LA GACETA

DIARIO OFICIAL

Director: CLIFFORD C. HOOKER y REYES

Administrador: Sra. Miriam López H.

Teléfono 2-3791

Impreso Nacional

AÑO LXXXII

Managua, D. N., Viernes 19 de Mayo de 1978

No. 108

SUMARIO

PODER LEGISLATIVO	
CONGRESO NACIONAL	
Reglamento para el Avalúo Catastral de Inmuebles Rurales	Pág. 1577
CAMARA DEL SENADO	
Cuadragésimo-Tercera Sesión de la Cámara del Senado (Continúa)	1578
PODER EJECUTIVO	
MINISTERIO DE LA GOBERNACION	
Concédese Ciudadanía Nicaragüense a Sr. Rafael Romeo Sánchez E.	1583
MINISTERIO DE AGRICULTURA Y GANADERIA	
Exportación de Carne a U.S.A. Estará Sujeto a Autorización de Economía	1584
MINISTERIO DE ECONOMIA, INDUSTRIA Y COMERCIO	
Sección de Patentes de Nicaragua	
Marcas de Fábrica	1584
Renovaciones de Marcas	1586
Nombre Comercial	1586
Cambios Razón Social	1586
Concesión de Patente	1586
Obtenciones de Patentes	1586
SECCION JUDICIAL	
Remates	1587
Titulos Supletorios	1590
Donación de Solar Municipal	1592
Arriendos de Terrenos Ejidales	1592
Canéclase y Repónese Titulos de Agro-Industrial de Oleaginosas, S. A.	1592
Sentencias de Divorcio	1592
Indice de "La Gaceta" (Continúa)	1592
Indicador de "La Gaceta"	1592

Decretan:

Arto. 1o.—El avalúo catastral de los inmuebles rurales destinados a la explotación agropecuaria, a que se refiere el párrafo 2o. del artículo 1o. de la Ley de Impuesto Sobre Bienes Inmuebles, se estimará en base a su capacidad de producción y a las regulaciones que establece la presente ley.

Arto. 2o.—Para los fines de esta ley se considera capacidad de producción de la tierra, el grado de adaptabilidad de la misma a las actividades agrícolas, pecuarias y forestales, realizando una inversión mínima que asegure su conservación y rendimiento sostenido, a los niveles típicos de una zona con determinadas características de suelo, clima y agua y en la cual se encuentra situada la propiedad, aunque no se esté realizando en ésta las actividades agrícolas, pecuarias y forestales que la capacidad de la tierra ofrece.

Arto. 3o.—El valor de las propiedades, inmuebles rurales se estimará en base a lo siguiente:

- a) El valor del terreno determinado en función de la capacidad de producción de la tierra, de las plantaciones estables en producción que en éstos existan, de la ubicación de la propiedad inmueble en el territorio nacional y de las obras de infraestructura estatal en cuya zona de influencia esté situada la propiedad;
- b) El valor de las instalaciones o construcciones fijas y permanentes que en ellas existan y que se dediquen a otros usos que no sea directamente la producción agropecuaria.

Arto. 4o.—Se excluirán del valor de la propiedad agropecuaria:

- a) Las viviendas de Patronos, Personal Administrativo y Operarios y las estructuras, maquinarias y equipo, que por su naturaleza se encuentren empujados permanentemente en la propiedad y dedicadas exclusivamente, es decir, por sí mismas a aumentar la productividad agropecuaria, tales como caminos, pozos, instalaciones para

PODER LEGISLATIVO

Congreso Nacional

Reglamento para el Avalúo Catastral de Inmuebles Rurales

EL PRESIDENTE DE LA REPUBLICA, a sus habitantes

Sabed:

Que el Congreso Nacional ha ordenado lo siguiente:

"Decreto No. 693

La Cámara de Diputados y la Cámara del Senado de la República de Nicaragua,

irrigaciones, instalaciones de almacenamiento, beneficio, trillado y procesamiento de los productos agropecuarios propios de la explotación;

- b) El valor del terreno, que teniendo capacidad agrícola, o pecuaria, fuese dedicado a reservas forestales, ya sea con fines comerciales o de conservación, siempre que éste no exceda del diez por ciento (10%) del área de la unidad continua de tierra que forme la propiedad agropecuaria;
- c) El valor del área en la propiedad declarada zona de reserva forestal de acuerdo al Arto. 9o. de la Ley de Emergencia sobre el Aprovechamiento Racional de los Bosques y que se encuentren efectivamente en reserva forestal;
- d) El valor de las plantaciones estables que no hayan alcanzado su edad de producción o que sean cultivos perennes de diversificación agrícola. El Ministerio de Agricultura y Ganadería, de acuerdo a los programas de diversificación agrícola, señalará mediante Decreto aquellos cultivos a que se refiere este inciso y el tiempo en que éstos serán considerados como tales.

Arto. 5o.—En los casos a que se refieren los incisos b), c) y d) del artículo anterior, la Dirección General de Ingresos excluirá el valor de estos rubros del valor de la propiedad.

La Dirección General de Ingresos ordenará en todo caso, inspecciones periódicas por parte de la oficina de Catastro para verificar las actividades a que se encuentra dedicada la tierra. Si la inspección no resultare comprobada, la Dirección General de Ingresos hará los ajustes correspondientes del avalúo y aplicará las sanciones respectivas establecidas para los declarantes incumplidos.

Arto. 6o.—Tanto el avalúo catastral de las explotaciones agropecuarias, como la clasificación de la capacidad de producción de la tierra para las distintas zonas del país, se realizará de conformidad con la Ley de Catastro e Inventario de Recursos Naturales, en cuanto no se oponga a lo prescrito en esta Ley.

Arto. 7o.—Para las propiedades agropecuarias que, en las fechas en que la Ley del Impuesto Sobre Bienes Inmuebles manda hacer las declaraciones, no hayan sido incluidas en el levantamiento catastral, la valuación del inmueble para fines de recaudación se realizará en base a la información descriptiva contenida en la declaración del contribuyente y se estimará el

valor del terreno en base a la capacidad de producción de la tierra en la zona.

Arto. 8o.—En el caso del artículo anterior, la Dirección General de Ingresos, a solicitud de parte interesada, propiciará, a través del Catastro, una revaluación del inmueble, si el contribuyente alegase que su propiedad no reúne las características de capacidad de producción de la tierra que le son atribuidos.

Arto. 9o.—La presente Ley deroga cualquier disposición que se le oponga y comenzará a regir desde la fecha de su publicación en "La Gaceta", Diario Oficial.

Dado en el Salón de Sesiones de la Cámara de Diputados, Managua, D. N., veintinueve de abril de mil novecientos setenta y ocho. — (f) *Cornelio H. Hüeck*, Presidente. — (f) *Antonio Coronado Torre*, Secretario. — (f) *Fernando Zelaya Rojas*, Secretario.

Al Poder Ejecutivo. — Cámara del Senado, Managua, D. N., 26 de abril de 1978. — (f) *Pablo Rener*, Presidente. — (f) *Ramiro Gramera Padilla*, Secretario. — (f) *Max Paguaga Irias*, Secretario.

Por Tanto: Ejecútese. Managua, D. N., a los dos días del mes de mayo de mil novecientos setenta y ocho. — (f) *A. SOLOMOZA D.*, Presidente de la República. — (f) *Samuel Genie A.*, Ministro de Hacienda y C. P."

