LA GACETA

DIARIO OFICIAL

Talleres Nacionales

AÑO LXI

Managua, D. N., Viernes 2 de Agosto de 1957

No. 173

SUMARIO

PODER LEGISLATIVO

CAMARA DEL SENADO

Cuarta Sesión de la Cámara del Senado. Pág. 1529

PODER EJECUTIVO

HACIENDA Y CREDITO PUBLICO

Apruébase un Contrato 1529

GUERRA, MARINA Y AVIACION

Transferimientos. 1530
Incorpóranse a la Guardia Nacional de Nicaragua 1531

DISTRITO NACIONAL

Ha lugar a unas ventas. 1531

SECCION JUDICIAL

Remates. 1534
Títulos Supletorios. 1534
Terrenos Municipales. 1535
Convocatoria 1535
Citación de Procesados 1535

PODER LEGISLATIVO

Cámara del Senado

Cuarta Sesión de la Cámara del Senado, correspondiente a las ordinarias del séptimo período constitucional del Congreso, celebrada en la ciudad de Managua, D.N., a las cuatro de la tarde del miércoles uno de Mayo de mil novecientos cincuenta y siete.

Presidencia del Honorable Senador doctor Mariano Argüello, asistido de los Secretarios Honorables Senadores don Pablo Rener y General Camilo López Irias, primero y segundo, respectivamente.

Concurrieron además los honorables senadores Abaunza E., Amador, Belli Chamorro, Debayle, Delgadillo Cole, Lacayo Hurtado, Machado Sacasa, Núñez Matus, Rivers Delgadillo, Sacasa y Somarriba.

1o. Se abrió la sesión.

2o. Se leyó y aprobó el acta de la sesión anterior.

3o. Se suspendió la sesión para continuarla a las cuatro y media de la tarde en el Estadio Nacional, en donde se celebrará sesión de Congreso en Cámaras Unidas y en

la cual tomará posesión el Presidente electo Excelentísimo Señor Ingeniero Don Luis A. Somoza Debayle.

4o. Se continuó la sesión.

5o. Se levantó la sesión, citando el Señor Presidente para celebrar la próxima el día jueves dos del corriente a las diez a. m.

Mariano Argüello
Presidente.

Pablo Rener *Camilo López Irias*
Secretario, Secretario.

PODER EJECUTIVO

Hacienda y Crédito Público

No 8

El Presidente de la República

Acuerda:

Aprobar en todas y cada una de sus partes el Contrato que literalmente dice:

Nosotros, Karl J. C. H. Hueck, Dr. en Farmacia y Alfredo J. Sacasa, Ingeniero industrial, los dos mayores de edad, casados y de este domicilio; el primero en su carácter de Ministro de Hacienda y Crédito Público, representando al Fisco o Hacienda Pública de Nicaragua, y el segundo de su carácter de Gerente General del Instituto de Fomento Nacional, representando a este último, hemos convenido en celebrar el siguiente Contrato.

1o. El Fisco o Hacienda Pública de Nicaragua, en adelante llamado «El Fisco» confiere al Instituto de Fomento Nacional, en adelante llamado «El Instituto» comisión para vender por cuenta del Gobierno los tractores Internacional tipo Farmall Super M-T-A. que son propiedad del Fisco, y que están almacenados en el Departamento de Construcciones Nacionales. En esas ventas se procederá de acuerdo con las cláusulas que siguen, en el entendido de que el Instituto de sus propios fondos, no queda obligado a pagar al Fisco suma ninguna por los citados tractores, sino en los términos que se expresarán adelante.

2o. El Instituto, queda facultado por el Fisco para celebrar con clientes suyos que juzgue convenientes, contratos en que les abra créditos destinados a adquirir uno o ya-

rios tractores Internacional tipo Farmall Super M-T-A- que son propiedad del Fisco, y cuyo valor es de ₡ 36.000.00 cada uno.

3o. Los Contratos que se refiere la cláusula presedente estipularán un plazo que no exederá de tres años, y la suma respectiva será pagadera en cuotas en la forma que decida el Instituto, Los créditos seran concedidos previos varios análisis del caso según acostumbra el Instituto en todas sus operaciones de crédito, y se exigirá al deudor la garantía adecuada según las normas de la Institución, y el seguro de las maquinarias en caso de garantía no hipotecaria.

4o. Una vez que el Instituto haya formalizado alguno o algunos de los contratos mencionados, librárá a favor del respectivo deudor, la constancia pertinente, de haber sido formalizada la operación, indicando al interesado que se presente ante el Ministerio de Hacienda para las diligencias de la entrega.

5o. Al proceder el Instituto a otorgar cualquier crédito en ejecución del presente contrato, no contrae ante el Fisco más responsabilidad que la obligación de cobrar los adeudos en sus épocas convenidas, y pasar al Fisco los fondos así colectados, junto con la parte de intereses que serán para éste según se estipulará en la cláusula siguiente. Igualmente se encargará el Instituto de ejecutar a los deudores, pues para todos los efectos entre aquel y éstos debe reputarse tal como si se tratase de créditos concedidos con los propios fondos del Instituto.

6o. Los adeudos que al respecto]contrai- gan los interesados deberán causar el pago de interesasal tipo del 9% anual sobre los saldos pendientes, aplicándose la regla de recargo por mora, como lo acostumbra el Instituto. De los intereses ordinarios corresponderá al Gobierno el 4% y al Instituto el 5% en concepto de honorarios y comisión de manejo. En caso de mora los intereses totales persibidos serán distribuidos por mitad. No deberá el Instituto de permitir que un crédito permanezca más de 6 meses en mora sin cobrar judicialmente el deudo.

