

LA GACETA

DIARIO OFICIAL

Director: ENRIQUE MARIN UBAGO

Administrador: CLIFFORD C. HOOKER y REYES

Apartado Postal No. 86 — Teléfono: 2-3791

Impreso en Nicaragua

AÑO LXXVII

Managua, D. N., Viernes 29 de Junio de 1973

Nº 140

SUMARIO

PODER LEGISLATIVO

ASAMBLEA NACIONAL CONSTITUYENTE

Trigésimo-Séptima Sesión de la Asamblea Nacional Constituyente (continuará) Pág. 1393

PODER EJECUTIVO

MINISTERIO DE EDUCACION PUBLICA

Extiéndese Título de Doctor en Derecho a Jairo Sánchez Rivers 1394

DIRECCION GENERAL DE ADUANAS

Aviso de Subasta en Administración de Aduana de Managua 1394

INSTITUTO DE FOMENTO NACIONAL

Balance Condensado al 31 de Diciembre 1972 1395
Estado de Pérdidas y Ganancias por el Segundo Semestre de 1972 1396

ICADESA

Estado de Situación Financiera al 31 de Diciembre de 1972 Pág. 1397
Estado de Resultados del 1o. de Enero de 1972 al 31 de Diciembre de 1972 1397

MINISTERIO DE ECONOMIA, INDUSTRIA Y COMERCIO

Sección de Patentes de Nicaragua

Marcas de Fábrica 1398
Venta de Patentes 1398

SECCION JUDICIAL

Remates 1398
Títulos Supletorios 1399
Citación a Junta General de Accionistas de Booth Nicaragua, S. A. 1399
Citación a Accionistas de Compañía Nicaragüense Mercantil e Industrial de Ultramar, S. A. 1400
Citación a Accionistas de Compañía Agro, Industrias Centroamericanas, S. A. (AGICASA) 1400
Se cita a Accionistas de Compañía Química de la Costa Atlántica, S. A. 1400
Índice de "La Gaceta" (continúa) 1400
Indicador de "La Gaceta" 1400

PODER LEGISLATIVO

Asamblea Nacional Constituyente

TRIGESIMO-SEPTIMA SESION DE LA ASAMBLEA NACIONAL CONSTITUYENTE, celebrada en la ciudad de Managua, D. N., a las doce y cinco minutos de la tarde del día miércoles cuatro de Abril de mil novecientos setenta y tres.

Presidió el honorable Diputado doctor Cornelio H. Hüeck, asistido en la Primera y Segunda Secretarías por los honorables Diputados doctores Ramiro Granera Padilla y Carlos José Solórzano Rivas, respectivamente.

Concurrieron, además, los honorables Diputados: Don Salvador Acevedo Morales, don César Acevedo Quiroz, doña Rosario Guillén de Acosta, don Adolfo Altamirano D., don Gustavo Altamirano Lanuza, Lic. Enrique Alvarado Martínez, don

Manuel Alvarez Solórzano, don Roberto Arana Báez, don Miguel Arauz Rodríguez, Ing. Francisco Argeñal Papi, doctor Silvio Argüello Cardenal, Srita. Miriam Argüello Morales, doctor Julio César Avilés Aburto, don Alejandro César Blandón, doña Carmen Lara de Borgen, don Salvador Caldera Escobar, Prof. Mary Cocó Maltez de Callejas, doctor Salvador Castillo Selva, doctor Carlos Castrillo Noriega, doctor Humberto Castrillo Morales, Prof. Domingo Cardoza Sequeira, doctor Julio Centeno Gómez, don Manuel Centeno Pastora, don Mariano Correa Lacayo, don Arturo Cruz Porras, Arq. Eduardo Chamorro Coronel, Gral. Gustavo F. Chávez, don Bemildo Díaz Pérez, Lic. Marta Elisa G. de Espinosa, doctor Alejandro Fajardo Rivas, don Orlando Flores Casanova, doctor Uli-