Cámara del Senado

CUADRAGESIMO-TERCERA SESION DE LA CAMARA DEL SENADO

(Continúa)

tán manejados por el administrador y no por el dueño, a ellas llega nuestra juventud, dentro de la cual existe desgraciadamente, un alto índice de drogadicción; y si furtivamente, a escondidas, sin que el propietario ni el administrador se dé cuenta, se ponen a fumar marihuana, por qué razón va a cargar con la pena y con el cierre del local el dueño del establecimiento? No creo que sea justo, agregó. Por esa razón, si la Presidencia me lo permite, o con la colaboración de las ideas que durante este debate se den alrededor de esa inquietud que estoy manifestando, sobre lo cual voy a tratar de hacer una moción, para que se salve la responsabilidad del dueño del espectáculo público, de la propiedad privada, cuando él pueda demostrar que no ha dado su consentimiento. En el caso de reiteración de los actos, sí, considero que podría ser motivo de justificación para condenarlo.

Hizo uso de la palabra el honorable Senador Doctor Julio Ycaza Tigerino, expresando que además de lo expuesto por el honorable Senador Montenegro, deseaba él ha-

cer algunas observaciones. Aquí se contrapone, dijo, el local público con la propiedad privada, lo cual es un error, porque un local público puede ser de propiedad privada, como el caso de una discoteca, que es propiedad privada. Considero que lo que tendría que decirse es "local público o casa particular", pero no propiedad privada porque un local público puede ser propiedad privada, y no se puede decir en esa forma tan genérica que van a cerrar todo local público; porque sí, por ejemplo, en el Palacio Nacional se le ocurre a unos señores fumar marihuana, no lo van a clausurar porque lo encontraron fumando. Por otro lado, dice este Artículo "para la infracción de lo preceptuado en los tres Artículos anteriores", pero lo que se está estableciendo en los Artículos anteriores son unas penas; de manera que no es para la infracción de lo preceptuado porque el precepto que hay en esos Artículos es que se le aplicará una pena, y lo que se infringe es la ley o la prohibición de fumar o de consumir drogas, pero no lo preceptuado. Por lo tanto, considero que se debe cambiar la redacción del Artículo, aunque no sé cómo sería, porque no se podría poner "propiedad privada"; además de que habría que ver qué se entiende por lugar público, porque lugar público podría ser una oficina pública, y no se va a decir que se va a cerrar una oficina pública porque el portero permitió que se introdujeran a fumar marihuana en la oficina. Existen tanto problemas en este Artículo, expresó, que habría que estudiarlo más, y como redactarlo en este momento sería difícil, lo más conveniente sería que la Comisión lo redacte tomando en cuenta estas observaciones.

En relación a la observación hecha por el honorable Senador Doctor Orlando Montenegro Medrano, en verdad yo creo, expresó el honorable Senador Doctor Ramiro Granera Padilla, que al decir "permita" involucra un consentimiento; pero también podría interpretarse que "permita" es que lo hicieron, y si el dueño lo supo y no lo impidió, está dando un consentimiento tácito, porque el consentimiento puede ser expreso o tácito. La figura a que se refirió el Senador Montenegro Medrano, agregó, es cuando el dueño de la discoteca, como tal, autoriza a que fumen marihuana en su local, pero también podría ocurrir que al dueño de la discoteca le dijieran que había alguien fumando marihuana en su local, y que él dijera que no importaba, y en ese caso, no ha dado su consentimiento expreso, pero lo está dando tácitamente. De manera que considero que la palabra "permitir" está correcta, o bien, para mayor abundancia podría decirse "que permita o dé su consentimiento", pero el "permitir" involucra un consentimiento.

En cuanto a la observación hecha por el honorable Senador Ycaza Tigerino, creo que tiene toda la razón, expresó, porque local público, como él dice, puede ser el Palacio

Nacional; habría por lo tanto, que buscar la forma de llamarle, ya sea "local de establecimiento público" o "establecimiento de distracciones público" porque la idea del Artículo es comprender las cantinas, clubes, discotecas, todos esos lugares que no son un local público general; pero es fácil encontrar una redacción. Por otra parte, creo que en la parte primera del Artículo, al haber reformado el anterior, ya no debemos decir "de los tres Artículos anteriores", sino "de los dos primeros Artículos de esta ley", porque el Artículo tercero habla del que le encuentran la droga, que se presume que es traficante, y no tiene ninguna culpa el dueño o administrador de un establecimiento, si a una persona dentro de su local, la encuentran con marihuana en su poder, ya que una cosa es que haya una manifestación de abuso y que la fume, y otra que la tenga en el bolsillo, cuando el dueño del local ni siquiera sabía que la tenía. Por eso es que creo que se debe referir únicamente a los dos primeros Artículos de la ley, es decir, que permita que la cultiven o que permita que ahí tengan el laboratorio donde se está haciendo la droga o bien que un traficante establezca, a sabiendas del dueño de la discoteca, su cuartel general para estar vendiéndola; pero de eso, a que se le haga responsable porque a uno que estaba como parroquiano en su negocio le hallaron marihuana en su poder, considero que es llevar las cosas a mucho extremo. De manera que hago moción concreta para que se diga "a los dos primeros Artículos de esta ley" y no "a los tres Artículos anteriores". En cuanto a lo demás, agregó, estoy completamente de acuerdo, como dice el Doctor Montenegro, en que aclaremos el concepto; podría decirse "a cualquier título facilite, destine o dé su consentimiento"; aunque les advierto, que si yo fuera Juez, el consentimiento lo dividiría en expreso y tácito, y para mí, el dueño de una discoteca que sabe que en su local están fumando marihuana y no lo impide, o por lo menos protesta, está dando su consentimiento, aunque no lo haya autorizado de viva voz.

Vuelvo a insistir en que este problema de la redacción de la ley es muy complejo, expresó el honorable Senador Doctor Alfonso Lovo Cordero. Todas las personas que han intervenido en el debate, realmente tienen razón porque la marihuana, la cocaína y todas esas drogas, son tan portátiles que es prácticamente imposible detectarlas; se puede hacer un cigarrillo normal y corriente, meter hojas de marihuana y fumarla tranquilamente en este mismo lugar; la cocaína puede andarse en un pequeño recipiente y usarla sin que nos demos cuenta. Ciertamente que estas leyes contra las drogas, llegan a ser letra muerta o se convierten en un arma peligrosísima para los usuarios; debería hacerse una distinción entre lo que son drogas heroicas y drogas menores. El consumo de marihuana y otra drogas como

la cocaína, hoy en día en el mundo, han tenido una utilización tan grande, que es prácticamente imposible detectarlas y controlarlas; y cuando hablamos nosotros de que vamos a castigar a los drogadictos que se encuentran drogados, es otro de los grandes problemas, porque prácticamente es imposible comprobarlo. Cuando fui Ministro de Agricultura, dije, me preocupé grandemente por el problema de la marihuana en Nicaragua, incluso pedí un estudio que se había hecho en la Universidad de Harvard, publicado por una revista científica, para ver en qué forma podríamos controlar la siembra de marihuana en Nicaragua, y no sólo, darle oportunidad a los agrónomos de que conocieran la planta, la forma cómo se sembraba, su reproducción, etc. y estoy seguro que si lo buscara, encontraría ese informe. Este era un informe sumamente interesante sobre las plantas, los alucinógenos, plantas alucinógenas en general, donde decían que la marihuana era infinitamente menos dañina que el alcohol y que el cigarrillo, y que era prácticamente imposible detectar la persona que había fumado marihuana, por lo que no veo cómo se va a aplicar la ley diciendo que una persona es drogadicta o que se ha encontrado drogada, cuando realmente no se puede comprobar eso; diferente sería, si nos dedicáramos a pensar, más que en la marihuana, en las drogas heroicas como la heroína, la morfina y otras que son drogas realmente peligrosas. Particularmente creo que debemos de luchar contra las drogas, incluso contra el alcohol que es una droga autorizada y de amplia utilización; pero ciertamente, nuestra preocupación mayor debería ser los narcotraficantes, y deberíamos poner mayor énfasis en los plantadores de marihuana, los beneficiadores de cocaína, en los laboratorios que la procesan, el opio, etc., porque tratando de eliminar a estos narcotraficantes, eliminaríamos, a la larga, o los pondríamos contra la pared, a los utilizadores de drogas. En el estudio al que me he referido anteriormente, agregó, la Universidad de Harvard dice que la marihuana no causa drogadicción, y que por lo tanto no debe llamarse drogadicto a una persona que ocasionalmente la usa; razón por la cual considero, que la redacción del proyecto en sí, debe ser revisada con mucho cuidado, poniendo mayor énfasis, como dije anteriormente, en las personas que siembran, cultivan o trafican con las drogas, por que si la ley se aplicara con la rigurosidad que debiera, nos encontraríamos con que en el mundo entero y en Nicaragua, mandarían a la cárcel a una cantidad enorme de jóvenes y de ejecutivos jóvenes que están usando marihuana y otras drogas de esa naturaleza.