7o. Este se limita inicialmente a sólo cinco tractores; pero si el Instituto una vez vendidos esos cinco aparatos en la forma indicada, no avisare por escrito al Gobierno su intención de poner fin a esta negociación en el término de ocho días después de la colocación del último de esos cinco aparatos, se entenderá que los efectos del presente contrato quedan extendidos para otros cinco tractores y así sucesivamente.

En fe de lo cual firmamos los arriba nom- nados el presente contrato en la ciudad de Managua, D. N., a los cinco días del mes de Julio de mil novecientos cincuenta y siete.—

(f) Karl J. C. H. Hueck, (f) Alfredo J. Sacacasa.

Comuníquese.—Casa Presidencial. Managua, D. N., Julio 23 de 1957.—(f) LUIS A. SOMOZA D., Presidente de la República.—(f) Karl J. C. Hueck, Ministro de Estado en el Despacho de Hacienda y Crédito Público.

Guerra, Marina y Avlación

No. 3

El Presidente de la República

En uso de las facultades que le confieren los Artículos 194 Inc. 8 Cn. y 147 Inc. 11 del Reglamento del Poder Ejecutivo.

Ordena.—Cambiar de servicio en la Guardia Nacional de Nicaragua al Oficial Guillermo Mendieta Ch., de Subteniente (P-Inf) a Subteniente (P-C M) G. N., devengando el sueldo prescrito para Oficiales de su mismo rango y servicio. El Presente Acuerdo surte sus efectos a partir del 18 de Julio corriente.

Comuníquese.—Casa Presidencial. Managua, D. N. 24 de Julio de 1957.—(f) SOMOZA D., El Ministro de la Guerra (f) Alf. Mejía Chamorro.—Coronel G. N.

No. 4

El Presidente de la República,

En uso de las facultades que le confieren los Artículos 194. Inc. 8 Cn. y 147. Inc. 11 del Reglamento del Poder Ejecutivo.

Ordena: Unico.—Cambiar de servicio en la Guardia Nacional de Nicaragua, al Oficial Simón Eusebio González S., Teniente (Inf) a Teniente (Art) G. N., devengando el sueldo prescrito para Oficiales de su mismo rango y servicio. El presente Acuerdo surte sus efectos a partir del 12 de Julio corriente.

Comuníquese.—Casa Presidencial. Managua D. N. 24 de Julio de 1957.—(f) SOMOZA D.—El Ministro de la Guerra (f) Alf. Mejía Chamorro.—Coronel G. N.

No. 5

El Presidente de la República

En uso de las facultades que le confieren los Artículos 194. Inc. 8 Cn. y 147 Inc. 11 del Reglamento del Poder Ejecutivo.

Ordena: Unico: Cambiar de servicio de la Guardia Nacional de Nicaragua, al Oficial Bayardo René Jirón Saballos, de Teniente (Inf) a Teniente (Art) G. N., devengando el sueldo prescrito para Oficiales de su mismo rango y servicio. El presente Acuerdo surte sus efectos a partir del 11 de Julio de 1957.

Comuníquese.—Casa Presidencial Managua, D. N. 24 de Julio de 1957. (f) SOMOZA D.— El Ministro de la Guerra. (f) Alf. Mejía Chamorro. Coronel G. N.

Nº 1

El Presidente de la República

En uso de las facultades que le confieren los Artículos 194 Inc. 8. Cn. y 147. Inc. 11 del Reglamento del Poder Ejecutivo.

Ordena. Unico. Incorporar de la vida civil a la Guardia Nacional de Nicaragua, con el rango de Subteniente G. N. (PMFA) a los señores Joaquín Bonilla B y Carlos Francisco López, quienes devengarán el sueldo prescrito para Oficiales de su mismo rango y servicio. El presente Acuerdo surte sus efectos a partir del 6 de Julio del corriente año.

Comuníquese.—Casa Presidencial, Managua, D.N. 12 de Julio de 1957. (f) SOMOZA D.—El Ministro de la Guerra. (f) Alf. Mejía Chamorro. Coronel G. N.

Nº 2

El Presidente de la República,

En uso de las facultades que le confieren los Artículos 194. Inc. 8. Cn. y 147. Inc. 11 del Reglamento del Poder Ejecutivo.

Ordena. Unico. Incorporar a la Guardia Nacional de Nicaragua, con el rango de Subteniente (P. Inf), a los siguientes Cadetes: Melville Hodgson Aubert, José Humberto Lagos Salazar, Luis Alberto Abea Pérez, Mario Villavicencio Morales, Narciso Ulloa Mejía, Orlando Taleno Leiva, Cristóbal Ronaldo Merlo Murillo, Oscar Gómez Urbina, Eduardo Montalván Sequeira, Alfredo Quezada González y Agustín Raudez Madriz, todos egresados de la Academia Militar de Nicaragua. El presente Acuerdo surte sus efectos a partir del 6 de Julio de 1957.

Comuníquese.—Casa Presidencial. Managua, D.N. 12 de Julio de 1957. (f) SOMOZA D.—El Ministro de la Guerra (f) Alf. Mejía Chamorro. Coronel G. N.