ses Fonseca Talavera, don Rigoberto García Reyes, doctor Adolfo González Baldano, doña Selmira E. de González, don José Guadamuz Barboza, Srita. Irma Guerrero Chavarría, don Armando Guido Gutiérrez, doctor Uriel Herdocia Argüello, don Luis Felipe Hidalgo García, don Arnoldo Lacayo Maison, don Camilo López Núñez, doctor Francisco Machado Sacasa, don Héctor Mairena Miranda, doctor Francisco Marengo Noguera, don René Molina Valenzuela, doctor Orlando Montenegro Medrano, don Ralph Moody Taylor, don Silvio Morales Etienne, Gral. Julio C. Morales Marengo, doctor Orlando Morales Ocón, doctor José Ortega Chamorro, doctor Edgard Paguaga Midence, don Juan F. Palacios Ríos, Ing. Luis Pallais Debayle, doctor Guillermo Pasos Montiel, don José Antonio Pastora Molina, doña Rosa Quiñónes Zavala, don Gustavo Raskosky, Gral. J. Rigoberto Reyes Arauz, doña Manuela Rivas Mora, don Arnulfo Rivas Solórzano, don José Indalecio Rodríguez Lanuza, doctor Alejandro Romero Castillo, don Germán Saborío Morales, don Francisco Salinas Guzmán, don Enrique José Sánchez Herdocia, doctor Manuel Sandino Ramírez, Ing. Raúl Saravia Lacayo, don Ramón Selva Barillas, doctor Adán Solórzano Cardoza, don Daniel Somarriba Amador, Ing. José Somoza Abrego, doctor Alceo Tablada Solís, don Alfonso Talavera Ocón, Prof. Víctor Manuel Talavera Tercero, don Napoleón Tapia Pérez, don Rolando Torres González, Lic. Haydeé Traña Paguaga, doctor Francisco Urcuyo Maliaño, doctor Raúl Valle Molina, doña Alba Rivera de Vallejos, don Sebastián Vega Báez, don Luis Felipe Venerio Plazaola, doctor Amílcar Ybarra Rojas, doctor Julio Icaza Tijerino, doctor J. David Zamora y don José María Zavala Abaúnza.

1º El honorable Señor Presidente declaró abierta la sesión.

2º No se leyó el acta de la sesión anterior por habérsele dispensado ese trámite.

3º El honorable Señor Secretario dio lectura a telegrama de la honorable Diputada Prof. Lucidia Mantilla Matus, fechado el 23 de Marzo próximo pasado, solicitando la incorporación de su Suplente, Ing. Rolando Tórrez González, durante el mes de Abril, por no poder asistir a las sesiones que se celebren en ese período, por motivo de labores escolares.

El honorable Señor Presidente declaró incorporado al honorable Diputado Ing. Rolando Torres González.

(Continuará)

PODER EJECUTIVO

Ministerio de Educación Pública

Extiéndese Título de Doctor en Derecho a Jairo Sánchez Rivers
Reg. No. 1805 — B/U 454911 — \$ 75.00
No. 1677

El Ministerio de Educación Pública,
Considerando:

Que la Universidad Centroamericana, que funciona en esta ciudad, Departamento de Managua, República de Nicaragua, solicita se le extienda el Título de DOCTOR EN DERECHO, al Señor Jairo Sánchez Rivers, natural de Managua, Departamento de Managua, República de Nicaragua, en virtud de haberle extendido el Diploma correspondiente a los veintiséis días del mes de febrero de mil novecientos setenta y tres.

Acuerda:

- 1o. Extenderle al Señor Jairo Sánchez Rivers, el título de DOCTOR EN DERECHO, para que goce de todos los Derechos y Prerrogativas que le conceden las Leyes y Reglamentos del Ramo.
- 2o. Este Acuerdo deberá ser publicado en "La Gaceta", Diario Oficial, por cuenta del interesado.

Ministerio de Educación Pública. Managua, D. N., nueve de marzo de mil novecientos setenta y tres. — *Ernesto Rugama Núñez*, Vice-Ministro de Educación Pública. — Ante mí: *José María Tercero Rocha*, Director de Servicios Administrativos de Educación Pública.

Dirección General de Aduanas

Aviso de Subasta en Administración de Aduana de Managua

Reg. 1802-Of., 0880-27-Jun. 73

A las diez de la mañana del día jueves cinco de julio del corriente año, en el local de la bodega de la Administración de Aduana de Managua, serán vendidos en pública subasta 196 lotes de mercancías —abandonadas y caídas en comiso— de diferentes clases. Las personas interesadas en participar en la subasta pueden obtener en la Dirección General de Aduanas o en la Administración de Aduana de Managua la lista detallada de las mercancías que se rematarán, con indicación del precio base de cada lote.

