando calle, casa Antonio Altamirano; occidente, monte Benicio Espinosa.

Quien pretenda derecho, opóngase término ley.

Alcaldía Municipal. Somoto, tres Octubre mil novecientos cincuenta y cinco.—E. Fiallos.—Ramón B. Moreno, Srio. 3 3

Nº 6385

Clementina de Argüello Vidaurre, solicita arriendo doscientas hectáreas terreno ejidal, a veinte kilómetros suroeste esta ciudad, lindante: oriente, hacienda San Rafael, de Jorge A. Sampson; norte, propiedad Santa Cruz, del Dr. Alberto Argüello Vidaurre, terrenos del Dr. Gonzalo Taboada Marín, Francisco Ramírez Sáenz y el mismo doctor Argüello Vidaurre; poniente, playas del Mosquito; sur, propiedad de Joaquín Sacasa y Arturo Hernández. Admítase oposición término legal.

Alcaldía Municipal. León, doce de Septiembre de mil novecientos cincuenta y cinco.—Carlos Argüello C.—Daisy N. Godoy, Sría. 3 3

Nº 7382

María Concepción López Fonseca, mayor de edad, soltera, de oficios domésticos y de este domicilio, solicita venta de un lote de terreno ejidal situado en banda norte del camino de Pochocuape, a legua y media al sur de esta ciudad, y en su juris-

dicción, loté que tiene quince varas de norte a sur, de frente, por treinta varas de fondo, de oriente a poniente, y una área de cuatrocientas cincuenta varas cuadradas y estos linderos especiales: oriente, resto de la finca matriz de doña Maruca (María) Bravo de Taylor; poniente, terrenos del doctor Rodolfo Arana y Arana y hermanos; norte, resto de la propiedad que fue antes de doña Maruca (María) Bravo de Taylor y ahora de doña Filina Duarte de Bravo

Quien tuviere derecho opóngase término legal.

Dado en el Ministerio del Distrito Nacional a los ocho días del mes de Octubre de mil novecientos cincuenta y cinco.—G. Raskosky.—Ministro del Distrito Nacional.—S. Morales.—Oficial Mayor del D. N. 3 3

Nº 6383

Adelina López Lezama, mayor de edad, soltera, de oficios domésticos y de este domicilio solicita venta de un lote de terreno ejidal, situado como a legua y media al sur-oeste de esta ciudad, y en su jurisdicción, en la banda norte del camino de Pochocuape, de treinta varas de oriente a poniente, por quince varas de norte a sur, es decir, de cuatrocientas cincuenta varas de extensión superficial, comprendido dentro de los siguientes linderos: oriente, terreno de doña Maruca (María) Bravo de Taylor; poniente, terreno del Padre Pedro K. Siero, hoy del doctor Rodolfo Arana Arana y hermanos; norte, lote de Indalecio Bravo Duarte; y sur, lote de doña Filena Bravo Duarte de Otero.

Quien tuviere derecho, opóngase término legal.

Dado en el Ministerio del Distrito Nacional, a los ocho días del mes de Octubre de mil novecientos cincuenta y cinco.—G. Raskosky, Ministro del Distrito Nacional.—S. Morales, Of. Mayor del D. N. 3 3

No 6769

José Reisel, Marcos Gesundheit y Sidney D. Gordon, los tres mayores de edad, casados, comerciantes y de este domicilio, solicitan venta de un lote de terreno ejidal que contiene una área de tres mil trescientos ochenta y dos varas cuadradas, situado en la Comarca de Nejapa, de esta jurisdicción, a la altura del kilómetro 10.50, como a ciento ochenta varas de la Carretera Interamericana, comprendido dentro de los siguientes linderos: oriente, Quinta de Felipe Mántica y terrenos del Pbro. Luis E. Mejía Fajardo; poniente, terrenos de Gesundheit y Gordon; norte, callejón de la finca de Felipe Mántica; sur, finca del mismo Pbro. Mejía Fajardo.

Quien tuviere derecho, opóngase término.

Dado en el Ministerio del Distrito Nacional a los ocho días del mes de Noviembre de mil novecientos cincuenta y cinco.—G. Raskosky, Ministro del Distrito Nacional.—S. Morales, Of. Mayor del D. N. 3 1

Nº 6770

José Reisel, Sidney D. Gordon y Marcos Gesundheit, los tres mayores de edad, casados, comerciantes y de este domicilio, solicitan venta de un lote de terreno ejidal situado en la Comarca de Nejapa de esta jurisdicción, que contiene una área de catorce mil cuatrocientos cuarenta varas cuadradas de superficie, comprendido dentro de los siguientes linderos: norte, propiedades de Esther F. de Reisel y otros; sur, camino a la Laguna de Nejapa, enmedio, terrenos de Alejandro Arciá y finca Nejapa de Felipe Hurtado; oriente, propiedad de Lazlo Welz, Alfredo Storper y otros; y occidente, propiedades de Larry Myron Richardson y parte de la finca Nejapa de Felipe Hurtado.