Distrito Nacional

Nº 36

El Ministro del Distrito Nacional

en uso de sus facultades,

Por Cuanto:

10.—Por escrito de veinticinco de Junio de mil novecientos cincuenta y cinco, el señor Edmundo Delgado Baldizón, mayor de edad, casado, comerciante y de este domicilio, solicitó fundado en la Ley de 5 de Noviembre de 1954 y su Reglamento de 4 de Enero de 1955, la venta de los Derechos del Distrito Nacional sobre dos inmuebles de terreno ejidal, situados como a legua y cuarto al sur oeste y en jurisdicción de esta ciudad, los cuales se individualizan así: lote «A» sobre el camino de Nejapa, de dos mil doscientos veinticuatro metros cuadrados y cincuenta y siete decímetros cuadrados, con los siguientes linderos y dimensiones: Norte, ochenta y un metros y diez y seis centímetros, camino de Nejapa interpuesto, predio

del Ingeniero Román González; Sur, sesenta metros y veinte centímetros, predio del Ingeniero Araquistain; Oriente, treinta y tres metros setenta centímetros, carretera nueva de enlace en medio, predio de Dionisio A. Prado; Occidente, treinta y cinco metros sesenta centímetros, resto del predio del cual fue desmembrado este lote y que pertenece a Pedro Joaquín Molina. Inscritos los derechos de ejidatario del solicitante bajo el No. 29.850, Tomo CCCXCIX, folio 84, asiento 10. de la Sección de Derechos Reales del Registro Público de este Departamento. Y lote «B», contiguo al anterior, de cinco mil cuatrocientas ochenta y una varas cuadradas de superficie, comprendido dentro de los siguientes linderos: Oriente, camino de Nejapa que conduce a las sierras, en medio, finca de Dionisio A. Prado; Occidente, carretera pavimentada que conduce a Casa Colorada, en medio, terreno de Orlando Marín Avilez; Norte, lote de terreno del exponente descrito en la letra «A» que precede y lotes desmembrados y vendidos a Fany de Somarriba y Octavio Ocampo, y Sur, lote que fue de Pablo Emilio Montalván, después de Julio Somoza. Inscritos los derechos de ejidatario del solicitante bajo el No. 17.523, Tomo CXXXV, folios 197 y 198, asiento 40., Sección de Derechos Reales del Registro Público de este Departamento. Advirtió el solicitante que en el lote «B» ha abierto una calle de Oriente a Occidente, de diez varas de ancho por todo el largo del lote; esta calle o callejón se encuentra dentro de los siguientes linderos particulares: Norte, resto del lote del exponente descrito en este párrafo y lotes de Fany de Somarriba y Octavio Ocampo; Occidente, carretera pavimentada; Oriente, camino de Nejapa, en medio, finca de Dionisio A. Prado; y Sur, resto del lote «B». El señor Delgado Baldizón pidió que de la venta de los derechos del Distrito Nacional sobre el «B», antes relacionado, se exceptionara el callejón mencionado y deslindado anteriormente.

20.—Concedida la audiencia ordenada por la Ley al Síndico del Distrito Nacional, este funcionario estuvo de acuerdo en que se tramitara la solicitud del señor Edmundo Delgado Baldizón por estar bien claros sus derechos de ejidatario y por haberse llenado los requisitos legales con la solicitud.

30.—Publicados que fueron los carteles poniendo en conocimiento del público la solicitud en «La Gaceta», Diario Oficial números 262, 266 y 270 de fechas 18, 23 y 28 de Noviembre de 1955 y en el Diario «Flecha» números 4407, 4411 y 4418 de fechas 21 y 26 de Octubre y 3 de Noviembre de 1955; y no habiendo oposición, a solicitud del señor Edmundo Delgado Baldizón este Ministerio ordenó la medida y calificación del terreno objeto de la solicitud, designándose con ese

fin al Ingeniero J. Román González, quien midió y calificó como sigue: «me constituí en la esquina Sur-Occidental del primer lote (Lote «B») siendo ésta la parcela Número Uno de las tres que forman este lote «B», con dirección Norte a orillas de la carretera Interamericana medí el ángulo Norte once grados treinta minutos Este y la distancia de treinta metros sesenta centímetros, hasta llegar a la esquina Nor-Occidental; de aquí con dirección oriental medí el ángulo Sur once grados Este y la distancia de noventa y dos metros y cincuenta centímetros y llegamos a la esquina Nor-Oriental; de este lugar con dirección Sur medí el ángulo Sur cuarenta y cuatro grados quince minutos Oeste y la distancia de treinta y seis metros ochenta centímetros, con lo que llegamos a la esquina Sur-Oriental; partiendo de este punto con dirección Occidental medí el ángulo Norte setenta y nueve grados Oeste y la distancia de setenta y dos metros y sesenta centímetros; llegando al punto de partida; esta parcela número «Uno» del lote «B» tiene una superficie de dos mil cuatrocientos ochenta y ocho metros y ochenta decímetros cuadrados; pasamos a continuación a medir la parcela número «Dos» de este lote «B» y para ésto nos constituímos en la esquina Sur-Occidental de la referida parcela y con dirección Norte medí el ángulo Norte doce grados Este y la distancia de veintiocho metros y sesenta centímetros, llegando a la esquina Nor-Occidental; de este lugar con dirección Este medí el ángulo Norte setenta y nueve grados cuarenta y cinco minutos Oeste y la distancia de treinta y seis metros y cuarenta centímetros, hasta llegar a la esquina Nor-Oriental; de este punto con dirección Sur y bordeando la carretera a Masaya medí el ángulo Sur cuarenta y nueve grados Oeste y la distancia de treinta y ocho metros, llegando a la esquina Sur-Oriental, de aquí con dirección Oeste medí el ángulo Norte ochenta grados Oeste y la distancia de trece metros y sesenta centímetros, llegando al punto de partida, esta parcela número «Dos» del lote «B» tiene una superficie de setecientos treinta y tres metros y cuatro decímetros cuadrados; la parcela número «Uno» y «Dos» están separadas por un callejón que corre de Oriente a Poniente y que tiene una superficie de setecientos setenta metros cuadrados y cincuenta y dos decímetros cuadrados, que constituye la parcela número «Tres» del lote «B»; resumiendo el lote «B» queda formado por las parcelas «Uno» y «Dos» con una superficie total de tres mil doscientos veintiun metros cuadrados y ochenta y cuatro decímetros. Pasamos a medir el lote «A», para ésto nos constituimos en la esquina Sur-Occidental de este lote y con dirección Norte medimos el ángulo once grados cuarenta y cinco minutos Este y la distancia de trein-