Hizo uso de la palabra el honorable Senador Doctor Constantino Mendieta Rodríguez, expresando que parecía justificada la inquietud demostrada por los honorables Senadores Doctor Montenegro Medrano y Doc-

tor Ycaza Tigerino, pero después de la aclaración dada por el honorable Senador Granera Padilla, aun sin ser él abogado, creía que el artículo no ameritaba, reformarse porque éste era claro al decir "a cualquier título, facilite, destine o permita que un lugar, local público o propiedad privada se usare para la infracción"; y si el acto lo hacían a escondidas del dueño o administrador, éste no tenía ninguna culpa ni había ley que lo penara, a menos que se le probara lo contrario; por lo tanto, si no se dejaba ese concepto comprendido en la redacción del artículo, podría más bien ser ese un medio para eludir la responsabilidad, porque en su concepto, el que consiente que en su casa —que es un lugar privado—, se fume marihuana o cualquier otra droga, está permitiendo la drogadicción.

Intervino el honorable Senador Don Humberto Chamorro Chamorro, manifestando que basado en el Arto. 80 del Reglamento del Senado, hacía formal moción para que "se suspendiera la discusión del proyecto y pasara nuevamente a Comisión, para mayor ilustración y con el objeto de que se hicieran las correcciones del caso, que se estaban señalando, en las que veía mucha inquietud y disparidad". Además de las observaciones hechas por los honorables Senadores Montenegro Medrano, Ycaza Tigerino y otros más, veo, y tal como lo ha dicho también el honorable Senador Lovo Cordero, que el artículo dice: "El que con carácter de propietario, arrendatario, administrador, vigilante o encargado a cualquier título..." y después viene el acápite a) diciendo: "Si se tratare de propiedad privada, de uno a tres años de prisión y multa de Cinco Mil a Cincuenta Mil Córdoba"; me pregunto yo, a quién le aplicarán esa pena? Al vigilante, al propietario, o a ambos? porque el artículo dice: "el encargado a cualquier título". Por otro lado, expresé, noto con mucha inquietud, que se está dejando en manos de un Juez —que puede ser muy versado en derecho pero probablemente es lego en medicina—, todas las facultades de interpretación a que está sujeta esta ley, y yo entiendo que debería haber un médico que asesorara al Juez en todos estos casos especiales, como entiendo que asesoran los médicos forenses a los abogados. Es por todas esas razones que pido que se suspenda la discusión, y que el proyecto pase nuevamente a Comisión para que se estudie bien, porque hay que tener mucho cuidado en ser fuerte, pero al mismo tiempo no usar la fuerza indiscriminadamente y sin justicia.

Siendo excluyente la moción de suspensión del debate, presentada por el honorable Senador Chamorro Chamorro, el honorable Señor Presidente, Don Pablo Rener, la sometió a discusión.

Hizo uso de la palabra el honorable Senador Doctor Ramiro Granera Padilla, expresando que solamente quería decir al honorable Senador Chamorro que estaría de acuer-

do con su moción si no fuera que la misma era contradictoria de los fines que se perseguían, porque no le parecía práctico que la Comisión volviera a trabajar en el proyecto sin conocer la inquietud de los Senadores sobre cada artículo, pues la práctica era que se continuara discutiendo el proyecto para que la Comisión se orientara e ilustrara con todas las inquietudes expuestas, para que luego, tomándose en consideración, pudiera hacer una mejor redacción.

Manifestó el honorable Senador Don Miguel Gómez Argüello que solamente quería ponerse en un total acuerdo con lo dicho por el honorable Senador Doctor Lovo Cordero, ya que creía que era muy importante que se contemplara la diferencia que hay entre las drogas peligrosas y las que no lo son tanto. En el caso de la marihuana, agregó, que parece que es lo más corriente y común en Nicaragua, ha habido una serie de reacciones, si se quiere hasta favorables; se habla de que es buena para una serie de enfermedades y que no produce hábito; por lo que creo conveniente que cuando el proyecto vuelva a la Comisión, ésta debe asesorarse lo suficiente, porque es muy importante lo que apuntó el Doctor Lovo Cordero de contemplar la posibilidad de diferenciar entre las drogas como la heroína, la cocaína y la LSD, y las que como la marihuana no causan mucho daño, pues como muy bien dijo él, según muchos estudios que se han hecho, el cigarrillo de tabaco es más peligroso para la salud, que el cigarrillo de marihuana. Tan es así, que en los Estados Unidos, hay Estados como Oregon, donde se pena su uso, pero California, el 1o. de enero va a estar bajo una nueva ley por medio de la cual aquél que usa marihuana y no trafica con ella, se le hará una citación, como si estuviese cometiendo una falta de tráfico, porque han visto que hay tantos tribunales llenos de casos de marihuana, que no pueden ocuparse de verdaderos delitos porque están tratándolos. Ahí mismo en los Estados Unidos hay una tribu de indios que se reúne una vez al año para tener una fiesta tradicional, y se emborrachan con peyote, que equivale a algo más fuerte todavía que la marihuana; sin embargo, como no crea hábito, aunque pasan dos o tres días emborrachados y después vuelven a sus trabajos, el Gobierno Federal hace caso omiso a la celebración y no le da ninguna importancia. Concluyó su intervención expresando que pedía que la Comisión se asesorara con técnicos en la materia, a fin de que hiciera diferenciación entre las diferentes drogas, porque no era lo mismo castigar al que trafica con heroína que al que vende un cigarrillo de marihuana.

En relación a la petición expuesta por el honorable Senador Gómez Argüello al final de su intervención, el honorable Señor Presidente, Don Pablo Rener, le aclaró que lo que en ese momento estaba a discusión era la moción de suspensión de debate.

En vista de las razones expuestas por el

honorable Senador Granera Padilla, no tengo inconveniente en retirar mi moción, expresó el honorable Senador Don Humberto Chamorro Chamorro, siempre y cuando sólo aprobemos el proyecto en primer debate, para que en el segundo se aclaren todas esas inquietudes y en relación al peyote de que se ha hablado aquí, me está diciendo el Doctor Herdocia Argüello que la cáscara de banano quemada y fumada, tiene propiedades energéticas.

Habiendo sido retirada la moción de suspensión de debate, el honorable Señor Presidente manifestó que se continuaba discutiendo el Arto. 341, concediéndole la palabra al honorable Senador Don Raúl Arana Montalván.