Quien tuviere derecho, opóngase término legal.

Dado en el Ministerio del Distrito Nacional a los nueve días del mes de Octubre de mil novecientos cincuenta y cinco.—G. Raskosky, Ministro del Distrito Nacional.—S. Morales, Of. Mayor del D. N. 3 1

Nº 6336

Manuel Borque, solicita donación solar municipal banda norte esta ciudad, linderos siguientes: oriente, casa Gustavo Ortega; occidente, solar de Felicitas viuda de Salgado; norte, solar de Santos Obando; y sur, casas de Victoria Gutiérrez de Duarte e Inés Pérez, calle interpuesta.

Intervino Síndico Municipal.

Quien pretenda derecho opóngase término legal. Dado Alcaldía Municipal. Camoapa, uno Noviembre mil novecientos cincuenta y cinco.—Ramón Quesada.—F. J. Urbina C., Srío. 3 1

Nº 6731

Alejandro Mena Angulo, solicita donación solar municipal, banda oriental estos linderos: oriente, solar de Clorinda Regidor de Abel; occidente, El Teatro Zamora, calle interpuesta; norte, casa y solar de Alfredo Sobalvarro; y sur, casa y solar de doña Josefa Dolores Mena de Cajina.

Intervino Síndico Municipal.

Quien pretenda derecho, opóngase término legal. Dado Alcaldía Municipal. Camoapa, cinco Noviembre mil novecientos cincuenta y cinco.—Ramón Quesada.—F. J. Urbina C., Srío. 3 1

Nº 6729

Ramona Fernández de Rey Alvarez, solicita donación solar municipal banda occidental esta ciudad, linderos siguientes: oriente, casa y solar de Francisco Valle; occidente, casas de Domingo Mora, Cefirino Ortega y Florinda viuda de Cruz, calle interpuesta; norte, casas de Lucas Fernández y Carlos Cruz, calle interpuesta; y sur, casa y solar de Orlando Solís.

Intervino Síndico Municipal.

Quien pretenda derecho, opóngase término legal. Dado Alcaldía Municipal. Camoapa, dos Noviembre mil novecientos cincuenta y cinco.—Ramón Quesada.—F. J. Urbina C., Srío. 3 1

Nº 6730

Víctor Rey Alvarez, solicita donación predio municipal, con marca Coyanchigua, esta jurisdicción, linderos siguientes: oriente, terreno de Casta Zúñiga de Mejía; occidente, casa y solar de Raymunda Dávila; norte, potrero de Miguel Fajardo; y sur, propiedad de Arturo Cerna, camino en medio.

Intervino Síndico Municipal.

Quien pretenda derecho, opóngase término legal. Dado Alcaldía Municipal. Camoapa, cuatro Noviembre mil novecientos cincuenta y cinco.—Ramón Quesada.—F. J. Urbina C., Srío. 3 1

NOTIFICACION

Nº 6728

Carlos Castillo C., Secretario del Juzgado de Distrito Judicial de Jinotega, a todas las personas nominadas en el auto que a continuación inserto, por vía de notificación, les hago saber, el escrito y auto que se ha dictado y que literalmente dicen: «Señor Juez de Distrito:—Yo, Timoteo Rodríguez Rivera, mayor de edad, viudo, agricultor y vecino del lugar «Moropotente», jurisdicción de Estelí actuando en mi propio nombre, comparezco ante Ud. y respetuosamente expongo:—I.—Según documento privado reconocido, que desde ahora acompaño, suscrito en Estelí, el día veintiocho de Octubre de mil novecientos veinte, los señores: Santiago Rodríguez Rivera, casado, vecino del pueblo de Yalí, Luis Macario Rodríguez, que fué vecino de Estelí, y Ramón J. Ro-