Managua, D. N., 23 de junio de 1973. — *Felipe Rodríguez Serrano*, Director General de Aduanas.

BALANCE CONDENSADO AL 31 DE DICIEMBRE 1972

A C T I V O		P A S I V O	
<i>Fondos Disponibles:</i>	₡ 15.918,304.45	<i>Depósitos y Obligaciones en Moneda Nacional:</i>	
<i>Colocaciones:</i>		Depósitos de Ahorros	₡ 37.889,942.20
Préstamos al Público	₡ 226.375,924.17	Obligaciones Financieras	41.554,540.27
Otras Colocaciones (Neto)	27.260,148.81	Banco Central de Nicaragua	
	253.636,072.98	Préstamos	36.699,000.00
<i>Inversiones:</i>		Obligaciones por Fondos en Administración	16,694.43
En Valores Mobiliarios (Neto)	₡ 51.390,605.24	Otras Obligaciones	669,340.00
En Empresas y Proyectos	24.581,435.29		₡ 116.829,516.90
Bienes Muebles e Inmuebles adjudicados en Pagos de Créditos	5.600,810.01	<i>Obligaciones en Moneda Extranjera:</i>	
	81.572,850.54	Con Bancos	₡ 75.779,671.95
<i>Muebles e Inmuebles al Servicio del Instituto:</i>		Con otras Instituciones Financieras	83.350,944.32
Bienes Inmuebles	4,000.00	Obligaciones Financieras en Moneda Extranjera	1.715,000.00
Bienes Muebles (Neto)	1.661,485.15		160.845,616.27
	1.665,485.15	<i>Otros Pasivos:</i>	
<i>Otros Activos:</i>		Intereses Acumulados por Pagar	₡ 4.851,256.70
Gobierno de Nicaragua	₡ 8.109,112.84	Cuentas Diversas Acreedoras	5.533,544.02
Intereses y Comisiones Acumuladas por Recibir (Neto)	36.402,739.00		10.384,800.72
Reproductores, Mercaderías y Equipo para la Ventas (Neto)	1.693,631.72	Créditos Diferidos:	99.807.49
Cuentas Diversas Deudoras (Neto)		Capital y Reservas:	
	1.991,989.99	Capital Pagado	₡ 100.746,278.25
<i>Cargos Diferidos:</i>	1.991,989.99	Más:	
	1.991,989.99	Reserva de Capital	18.696,139.80
Total:	₡ 407.602,159.43		119.442,418.05
Cuentas de Orden:	₡ 375.431,215.17	Total:	₡ 407.602,159.43
		Cuentas de Orden:	₡ 375.431,215.17

Noel Pallais Debayle,
Gerente General.S. Augusto Castellón,
Contralor.Adolfo Traña C.,
Contador.

Reg. 1750 — B/U 455325 — \$ 200.00

INSTITUTO DE FOMENTO NACIONAL

Managua, Nicaragua

Estado de Pérdidas y Ganancias por el Segundo Semestre de 1972

OPERACIONES BANCARIAS:

Productos:

Intereses y Comisiones Ganadas	\$ 11.904,050.48
Provenientes de Valores Mobiliarios	48,613.93
Dividendos y Utilidades en Emp. Indust.	1.609,487.35
Cambios Ganados	103,641.57
Otros Productos	193,122.19

Gastos:

Gastos Departamento Bancario	\$ 1.261,749.47
Int., Cambios y Comisiones Pagadas	8.879,729.81
Castigo, Amortizaciones y Quebranto Diversos	484,717.03

Incremento a la Reserva Para:

Saneamiento de la Cartera	1.000,000.00
Saneamiento de Valores Mobiliarios	3.000,000.00
Saneamiento de Cuentas Incobrables	500,000.00
Saneamiento de Bienes Adj. en Pagos de Créditos	- 500,000.00
Saneamiento de Intereses Acumulados por Recibir	1.500,000.00
	<u>\$ 17.126,196.31 \$ 13.858,915.52</u>

OPERACIONES NO BANCARIAS:

Productos:

Productos en Emp. y Proy. Agropecuarios	1.101,412.31
Impuesto Sobre Pesca	879,088.37

Gastos:

Gastos Departamento Fom. y Desarrollo	929,887.26
Gastos Dept. Est. Superv. y Control	1.038,816.21
Gastos en Emp. y Proy. Agropecuarios	4.160,749.04
	<u>\$ 23.255,648.82 \$ 15.839,416.20</u>

Operaciones Comunes (Administración):	1.773,290.31
	<u>\$ 25.028,939.13 \$ 15.839,416.20</u>

Gastos de Asistencia Técnica, estudios e Investigaciones de Desarrollo Económico por el Segundo Semestre de 1972	9.189,522.93
	<u>\$ 25.028,939.13 \$ 25.028,939.13</u>

Noel Pallais Debayle,
Gerente General.S. Augusto Castellón,
Contralor.Adolfo Traña C.,
Contador.

Reg. 1735 — B/U 455061 — ₡ 200.00

I N C A D E S A
Inter American Chemical, Almacenes Generales de Depósito, S. A.

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA AL 31 DE DICIEMBRE DE 1972

A C T I V O

Efectivo en Caja y Bancos	₡ 181,145.28
Certificados de Depósito a Plazo	490,000.00
Préstamos Sobre Bonos de Prenda	2,765,962.99
Otros Deudores	236,009.24
Pagos Anticipados	81,177.55
Provisión para Cuentas Incobrables	(30,346.20)
Bienes Muebles e Inmuebles (Neto)	326,568.04
Otros Activos	6,009.71
Total Activo	₡ 4,056,526.61

P A S I V O Y C A P I T A L

Instituciones de Crédito	₡ 2,305,134.49
Acreedores Diversos	104,738.24
Otros Pasivos	98,982.74
Dividendos Decretados	29,574.57
Acreedor Hipotecario	395,500.00
Capital Social Autorizado	800,000.00
Reserva Legal	78,972.03
Utilidades por Aplicar	243,624.54
Total Pasivo y Capital	₡ 4,056,526.61

I N C A D E S A
Inter American Chemical, Almacenes Generales de Depósito, S. A.

ESTADO DE RESULTADOS DEL 1° DE ENERO DE 1972 AL 31 DE DIC. DE 1972

Cuentas de Resultado Acreedoras

Productos por Servicios	₡ 836,186.82	
Intereses Cobrados	416,557.30	
Intereses Devengados y no Cobrados	30,512.39	
Beneficios y Productos Diversos	7,275.67	
Cambios Ganados	305.01	₡ 1,290,837.19

Cuentas de Resultado Deudoras

Gastos Generales	₡ 432,908.80	
Intereses Pagados	262,246.94	
Comisiones Pagadas	20,535.09	
Gastos de Inmuebles	5,018.43	
Gastos de Explotación	52,254.48	
Castigos, Depreciaciones y Amortizaciones	69,329.26	
Cambios Pagados	20,923.00	
Impuestos Pagados	28,274.37	
Gastos Diversos no Especificados	23,202.42	₡ 914,692.79
Pérdida Extraordinaria —Terremoto—		52,665.46
Utilidad Neta antes del Impuesto sobre la Renta		₡ 323,478.94
Impuesto sobre la Renta		36,861.83
Utilidad Neta del Ejercicio		₡ 286,617.11

J. ADAN ACEVEDO G.,
Contador.

RAMIRO VOGEL L.,
Gerente.

Ministerio de Economía, Industria y Comercio

SECCION DE PATENTES DE NICARAGUA

Marcas de Fábrica

Reg. No. 1462 — B/U 453841 — Valor ₡ 45.00
Farbenfabriken Bayer Aktiengesellschaft, Alemania, solicita registro marca, mediante apoderado:

CURATERR

Clase: 8.

Oyense oposiciones.

Registro Propiedad Industrial. Managua, 11 junio 1973. — Yolanda García de Montealegre, Registrador. — J. Argeo Miranda, Secretario.

3 2

Reg. No. 1461 — B/U 453842 — Valor ₡ 45.00
Scanpharm A/S, mediante apoderado, solicita registro marcas:

"SCANVIRIL"
"SCANYTIN"

"SCANTONIC"
"CYCLOSTATIN"

Clase: 9.

