LA GACETA

DIARIO OFICIAL

Talleres Nacionales

AÑO LXII	Managua, D. N., Sábado 1° de Marzo de 1958	No. 51
----------	--	--------

SUMARIO

PODER LEGISLATIVO

CAMARA DEL SENADO

Décima Tercera Sesión de la Cámara del Senado en la reunión extraordinaria. Pág. 561

PODER EJECUTIVO

GUERRA, MARINA Y AVIACION

Pensión de guerra 564

SECCION JUDICIAL

Remates 564
 Títulos Supletorios 566
 Marcas de Fábrica 566
 Traspaso de Patente 567
 Venta de Patentes 567
 Terrenos Municipales 567
 Declaratoria de herederos 568

PODER LEGISLATIVO

Cámara del Senado

Décima Tercera Sesión de la Cámara del Senado, en la reunión extraordinaria a que fué convocado el Congreso por Decreto Ejecutivo No 324 de uno de Noviembre corriente, celebrada en la ciudad de Managua, D.N., a las once y quince minutos de la mañana del día miércoles quince de Enero de mil novecientos cincuenta y ocho.

Presidencia del Honorable Senador General Camilo López Iruas, asistido de los Secretarios Honorables Senadores don Pablo Rener y don Enrique Belli Chamorro, primero y segundo, respectivamente.

Concurrieron además, los Honorables Senadores Amador, Debayle, Delgadillo Cole, Querrero, Lacayo Hurtado, Machado Sacasa, Sacasa, Sánchez E. y Somarriba.

1.—Se abrió la sesión.

2.—Se leyó y aprobó el acta de la sesión anterior.

3.—El Honorable Señor Presidente dijo que expirando ese día el período para que fue electa la actual Directiva, se procedería a elegir la que fungirá hasta el 14 de Febrero próximo.

El Honorable Senador doctor Debayle expresó que interpretando el deseo de todos sus colegas para que continúe la misma Di-

rectiva, se permita hacer moción en tal sentido, proponiendo para Presidente al Honorable Senador General Camilo López Iruas.

Al procederse a la votación individual, resultaron electos por unanimidad los mismos miembros que integran la actual Directiva, quedando en consecuencia, en la siguiente forma: Presidente, Hon. Sen. Gral. Camilo López Iruas; Vicepresidente, Hon. Sen. Dr. Francisco Machado Sacasa; Primer Secretario, Hon. Sen. Dn. Pablo Rener; Segundo Secretario, Hon. Sen. Dn. Enrique Belli Chamorro; Primer Vicesecretario Hon. Sen. Dn. Fernando Delgadillo Cole; Segundo Vicesecretario, Hon. Sen. Dn. Héctor Lacayo Hurtado.

4.—Tomó posesión la nueva Directiva electa.

5.—Se leyó y pasó a la Comisión de Hacienda el proyecto de ley tendiente a autorizar al Poder Ejecutivo para que efectúe transferencias de partidas en el Presupuesto General de Ingresos y Egresos, vigente, por la suma de cuatro mil seiscientos córdobas... (₡ 4.600.00), en el Ministerio de Fomento.

6. Se leyó y aprobó en lo General, en primer debate, el dictamen emitido por la Comisión de Gobernación, juntamente con el proyecto de ley tendiente a derogar el Decreto Legislativo No. 209 de 18 de Octubre de 1956, publicado en La Gaceta No. 242 de 25 del mismo mes y año, relativo a la Libertad de emisión y difusión del pensamiento.

A discusión en lo particular, se leyeron y aprobaron los artículos 1o. y 2o. de que consta el proyecto, dispensándosele a moción del Honorable Senador Belli Chamorro, los trámites de segundo debate, lectura de autógrafos y aprobación del acta en la parte conducente.

7.—Se leyó y aprobó en lo general, en primer debate, el dictamen emitido por la Comisión de Hacienda, juntamente con el proyecto de ley por el cual se autoriza al Poder Ejecutivo a efectuar transferencias de partidas en el Presupuesto General de Ingresos y Egresos, vigente, por la suma de Cuatrocientos Setenta y Un Mil Córdobas (₡ 471.000.00), en el Ministerio de Fomento, para incrementar partidas del mismo ramo.

A discusión en lo particular, se leyeron y aprobaron los artículos 1o. y 2o. de que

consta la iniciativa, habiéndosele dispensado, a moción del Honorable Senador Rener, los trámites de segundo debate, lectura de autógrafos y aprobación del acta en la parte conducente.

8.—Se leyó y aprobó en lo general, en primer debate, el dictamen de la Comisión de Hacienda, juntamente con el proyecto de ley por el cual se autoriza al Poder Ejecutivo a efectuar transferencias de partidas en el Presupuesto General de Ingresos y Egresos, vigente, por la suma de Un Mil Doscientos Cincuenta Córdoba (\$ 1250.00), en el Ministerio de Salubridad Pública, para incrementar partidas del mismo ramo.

A discusión en lo particular, se leyeron y aprobaron los artículos 1o. y 2o. de que consta la iniciativa, dispensándosele a moción del Honorable Senador Delgadillo Cole, los trámites de segundo debate, lectura de autógrafos y aprobación del acta en la parte conducente.

9.—Se leyó y aprobó en lo general, en primer debate, el dictamen emitido por la Comisión de Hacienda, juntamente con el proyecto de ley tendiente a reformar las leyes de impuestos a espectáculos públicos, conglobando en un solo tributo los tres que actualmente pesan sobre ellos.

A discusión en lo particular, se leyeron y aprobaron los artículos del 1o. al 9o., inclusive, de que consta el proyecto, al cual se le dispensaron, a moción del Honorable Senador doctor Sacasa, los trámites de segundo debate, lectura de autógrafos y aprobación del acta en la parte conducente.