ta y seis metros y setenta centímetros hasta llegar a la esquina Nor-Occidental; de aquí con dirección Este medí el ángulo Sur diez y ocho grados treinta minutos Este y la distancia de ochenta y dos metros hasta llegar a la esquina Nor-Oriental; de este punto con dirección Sur medí el ángulo Sur cuarenta y nueve grados Oeste y la distancia de treinta y dos metros cuarenta centímetros hasta la esquina Sur-Oriental; de aquí con dirección Oeste medí el ángulo Norte setenta y nueve grados cuarenta y cinco minutos Oeste la distancia de sesenta y un metros y sesenta centímetros, llegando así al punto de partida, la superficie de este lote «A» es de dos mil doscientos cincuenta y nueve metros cuadrados y ochenta y cuatro decímetros cuadrados. Los dos lotes de terreno «A» y «B» se encuentran dentro de la Zona Urbana de Managua.

4o.—Puesta en conocimiento de las partes la medida y calificación hechas por el Ingeniero González, tanto el señor Edmundo Delgado Baldizón como el Síndico estuvieron de acuerdo con ella.

5o.—Que habiéndose introducido esta solicitud en el primer año de la Ley de 5 de Noviembre de 1954, no se puede hacer a esta venta el recargo de que habla el Arto. 2o. de la misma y estando ordenada la venta de terrenos situados en zona Urbana a razón de un córdoba y cincuenta centavos de córdoba el metro cuadrado, y midiendo el terreno del lote «A», cuya venta se solicita, dos mil doscientos cincuenta y nueve metros cuadrados y ochenta y cuatro decímetros, la venta del lote «A» debe hacerse por el precio de tres mil trescientos ochenta y nueve córdobas y setenta y seis centavos; como las dos parcelas del lote «B» antes descrito, miden tres mil doscientos veintiun metros cuadrados y ochenta y cuatro decímetros cuadrados, la venta de este lote debe hacerse por el precio de cuatro mil ochocientos treinta y dos córdobas y setenta y seis centavos de córdoba.

Acuerda:

Primero: Ha lugar a la venta solicitada por el señor Edmundo Delgado Baldizón.

Segundo: Autorízase al Síndico del Distrito Nacional doctor Leonte Valle López, para que ante el Notario de su elección comparezca en nombre del Ministerio del Distrito Nacional a otorgar escritura de venta del dominio de los lotes de terreno ejidal descrito y deslindado en los puntos 1o. y 3o., del Por Cuanto de este Acuerdo, a favor de don Edmundo Delgado Baldizón por los precios siguientes: de tres mil trescientos ochenta y nueve córdobas y setenta y seis centavos por el lote «A»; y cuatro mil ochocientos treinta y dos córdobas y setenta y seis centavos de córdobas por el lote «B», que el comprador debe depositar de previo en la

Tesorería de este Ministerio, siendo los gastos de escritura de cuenta del comprador.

Tercero: Autorízase al señor Tesorero del Distrito Nacional para que reciba de don Edmundo Delgado Baldizón las sumas de tres mil trescientos ochenta y nueve córdobas y setenta y seis centavos de córdoba, a que se refiere el punto anterior, para ser depositados en la cuenta «Fondo de los Ejidos de Managua» en el Banco Nacional de Nicaragua.

Dado en el Palacio del Ayuntamiento.—Managua, D. N., doce de Febrero de mil novecientos cincuenta y siete.—Gustavo Raszkosky.—Ministro del Distrito Nacional.—Silvio Morales, Oficial Mayor.

Nº 53

El Ministro del Distrito Nacional
en uso de sus facultades,

Por Cuanto:

1o.—Por escrito de fecha dos de Septiembre de mil novecientos cincuenta y cinco, el señor José Evenor Argüello, mayor de edad, casado, Doctor en Farmacia y de este domicilio, solicitó fundado en la Ley de 5 de Noviembre de 1954 y su Reglamento de 4 de Enero de 1955, la venta de los derechos del Distrito Nacional sobre un lote de terreno ejidal, situado en el Reparto Torres Molina, Comarca de Ticomo, que mide cuarenta y cinco varas por cada uno de sus lados, y comprendido dentro de los siguientes linderos: Oriente, cuarta calle en medio, lote prometido vender a don Alonso Rodríguez; Poniente, lote prometido vender a Isabel de Molieri; Norte, lote prometido vender a Manuel Saballos; y Sur, Avenida en medio, Bloque número nueve prometido vender a Mercedes de Navarro. Inscrito los derechos de ejidatario del solicitante bajo el No. 26,690, Tomo CCCXLVII, folio 261, asiento 1o. Sección de Derechos Reales, Libro de Propiedades del Registro Público del Departamento.