dríguez, que residió en Estelí, y Vicenta Rodríguez de Zeledón, que residió en el pueblo de Condega, estos tres fueron casados, los varones agricultores, la mujer de oficios domésticos, se obligaron todos ellos a otorgarme escritura pública de los derechos que a ellos correspondieron como herederos en la sucesión testada de nuestro padre común don Julián Rodríguez, en los sitios de Pacaya y El Zarzal, Pacaya y Volcancito, situados estos sitios en jurisdicción de La Concordia de este Departamento, venta que me hicieron por la suma recibida de Ciento Cincuenta Córdobas. El documento en referencia fué reconocido judicialmente, por todos los vendedores y hasta inscrito en el Registro Público del Departamento de Estelí.—II.—Posteriormente a la suscripción de ese documento, tres de los últimos nominados vendedores, fallecieron, quedando en la actualidad representados: Luis Macario Rodríguez, por su esposa, señora Engracia Rivera viuda de Rodríguez, y viuda, y sus hijos: Gustavo Rodríguez, casado, Rosa Estela Rodríguez de Castellón, casada, Evenor Rodríguez, soltero, Daniel Rodríguez, casado, Carlos Rodríguez, soltero, todos estos mayores de edad; y Reynaldo, Blanca, Sergio, César y Gloria Alba Rodríguez, estos cinco menores de edad, siendo de los varones, los mayores agricultores, de oficios domésticos las mujeres, los menores representados por su madre, solteros y sin oficio determinado, todos a excepción de Gustavo Rodríguez, que es vecino de jurisdicción de Jinotega, del domicilio de Estelí. Ramón J. Rodríguez, está representado por su esposa sobreviviente señora Carmen Rodríguez viuda de Rodríguez, viuda de oficios domésticos; Dolores Rodríguez de Zelaya, casada de oficios domésticos; Julián Rodríguez, soltero, automovilista; Evangelina Rodríguez de Valdivia, casada de oficios domésticos y Teresa Rodríguez, soltera, de oficios domésticos, éstos mayores de edad y vecinos del pueblo de Yalí, en este Departamento. Vicenta Rodríguez de Zeledón, la que era viuda al fallecer, representada por sus hijos: Bonifacio Zeledón Rodríguez, casado, Zoila Zeledón, casada, Pastor Zeledón, casado, Eugenio Zeledón, casado, Evaristo Zeledón, casado, Silvio Zeledón, casado, y Antonio Zeledón, casado, todos mayores de edad, vecinos de Condega en Departamento de Estelí, los varones agricultores, y mujeres de oficios domésticos.—III.—Los derechos que los mencionados en el párrafo primero de esta demanda están obligados a venderme por escritura pública, son los que como herederos de la sucesión testamentaria de don Julián Rodríguez, les fueron adjudicados, respectivamente, sobre un lote de terreno de cuarenta y tres hectáreas, formando parte de los si-

tios Pacaya y Volcancito, en jurisdicción del pueblo de La Concordia, de esta comprensión, tuvo estos linderos: norte, propiedad de Ramona y Santos Rodríguez; sur, Sitio Pacaya y Zarzal; oriente, propiedad de Ramona y Rafael Rodríguez; y occidente, la de Perfecto Rodríguez, siendo los linderos generales del sitio, los siguientes: norte, Sitio Santa Bárbara; sur, Sitio Pacaya y Zarzal; oriente, hacienda La Esperanza; y occidente, hacienda El Chaguitón; y los que adquieren como herederos de la propia sucesión de don Julián Rodríguez, sobre un lote de terreno de quince hectáreas, dentro del sitio Pacaya y Zarzal, en jurisdicción de La Concordia, de este Departamento siendo los linderos del lote de terreno los siguientes: norte, sitio Pacaya y Volcancito; sur, oriente y occidente, propiedad de Jesús Rodríguez, y los generales del sitio son los siguientes: norte, sitio Pacaya y Volcancito; sur, sitios La Concepción y Pacaya; oriente, hacienda La Esperanza; y occidente, hacienda El Zacatón.—IV.—Siendo indudable que como queda comprobado con el documento acompañado los tres individuos primeramente relacionados incluyendo a don Santiago Rodríguez, quedaron abligados al otorgamiento de las respectivas escrituras, lo que no han hecho ni ellos, ni sus causahabientes, me asiste el derecho de reclamar por la vía judicial el cumplimiento de las obligaciones que fueron contraídas; por lo cual comparezco ante Ud. y promuevo formal demanda sumaria de mayor cuantía que estimo en Un Mil Córdoba, contra las personas nominadas en los párrafos anteriores para que mediante los trámites de ley, la prueba que presentó y demás que ofrezco presentar, documental, de posiciones y otra que siendo pertinente, y admisible haya de formular a fin de que se declare: a) que los demandados están obligados al otorgamiento de las escrituras respectivas, sobre los predios y derechos de la referencia, dentro del término que a juicio del Juez, sea prudencial; b) que en caso de no hacerlo se otorgará por el Juez a nombre y representación de los demandados, siendo en este caso las costas, a cargo de los mismos demandados. Como son más de seis personas las demandadas, al tenor de la disposición legal que cito a continuación, pido se notifique esta demanda, a los demandados y se les emplaze por medio de «La Gaceta», Diario Oficial, que comparezca a estar a derecho en ella. Me fundo en lo que disponen los Artos. 122, 123, 514, 1020, 1024, 1814, 1816 Pr.; 1849 y 2527 C.—Señalo para notificaciones, la oficina del Doctor Ernesto Vaca Torres; advirtiendo que acompaño la certificación de exención del pago del Impuesto Directo Sobre el Capital.—Jinotega, trece de Agosto de mil novecientos cincuenta y cin-