10.—Se leyó y aprobó en lo general, en segundo debate, el dictamen emitido por la Comisión de Hacienda, juntamente con el proyecto de ley tendiente a establecer un impuesto que sustituye al del papel sellado y timbres por venta de mercaderías al contado, y sobre abonos de mercaderías al crédito.

A discusión en lo particular, se leyeron y aprobaron los artículos del 1 al 11, inclusive, de que consta la iniciativa, dispensándosele a moción del Honorable Senador Rener, los trámites de lectura de autógrafos y aprobación del acta en la parte conducente.

11.—Se leyó y aprobó en lo general, en segundo debate, el dictamen emitido por la Comisión de Gobernación, juntamente con el proyecto de ley tendiente a reformar la ley de 5 de Noviembre de 1954 que autoriza la venta de los terrenos ejidales del Distrito Nacional.

A discusión en lo particular.

Se leyó y aprobó sin ninguna modificación el artículo 1o.

Se leyó y puso a discusión el artículo 2o.

El Honorable Senador Belli Chamorro dijo que oyendo la lectura de ese artículo, observa que los habitantes de la ciudad de

Managua van a afrontar un serio problema que será el encarecimiento de los terrenos, puesto que en ese artículo se establece que los precios serán elevados en un veinticinco por ciento cada año, lo cual traería como consecuencia el encarecimiento de los terrenos particulares, por lo que se permita pedir a sus compañeros de Cámara que con un espíritu ecuánime, busquen una solución adecuada, para que no se eleven los precios de esos terrenos en una forma tan violenta; sino gradualmente y quizá sería conveniente decir que se elevarán los precios en un 25% cada cinco años.

El Honorable Senador doctor Sacasa expresó que el porcentaje que se señala para elevar el precio de los terrenos ejidales es bajo. Suplico al Honorable Senador Belli Chamorro, que medite un poco más el asunto, pues el precio actual de esos terrenos es sumamente bajo comparado con el valor que tienen las propiedades en general en todo el país, sobre todo en la capital y por consiguiente, un aumento del 25% cada año, no es exagerado y que además, el Distrito Nacional tiene necesidad de vender sus terrenos ejidales para con ese dinero amortizar la deuda contraída para la construcción del Mercado Boer y construir otros más en esta capital.

El Honorable Senador doctor Guerrero manifestó que el objeto del Distrito Nacional de vender sus terrenos ejidos era para construir varios mercados que son de urgente necesidad para la ciudad capital y que los precios a que se están vendiendo esos terrenos, son relativamente baratos, comparados con los precios que actualmente tienen los terrenos a fin de que los actuales arrendatarios puedan obtenerlos en propiedad y además, si no se les señala un término para que puedan adquirir esos terrenos, los poseedores no los comprarían en cambio, si se les señala un plazo para que los compren a ese precio, ellos harán un esfuerzo y comprarán lo más pronto posible y entonces con esos fondos el Distrito Nacional podrá construir los mercados que tanto necesita la ciudad. Terminó pidiendo que se leyera nuevamente el artículo para que todos se formaran un criterio completo sobre las razones que tuvo el Distrito Nacional para presentar el proyecto.

El señor Secretario dió lectura al artículo 2o.

El Honorable Senador Belli Chamorro dijo que efectivamente el argumento de que el producto de un impuesto servirá para amortizar la deuda de la construcción de un edificio de servicio público de tanta importancia como es el Mercado Boer, era un argumento de mucho valor que valía la pena tomarse en cuenta; pero elevar el precio en un 25% cada año, es decir, casi la cuarta

parte del valor actual, es una manera de violentar al poseedor de un terreno, para echarle de él, pues no le quedaría otro remedio.

El Honorable Senador doctor Sacasa expresó que se permitía observar al Honorable Senador Belli Chamorro, cuya buena intención reconocía, que el propósito de ley es muy claro, que estimula al mismo arrendatario para que adquiera en propiedad el terreno y para eso se le da un término amplio, pues el 25% no se aumentará inmediatamente, sino hasta en Abril de 1959, de tal manera que se le da tiempo para que obtenga el dinero necesario y adquiera en propiedad el terreno. La finalidad del artículo —terminó diciendo— es provechosa y de estímulo para los mismos vecinos de Managua poseedores de terrenos ejidales.

El Honorable Senador doctor Guerrero dijo que a las magníficas observaciones del Honorable Senador doctor Sacasa, quería agregar la de la plusvalía que adquiere la propiedad en Managua y que si se toma en cuenta el valor que día a día adquieren los terrenos en la capital, un aumento del 25% cada año es poco todavía, tanto más si se toma en cuenta que el Distrito está vendiendo sus terrenos a un precio muy bajo, al que no se puede adquirir los terrenos particulares. Yo entiendo —dijo— que el ritmo que lleva el alza de los terrenos en la capital, es mayor del 25% cada año y creo que el Distrito Nacional tiene razón de aumentar el precio a medida que pasen los años. Además, como muy bien dijo el Honorable Senador doctor Sacasa, es un estímulo al poseedor de terrenos ejidales, para que haga un esfuerzo por adquirir el dinero necesario y hacerse de una propiedad que relativamente la va a comprar a un precio más bajo que a los particulares.

El Honorable Senador Amador expresó que tenía la pena de estar en desacuerdo con sus colegas Honorables Senadores doctores Sacasa y Guerrero, pues es de suponer que los poseedores de esos terrenos ejidales ya han pagado un precio real y sobre ese precio real tienen que pagar, conforme ley de hace tres años, setecientos córdobas por manzana, de modo que esa propiedad ya está gravada y hay quienes no compran esos terrenos porque no poseen los medios necesarios y es lógico pensar que si no ha podido comprar antes de estar gravada la propiedad, menos que pueda hacerlo con un aumento del 25%, y luego del 100% dentro de cuatro años. Debemos buscar una solución favorable a este asunto, porque nosotros somos representantes del pueblo y tenemos que proceder con justicia, sobre todo en el presente caso que se trata de dar una ley de carácter particular que afecta únicamente a un sector del país: Managua.