2o.—Concedida la audiencia ordenada por la Ley al Síndico del Distrito Nacional, este funcionario estuvo de acuerdo en que se tramitara la solicitud del señor Argüello, por estar bien claros sus derechos de ejidatario y por haberse llenado los requisitos legales con la solicitud.

3o.—Publicados que fueron los carteles poniendo en conocimiento del público la solicitud en «La Gaceta», Diario Oficial, números 273, 277 y 282 de fechas 1o., 6 y 12 de Diciembre de 1955, y en el Diario «Flecha» números 4405, 4409 y 4416 de fechas 19 y 24 de Octubre y 1o. de Noviembre de 1955, y no habiendo oposición; a solicitud del señor José Evenor Argüello, este Ministerio ordeno la medida y calificación del terreno objeto de la solicitud, designándose con ese fin al Ingeniero Moises Solórzano Bermúdez,

quien midió y calificó como sigue: «princiando en la esquina Sur Oeste del predio mide Norte nueve grados quince minutos Oeste y treinta y siete metros y setenta y ocho centímetros hasta llegar a la esquina Nor Oeste; luego Norte ochenta grados cuarenta y cinco minutos Este y treinta y siete metros y setenta y ocho centímetros hasta llegar a la esquina Nor Este; luego Sur nueve grados quince minutos Este y treinta y siete metros y setenta y ocho centímetros hasta llegar a la esquina Sur Este; luego Sur ochenta grados cuarenta y cinco minutos Oeste y treinta y siete metros y setenta y ocho centímetros llegando así al punto de partida cerrando así el perímetro». Este lote es un cuadrado perfecto que tiene un área total de mil cuatrocientos veintisiete metros cuadrados y treinta y tres centímetros cuadrados de superficie, y está ubicado en la Zona Semi-Urbana.

4o.—Puesta en conocimiento de las partes la medida y calificación hechas por el Ingeniero Solórzano, tanto el señor Argüello, como el Síndico estuvieron de acuerdo con ella.

5o.—Que habiendo sido presentada esta solicitud dentro del primer año de vigencia de la Ley de venta de terrenos ejidales no cabe aplicarle el recargo que dice el Arto. 2o. de la Ley de 5 de Noviembre de 1954; y estando ordenada la venta de terrenos situados en Zona Semi-Urbana a razón de setenta y cinco centavos de córdoba el metro cuadrado y midiendo el terreno cuya venta se solicita mil cuatrocientos veintisiete metros cuadrados y treinta y tres centímetros, la venta debe hacerse por el precio de Mil Setenta Córdobas y Cincuenta Centavos de Córdoba.

Acuerda:

Primero: Ha lugar a la venta solicitada por el señor Argüello.

Segundo: Autorízase al Síndico del Distrito Nacional doctor Leonte Valle López, para que ante el Notario de su elección comparezca en nombre del Ministerio del Distrito Nacional a otorgar escritura de venta del dominio del terreno ejidal descrito y deslindado en los puntos 1o. y 3o. del Por Cuanto de este Acuerdo, a favor del señor J. Evenor Argüello, por el precio de Mil Setenta Córdobas y Cincuenta Centavos de Córdoba, que el comprador debe depositar de previo en la Tesorería de este Ministerio, siendo los gastos de escritura de cuenta del comprador.

Tercero: Autorízase al señor Tesorero del Distrito Nacional para que reciba del señor J. Evenor Argüello, la suma de Mil Setenta Córdobas y Cincuenta Centavos de Córdoba, que éste pagará como precio de venta del terreno dicho, para ser depositados en la cuenta «Fondo de los Ejidos de Managua» en el Banco Nacional de Nicaragua.

Dado en el Palacio del Ayuntamiento, Managua, D. N., uno de Marzo de mil novecientos cincuenta y siete.—Andrés Largaespada, Ministro del Distrito Nacional por la ley.—Silvio Morales, Oficial Mayor.

SECCION JUDICIAL

REMATES

Nº 9816

Cuatro de la tarde del lunes doce de Agosto corriente año, subastarase local este Juzgado, finca urbana, «Barrio Dioclesiano Chávez», al sureste de esta ciudad, contiene área de cuatro mil cuatrocientos sesentiseis varas cuadradas, comprendida siguientes linderos: oriente, avenida enmedio, lote Teniente Borge; occidente, avenida enmedio, lote sucesión Eduardo Mendoza; norte y sur, calles enmedio, terrenos Dolores Isabel Castellón; inscrito bajo número 25.559, Tomo 330, folio 167, asiento 1o. Sección Derechos Reales Registro Público Inmuebles Departamental.

Base subasta: doce mil cuatrocientos córdobas. Postura efectivo dinero contado.

Ejecución Silvestre Casco contra Juan Máximo (Max) Medina.

Dado Juzgado Segundo Civil Distrito. Managua, veintinueve julio de mil novecientos cincuentisiete. —Franco. H. Borgen, Juez Segundo Civil Distrito. —J. Alej. Salinas, Secretario. 3 3

Nº 12627

Once mañana catorce Agosto año corriente, local este Juzgado, subastarase mejor postor, lote terreno tres manzanas extensión, resto de una propiedad de doce manzanas y fracción, ubicada en «Yasica Sur», jurisdicción San Ramón este Departamento con estos linderos generales: oriente, camino real a Los Placeres y predio de Antonio Pérez y Juan Trewin; occidente, de Cipriano Orúe y Raúl Delgado; norte, Cipriano Orúe y sur, Juan Trewin, camino enmedio.