co. — Enmendados—z—s—Valen.— Sobre borrados — Lineados — incluyendo—a don Santiago Rodríguez—Vale. —Z—R—d—Valen.—Testados—viuda—n—No Valen.—Manuscrito—trece—Vale.—Timoteo Rodríguez —Para su presentación:—Ernesto Vaca Torres—Ernesto Vaca Torres—Abogado.—Juzgado de Distrito, Jinotega, quince de Agosto de mil novecientos cincuenta y cinco. Las once y quince minutos de la mañana. Emplásase a los demandados Engracia Rivera viuda de Rodríguez, por sí, como cónyuge sobreviviente de su difunto esposo Luis Macario Rodríguez, y como representante legal de sus menores hijos Reinaldo, Blanca, Sergio, César y Gloria Alba, los cinco de apellido Rodríguez; Gustavo Rodríguez, Rosa Estela Rodríguez de Castellón, Daniel Rodríguez, Evenor Rodríguez y Carlos Rodríguez; todos los expresados como representantes de la sucesión de Luis Mario Rodríguez—A Carmen Rodríguez viuda de Rodríguez, Dolores Rodríguez de Zelaya. Julián Rodríguez, Evangelina Rodríguez de Valdivia y Teresa Rodríguez, como representantes de la sucesión de Ramón J. Rodríguez. A Bonifacio Zeledón Rodríguez, Zoila Zeledón, Pastor Zeledón, Eugenia Zeledón, Evaristo Zeledón, Silvio Zeledón, Tomás Zeledón y Antonio Zeledón; como representantes de la sucesión de Vicenta Rodríguez de Zeledón. Y a Santiago Zeledón Rivera, para que dentro del término de tres días comparezcan a este Juzgado a estar a derecho en la demanda sumaria de otorgamiento de escritura que les ha interpuesto el señor Timoteo Rodríguez Rivera, bajo apercibimiento de declararlos rebeldes si no cumplen.—A los representantes de la sucesión de Ramón J. Rodríguez, se les conceden dos días más por razón de la distancia. A los representantes de la sucesión de Luis Macario Rodríguez, se les conceden tres días más por razón de la distancia. A los representantes de la sucesión de Vicenta Rodríguez de Zeledón, se les conceden dos días más por razón de la distancia.—Como se pide y por ser más de seis los demandados, notifíquese la demanda y este proveído a todos los demandados, por medio de Cédula que se fijará en la Tabla de Avisos de este Despacho y por medio de publicación y notificación de la demanda y este auto, en «La Gaceta», Diario Oficial, por una sola vez.—Testado—a excepción de Gustavo—No Valen.—Rodolfo Oviedo Rojas—R. Espinoza, Srio.

Es conforme, lo que les notifico a ustedes por medio de la presente esquila en la ciudad de Jinotega, a las ocho de la mañana del día veintisiete de Octubre de mil novecientos cincuenta y cinco.—C. Castillo C., Srio.

DECLARATORIA DE HEREDEROS

Nº 6721

Pablo Ulises Vásquez Vega, en unión sus hermanos David Ernesto, Elisa y Matilde Vásquez Vega, solicita se les declare herederos de su padre legítimo Alfonso Vásquez Guerrero.

Bienes: rústica situada como a dos leguas hacia sur esta ciudad, sobre camino Las Viudas, linda: oriente, camino en medio, finca de Carlos Huembes; norte y occidente, finca de Francisco Ramírez; y sur, finca de Francisco Vásquez.

Oyense oposición término legal.

Dado Juzgado Segundo Civil del Distrito de Managua, siete de Noviembre de mil novecientos cincuenta y cinco.—José Alej. Salinas, Srio. 1

Nº 6683

María Isabel, Francisco Vidal, Emelina de Jesús Zelaya Gradis, solicitan decláreseles herederos bienes, derechos y acciones, di funta madre Albertina Zelaya.