Expresó el honorable Senador Arana Montalván que él entendía que la ley que se estaba discutiendo era en una forma inicial, para tratar de detener la ola de corrupción que viene cerniéndose sobre nuestra juventud; y aunque posiblemente no iba a ser perfecta ni absolutamente justa, consideraba que lo que cabía era aprobarla y no suspender el debate, porque ésta era sumamente necesaria para hacer conciencia, más que para perseguir, dado lo grave que es el uso de todos esos estupefacientes; y si en el camino se encontraban errores en la ley, bien podía reformarse o cambiarse, pero por de pronto había que hacer algo para tratar de que la juventud no siguiera creyendo que al usar esas cosas aumentan su personalidad: porque todos los jóvenes son curiosos, dijo, todos nosotros lo fuimos, sabemos que nos gustaban todos esos tragos fuertes, y como en aquellos tiempos no había cocaína ni nada parecido, hablábamos del ateísmo aunque por las noches uno se muriera de miedo, pero para ser rebelde aparecía como ateo. Todos los tiempos han tenido su pretexto para ser rebelde y para ser machista, a la edad en que no se puede practicar más que las tonterías como la personalidad del hombre en formación. En realidad el caso es doloroso; yo conozco padres de familia que tienen problemas con sus hijos, por lo que debemos de darle a la autoridad una ley para que combata esta lacra social; el señor encargado de las drogas está muy interesado y se ha quejado de la falta de apoyo de una ley y de la falta de apoyo incluso de las autoridades civiles, porque le dicen que no hay una base para acusar; por lo tanto, demos la ley, y si es imperfecta, después la reformemos.

El honorable Señor Presidente declaró suficientemente discutido el artículo, y en vista de haber acordado que se daría segundo debate al proyecto, se aprobó el artículo sin reforma, recogiendo para ilustración de la Comisión, todas las inquietudes que se habían expuesto durante la discusión del mismo.

A continuación fue leído, puesto a discusión y aprobado sin reforma, el Arto. 342, que literalmente dice:

"Arto. 342.—Los cómplices y encubridores de los delitos a que el presente Capítulo se refiere, sufrirán la pena y multa que corresponde al autor, disminuidas en la tercera parte y en la mitad respectivamente, si no fuesen reincidentes, pero si lo fueren en este tipo de delitos, para efectos de la pena, al cómplice se le considerará como autor y al encubridor como cómplice".

Fue leído y puesto a discusión el Arto. 343, que dice:

"Arto. 343.—Para los efectos legales de los delitos penados en los artículos precedentes, se consideran sustancias o drogas, estimulantes, enervantes o deprimentes, estupefacentes o alucinógenas, todas aquellas que el Ministerio de Salud Pública haya determinado como tales, las consignadas en Convenciones Internacionales ratificadas por Nicaragua, y en general, las que, con exclusión de las bebidas alcohólicas, afecten las facultades intelectuales o psíquicas o produzcan un estado de anormal excitación o percepciones engañosas en el sujeto que las usa y todos aquellos psicotrópicos y demás sustancias susceptibles de producir dependencia psíquica o física".

Hizo uso de la palabra el honorable Senador Doctor Julio Ycaza Tigerino, expresando que en primer lugar no era correcto decir en el artículo "Para los efectos legales de los delitos penados en los artículos precedentes", porque no se trataba exclusivamente de delitos penados, puesto que también se hablaba de que serían mandados a un centro de salud, y eso no era pena. Y en segundo lugar, expresó, no puede ponerse "y en general las que, con exclusión de las bebidas alcohólicas, afecten las facultades intelectuales" porque quedaría al arbitrio del Juez calificar la droga y ya era sabido que eran nada más las contempladas en Convenciones Internacionales y las que dijera el Ministerio de Salud Pública, y no lo que se le ocurriera decir al Juez que producía efectos de tal. Entiendo que eso tiene que suprimirse agregó, porque al dejarlo en formar tan general, se le estaría dando una amplitud muy grande al Juez para que calificara la droga, y podría darse el caso de que determinada sustancia no estuviese en la lista de las drogas, pero que el Juez dijera que causaba el mismo efecto.

Intervino el honorable Senador Doctor Ramiro Granera Padilla, manifestando que realmente estaba totalmente de acuerdo en que debían limitar el Artículo a aquellas sustancias que el Ministerio de Salud Pública hubiera determinado como malas, o los Convenios Internacionales ratificado, porque sería como dijo el honorable Senador Ycaza Tigerino- dejarle un arbitrio muy peligroso a los Jueces. Lo que sucede dijo, es que a veces uno, como legislador, no puede convertirse en Juez, como el Juez a veces se convierte en legislador a través de la interpretación; nosotros legislamos, pero creemos que la ley va a complementarse con una

interpretación correcta del Juez, siguiendo el fin de la ley, que es defender el orden social. De manera que aunque diéramos una ley perfecta, con un mal Juez no sirve; como una mala ley, con buenos jueces puede ser muy efectiva. Por experiencia judicial creo que que por lo menos un 25% de la ley la complementa la interpretación que el Juez hace en los casos concretos, donde entra el buen sentido y la razón lógica de la ley, que es mantener el orden social. Yo he oído eso que dice el Senador Arana Montalván de que las autoridades ejecutivas se quejan de la falta de apoyo del Poder Judicial, pero yo diría que hay un error en eso; que lo que pasa es que la comprobación del cuerpo del delito en esta clase de delitos, es difícil, necesita establecerse por medio de un peritaje, que muy pocas personas lo pueden hacer en la República y que inclusive es un dictamen pericial caro. En León, por ejemplo, se le mandaba a la Universidad Nacional y lo hizo varias veces el laboratorio de la Universidad, pero hubo un momento en que la Universidad le dijo al Juez: yo cumplo con la orden suya, pero deme los elementos para los reactivos, para esto y para lo otro; porque no creo, le dijo el laboratorio, que nosotros tengamos obligación de poner el elemento que significa gastos, para comprobar el cuerpo del delito. Y lo que pasaba en estos casos era que el Juez no tenía fondos para esos reactivos, y en lo que tardaba gestionando que le dieran los reactivos, pasaban los diez días y venía la exhibición personal. Luego la reacción de las autoridades de policía era de que los jueces no cooperaban porque lo ponían en libertad; pero el Juez no lo pone en libertad porque quiere, sino porque según mandato de la Constitución, nadie puede estar detenido más de diez días sin que se decrete el auto de prisión. Igual me sucedía a mí, agregó, con los delitos de robo y de hurto, cuando yo era Juez. Aquí acostumbra las autoridades de policía capturar al ladrón con las cosas hurtadas o robadas, y cuando el dueño de las cosas se presenta ante la policía, y prueba que es el dueño, le entregan lo hurtado o robado, lo que considero un grave error, porque normalmente el perjudicado no le interesa más que recuperar su propiedad y no coopera con las autoridades. De tal manera que el Juez se encuentra con que no tiene testigo de pre-existencia, ni puede tomar declaración jurada de pre-existencia, porque el perjudicado ya no quiere ir al Juzgado, y la culpa de ello la tienen las autoridades de policía, que no debieran entregar las cosas robadas o hurtadas a los dueños, por muy dueños que sean, porque esa función le corresponde, conforme la ley, al Juez y no a ellos. Es por esa razón que quiero aquí defender a los Jueces; no digo que algunos no sean tal vez perezosos en el desempeño de sus funciones, pero la regla general es esa, de que el Juez no puede actuar con la energía que debiera, porque las autori-

des de policía le niegan esa cooperación sencilla al entregar las cosas hurtadas o robadas a su dueño, cuando la ley lo que ordena es que las cosas pasen al Juez y es éste quien va a entregárselas a su dueño, lo cual evitaría estos problemas porque si una persona sabe que sus objetos robados están donde el Juez, se presenta al juzgado, que aprovecha el Juez, para antes de entregar los objetos, pedir que rinda su declaración como ofendido ad-inquirendum y que lleve los testigos de pre-existencia. De manera que estoy totalmente de acuerdo en que suprimamos toda la segunda parte del artículo y no dejemos al arbitrio del Juez la interpretación, aunque la interpretación existe, pues ya vemos que la misma Corte Suprema de Justicia legisla en Nicaragua y todos los abogados sabemos que lo que era blanco para la Corte Suprema de Justicia hace diez años, ahora es negro y a veces amarillo, y eso se debe a que a través de la interpretación ellos están legislando, porque nosotros damos las leyes, y ellos son quienes las aplican.