El Honorable Senador doctor Guerrero expresó que como a la Cámara del Senado siempre le ha caracterizado la reflexión y estudio de todos los asuntos y que estando tanto los oradores de una y otra parte, animados del mejor propósito para dictar una ley justa, se permitía hacer moción para que se suspendiera la discusión del proyecto y que la Comisión dictaminadora se pusiera en contacto con el Ministro del Distrito Nacional y adquiera mayor conocimiento y que en la próxima sesión informe a la Cámara sobre el cambio de impresiones que haya tenido con el señor Ministro.

El Honorable Senador doctor Sacasa dijo que él consideraba muy atinada la observación del Honorable Senador doctor Guerrero, pero está el inconveniente de que con eso se pierde tiempo y que sin oponerse a la sugerencia que hace, se permitía insinuar al Honorable Senador Belli Chamorro, que como una transacción, conviniera en decir que el precio será elevado en un 25% cada dos años.

El Honorable Senador Belli Chamorro manifestó que le complacía mucho que todos estuvieran animados del mejor deseo para dar una ley justa; pero que este caso debía procederse con mucha cautela, pues los terrenos ejidales ya casi han penetrado dentro de la ciudad misma y debía estudiarse el fenómeno que existe en Managua, en donde los terrenos tienen un precio más elevado que en las otras capitales de Centroamérica, pero que eso no era más que una cuestión transitoria que va a pasar y tienen que bajar los precios de las propiedades. Terminó diciendo que él aceptaba la moción del Honorable Senador doctor Guerrero y también le gustaría que la propuesta del Honorable Senador doctor Sacasa la llevara a los tres años en vez de dos.

El Honorable Senador doctor Sacasa explicó al honorable Senador Belli Chamorro que los dos años para elevar el precio serán después de abril de 1959.

En vista de la aclaración hecha por el Honorable Senador doctor Sacasa, el Honorable Senador Belli Chamorro aceptó para que se diga:

«Los precios establecidos en este artículo serán elevados en un 25 por ciento cada dos años a partir del 15 de abril de 1959»

En consecuencia, el Honorable Senador doctor Guerrero retiró su moción.

Suficientemente discutido el artículo 2o., fue aprobado con la modificación propuesta por el Honorable Senador Belli Chamorro.

Se leyeron y aprobaron los artículos 3o. y 4o. de que consta la iniciativa, quedando en consecuencia, aprobado en segundo debate,

y a moción del Honorable Senador doctor Sacasa se le dispensaron los trámites de lectura de autógrafos y aprobación del acta en la parte conducente.

12.—Se leyó y aprobó en lo general, en primer debate, el dictamen emitido por la Comisión de Hacienda, juntamente con el proyecto de ley por el cual se autoriza al Poder Ejecutivo para que por medio del Fiscal General de Hacienda, celebre con el Club Social de la Juventud Obrera de Matagalpa, un contrato de permuta. La Comisión acoge el proyecto con pequeñas modificaciones de forma.

Se leyó y puso a discusión en lo particular el artículo 1o., reformado por el dictamen.

El Honorable Senador doctor Sacasa explicó que únicamente se trataba de una corrección de estilo, para que en vez de decir: «se transfieren derechos recíprocos», se diga: «se transfieren recíprocamente derechos». También hay otra modificación en el inciso b) del mismo artículo 1o. que se refiere a la propiedad del Club de la Juventud Obrera de Matagalpa y la Comisión propone que se redacte en la siguiente forma: «La del Club de la Juventud Obrera de Matagalpa consistente en las edificaciones construídas sobre un lote de terreno urbano de la Comunidad Indígena de Matagalpa y también el derecho de arriendo de dicho lote ubicado en el pueblo de San Dionisio del Departamento de Matagalpa, y que mide 28 varas de frente por 47 de fondo, todo dentro de los linderos siguientes: Oriente, propiedad de Daniel Somarriba; Occidente, predio del mismo señor Somarriba; Norte, el de Cleto Oranados; y Sur, el de Juan Martínez. Su título se encuentra inscrito con el número 526, Tomo 5229, folios 156-157, asiento 3773 del Libro de Propiedades del Registro Público de la Propiedad Inmueble del Departamento de Matagalpa. El expresado Club transfiere sus derechos íntegros al Fisco, quedando además con la obligación de continuar a su cargo el pago del canon de arrendamiento de ese terreno».

Suficientemente discutido el artículo 1o., fué aprobado con las modificaciones propuestas por la Comisión de Hacienda.

A discusión el artículo 2o., fué aprobado con el agregado que propone el dictamen, que dice: «Sin que en tales casos tenga el Fisco que reconocer valor alguno por reparaciones, construcciones o mejoras de ninguna clase».

Se leyeron y aprobaron sin ninguna modificación los artículos 3o. y 4o. de que consta la iniciativa, quedando en consecuencia, aprobada en primer debate.

13.—El Honorable Señor Presidente citó para celebrar la próxima sesión el día jueves dieciseis del corriente, a la hora reglamentaria.

14.—Se levantó la sesión.

Camilo López Iriás
Presidente.

Pablo Rener
Secretario.

Enrique Belli Ch.
Secretario.

PODER EJECUTIVO

Guerra, Marina y Aviación

Pensión de Guerra

N.º XV

El Presidente de la República,

En resolución de esta fecha se ha mandado extender Cédula de Montepío, a favor de la señora Carmen Mayorga, de la Ciudad de León, Departamento de León, por muerte de su hijo Julio Mayorga García, acaecida en el Combate de Halober, Laguna de Perlas, Departamento de Zelaya en 1926.