Se subasta por ejecución de Santos Hernández Díaz contra Domingo Gómez.

Base del remate: Un mil quinientos córdobas. Oyense posturas legales.

Dado Juzgado Civil Distrito. Matagalpa, veintiseis julio, mil novecientos cincuentisiete.—Lineado—de—Vale.—Justo Sandino G.—Julio C. Mendoza, Srio.

Es conforme. Matagalpa, veintiseis julio, mil novecientos cincuentisiete.—Julio C. Mendoza, Srio. 3 3

TÍTULOS SUPLETORIOS

Nº 12378

Gonzalo López y Trinidad de López, solicitan Título Supletorio, urbana al sur de esta ciudad, lindando; oriente, Víctor Bertrand; occidente, Sucesión de Oscar Fernández; norte, Brígida Molina y sur, sucesión de Adelaida Báez.

Interesados opónganse.

Dado Juzgado de Distrito. Ramo Civil. Somoto, julio uno, de mil novecientos cincuentisiete.—Gilb. Caldera Raudex.—Ruidiga Peña B., Sria.

Es conforme. Ma. T. Ponce R., Srio. 3 3

Nº 12525

Pedro Valladares Gutiérrez, este domicilio, pide título supletorio predio rústico ubicado Santa Rosa esta jurisdicción, lindante: Oriente, Rogelio Díaz; Occidente, Cupertino Ramfrez, Antonio Hernández; Norte, Policarpo Canelo; Sur, Antonio Hernández, Pedro Osorio.

Opóngase término leg. l.

Dado Juzgado Distrito.—Somoto, doce de julio mil novecientos cincuenta y siete.—Gilb. Caldera Raudex.—Ruidiga Peña B., Sria. 3 1

No. 12545

Carlota Castro de Ramos, solicita título supletorio finca rústica jurisdicción Altagracia, media manzana limitada: Oriente, Damiana Obregón; Poniente, Francisco Lorfa Bojorge; Norte, Adelaida Muñoz; Sur, Gran Lago.

Oponerse legalmente.

Secretaría Juzgado Civil Distrito.—Rivas, quince julio mil novecientos cincuentisiete.—Moises S. Cole. Srio. 3 1

No 12566

Baustina Vasquez Guevara, solicita título supletorio casa y solar, situados en Cinco Pinos, lindante: Oriente, Antonio Vásquez, quebra enmedio; Poniente, calle enmedio, Antonio Amador; Norte, María Hernández; Sur, calle enmedio, Ignacio Vásquez, Interesados opóngase, legalmente.

Juzgado Civil Distrito.—Chinandega, julio dieciséis de mil novecientos cincuentisiete.—Mariano Santamaría D., Srio. 3 1

Nº 12549

Emilia Vásquez Rivera, solicita título supletorio casa y solar situados en Cinco Pinos, lindante: Oriente, Jesús Mendoza; Poniente, calle en medio, Ignacio Vásquez; Sur, Dolores Maradiaga; Norte, calle enmedio, Agustín Betancourt.

Interesados opóngase legalmente.

Juzgado Civil Distrito.—Chinandega, julio dieciséis mil novecientos cincuentisiete.—Mariano Santamaría D. Srio. 3 1

Nº 12548

Rosalpina Calín de Corrales, solicita título supletorio inmueble urbano, casa y solar, situados en Santo Tomás, lindante: Oriente, solar y casa Romana Moreno; calle enmedio; Poniente, Evangelista Ríos; Sur, Amadeo Sánchez, call enmedio; Norte, solar Francisco Lau.

Interesados opóngase legalmente.

Juzgado Civil Distrito.—Chinandega, julio dieciséis de mil novecientos cincuentisiete.—Mariano Santamaría D., Srio. 3 1

Nº 12547

Encarnación Castillo M. presentóse este Juzgado solicitando título supletorio predio urbano ubicado barrio San Carlos esta ciudad, lindante: Oriente, Clarisa López; Occidente, Agustín Ortega, calle en medio; Norte, Julia Vidaure; Sur, Altagracia Velásquez.

Opóngase término legal.

Estímase doscientos córdobas.

Dado Juzgado Local.—Estelí, cuatro tarde ocho julio de mil novecientos cincuentisiete.—Acisclo Outiérrez.—Guillermo Sotomayor., Srio. 3 1

Nº 12515

Eustaquio Centeno, solicita título supletorio casa y solar situados pueblo Júcaro, Departamento Nueva Segovia, siendo casa veinte varas largo seis anchos forma cañón, de tres piezas, paredes taqueza, techo tejas barro, parada sobre horcones, con correspondiente corredor, midiendo solar treintifres varas de frente por sesenta y seis fondo, todo lindante: Norte solar y barranco hacia río; Sur, casa Miguel Ríos; Oriente, casa Cleotilde Salazar P.; Occidente, casa Marcial Ríos.

Quien crea tener derecho opóngase término legal.

Dado Juzgado Distrito.—Ocotal, diez julio mil novecientos cincuentisiete.—Julio C. Madrigal.—Ma. Eug. Calderón G., Sria.

Es conforme.—Julio C. Madrigal., Juez de Distrito.—Ma. Eug. Calderón G., Sria 3 1

Nº 12561

Victor Lagos Bellofín, solicita título supletorio, rústica telpaneca, lindando: Norte, Victor Delgado; Sur, Juan Monteno; Este, Emilio Rivera y Oeste, Juan Figueroa; (b) Norte, Sur, y Este, Etseban A'bir y Oeste; Toribio González; (c) Norte, Pablo Altamirano; Sur, Lucio Melgara; Este, Pablo Melgara; y Oeste; Toribio González.