Solicitó la palabra el honorable Senador Doctor Alfonso Lovo Cordero y en uso de ella expresó que estaba en un todo de acuerdo con el Doctor Ycaza Tigerino y con el Doctor Granera Padilla, únicamente que, como abogado también y tratando de evitar que los Jueces cometieran cada vez mayores equivocaciones, quería insistir en lo peligroso de legislar sobre este problema, sin profundizar en el mismo. Tengo en mis manos, dijo, una exposición de la División de Farmacia, Drogas y Alimentos del Ministerio de Salud Pública de la República de Nicaragua, en el Primer Seminario sobre Drogas para Directores, Coordinadores de los Departamentos de Orientación y Profesores Guía de los Centros de Educación Media, en la ciudad de Managua; y aquí lo que se hace es un listado de las drogas que ellos consideran peligrosas y en las cuales estamos nosotros basado nuestra propia ley. Hay una serie de diferenciaciones en cuanto a las drogas psico-estimulantes, las anfetaminas y las cafeínas, o sea que el café es una droga estimulante que debe ser penada, y ya no se van a poder tomar las tiaminas que llevan cafeína; y lo más importante está entre las volátiles inhalables como los cementos plásticos, los solventes comerciales, como el zener que se utiliza para pintar automóviles y como diluyente, y la gasolina y otros combustibles; imagínense ustedes que un Juez, se encuentra a una persona en posesión de un galón de gasolina que puede utilizar como inhalante volátil. He querido leer esto, agregó, únicamente para darles una idea de lo peligroso que es legislar en este sentido sin hacer distinciones, sin hacer diferenciaciones y sin establecer controles en cuanto a cantidades, que fue precisamente lo expuesto en mi primera intervención. Dejo esto, como una inquietud y para reforzar la tesis de que este es un problema en el que

debemos ser sumamente cuidadosos para evitar darle a los Jueces, la oportunidad de cometer errores involuntarios.

Hizo uso de la palabra el honorable Senador Doctor J. David Zamora, expresando que en cierto modo quería reforzar lo dicho por el honorable Senador Granera Padilla, en cuanto a las quejas que algunas veces los funcionarios de policía hacían a veces hasta públicas, en relación al funcionamiento judicial, especialmente en lo relativo a la averiguación y castigo de los delitos contra la propiedad, como hurto, robo y también los delitos contra la salud pública, como el caso de la tenencia, uso o expendio de marihuana y demás productos alucinógenos. Hace algunas semanas prosiguió algunos Senadores platicábamos e hicimos referencia al sistema judicial de los Estados Unidos, que es uno de los países donde no se permite legalmente la acusación privada, sino que la policía realiza sus investigaciones en estrecha conexión con la oficina de lo que se llama el Procurador, ya sea el Procurador General o el Procurador Local, en las diferentes jurisdicciones locales. De tal manera que ahí, estos problemas tienden a minimizarse o a ser inexistentes, porque el abogado que está representando los intereses de lo que llamamos la vindicta pública, del público en general, en relación a la averiguación y castigo de determinados delitos trabaja, como dije, en íntima conexión con las autoridades de policía, no solamente desde el punto de vista legal, sino desde el punto de vista de todos aquellos trámites y trabajos previos necesarios, para aportar, conseguir y presentar las pruebas corres-

(Continuará)

PODER EJECUTIVO

Ministerio de la Gobernación

Concédese Ciudadanía
Nicaragüense a Sr. Rafael Romeo
Sánchez E.

Reg. No. 3001 — R/F 133435 — ₡ 105.00

CERTIFICACION

José María Tercero Rocha, Oficial Mayor en el Despacho de la Gobernación,

Certifica:

Que en la página número cinco del libro de Nacionalizados número diez, que esta dependencia lleva durante el corriente año, se encuentra el Acta que integra y literalmente dice:

“No. 5

EL PRESIDENTE DE LA REPUBLICA,

Vista la solicitud del señor *Rafael Romeo Sánchez Elias*, mayor de edad, casado, Médico y Cirujano con domicilio en la ciudad de León, Departamento de León y originario de San Salvador, República de El Salvador, para que confundamento en

el Arto. 17 Numeral 5) de nuestra Constitución Política, se le extienda Carta de Naturalización de la República de Nicaragua;

Considerando:

Que está plenamente demostrado que el peticionario es de origen salvadoreño, como lo prueba con la documentación respectiva y manifestando personalmente su deseo de ser nicaragüense ante las autoridades competentes.

Acuerda:

Unico: Conceder ciudadanía nicaragüense al señor *Rafael Romeo Sánchez Elías*, en vista de haber llenado todos los trámites y requisitos exigidos por la Ley.

Extiéndasele certificación del presente acuerdo para que le sirva de suficiente comprobante.

Comuníquese: Casa Presidencial. — Managua, D. N., once de mayo de mil novecientos setenta y ocho. — (f) A. SOMOZA, Presidente de la República. — (f) J. Antonio Mora R., Ministro de la Gobernación".

Es conforme: Managua, D. N., doce de mayo de mil novecientos setenta y ocho. — (f) José María Tercero Rocha, Oficial Mayor.

Ministerio de Agricultura y Ganadería

Exportación de Carne a U.S.A.
Estará Sujeto a Autorización
de Economía

"Decreto No. 314 MEIC-MAG

EL PRESIDENTE DE LA REPUBLICA,
Considerando:

I

Que el Gobierno de Nicaragua dispone de una cuota de exportación de carne a los Estados Unidos de América establecida mediante canje de Notas de Cancillería entre ambos Gobiernos, formalizado el 13 de mayo de 1976.

II

Que es de necesidad para la economía nacional, regular la participación de los exportadores en dicha cuota, tomando en cuenta las exportaciones de carne realizadas, en los últimos tres años.

Por Tanto:

En uso de las facultades que le confiere el Arto. 194 Inc. 3) Cn., los Artos. 12 y 13 del Decreto Legislativo No. 106 del 29 de octubre de 1948;

Decreta:

Arto. 1o.—Toda exportación de carne de Nicaragua a los Estados Unidos de Amé-

rica, dentro del Convenio de Cuotas vigente entre ambos países, estará sujeta a autorización anual del Ministerio de Economía, Industria y Comercio, previo dictamen favorable del Ministerio de Agricultura y Ganadería. Dicha autorización establecerá la cantidad de libras que a cada matadero le corresponde exportar.

Arto. 2o.—Se excluye de este régimen las exportaciones de carne fuera del sistema de cuotas mencionado, y las que destinen a otros mercados.

Arto. 3o.—El presente Decreto surte sus efectos a partir de esta fecha y deberá publicarse en "La Gaceta", Diario Oficial.

Dado en Casa Presidencial, Managua, Distrito Nacional a los once días del mes de mayo de mil novecientos setenta y ocho. A. SOMOZA, Presidente de la República. (f) Róger Blandón V., Ministro de Economía, Industria y Comercio. — (f) Klaus Sengelmann, Ministro de Agricultura y Ganadería'.

Ministerio de Economía, Industria y Comercio

SECCION DE PATENTES DE NICARAGUA Marcas de Fábrica

Reg. No. 2800 — R/F 132137 — Valor ₡ 90.00
Laboratorios Rodeja, española, mediante apoderado Doctora Ruth Villavicencio de Mojica, solicita registro marca fábrica:
K A R I G A M A"

Clase 5.