Quien pretenda derecho opóngase.

Juzgado Distrito Somoto, dos Noviembre mil novecientos cincuenticinco.—López Martínez, Srio. 1

No. 6727

Santiago Carrillo cesionario Calixto Sequeira, solicita se le declare heredero de bienes, derechos, acciones, pertenecientes Francisca Lumbí, unión Toribio Sequeira, quien cedió sus derechos a Estebana Robleto; María Sequeira, quien cedió sus derechos a Lucio Ortega; Isaac Sequeira, quien cedió sus derechos hereditarios a Concepción Robleto; Berta Sequeira, representada por sus hijos: Ismael, Victorino, Santiago y José Angel Ortega; Francisca Sequeira representada por su hijo Lucio Ortega; Amella Sequeira representada por su hijo Bernabé Pérez, quien cedió sus derechos a José Andrés Flores, y Vicente, Carlos y Felicitas Sequeira, quienes cedieron sus derechos hereditarios a Santiago Carrillo.

Bienes: La porción conyugal de Francisca Lumbí, quien fué casada con Félix Sequeira, quien dejó como único bien, una caballería sitio Piedra Pintada; y un quinto caballería sitio Jicotepe.

Opónganse término legal.

Juzgado Distrito. Juigalpa, treintiuno Octubre mil novecientos cincuenticinco.—Ramón Romero.—Herenia B. de Báez—Secretaria.

Es conforme. Juigalpa, dos Noviembre mil novecientos cincuenticinco.—Herenia B. de Báez, Secretaria. 1

CITACIONES DE PROCESADOS

Nº 454

Por Primera vez citase y emplázase a Gabriel Gutiérrez Bravo, de veintinueve años

de edad, soltero, agricultor y de este domicilio, para que dentro del término de quince días, comparezca a este Despacho a defenderse en la causa que se le sigue, por el delito de lesiones, en la persona de Santiago Espinoza Martínez, de veintiseis años de edad, soltero, agricultor y de este domicilio, bajo los apercibimientos de declararlo rebelde para todos los efectos legales; elevar la causa a plenario y nombrarle defensor de oficio, si no comparece.

Se recuerda a las autoridades la obligación que tienen de capturar al delincuente y a los particulares la de denunciar el lugar donde se oculte.

Dado en el Juzgado de Distrito. Acoyapa, uno de Noviembre de mil novecientos cincuenta y cinco.—M. Morales B.—B. Ortega, Srio. 1

LA GACETA

DIARIO OFICIAL DEL GOBIERNO DE NICARAGUA
Se publica todos los días, excepto los festivos

OFICINA Y ARCHIVO:

Imprenta Nacional—Teléfono Nº 37-71.

Apartado Número 86.

Valor de la Suscripción

Para la República:

Número del día	¢ 0.20	Por trimestre.	¢ 15.00
Número retrasado	¢ 0.30	Por semestre.	¢ 25.00
Por mes	¢ 5.00	Por año	¢ 45.00

Para el Exterior:

Por semestre	US\$ 6.00
Por año	¢ 11.00

Por la publicación de élises, tres córdobas, por cada pulgada cuadrada de una haña tres inserciones.

Por la publicación de avisos, edictos, carteles y demás documentos que se publiquen de cualquier clase que sean, seis centavos de córdoba por cada una de las primeras cincuenta palabras y dos centavos de córdoba por cada una de las excedentes; siempre que la publicación se haga una vez o por la primera vez. Por las publicaciones siguientes se cobrará la mitad del valor de la primera.

Toda publicación que se haga debe de enviarse a esta oficina una copia solamente, con su respectiva Boleta Única.

Por una página, sesenta córdobas, la primera vez las siguientes por cada vez, la mitad de ese valor.

Los pagos anteriores serán hechos por medio de boleta única de entero. Esta boleta se adquirirá en la ciudad de Managua, en la Dirección de «La Gaceta», y en las demás partes de la República en las Administraciones de Rentas o Agencias Fiscales, si se tratara de edictos, avisos o carteles cuyo valor se calcula por palabras, y en las Administraciones de Rentas en los demás casos.

Adquirida por el interesado la boleta única de entero, la autoridad que ordene los avisos, edictos o carteles los remitirá junto con la boleta a la Dirección de «La Gaceta» para su debida publicación siempre que la boleta esté de acuerdo con la Tarifa. En otros casos, el interesado presentará o remitirá a la Dirección de «La Gaceta» la publicación que desea hacer acompañada de la boleta respectiva.