Acuerda:

Que a partir del 1ro. de Febrero del corriente año, la señora Carmen Mayorga, gozará de la pensión mensual de Treinta Córdoba solamente (C\$30.00), los que afectarán la partida Codificada No. 1001-2807, del Presupuesto General de Gastos vigente.

Comuníquese.—Casa Presidencial, Managua, D. N., 20 de Febrero de 1958.—(f) SOMOZA D.—El Ministro de la Guerra (f) Alf. Mejía Chamorro, Coronel G.N.

SECCION JUDICIAL

REMATES

Nº 14572—B/U Nº 510769—C\$ 6.48

Once mañana cinco Marzo corriente año, subastaráse este Despacho, finca rústica, situada Coasco-te, jurisdicción Tola, ciento treintiseis manzanas, siguiente linderos: oriente, Leoncio Mena y Tiburcio Rivera; poniente y norte, cuchillas baldías; sur, Anastasio Somoza.

Base subasta: Siete Mil Cuatrocientos Cuarenta Córdoba.

Ejecuta: Eloy Zambrana contra Canuto Calderón Outiérrez.

Juzgado Civil Distrito.—Rivas, dieciocho Febrero mil novecientos cincuentiocho.—Moisés S. Cole, Srío.

3 3

Nº 14578—B/U Nº 496660—C\$ 6.00

Once mañana, local despacho, cinco Marzo entrante, remataráse predio rústico esta jurisdicción, cuatro manzanas, limitado: oriente, sur, Luis Rojas; poniente, norte, señoritas Asenjo; valorado trescientos córdobas ejecución Abraham Campos contra Francisco Aragón.

Oyense posturas.

Juzgado Civil Distrito. Jinotepe, veinticuatro Febrero mil novecientos cincuentiocho.—V. Román, Juez Distrito.—Leónidas Sánchez, Srío.

3 3

Nº 14586 B/U No. 517451 — \$ 10.52

Diez mañana siete Marzo corriente año y local este Juzgado, remataránse mejor postor siguientes bienes:

a) — Huatal en Valle Boalí, jurisdicción del Júcaro, cincuenta manzanas extensión, cercado con alambre, piñuela y naturales, lindante: norte, propiedad Roque Ortiz; sur y oriente, propiedades Mercedes y Cayetano Martínez; y occidente, propieead Roque Ortiz.

b) — Plantío de café, una manzana extensión y huatal anexo, dos o tres manzanas extensión, lindantes: norte, sur y oriente, propiedades Mayor G. N. Agustín Peralta; oeste, casa de Romualdo Martínez, estando situados plantíos y huatal en Valle Barillal, jurisdicción del Júcaro; y

c) — Plantío de café, dos manzanas extensión, limitado: norte, propiedad Cayetano Martínez; sur, predio Mercedes Martínez, quebrada en medio; oriente, propiedad del Mayor G. N. Agustín Peralta; occidente, terrenos incultos descarcados.

Base: Ocho Mil Córdobas.

Ejecución: Carlos Alfonso Vanegas e Isacio Albir Gutiérrez contra Romualdo Martínez.

Dado Juzgado Distrito.—Ocotal, diez y ocho Febrero mil novecientos cincuenta y ocho.—Julio C. Madrigal.—Rey. Zúniga, Srío.

Conforme.—Reynaldo Zúniga, Srío.

3 3

Nº 14598—BU/ Nº 481194—\$ 7.56

Nueve de la mañana, diez de Marzo corriente año, subastaráse mejor postor Local este Juzgado, finca rústica Yalagüina, diez manzanas extensión; dentro de los siguientes linderos: oriente, Julián Cruz; occidente, Francisco Obando; norte, Juan Gabriel Obando, Bartolo Malrena; y sur, Abraham y Gregorio Cruz; perteneciente a Horacio Aguirre. Base subasta: Dos Mil Córdobas, intereses y costas.

Ejecución: Fruto y Matías Alfaro, contra Horacio Aguirre.

Oyense oposiciones.

Dado Juzgado Distrito.—Ramo Civil.—Somoto, Febrero quince de mil novecientos cincuentiocho.—Dagoberto Martínez C.—Ma. T. Ponce T., Sría.

Es conforme.—Ma. Ponce R., Sría.

3 3

Nº 14614—B/U Nº 499047—\$ 9.32

Once y media de la mañana lunes diez Marzo este año, subastaránse en este Juzgado dos lotes de terrenos ubicados sitio San Antonio de Guanacasa, sobre Carretera León-Managua, el primero de manzana y media extensión mas o menos, y el segundo de cuatro y media manzanas, cercados con alambre púas tr-a hilos, hay casa doce varas en cuadro, enadrillada, lindantes por su orden los lotes: a) —Norte, y Oeste, terrenos Compañía Ganadera Santa Rosa; Sur, predio de José Querrero Alvarado; b) —Norte, Poniente y Este, terrenos Compañía Ganadera Santa Rosa y Sur, lote de José Querrero Alvarado.

Ejecuta Aura Téllez a Eulogio Lacayo Delgado y Damiana Lacayo.

Base posturas: Cinco Mil Novecientos Córdobas. Dado Juzgado Civil Distrito. León dieciocho Febrero mil novecientos cincuentiocho.—R. Oscar Santos, Srío.

3 2

Nº 14601—B/U Nº 515374—\$ 11.12

Cinco de la tarde del martes próximo cuatro de Marzo subastaráse finca urbana situada en esta ciudad barrio de Monseñor Lezcano, que mide diez varas de frente de oriente a poniente por veinte varas de norte a sur, es una casa en forma de cañón de diez varas de largo sobre la quinta calle sur-oeste de bloque de cemento y de hierro con su corredor y una mediana de igual construcción que empalma con el cañón por oriente y va de sur a norte con sus

servicios de agua y luz, estilo moderno con todo confort todo el patio cercado con los siguientes linderos: oriente, doña Francisca M. de Solórzano; poniente, Pablo Rodríguez; norte, Elena Matamoros de Saavedra; y sur, predio de Francisco Marquez e inscrita bajo el número 27.511—Tomo 361—Folio 171 y Tomo 402—Folio 84, Asiento Quinto Sección de Derechos Reales del Registro Público de Managua.