Opónganse.

Registro Propiedad Industrial. Managua, 11 junio 1973. — Yolanda García de Montealegre, Registrador. — J. Argeo Miranda, Secretario.

3 2

Reg. No. 1463 — R/F 454406 — Valor ₡ 135.00
Juan Hurtado Ortiz, mediante apoderado solicita registro marca de Servicio:

"METRO-CENTRO"

Para: Distinguir servicios de alquileres de edificios:

Opónganse.

Registro Propiedad Industrial. Managua, diez noviembre 1972. — Yolanda García de Montealegre, Registrador. — Uriel Silva, Secretario.

3 2

Reg. No. 1447 — B/U 453812 — Valor ₡ 45.00
Industrias El Triunfo, Rodolfo Jerez S., mediante apoderado solicita registro marca:

"McGREGOR"

Clase: 42.

Opónganse.

Registro Propiedad Industrial. Managua, 29 de mayo 1973. — Yolanda García de Montealegre, Registrador. — Uriel Silva T., Secretario.

3 2

Reg. No. 1445 — B/U 438452 — Valor ₡ 45.00
Embotelladora Cristal, S. A., mediante apoderado solicita marca:

C R I S T A L

Para: Clase 48.

Opónganse.

Registro Propiedad Industrial. Managua, veintiséis de mayo de mil novecientos setentitrés. — Yolanda García de Montealegre, Registrador. — Uriel Silva Tellería, Secretario.

3 2

Venta de Patentes

Reg. No. 1809 — R/F 455400 — Valor ₡ 30.00
Colgate-Palmolive Company, mediante apoderado ofrece venta de Patente No. 1,744.

"PREPARACIONES DENTIFRICAS DE FLUORURO"

Managua, veinte de junio, mil novecientos setentitrés. — Alejandro Carrión.

2 2

Reg. No. 1810 — R/F 455751 — Valor ₡ 30.00
Colgate-Palmolive Company, mediante apoderado ofrece venta de Patente No. 1,715.

"COMPOSICION DETERGENTE GRANULADA"

Managua, nueve de junio, mil novecientos setentitrés. — Alejandro Carrión.

2 2

SECCION JUDICIAL

Remates

Reg. No. 1791 — B/U 455604 — Valor ₡ 135.00

Once mañana, próximo seis julio, local este Juzgado, subastaráse, urbana ubicada Cantón Parroquia, Masaya, doce varas frente, veinticinco varas fondo; construida casa cañón, lindante. Oriente, Ernestina Carrión; Poniente, María Amanda Lacayo de Salinas, Federico Maison; Norte, Federico Guillermo Maison; Sur, María Amanda Lacayo de Salinas. Inscrita No. 5.086, Asto, 25, Folios 258/9; Tomo 186, Libro Propiedades Registro Público Masaya.

Base: ₡ 33.207.94.

Posturas estricto contado.

Ejecuta: Banco Nacional de Nicaragua contra Francisco Lacayo Maison, otros.

Juzgado Civil Distrito. Masaya, 23 junio 1973. — Helmore Miranda, Secretario.

3 3

Reg. No. 1783 — B/U 413237 — Valor ₡ 90.00

Once mañana once julio, próximo subastaráse en este Juzgado, nueve manzanas, ubicado "El Hornillo", jurisdicción La Trinidad: Oriente, camino La Pacaya a Santa Cruz; Occidente, Pedro Hudiel; Norte, Pedro Hudiel; Sur, Emilio Mendoza.

Base: Siete mil córdobas.

Oyense posturas.

Ejecuta: Banco Nacional de Nicaragua a Matilde y Perfecto Pérez Hudiel.

Juzgado Civil Distrito. Estelí, veintiuno junio mil novecientos setentitrés. — Hugo Tercero, Srio.