Presentada: 17 abril 1978.

Opónganse.

Registro Propiedad Industrial. — Managua, 27 abril 1978. — Yolanda García de Montealegre, Registrador. — Teresa Torres M., Secretaria.

3 1

Reg. No. 2803 — R/F 132134 — Valor ₡ 90.00
Laboratorios Rodeja, española, mediante apoderado Dra. Ruth Villavicencio de Mojica, solicita registro marca fábrica:
"B E K A S O D"

Clase 5.

Presentada: 14 abril 1978.

Opónganse.

Registro Propiedad Industrial. — Managua, 26 abril 1978. — Yolanda García de Montealegre, Registrador. — Teresa Torres M., Secretaria.

3 1

Reg. No. 2810 — R/F 131063 — Valor ₡ 45.00
Roche International, Ltd., Bermuda, mediante apoderado Dr. Franklin Caldera, solicita registro marca fábrica:
"P U N A F L A M"

Clase 5.

Presentada: 28 marzo 1978.

Opónganse.

Registro Propiedad Industrial. — Managua, 2 mayo 1978. — Yolanda García de Montealegre, Registrador. — Teresa Torres M., Secretaria.

3 1

Reg. No. 2811 — R/F 131064 — Valor ₡ 45.00
L'Oreal Société Anonyme, francesa, mediante apoderado Doctor Franklin Caldera, solicita registro marca fábrica:

"EXPRESSION"

Clase 3.
Presentada: 10 abril 1978.
Opónganse.
Registro Propiedad Industrial. — Managua, 28
abril 1978. — Yolanda García de Montealegre,
Registrador. — Teresa Torres M., Secretaria.
3 1

Reg. No. 2812 — R/F 131062 — Valor ₡ 45.00
Ciba Geigy, S. A., Suiza, mediante apoderado
Doctor Franklin Caldera, solicita registro marca
fábrica:

"LOGROTON"

Clase 5.
Presentada: 21 abril 1978.
Registro Propiedad Industrial. — Managua, 2
mayo 1978. — Yolanda García de Montealegre,
Registrador. — Teresa Torres M., Secretaria.
3 1

Reg. No. 2813 — R/F 131061 — Valor ₡ 45.00
Beiersdorf Aktiengesellschaft, alemana, me-
diante apoderado Doctor Franklin Caldera, soli-
cita registro marca fábrica:

"L I M A R A"

Clase 3.
Presentada: 21 abril 1978.
Opónganse.
Registro Propiedad Industrial. — Managua, 29
abril 1978. — Yolanda García de Montealegre,
Registrador. — Teresa Torres M., Secretaria.
3 1

Reg. No. 2814 — R/F 131060 — Valor ₡ 45.00
The Lummas Company, estadounidense, me-
diante apoderado Doctor Franklin Caldera, soli-
cita registro marca fábrica:

"L U M M U S"

Clase 11.
Presentada: 21 abril 1978.
Opónganse.
Registro Propiedad Industrial. — Managua, 27
abril 1978. — Yolanda García de Montealegre,
Registrador. — Teresa Torres M., Secretaria.
3 1

Reg. No. 2815 — R/F 131059 — Valor ₡ 45.00
Roche International, Ltd., Bermuda, mediante
apoderado Doctor Franklin Caldera, solicita re-
gistro marca fábrica:

"PODIGROL"

Clase 5.
Presentada: 28 marzo 1978.
Opónganse.
Registro Propiedad Industrial. — Managua, 29
abril 1978. — Yolanda García de Montealegre,
Registrador. — Teresa Torres M., Secretaria.
3 1

Reg. No. 2816 — R/F 131058 — Valor ₡ 45.00
Roche International, Ltd., Bermuda, mediante
apoderado Doctor Franklin Caldera, solicita re-
gistro marca fábrica:

"SPASMIGAN"

Clase 5.
Presentada: 28 marzo 1978.
Opónganse.
Registro Propiedad Industrial. — Managua, 2
mayo 1978. — Yolanda García de Montealegre,
Registrador. — Teresa Torres M., Secretaria.
3 1

Reg. No. 2817 — R/F 131057 — Valor ₡ 45.00
Roche International, Ltd., Bermuda, mediante
apoderado Doctor Franklin Caldera, solicita regis-
tro marca fábrica:

"SOTREMAR"

Clase 5.
Presentada: 28 marzo 1978.
Opónganse.

Registro Propiedad Industrial. — Managua, 2
mayo 1978. — Yolanda García de Montealegre,
Registrador. — Teresa Torres M., Secretario.
3 1

Reg. No. 2818 — R/F 131056 — Valor ₡ 45.00
Ciba Geigy, S. A., Suiza, mediante apoderado
Doctor Franklin Caldera, solicita registro mar-
ca fábrica:

"D U A L"

Clase 5.
Presentada: 18 abril 1978.
Opónganse.
Registro Propiedad Industrial. — Managua, 2
mayo 1978. — Yolanda García de Montealegre,
Registrador. — Teresa Torres M., Secretaria.
3 1

Reg. No. 2819 — R/F 131055 — Valor ₡ 45.00
Ciba Geigy, S.A., Suiza, mediante apoderado
Doctor Franklin Caldera, solicita registro marca
fábrica:

"DOPAX"

Clase 5.
Presentada: 22 abril 1978.
Opónganse.
Registro Propiedad Industrial. — Managua, 2
mayo 1978. — Yolanda García de Montealegre,
Registrador. — Teresa Torres M., Secretaria.
3 1

Reg. No. 2820 — R/F 131054 — Valor ₡ 45.00
Merck, & Co. Inc., estadounidense, mediante a-
poderado Doctor Franklin Caldera, solicita regis-
tro marca fábrica:

"STATAMID"

Clase 5.
Presentada: 3 abril 1978.
Opónganse.
Registro Propiedad Industrial. — Managua, 2
mayo 1978. — Yolanda García de Montealegre,
Registrador. — Teresa Torres M., Secretaria.
3 1

Reg. No. 2821 — R/F 131053 — Valor ₡ 45.00
A/S Dumex (Dumex Ltd., Dinamarca, mediante
apoderado Doctor Franklin Caldera, solicita re-
gistro marca fábrica:

"DECRETEN"

Clase 5.
Presentada: 22 abril 1978.
Opónganse.
Registro Propiedad Industrial. — Managua, 2
mayo 1978. — Yolanda García de Montealegre,
Registrador. — Teresa Torres M., Secretaria.
3 1

Reg. No. 2822 — R/F 131052 — Valor ₡ 45.00
Roche International, Ltd., Bermuda, mediante
apoderado Doctor Franklin Caldera, solicita re-
gistro marca fábrica:

"GLUBETIX"

Clase 5.
Presentada: 28 marzo 1978.
Opónganse.
Registro Propiedad Industrial. — Managua, 27
abril 1978. — Yolanda García de Montealegre,
Registrador. — Teresa Torres, Secretaria.
3 1

Reg. No. 2823 — R/F 130952 — Valor ₡ 45.00
Botica Francesa, S. A., costarricense, apodera-
do Dr. Franklin Caldera, solicita registro marca
fábrica:

"NEOMULSION"

Clase 5.
Presentada: 9 marzo 1978.
Opónganse.
Registro Propiedad Industrial. — Managua, 24
abril 1978. — Yolanda García de Montealegre,
Registrador. — Argeo Miranda, Secretario.
3 1

Reg. No. 2824 — R/F 130951 — Valor ₡ 45.00
Roche International, Ltd., Islas Bermudas, apoderado Dr. Franklin Caldera, solicita registro marca:

"NAUSIPREM"

Clase 5.

Presentada: 28 marzo 1978.