Ejecuta: Roberto D. Rouse al doctor Hernán Medina Baca.

Avalúo: Veintinueve Mil Quinientos Córdobas.

Oyense posturas.

Dado en el Juzgado Segundo de lo Civil del Distrito.—Managua, veinticinco de Febrero de mil novecientos cincuenta y ocho.—Corregido—martes próximo cuatro de Marzo—Valen, Testado—brero—No Vale.—Francisco H. Borgen.—José Alej. Salinas C., Srío.

3 2

Nº 14602—B/U Nº 515375—\$ 6.20

Tres y media tarde diez Marzo de este año subastaráse al martillo, local este Juzgado un automóvil marca Packard, modelo mil novecientos cuarenta y siete, color combinado azul y crema.

Ejecución: «Líneas Aéreas de Nicaragua, S. A.» contra José Mateu por suma de Córdobas.

Dado Juzgado Segundo Civil Distrito.—Managua, veinticuatro Febrero mil novecientos cincuenta y ocho.—Franco. H. Borgen, Juez.—Thelma Sánchez G., Secretaria.

3 2

Nº 14603—B/U Nº 515376—\$ 7.00

Cinco tarde once Marzo este año remataránse martillo local taller mecánica perteneciente Miguel Casco Castillo, situado esquina opuesta ruoeste Aceitera «Corona» esta ciudad, objetos uso taller mecánica y Camioneta «Renault» buen estado funcionamiento, para carga.

Oyense posturas.

Ejecuta: Francisco Sobalvarro Mayorga a Miguel Casco Castillo.

Dado en Juzgado Segundo Civil del Distrito.—Managua, veinticuatro Febrero mil novecientos cincuentiocho.—Franco. H. Borgen, Juez.—Thelma Sánchez G., Sría.

3 2

Nº 14608—B/U Nº 515317—\$ 7.00

Diez mañana, ocho Marzo año en curso, venderánse martillo local este Despacho, las siguientes joyas: anillo o sortija oro blanco con piedra brillante o diamante «jardines», noventa puntos y chipitas pequeñas, a cada lado. Pulsera oro con seis plaquitas caracteres chinos, de mujer.

Ejecución de Gustavo Gutiérrez Huelvas contra Cristina Vado de Ucón.

Oyense posturas.

Dado Juzgado Primero Civil de Distrito.—Managua, veintiseis Febrero de mil novecientos cincuenta y ocho.—Orión Carrasquilla, Juez lo. Civil Distrito, Managua—Carrol Palfais Sánchez, Srío.

3 2

Nº 14605—B/U Nº 496710—\$ 6.40

Once y media antes meridiano, doce Marzo entrante, subastaráse en este Despacho, rústica ubicada en los Ejidos de La Paz, Carazo, limitada: oriente, sucesión Ignacio Ramírez; poniente, Enrique Potosme; norte, Quebra a; sur, David Velásquez.

Ejecuta Belarmino Barbosa a Ernestina Velásquez.

Base subasta Mil Ochocientos Sesenta Córdobas.

Juzgado Civil Distrito.—Jinotepe, veintiseis Febrero mil novecientos cincuentiocho.—Victor Román.—Leónidas Sánchez, Srío,

3 1

TITULOS SUPLETORIOS

Nº 14582—M/C

Oraciela Gómez, solicita Título Supletorio, solar urbano esta jurisdicción, diecisiete varas frente, cincuentitrés y media fondo, linda: oriente, Jorge Alvarez; poniente, Lucrecia Chavarría; norte, María Rodríguez, calle enmedio; sur, María Castro.

Sin nombre, número, ni gravamen, estímalo Doscientos Córdoba.

Oponerse legalmente.

Secretaría Juzgado Local Civil.—Moyogalpa, treinta Enero mil novecientos cincuentiocho.—Carmen S. Sevilla, Sra.

3 1

Nº 14571—M/C

María del Refugio Solís de Pérez, solicita Título Supletorio huerta esta jurisdicción, cuatro y media manzanas extensión, lindante: oriente, Antonio Pérez; occidente, Pascasio Aguilar; norte, Antonio Pérez; sur, Dominga Pérez de Baca.

Valor: Doscientos Córdoba.

Interesados opónganse.

Juzgado Local Nagarote.—Febrero diecinueve, mil novecientos cincuentiocho.—Felipe Gallo, Srío.

3 1

Nº 14548—M/C

María Martínez, solicita Título Supletorio, dos lotes terreno San José del Sur, esta jurisdicción, lote una manzana, cultivado rastrojos, linderos: oriente y norte, Emilio Rivera Moreno; poniente, Angélica Loria y Engracia Ortiz, calle enmedio; sur, Eusebio Meza. Otro lote un tercio manzana con trescientas cuarentiocho varas cuadradas, contiene frutales y tres casas tejas sobre horcones, dos forradas tablas, una en zancos, todas con corredores y siguientes dimensiones: doce varas largo, siete y media ancho; siete varas largo, seis ancho; ocho varas largo, siete ancho respectivamente; comprendido todo, siguientes linderos: oriente, Emilio Rivera Moreno; poniente, plaza pública calle enmedio; norte, Eusebio Meza; sur, camino real Alta Gracia.

Poseción, veinticinco años. Valen Doscientos Córdoba.

Oponerse legalmente.

Juzgado Local Civil.—Alta Gracia, treinta Octubre mil novecientos cincuenta y siete.—Gabriel Mejía, Srío.