3 3

Reg. No. 1803 — B/U 455699 — Valor ₡ 180.00

Cuatro tarde próximo nueve julio, local este Juzgado, subastaránse siguientes fincas: A) rústica, veintinueve manzanas y media extensión, lindante: Oriente, Adolfo Vargas, otros; Occidente, Carlos Holman, otros; Norte, Dámaso Artola Guerrero; Sur, Dolores Rojas. B) Rústica, trece manzanas y media extensión, lindante: Oriente, Adolfo Vargas, otros; Occidente, Aurelio Alarcón, otros; Norte, Juan Olivas, otros; Sur, María Telésfora Reyes, otros; ambas fincas contiguas denominadas "El Delirio", ubicadas Cofradías, jurisdicción Nindirí, Departamento Masaya, e inscritas así: No. 13,151, asiento 3er. folio 160, Tomo 185; No. 27,156, asiento 1ro. folio 28, Tomo 332, Registro Público Masaya.

Base: ₡ 89,600.00.

Posturas: Estricto contado.

Ejecuta: Banco Nacional de Nicaragua vs. Dámaso Artola Guerrero.

Dado Juzgado Segundo Civil Distrito. Managua, veintiséis de junio mil novecientos setentitrés. —

R. Duarte M., Juez Segundo Civil Distrito. — L. Meléndez, Srío.

3 2

Reg. No. 1797 — B/U 456307 — Valor ₡ 90.00

Tres tarde dieciocho julio entrante, subastaráse rústica, sita Yaosca esta jurisdicción, ciento dos manzanas cuatro mil doscientas varas, con mejoras, lindante: Occidente y Sur, Hacienda Santa Rosa, Río Yaosca enmedio; Oriente, Ciria-co Sánchez; Norte, Feliciano Dávila.

Ejecuta: Susana de Arauz a Cipriano Sánchez.

Base: Mil quinientos.

Dado Juzgado Local. Matagalpa, junio veinte, setentitrés. — Q. Rizo, Srío.

3 2

Reg. No. 1811 — R/F 464040 — Valor ₡ 405.00

Cuatro tarde, cinco julio próximo, subastaránse siguientes inmuebles: a) "La Florida" o "La Niña", suburbios noreste ciudad León, compuesta dos manzanas y 8.500 varas cuadradas, lindante: Oriente, finca El Ministro; Poniente y Norte, camino a Lechecuagos y Sur, línea férrea al Sauce. Inscrita Registro León bajo No. 18,070. Asiento 4o. b) "Santa María", ubicada dos kilómetros León sobre carretera a PoneLOYa, cinco manzanas extensión, siguientes linderos: Norte, camino enmedio al Barquito, finca Subtiava; Sur, Oriente y Poniente, finca Doctor Silvio Argüello Cardenal, inscrito Registro León, bajo No. 17,985, Asiento 4o. y c) "La Pinta", jurisdicción León, ubicada a orilla carretera que conduce a Managua, compuesta dos lotes, uno de doscientas cincuenta y nueve manzanas, dentro siguientes linderos: Norte, terrenos Doctor Silvio Argüello Cardenal; Oriente y Sur, terrenos Señor Humberto Reyes; y Poniente, finca Hato Nuevo, el otro lote y terrenos Coronel Ricardo López, el otro lote cinco manzanas y seis mil quinientas noventa y cuatro varas cuadradas, dentro siguientes linderos: Norte y Este, el lote anterior; Sur, mismo lote y Hacienda Hato Nuevo; y Oeste, finca Hato Nuevo, inscritos dichos lotes bajo Nos. 2223, Asiento 131, 7509, Asiento 36 y 889, Asiento 57, Registro León. Subasta incluye todas las mejoras e instalaciones existentes en dichas propiedades, destinadas a la explotación avícola, lo mismo que los vehículos, tractores, cuartos fríos y equipo de oficina que se detallan en las actas de embargo que corren del folio 295 al 300 del respectivo expediente, siendo la base de todos los bienes, incluyendo las aves existentes en la granja, la suma de cinco millones ochocientos noventa y ocho mil ciento un córdobas, conforme valor pericial emitido.

Posturas: Estricto contado.

Ejecución: Banco Nacional de Nicaragua y otros vs. Gallinápolis Centroamericana, S. A.

Managua, D. N., junio 12, 1973. — Ricardo Duarte Moncada, Juez Segundo Distrito Civil Managua. — L. Meléndez, Srío.