Opónganse.

Registro Propiedad Industrial. — Managua, 24 abril 1978. — Yolanda García de Montealegre, Registrador. — Argeo Miranda, Secretario.

3 1

Reg. No. 2825 — R/F 130549 — Valor ₡ 45.00
Minnesota Mining And Manufacturing Company, estadounidense, apoderado Dr. Franklin Caldera, solicita registro marca:

"MICROPORE"

Clase 5.

Presentada: 17 marzo 1978.

Opónganse.

Registro Propiedad Industrial. — Managua, 24 abril 1978. — Yolanda García de Montealegre, Registrador. — Argeo Miranda, Secretario.

3 1

Reg. No. 2826 — R/F 130548 — Valor ₡ 45.00
Roche International, Ltd., Islas Bermudas, apoderado Dr. Franklin Caldera, solicita registro marca:

"MYLAXOR"

Clase 5.

Presentada: 28 marzo 1978.

Opónganse.

Registro Propiedad Industrial. — Managua, 24 abril 1978. — Yolanda García de Montealegre, Registrador. — Argeo Miranda, Secretario.

3 1

Renovaciones de Marcas

Reg. No. 2632 — R/F 1300021 — Valor ₡ 45.00
Richardson Merrel, Inc., estadounidense, mediante apoderado Dr. Julián Bendaña, solicita renovación marca fábrica:

"CEEPRYN"

No. 18,868

Clase 5.

Registro Propiedad Industrial. — Managua, 24 abril 1978. — Yolanda García de Montealegre, Registrador. — Uriel Silva T., Secretario.

3 1

Reg. No. 2627 — R/F 130017 — Valor ₡ 45.00
Irsa Cosméticos Centroamérica, S. A., nicaragüense, mediante apoderado Dr. Guy Bendaña, solicita renovación marca fábrica:

"VEINTE—TREINTA"

No. 18,843

Clase 3.

Registro Propiedad Industrial. — Managua, 24 abril 1978. — Yolanda García de Montealegre, Registrador. — Uriel Silva T., Secretario.

3 1

Reg. No. 2760 — R/F 131339 — Valor ₡ 45.00
White Horse Distillers Limited, inglesa, mediante apoderado Dr. Yamil Hanón, solicita renovación marca fábrica:

"WHITE HORSE"

No. 1,806

Clase 33.

Registro Propiedad Industrial. — Managua, 5 mayo 1978. — Yolanda García de Montealegre, Registrador. — Uriel Silva T., Secretario.

3 1

Nombre Comercial

Reg. No. 2612 — R/F 130321 — Valor ₡ 90.00
Esperanza de Saravia, nicaragüense, personalmente solicita registro marca comercio:

"BOUTIQUE DEL PIE EMMANUELLE"

Clase 25.

Presentada: 3 abril 1978.

Opónganse.

Registro Propiedad Industrial. — Managua, abril 1978. — Yolanda García de Montealegre, Registrador. — Teresa Torres M., Secretaria.

Cambios Razón Social

Reg. No. 2805 — R/F 130540 — Valor ₡ 30.00
Chemisch Pharmazeutische Fabrik Adolf K. K. & Co. alemana, cambió razón social por K. K. Pharma Bmbh & Co. alemana, titular marca fábrica:

"ANFODINA"

No. 4,475 R.I.

Registro Propiedad Industrial. — Managua, abril 1978. — Yolanda García de Montealegre, Registrador. — Uriel Silva T., Secretario.

Reg. No. 2806 — R/F 130539 — Valor ₡ 30.00
Wertheimer Freres, Inc., estadounidense, cambió razón social por Versalles International, Inc. estadounidense, titular marcas fábrica:

"EVASION"

No. 13,59

"FIANCEE"

No. 6,21

"GLAMOUR"

No. 10,50

"EVENING IN PARIS"

No. 14,88

"BOURJOIS"

No. 3,53

"FANTASIO"

No. 6,21

"1863"

No. 20,40

Clase 7.

y "SOIR IN PARIS"

No. 4,70

Clase 3. C.C.

Registro Propiedad Industrial. — Managua, abril 1978. — Yolanda García de Montealegre, Registrador. — Uriel Silva T., Secretario.

1

Reg. No. 2807 — R/F 130538 — Valor ₡ 30.00
Seagers, Evans y Co. Limited, inglesa, cambió razón social por Long John International Limited, inglesa, titular marca fábrica:

"SEAGERS"

No. 8,417

Clase 33. C.C.

Registro Propiedad Industrial. — Managua, 27 abril 1978. — Yolanda García de Montealegre, Registrador. — Uriel Silva T., Secretario.

1

Concesión de Patente

Reg. No. 2808 — R/F 130956 — Valor ₡ 90.00
Benvenuti Sociedad Anónima Industrial y Comercial, Argentina, mediante apoderado Doctor Franklin Caldera, solicita concesión Patente Invención sobre:

"UN DISPOSITIVO DE ARTICULACION PARA POSA-PIES Y PATAS DE SILLONES"

Caso 188.450.

Opónganse.

Registro Propiedad Industrial. — Managua, 25 abril 1978. — Yolanda García de Montealegre, Registrador. — J. Argeo Miranda, Secretario.

3 1

Reg. No. 2619 — R/F 103388 — Valor ₡ 45.00
RCA Corporation, estadounidense, mediante apoderado Dr. Julián Bendaña, solicita concesión Patente Invención sobre:

"DISPOSICIONES PARA AJUSTAR HAZ MAGNETICO"

Opónganse.

Registro Propiedad Industrial. — Managua, 20 enero 1978. — Yolanda García de Montealegre, Registrador. — J. Argeo Miranda, Secretario.

3 1

Obtenciones de Patentes

Reg. No. 2617 — R/F 103390 — Valor ₡ 30.00
Por Acuerdo Ministerial de fecha treintuno de

de mil novecientos setenta y ocho, obtuvo
de Invención por diez años:

Sociedad
"GUTIX, S. A."

Invento

PROCEDIMIENTO DE FABRICACION DE
ADITIVO PARA SER EMPLEADO EN LA
SERVACION DE CRUSTACEOS EVITAN-
DO LA LLAMADA MELANOSIS".

Informe Artos. 17 y 21 Ley de Patentes
Invención.

Registro Propiedad Industrial. — Managua, 14
1978. — Yolanda García de Montealegre,
Registrador. — Uriel Silva T., Secretario. 1

No. 2618 — R/F 103389 — Valor ₡ 30.00
por Acuerdo Ministerial de fecha nueve de fe-
brero de mil novecientos setenta y ocho, obtuvo
de Invención por diez años:

Sociedad
"UNIVERSITY OF ILLINOIS"

Invento

PROCEDIMIENTO PARA LA PREPARACION
DE UNA DISPERSION DE SOJA ACUOSA".

Informe Artos. 17 y 21 Ley de Patentes
Invención.

Registro Propiedad Industrial. — Managua, 21
enero 1978. — Yolanda García de Montealegre,
Registrador. — Uriel Silva T., Secretario. 1

No. 2620 — R/F 103387 — Valor ₡ 30.00
por Acuerdo Ministerial de fecha veintiocho de
marzo de mil novecientos setenta y ocho, obtuvo
de Invención por diez años:

Sociedad
"C. M. INDUSTRIES"

Invento

PROCEDIMIENTO PARA LA PRODUCCION
DE BENZODIAZEPINAS".

Informe Artos. 17 y 21 Ley de Patentes
Invención.