Interesados opóngase.

Dado Juzgado de Distrito.—Ramo Civil, Somoto, diecisiete Julio de mil novecientos cincuentisiete.—Gilb Caldera Raud.—Ma. T. Ponce R., Sria.

3 1

Nº 12547

Pastora Mejía viuda de Díaz, pide título supletorio este domicilio, predio rústico ubicado Valle Santa Rosa, esta jurisdicción, lindante: Oriente, Leoncio Hernández; Occidente, Escuela Pública; Norte, Juan Bautista Pineda Farfan; Sur, Antonio Hernández.

Opóngase término legal.

Dado Juzgado de Distrito. Ramo Civil. Somoto, doce de Julio de mil novecientos cincuenta y siete.—Gilb Caldera Raud.—Ruidiga Peña B, Sria.

3 1

Nº 12522

Rosendo Flores Montenegro, este domicilio, presentose este Juzgado, solicitando que previos los trámites de ley, se le extienda título supletorio a su favor predio rústico ubicado sitio Santa Cruz, esta jurisdicción, lugar Naranjas, lindante: Norte, Macario Payán, camino enmedio; Sur, Juana Lorente y otro; Oriente, Julio Valdivia, camino enmedio; Poniente Juana Lorente.

Estímalo un mil córdobas.

Opóngase término legal.

Dado Juzgado Distrito.—Estef, once mañana tres Julio mil novecientos cincuentisiete.—G. Gutiérrez. Calixto Gutiérrez B., Srio.

3 1

Nº 12543

Rosaura Calero, solicita título supletorio finca rústica esta jurisdicción tres cuartos manzana cabida lmitada: Oriente, Reyes García; Occidente, Albertina Larios; Norte, Mauro Calero, otro; Sur, Dionisio Aguirre.

Oyense oposiciones.

Juzgado Local.—La Concepción, trece Julio mil novecientos cincuentisiete.—M. Arturo Calero.—Rubén Gómez S., Srio.

3 1

Nº 12538

Glady de Saavedra, solicita título supletorio casa y solar Sauce, este Departamento, ocho por treinta varas lindante: Oriente, mediando calle, Carmen Pérez; Poniente, Adelaida Velásquez; Norte, Ester de Pine l; Sur, Petronila Morgan.

Interesados opónganse.

Juzgado Civil Distrito.—León, quince Julio de mil novecientos cincuentisiete.—J. R. Saborío E. Srio.

3 1

Nº 12527

Ramón Varela Briceño, solicita título supletorio finca agricultura denominada «Santa Elena» sesenta manzanas extensión; ubicada jurisdicción Villanueva, lindante: Norte, Juan Ríos; Sur, camino real que conduce Villanueva a Somotillo; Oriente, Ricardo Ríos; Poniente, monte inculto.

Interesados opóngase legalmente.

Juzgado Civil Distrito.—Chinandega, Julio quince mil novecientos cincuentisiete.—Carlos A. López. Srio.

3 1

TERRENOS MUNICIPALES

Nº 12564

Joan de Mayorga, solicita permiso para construir en un lote de terreno en la Zona de Urbanización del Balneario de Poneloya, dentro de los siguientes linderos: noroeste, lote solicitado por Jorge Amsel'e; sureste, Alicia Róiz Granera; suroeste, calle de por medio, lote del Dr. Julio Quintana; y noreste, Playa Atascosa. Dicha parcela mide quince metros de frente por cincuenta de fondo.

Cítase a cualquiera tercero perjudicado para que dentro de los diez días de la fecha de la publicación del último cartel, se presenten alegando sus derechos de dominio o preferencia de arriendo, según el caso. Arto. 4o. Ley de 20 de Septiembre de 1947).

Alcaldía Municipal. León, catorce de Mayo de mil novecientos cincuenta y siete.—Argüello, Alcalde Municipal.—D. N. Godoy de Palma, Secretaria.

3 1

Nº 12524

Felipa Cubas de Pérez, solicita este Municipio donación solar baldío esta ciudad, mide doce varas oriente; occidente: catorce varas ocho pulgadas, norte: veinte y cinco varas diez pulgadas, y sur: veinte y cinco varas cuatro pulgadas, limita así: oriente Sabino Castellón, avenida interpuesta; occidente Carmen de Espinosa; norte: Mercedes Gómez, y sur: Juliana López.

Quien crea con derecho opóngase término legal. Secretaría Municipal, Boaco, once de Julio de mil novecientos cincuentisiete.—José Miguel Duarte, Srio.

3 1

Nº 12521

Benedicto Ochoa, solicita este Municipio donación solar urbano situado esta población; limita: oriente, solar María Inez Pérez; occidente, camino real a los canales; norte, solar de Eloísa López; sur, camino real a los canales.

Quien créase con derecho opóngase término treinta días.

Dado Alcaldía Municipal, San Lucas, seis de Julio de mil novecientos cincuenta y siete.—Feliciano Bantanco M., Alcalde Municipal.

3 1

Nº 9600

CONVOCATORIA

Con instrucciones de la Junta Directiva, cito a los Accionistas de la Compañía de Seguros «La Protectora», Sociedad Anónima, para la Junta General ordinaria de Accionistas, que se realizará en esta ciudad, en las Oficinas de la Compañía, a las diez de la mañana del día Domingo dieciocho de Agosto del corriente año.