3 1

Nº 14547—M/C

José Dolores Barrios, solicita Título Supletorio, lote terreno rústico esta jurisdicción, estos linderos y dimensiones: oriente, Carlos Gutiérrez, ciento veintidos varas; poniente, José Hermes Gutiérrez, ciento veintidos varas; norte, Engracia González, camino público enmedio, treinticuatro varas; sur, Ramón Monge, treinta varas.

Poseción cuatro años. Valorado Ciento Cincuenta Córdoba.

Oponerse legalmente.

Juzgado Local Civil.—Alta Gracia, cuatro Febrero mil novecientos cincuenta y ocho.—Gabriela Mejía, Srío.

3 1

MARCAS DE FABRICA

Nº 14619—B/U Nº 515386—¢ 684

Suchard Holding Societe Anonyme, de Lausanne, Suiza mediante apoderado Henry Caldera Pallais, Agente de Marcas de Fábrica y Patentes de Invención, de este domicilio, solicita registro esta Marca de Fábrica y Comercio:

SUCHARD

Para: Alimentos e ingredientes de alimentos, Clase 49, (Alimentos y sus ingredientes).

Oyense oposiciones término legal.

Ministerio de Economía.—Managua, D.N., siete de Febrero de mil novecientos cincuenta y ocho.—Noel Jerez B., Of., Mayor. 3 1

Nº 14620—B/U Nº 515386—¢ 7.20

Phileo Corporation, domiciliada en la ciudad de Philadelphia, Estados de Pennsylvania, Estados Unidos de América, mediante apoderado Henry Caldera Pallais, Agente de Marcas de Fábrica y Patentes de Invención, de este domicilio, solicita registro esta Marca de Fábrica y Comercio:

BENDIX

Para: Todos los productos comprendidos en la Clase 27, (Artefactos y Máquinas para Lavandería).

Oyense oposiciones término legal.

Ministerio de Economía.—Managua, D.N., veintiocho de Enero de mil novecientos cincuentiocho.—Noel Jerez B., Of., Mayor. 3 1

Nº 14621—B/U Nº 515387—¢ 7.24

Bristol Laboratories, de la ciudad de Syracuse, Estado de New York, Estados Unidos de América, mediante apoderado Henry Caldera Pallais, Agente de Marcas de Fábrica y Patentes de Invención de este domicilio, solicita registro esta Marca de Fábrica y Comercio:

KANTREK

Para: Antibióticos y preparaciones antibióticas y todos los demás productos comprendido en la Clase 9, (Productos Medicinales y Farmacéuticos).

Oyense oposiciones término legal.

Ministerio de Economía.—Managua, D.N., treinta y uno de Enero de mil novecientos cincuentiocho.—Noel Jerez B., Of., Mayor. 3 1

Nº 14622—B/U Nº 515387—¢ 7.00

Stauffer Chemical Company, de la ciudad de San Francisco, Estado de California, Estados Unidos de América, mediante apoderado Henry Caldera Pallais Agente de Marcas de Fábrica y Patentes de Invención de este domicilio, solicita registro esta Marca de Fábrica y Comercio:

STAUFFER

Para: Los productos comprendido en la Clase 8 (Productos Químicos Industriales).

Oyense oposiciones término legal.

Ministerio de Economía.—Managua, D.N., veinte de Enero de mil novecientos cincuentiocho.—Noel Jerez B., Of., Mayor. 3 1

Nº 14623—B/U Nº 515388—¢ 6.84

J. A. Patreionex (Overseas) Limited, de Londres, Inglaterra, mediante apoderado señor Hen y Caldera Pallais, Agente de Marcas de Fábrica y Patentes de Invención, de este domicilio, solicita registro esta Marca de Fábrica y Comercio:

JUNIOR MEMBER

Para: Tabaco ya sea Manufacturado o sin Manufacturar, Clase 20 (Productos de Tabaco).

Oyense oposiciones término legal.

Ministerio de Economía.—Managua, D.N., dieciocho de Enero de mil novecientos cincuentiocho.—Noel Jerez B., Of., Mayor. 3 1

Nº 14624—B/U Nº 515388—¢ 6.80

J. A. Patreionex (Overseas) Limited, de Londres, Inglaterra, mediante apoderado señor Henry Caldera Pallais Agente de Marcas de Fábrica y Patentes de Invención, de este domicilio, solicita registro esta Marca de Fábrica y Comercio:

CADET

Para: Tabaco ya sea Manufacturado o sin Manufacturar, Clase 20, (Productos de Tabaco).

Oyense oposiciones término legal.

Ministerio de Economía.—Managua, D.N., dieciocho de Enero de mil novecientos cincuentiocho.—Noel Jerez B., Of., Mayor. 3 1

Nº 14625—B/U Nº 515391—¢ 6.60

Glaxo Laboratories Limited, de Greenford, Middlessex, Inglaterra, mediante apoderado Henry Caldera Pallais, Agente de Marcas de Fábrica y Patentes de Invención, de este domicilio, solicita registro esta Marca de Fábrica y Comercio:

EF-DELTELAN

Para: Los productos comprendidos en la Clase 9 (Productos Medicinales y Farmacéuticos).

Oyense oposiciones término legal.

Ministerio de Economía.—Managua, D.N., once de Enero de mil novecientos cincuentiocho.—Noel Jerez B., Of., Mayor. 3 1

Nº 14626—B/U Nº 515391—¢ 6.72

Glaxo Laboratories Limited, de Greenford Middlessex, Inglaterra, mediante apoderado Henry Caldera Pallais, Agente de Marcas de Fábrica y Patentes de Invención, de este domicilio, solicita registro esta Marca de Fábrica y Comercio:

DELTELAN

Para: Los productos comprendidos en la Clase 9, (Productos Medicinales y Farmacéuticos).