3 2

Reg. 1816 — B/U 455628 — ₡ 432.00

Cuatro tarde dieciocho julio entrante, subastaránse local este Juzgado los siguientes bienes:

1) Casa y solar ubicada en Corinto, lindante: Oriente, Ana Adela de Gutiérrez y otros; Poniente, José Lechado Altamirano; Norte, línea férrea; Sur, Jorge López, área 275 vs2. inscrita número 14.794; 2) Casa y solar situado en Corinto, lindante: Este, Martina de Sarria; Oeste, Ignacio Brenes; Norte, Carmen Alemán; Sur, Balbina Navas; área 480 vs2., inscrita número 17.254; 3) Casa y solar situada en Corinto, lindante: Este, Ignacia Zúñiga de Miranda; Oeste, Francisco Manzanares; Norte, Ramón Ibarra; Sur, José Vargas,

área 1,200 vs2, inscrito número 17.368; 4) Solar situado Corinto, lindante: Este, Margarita Carvajal; Oeste, José Lechado; Norte, línea férrea y Sur, Emelia de Juárez, área 224 vs2., inscrito número 14.821; 5) Casa y solar situada Barrio La Parroquia de Santa Ana, en Chinandega, lindante: Norte, Francisco Antón; Sur, José María Díaz; Este, Juana Dávila; Oeste, vega del río de la ciudad, inscrita número 12.074, con un área de 2,176 vs2.; y 6) Finca rústica (isla) situada lugar denominado "La Encantada", jurisdicción de Corinto, área 40 manzanas, lindante: Norte, Playas y manglares; Sur, resto del predio "La Encantada"; Este, estero "El Limón"; Oeste, estero de por medio, Gual Edward Mandamet Renovi, inscrita número 21.532. Todos estos inmuebles inscritos en el Registro Público de Chinandega.

Ejecuta: Banco de América a Antonio Lara Carvajal.

Base: ₡ 449,800.00 más intereses, comisiones y costas.

Oyense posturas en estricto contado.

Dado Juzgado Segundo Civil del Distrito de Managua, a los 21 días del mes de junio de 1973. — Ricardo Duarte Moncada, Juez. — Luis H. Meléndez Secretario.

3 1

Títulos Supletorios

Reg. 478 — R/F 329329 — ₡ 45.00

Comp. 464141 — ₡ 45.00

Luis, Manuel, Andrea y Santiago Gutiérrez, solicitan supletorio predio rústico comarca "La Orilla" esta comprensión: Oriente, San Felipe; Poniente, Pedro Fernández; Norte, Isidro Vásquez; Sur, Santiago Marquez.

Opónganse.

Juzgado Local, Nandalme, Febrero trece de setentitrés. — Carlos A. Palacios C., Srío.

3 1

Reg. 1815 — B/U 435035 — ₡ 45.00

Eliseo Uriarte solicita supletorio rústico treinticinco manzanas Sauce: Norte, Sur, Oeste, Claudio Reyes; Este, Brígido Barahona.

Opónganse.

Juzgado Civil Distrito. León, treinta Mayo mil novecientos setentitrés. — Ernesto Gutiérrez, Srío.

3 1

Reg. 1814 — B/U 435031 — ₡ 45.00

Manuel Manzanares solicita supletorio doce manzanas, rústico, León: Norte, Camino; Sur, Sergio Lacayo; Este, Róger Berrios; Oeste, José Delgadillo.

Opónganse.

Juzgado Civil Distrito. León, dieciocho Junio mil novecientos setentitrés. — Ernesto Gutiérrez, Srío.

3 1

CITACION A JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE BOOTH-NICARAGUA, S. A.

Reg. No. 1807 — R/F 455665 — Valor ₡ 225.00

Con instrucciones del Consejo de Directores y en cumplimiento de lo establecido en la Escritura y Estatutos de la Sociedad, me permito citar para una Reunión de Asamblea General Ordinaria de Accionistas a celebrarse el día 16 de julio de 1973, a las cuatro de la tarde en el local de la Oficina de Inversiones Nicaragüenses de Desarrollo, S. A. (INDESA) ubicada en el Km. 8 ½ Carretera a Masaya.

La Agenda para esta reunión es la siguiente:

1. Lectura y aprobación del Acta de la Asamblea anterior.
2. Informe del Presidente.
3. Informe del Gerente General.
4. Informe del Vigilante.
5. Estados Financieros al 30 de abril de 1973 y Plan de Distribución de utilidades propuesto por el Consejo de Directores.
6. Aprobación y ratificación de los Actos del Consejo de Directores.
7. Elección de Miembros del Consejo de Directores, Secretario y Vigilante.
8. Otros Asuntos.