Managua, D.N., dos de Agosto de 1957.

Dr. Jorge I. Montealegre
Secretario.

3 1

CITACIONES DE PROCESADOS

Nº 224

Por primera vez cito y emplazo al procesado Adolfo Mata, mayor de edad, casado, agricultor y vecino de Veracruz, de esta jurisdicción, para que dentro de quince días comparezca a este Juzgado a defenderse en la causa criminal que se le sigue por el delito de robo de un alambre propiedad de Daniel Olan Salazar, mayor de edad, soltero, agricultor y de este domicilio, bajo apercibimiento de declararlo rebelde, elevar la causa a plenario y nombrarle defensor de oficio si no comparece.

Se recuerda a las Autoridades la obligación en que están de capturar al delincuente y a los particulares la de denunciar el lugar en donde se oculte.

Dado en el Juzgado de lo Criminal de Distrito en Rivas a las doce meridianas del día ocho de mil novecientos cincuentisiete. Moisés S. Cole.—Fernando Pasos Viales Srio. 1

No. 193

Por primera vez cito y emplazo a los procesados Emir Cortez y Ernesto García, siendo el primero mayor de edad, soltero, estudiante y de este domicilio de León; Ernesto García de generales ignoradas y alias «Mena» o «Cerate», para que dentro del término de quince días comparezca a este Juzgado a defenderse en la causa que se sigue por el delito de raptó y violación respectivamente las personas de Odilí López y Leticia Meza, bajo apercibimiento de declararlos rebeldes; elevar la causa a plenario y nombrarle defensor de oficio si no comparecen a defenderse.

Se previene a las autoridades la obligación en que están de capturar a los antes dichos procesados, y a los civiles la de denunciar el lugar donde se oculten.

Dado en el Juzgado de Distrito para lo Criminal de León, a los veinte y un días de Junio de mil novecientos cincuenta y siete.—Francisco Rodrigo Hernández, Juez.—Milciades Reyes, Srio. 1

No. 225

Por segunda vez se cita y emplaza al procesado, Andrés Cabrera de calidades ignoradas, para que dentro del término de quince días, comparezca a éste Despacho a defenderse en la causa que se le sigue, por el delito de incendio, en la propiedad del señor Pedro Pablo Duarte Lazo, de treintidós años de edad, casado, agricultor y de éste domicilio; bajo los apercibimientos de someter la causa al conocimiento del Tribunal de Jurados, y que la sentencia que en su contra recaiga, surta los mismos efectos como si estuviera presente.

Se recuerda a las autoridades, la obligación que tienen de capturar al procesado y a los particulares la de denunciar el lugar donde se oculte.

Dado en el Juzgado de Distrito por la ley. Acoyapa, cinco de Julio de mil novecientos cincuenta y siete.—Juan Raf. Báez A.—B. Ortega, Srio. 1

No 220

Por primera vez citase y emplázase al procesado Justo Carlos Rodríguez Ramírez, de cuarenticinco años de edad, casado, agricultor, del domicilio de Masaya, para que dentro del término de quince días comparezca

a este despacho a defenderse en la causa que se le sigue por el delito de hurto de unas gallinas de la propiedad del señor Jaime Sánchez Brenes, mayor de edad, casado, agricultor, de este domicilio; bajo los apercibimientos de declararlo rebelde, elevar la causa a plenario y nombrarle defensor de oficio si no comparece.

Se recuerda a las autoridades la obligación que tiene de capturar a dicho delincuente y a los particulares la de denunciar el lugar donde se oculta.

Dado en el Juzgado para lo Criminal del Distrito.—Masatepe, dos de Julio de mil novecientos cincuenta y siete.—Eduardo Caldera Vega.—Carlos B. Ruiz O., Srio. 1

No 221

Se cita y emplaza por primera vez al procesado ausente: Rafael Cabrera Cantillano, de treinta y seis años de edad, soltero, agricultor, de la Comarca de Santa Clara de esta jurisdicción; para que dentro del término de quince días comparezca a este despacho a defenderse en la causa que se le sigue por el delito de homicidio por imprudencia temeraria cometido en la persona de José Nieves Lumbi, quien fue mayor de edad, soltero y del mismo domicilio; bajo los apercibimientos de declararlo rebelde para todos los efectos legales, elevar la causa a plenario y nombrarle defensor de oficio si no comparece.

se recuerda a los funcionarios públicos la obligación en que están de capturar al delincuente y a los particulares la de denunciar el lugar donde se oculte.

Dado en el Juzgado para lo Criminal del Distrito.—Juigalpa, diez de Julio de mil novecientos cincuenta y siete.—Rodolfo Oviedo Rojas.—Fulg. Miranda M.—Srio. 1

No 215

Por primera vez cito y emplazo al procesado Abraham Arma, de generales ignoradas para que dentro del término de quince días concurra al local de este Juzgado a defenderse en la causa que se le sigue por el delito de homicidio cometido en la persona de Guadalupe Mercado, quien fué mayor de edad, soltero agricultor y vecino de la Ciudad de Chinandega bajo apercibimiento de declararlo rebelde, elevar la causa a plenario y nombrarles defensor de oficio si no comparece.

Se recuerda a las autoridades la obligación que tienen de capturar al antes dicho procesado y a los particulares la de denunciar el lugar donde se oculta.

Dado en el Juzgado de Distrito de lo Criminal de León, a los veintisiete días de Junio de mil novecientos cincuenta y siete. Franco. Rodrigo Hernández V. — Ernesto Madriz.—Srio. 1