Oyense oposiciones término legal.

Ministerio de Economía.—Managua, D.N., once de Enero de mil novecientos cincuentiocho.—Noel Jerez B., Of., Mayor. 3 1

Nº 14627—B/U Nº 515394—¢ 6.68

Tatra, narodní podnik, domiciliada en Koprivnice Checoslovaquia, mediante apoderado Henry Caldera Pallais, Agente de Marcas de Fábrica y Patentes de Invención de este domicilio, solicita registro esta marca de Fábrica y Comercio:

TATRA

Para: Vehículos de todas Clases, sus partes y accesorios, Clase 22 (Vehículos).

Oyense oposiciones término legal.

Ministerio de Economía.—Managua, D.N., dieciséis de Enero de mil novecientos cincuentiocho.—Noel Jerez B., Of., Mayor. 3 1

Nº 14628—B/U Nº 515394—¢ 8.20

El Señor Marcel, Louis, Michel, Antoine Bich, Industrial, ciudadano francés, domiciliado en la ciudad de Neuilly sobre el Sena, (Seine, Francia, mediante apoderado Henry Caldera Pallais, Agente de Marcas de Fábrica y Patentes de Invención, de este domicilio, solicita registro esta marca de Fábrica y Comercio:

BIC

Para: Papelería, Artículos de Escritorio y en Particular Lápices, Estilografos, porta-minas, toda clase de elementos para escribir y puntas para dichos elementos de escribir, gomas para escritorio y demás productos de la Clase 40, (Papel y Artículos de escritorio).

Oyense oposiciones término legal.

Ministerio de Economía.—Managua, D.N., treinta y uno de Enero de mil novecientos cincuentiocho.—Noel Jerez B., Of., Mayor. 3 1

TRASPASO DE PATENTE

Nº 14615—B/U Nº 515382—¢ 5.73

Rayo-o-Vac Company, de Wisconsin, Estados Unidos de América, trasapa para todo el territorio de la República, todos sus derechos sobre la Patente de Invención No. 561, de fecha veintiocho de

Septiembre de mil novecientos cincuenta y cinco sobre:

Mejoras en Pilas Secas y Método o Procedimiento de Preparación y Funcionamiento de las Mismas.

a The Electric Storage Battery Company, de Philadelphia, Estado de Pennsylvania, Estados Unidos de América, quien queda obligada al pago de los derechos fiscales correspondientes a la misma.

Ministerio de Economía.—Managua, D.N., once de Febrero de mil novecientos cincuentiocho.—Noel Jerez B., Of., Mayor. 2 1

VENTA DE PATENTES

Nº 14616—B/U Nº 515382—¢ 5.16

Parke, Davis & Company, de Detroit, Michigan, Estados Unidos de América, por nuestros medio ofrece en venta o transacción los derechos adquiridos en esta República sobre su invento consistente en:

Compuestos de Bifenilil

Patentados en esta República bajo No. 449, con fecha veinticinco de Abril de mil novecientos cincuenta, derechos que no se han abandonado, así como los aparatos elaborados por la misma.

Managua, D. N., once de Febrero de mil novecientos cincuenta y ocho.—Henry Caldera Pallais. 2 1

Nº 14617—B/U Nº 515383—¢ 5.25

National Cylinder Gas Company, de Chicago, Estado de Illinois, Estados Unidos de América, por mi medio ofrece en venta o transacción los derechos adquiridos en Nicaragua sobre su Patente de Invención No. 461 del diecisiete de Marzo de mil novecientos cincuentiuno, sobre:

Mejoras en y Relativas a la Producción de Azúcar Blanca.

los que no se han abandonado, así como los productos elaborados por medio de los mismos.

Managua, D.N., quince de Febrero de mil novecientos cincuentiocho.—Henry Caldera Pallais. 2 1

Nº 14618—B/U Nº 515383—¢ 5.25

Merck & Co Ltd., de Quebec, Dominio del Canadá, por mi medio ofrece en venta o transacción los derechos adquiridos en Nicaragua sobre su Patente de Invención No. 446 del veintiocho de Febrero de mil novecientos cincuenta, sobre

Procedimiento para la Elaboración de Derivados de Acido Bicarbónico Derivados de las Sulfonamidas.

los que no se han abandonado, así como los productos elaborados por medio de los mismos.

Managua, D.N., quince de Febrero de mil novecientos cincuenta y ocho.—Henry Caldera Pallais. 2 1

TERRENOS MUNICIPALES

Nº 14349—B/U Nº 498247—¢ 9.08

Jaime Argüello Sacasa, solicita lote de terreno en la Zona de Urbanización del Balneario de Poneloya, de dieciséis metros de frente por cincuenta de fondo, dentro de los siguientes linderos: Norte, lote del Dr Carlos Berríos; Sur, lote del Dr Ramón Vijil; Este, carretera de por medio, lote No. 19; y Oeste, costa del Mar Pacífico.

Cítase a cualquiera tercero perjudicado, para que dentro de los diez días, de la fecha de la publicación del último cartel, se presenten alegando sus derechos de dominio ó preferencia de arriendo se-

gún el caso. (Arto 4o. Ley de 20 de Septiembre de 1947.)

Alcaldía Municipal, León, veintiocho de Enero de mil novecientos cincuentiocho.—F. Somoza.—Alcalde Municipal.—D. Godoy de Palma, Srta.

3 3

Nº 14350—B/U Nº 498246—¢ 9.76

Silvia Quintanilla de Montalvan, solicita permiso para construir, en un lote de terreno en la Zona de Urbanización del Balneario de Poneloya, de quince metros de frente por cincuenta de fondo, dentro de los siguientes linderos: Norte, lote, solicitado por Doña Dora Huper de Argüello C; Sur, calle de por medio, lote solicitado por César A. Riguero; Este, Playa Atascosa; y Oeste, carretera de por medio, lote de don Lorenzo Sagrañas.