Lic. Mario Frank Townsend M.,
Secretario.

3 2

CITACION A ACCIONISTAS DE COMPAÑIA NICARAGUENSE MERCANTIL E INDUSTRIAL DE ULTRAMAR, S. A.

Reg. No. 1804 — B/U 455664 — Valor ₡ 180.00

Con instrucciones del Consejo de Directores y de conformidad con la Escritura y Estatutos de la Sociedad, permitome citarles para Junta General Ordinaria de Accionistas, a celebrarse en el local de INDESA, Kilómetro 8 ½ Carretera a Masaya el día Lunes 16 de julio de 1973, a partir de las 2:00 P. M.

La Agenda para dicha Junta es la siguiente:

- (A) Informe del Consejo y de la Administración.
- (B) Estados Financieros del Ejercicio Económico.
- (C) Informe del Vigilante.
- (D) Aplicación de Utilidades.
- (E) Elección de Directores y Vigilante.

Jaime Morales Carazo,
Director Secretario.

3 2

CITACION A ACCIONISTAS DE COMPAÑIA AGRO INDUSTRIAS CENTROAMERICANA, S. A. (AGICASA)

Reg. 1820 — R/F 455749 — ₡ 30.00

Conforme artículo sexto de los Estatutos de Agro Industrias Centroamericanas, S. A. (AGICASA), se cita a los accionistas de la Compañía a una reunión extraordinaria el día Jueves 19 de Julio de 1973, a las 15 horas, en las Oficinas de Cereales de Centroamérica, S. A., Km. 5 ½ Carretera Norte.

En dicha reunión se tratará: Aumentos de Capital Social.

Agro Industrias Centroamericanas, S. A.

ALBERTO KNOEFFLER,
Secretario.

1

SE CITA A ACCIONISTAS DE COMPAÑIA QUIMICA DE LA COSTA ATLANTICA, S. A.

Reg. No. 1825 — R/F — Valor ₡ 45.00

Se cita a los accionistas de Compañía Química de la Costa Atlántica, S. A. (Atlantic Coast Chemical Company, Inc.), para Junta General Extraordinaria de Accionistas a celebrarse a las 10 a. m. del 28 de Julio de 1973, en el Salón de Sesiones INFONAC, Hacienda Santa Elena, Managua, para conocer y resolver sobre:

1. Aumento de Capital en ₡ 999,950.00
2. Reforma Escritura Social y Estatutos para reflejar aumento de capital, si se aprueba.
3. Designar Director para homologar y protocolizar certificaciones relativas aumento.

Puerto Cabezas, Junio 27, 1973.

A. CARRION,
Secretario.

1

INDICE DE "LA GACETA"

POR MATERIA

De las Leyes y Publicaciones Principales durante los años 71—72 y hasta Marzo de 1973 — Letra "E" elaborada por el Dr. Julio Ricardo Aguilar

(Continúa)

LETRA "E"	Gaceta N°	Fecha
<i>Emergencia Económica</i>		
Prorrógase por un año el Estado General de Emergencia Económica	N° 19	Enero 23/71
Prorrógase por un año el Estado General de Emergencia Económica	N° 188	Agosto 20/71
Créase Ministerio de la Reconstrucción Nacional (Decreto N° 80)	N° 1	Enero 8/73
Suspensión por sesenta días de los términos en negocios y juicios civiles, etc. (Decreto N° 81)	N° 1	Enero 8/73
Refórmase la Ley de Inquilinato. (Decreto N° 82)	N° 1	Enero 8/73
Contribución de los Servicios Públicos para Reconstrucción de Managua. (Decreto N° 83)	N° 1	Enero 8/73
Suspensión de exoneración de Impuestos. (Decreto N° 84)	N° 1	Enero 8/73
Créase impuesto del 10 por ciento sobre ciertos artículos que se exportan fuera del Area Centroamericana. (Decreto N° 85)	N° 1	Enero 8/73

(Continuará)

INDICADOR DE "LA GACETA" SE PUBLICA LOS DIAS LUNES