Citase a cualquiera tercero perjudicado para que dentro de los diez días de la fecha de la publicación del último cartel, se presenten alegando sus derechos de dominio ó preferencia de arriendo según el caso. (Arto. 4o. Ley de 20 de Septiembre de 1947.)

Alcaldía Municipal.—León, veinticuatro de Enero de mil novecientos cincuentiocho.—F. Somoza.—Tesorero Municipal y Alcalde por la Ley.—D. Godoy Palma, Srta.

3 3

Nº 14528—B/U Nº 481190—¢ 6.72

Ancelmo Miranda, mayor, casado, agricultor, este domicilio, solicita arriendo dos y media hectáreas terreno ejidal ubicado lugar Palo Verde Valle Santa Rosa esta jurisdicción, comprado a Pedro Hernández, linda: oriente, camino uso público; occidente, propiedad Anastasia Suárez; norte, propiedad Ramón Dfaz; sur, camino Valle San Pedro. Quien pretenda derecho opongase término ley.

Alcaldía Municipal.—Somoto, diez y siete de Febrero de mil novecientos cincuenta y ocho.—Fiallos S.—Juan A. Aguilera, Srta.

3 1

Nº 14531—B/U Nº 481177—¢ 7.56

Simona del Carmen Hernández, mayor de edad, soltera, este domicilio, solicita arrendamiento dos manzanas terreno ejidal situado punto Santa Marta, Valle Santa Teresa esta jurisdicción, cercadas con piñuela y madera, cultivadas con árboles frutales, teniendo además una casa cinco varas largo, cuatro ancho, techo tejas, paredes pajizas, limitadas: al norte, propiedad Genaro Carrasco; sur, propiedad Genaro Carrasco y Celestino Lira; oriente, Petrona Carrasco; occidente, camino real a la montaña. Quien crea tener derecho, opongase término ley.

Alcaldía Municipal.—Somoto, quince Febrero mil novecientos cincuentiocho.—Fiallos S.—Juan A. Aguilera, Srta.

3 1

Nº 14537—B/U Nº 312985—¢ 5.40

Esteban Marchena solicita arriendo doce manzanas terreno ejidal esta jurisdicción, limitado: norte, Narciso Centeno; sur, terreno libre; oriente, Nieves González y Manuel Salgado; occidente, camino uso público.

Opongase Interesados.

Alcaldía Municipal.—Jalapa, cinco de Febrero de mil novecientos cincuenta y ocho.—P. Sanabria.—A. Miranda A., Srta.

3 1

Nº 14532—B/U Nº 312986—¢ 5.30

Gilberto López, solicita arriendo diez manzanas terreno ejidal El Portillo esta jurisdicción, linda: norte, Tulio Amador; sur, el solicitante; oriente, Rodolfo Guillén; occidente, Choquitón.

Opongase interesados.

Alcaldía Municipal.—Jalapa, ocho de Febrero de mil novecientos cincuentiocho.—Enmendado—C—Vale.—P. Sanabria.—A. Miranda A., Srta.

3 1

DECLARATORIA DE HEREDERO

No. 14493—B/U No. 498963—¢ 3.62

Erlinda Escoto de Hernández, solicita decláresela heredera de su esposo Fanor Hernández Acevedo, a su hijo legítimo común Albino Román Hernández, sin perjuicio porción conyugal correspondiente a ella.

Bienes:—Animales de asta y casco, una camioneta, un tractor, aperos de labranza, un remolque de cuatro ruedas, un plantío de algodón de treinta manzanas y una cantidad de algodón en rama.

Interesados opongase.

Juzgado Civil Distrito.—León, veinticuatro Enero mil novecientos cincuentiocho.—J. R. Saborío E., Srta.

1

LA GACETA

DIARIO OFICIAL DEL GOBIERNO DE NICARAQUA

Se publica todos los días, excepto los festivos

OFICINA Y ARCHIVO:

Imprenta Nacional—Teléfono Nº 37-71.

Apartado Número 86.

Valor de la Suscripción

Para la República:

Número del día ¢ 0.20 Por trimestre . . ¢ 15.00
Número retrasado ¢ 0.30 Por semestre . . ¢ 25.00
Por mes ¢ 5.00 Por año ¢ 45.00

Para el Exterior:

Por semestre US\$ 6.00
Por año ¢ 11.00

Por la publicación de clasés, tres córdobas, por cada pulgada cuadrada de una hasta tres inserciones.

Por la publicación de avisos, edictos, carteles y demás documentos que se publiquen de cualquier clase que sean, seis centavos de córdoba por cada una de las primeras cincuenta palabras y dos centavos de córdoba por cada una de las excedentes; siempre que la publicación se haga una vez o por la primera vez. Por las publicaciones siguientes se cobrará la mitad del valor de la primera.

Toda publicación que se haga debe de enviarse a esta oficina una copia solamente, con su respectiva Boleta Única.

Por una página, sesenta córdobas, la primera vez las siguientes por cada vez, la mitad de ese valor.

Los pagos anteriores serán hechos por medio de boleta única de entero. Esta boleta se adquirirá en la ciudad de Managua, en la Dirección de «La Gaceta», y en las demás partes de la República en las Administraciones de Rentas o Agencias Fiscales, si se tratara de edictos, avisos o carteles cuyo valor se calcula por palabras, y en las Administraciones de Rentas en los demás casos.

Adquirida por el interesado la boleta única de entero, la autoridad que ordene los avisos, edictos o carteles los remitirá junto con la boleta a la Dirección de «La Gaceta» para su debida publicación siempre que la boleta esté de acuerdo con la Tarifa. En otros casos, el interesado presentará o remitirá a la Dirección de «La Gaceta» la publicación que desea hacer acompañada de la boleta respectiva.