Registro Propiedad Industrial. — Managua, 30
marzo 1978. — Yolanda García de Montealegre,
Registrador. — Uriel Silva T., Secretario. 1

SECCION JUDICIAL

Remates

Reg. No. 2983 — R/F 88539 — Valor ₡ 180.00
Próximo veintinueve mayo, local este Juzgado,
a las diez de la mañana, subastaráse finca rústica de
ciento cuarenta manzanas de superficie ubicada
en la comarca Ticoral, jurisdicción Villa Somoza, de-
nominada San Jorge, linda: Norte, propiedad de
Domingo Urbina y Ramona Alvarez; Sur, la de Vi-
ctorial Espinal; Oriente, la de Petrona Rodríguez y
Occidente la de Juan Argüello, aguas del caño El
Ticoral en medio.

Base de la subasta: Diecisiete Mil Quinientos
Treinta y Cinco Córdoba de principal más intere-
ses corrientes, moratorios, comisiones, costos,
gastos y honorarios.

Ejecuta: Banco Nacional de Nicaragua a Melan-
do Alvarez Sánchez.

Juzgado de Distrito. Acoyapa, cuatro de abril
de mil novecientos setenta y ocho. — Dr. Alejandro
Meza Morales, Juez de Distrito de Acoyapa.
Peter Sirias Bravo, Secretario. 3 1

Reg. No. 2924 — R/F 132591 — Valor ₡ 135.00
Una la tarde veintinueve de mayo corriente a-

ño, subastaráse inmueble situado Residencial. El
Dorado, número 410, esta ciudad; linderos: Norte,
lotes números 431 y 432; Sur, Calle del Niquel;
Este, lote número cuatrocientos nueve; Oeste, lo-
te número 411. Inscrito número 76,642, Asiento
Primero, Folios 50 y 51, Tomo 1,277, Registro Pú-
blico, este Departamento.

Base subasta: Ciento Treinticinco Mil Qui-
nientos Cuarentiocho Córdoba.

Estricto contado.

Local: Este Juzgado.

Ejecuta: Inmobiliaria de Ahorro y Préstamo,
S. A. a Eddy Tercero Duarte.

Dado Juzgado Tercero Civil Distrito. Managua,
mayo diez mil novecientos setentiocho. — Las
doce treinta minutos la mañana. — Oriel Soto
Cuadra. 3 1

Reg. No. 2907 — R/F 132481 — Valor ₡ 135.00

Nueve a. m. veintitrés de mayo corriente año,
local este Juzgado, subastaráse inmueble urbano,
situado al Oriente de esta ciudad, lote número T-
IV-6 de Bello Horizonte, lindando: Norte, lote N°
5; Sur, lote No. 7; Este, Avenida No. 5-A; y Oeste,
Paso de servidumbre. Inscrito número 73,664, Folio
140, Tomo 1,256, Asiento 1o., Registro Públi-
co de Managua.

Base subasta: Ciento Sesentiséis Mil Novecien-
tos Sesentidós Córdoba con Doce Centavos.

Estricto contado.

Ejecuta: Centroamericana de Ahorro y Prés-
tamo, S. A., contra Marvin Silva López.

Dado Juzgado 3ro. Civil del Distrito de Mana-
gua, D. N., ocho de mayo de mil novecientos se-
tenta y ocho. — Oriel Soto Cuadra, Juez Tercero
Civil del Distrito de Managua. 3 2

RRReg. No. 2908 — R/F 132480 — Valor ₡ 135.00

Diez a. m. veintitrés de mayo corriente año, lo-
cal este Juzgado, subastaráse inmueble urbano,
situado al Oriente de esta ciudad, lote número B-
IV-30 de Bello Horizonte, lindando: Norte, Calle
No. 6; Sur, Calle No. 10; Este, Avenida No. 2;
y Oeste, Avenida No. 1. Inscrito número 72,463;
Folio 125, Tomo 1,231, Asiento 1o., Registro Pú-
blico de Managua.

Basé subasta: Ciento Dieciocho Mil Un Córdoba
con Noventiún Centavos.

Estricto contado.

Ejecuta: Centroamericana de Ahorro y Prés-
tamo, S. A., a Ernesto Espinoza Navarro.

Dado Juzgado Tercero Civil del Distrito. Mana-
gua, D. N., ocho de mayo de mil novecientos se-
tenta y ocho. — Oriel Soto Cuadra, Juez Tercero
Civil del Distrito de Managua. 3 2

Reg. No. 2904 — R/F 132484 — Valor ₡ 135.00

Doce m. veintitrés de mayo corriente año, lo-
cal este Juzgado, subastaráse inmueble urbano
situado al Sureste de esta ciudad, lote número E-
35 de Jardines de Veracruz; lindando: Norte, lo-
te No. 9; Sur, Calle No. 5; Este, lote No. 34; y O-
este, lote No. 36. Inscrito número 71,749, Folios
130 y 133, Tomo 1,216, Asiento 1o., Registro Pú-
blico de Managua.

Base subasta: Noventiún Mil Novecientos Vein-
te Córdoba con Cuarenticinco Centavos.

Estricto contado.

Ejecuta: Centroamericana de Ahorro y Prés-
tamo, S. A., a Maria del Carmen Somarriba Pé-
rez.

Dado Juzgado 3ro. Civil del Distrito de Mana-
gua, D. N., nueve de mayo de mil novecientos se-
tenta y ocho. — Oriel Soto Cuadra, Juez Tercero
Civil del Distrito de Managua. 3 2

Reg. No. 2894 — R/F 132526 — Valor \$135.00
 Venta al martillo: veintiséis de mayo de mil novecientos setenta y ocho. — Las diez y cinco minutos de la mañana.

Ejecuta: Financiera Industrial Agropecuaria vs. Orlando Flores Vidaurre.

Base Subasta: Diez Mil Córdoba (\$10,000.00).

Vehículo: automóvil; marca, Mitsubischi; color, amarillo; Modelo, Lancer-1400S; Motor No. 38-61491, No. de serie A72-0089593, tipo Sedán 4P.; Cilindros, Cuatro; Capacidad, cinco pasajeros.

Local en que se encuentra Edificio Financiera Industrial Agropecuaria.

Dado en el Juzgado Tercero de lo Civil del Distrito, a las diez de la mañana del día diez de mayo de mil novecientos setenta y ocho. — Rosa Delfina Cruz, Secretaria.

3 2

Reg. No. 2895 — R/F 132527 — Valor \$135.00
 Venta al martillo: veintiséis de mayo de mil novecientos setenta y ocho. — Las nueve de la mañana.

Ejecuta: Financiera Industrial Agropecuaria vs. César Enrique Mayorga Rivas.

Base de Subasta: Veintidós Mil Córdoba (\$22,000.00).

Vehículo: Automóvil; marca, Toyota; color, Plateado; Modelo, KE30LKDF; Motor No. 3K-2455090, No. serie KE30-197090, tipo Sedán; Cilindros, Cuatro; Capacidad, Cinco Pasajeros.

Local en que se encuentra: Edificio Financiera Industrial Agropecuaria, Managua.

Dado en el Juzgado Tercero de lo Civil del Distrito, a las once de la mañana del día cuatro de mayo de mil novecientos setenta y ocho. — Rosa Delfina Cruz, Secretaria.

3 2

Reg. No. 2896 — R/F 132528 — Valor \$135.00
 Venta al martillo: veintiséis de mayo de mil novecientos setenta y ocho. — Las once y diez minutos de la mañana.

Ejecuta: Financiera Industrial Agropecuaria vs. Noel J. Herrera Montenegro.

Base de Subasta: Veintiún Mil Córdoba (\$21,000.00).

Vehículo, Automóvil; Marca, Mitsubishi; color, Blanco; Modelo, Colt GT 1400; Motor No. 3C-05416; No. de Serie, A72-5021902; Tipo, Coupe 2p. cilindros 4, capacidad, cinco pasajeros.

Local en que se encuentra: Edificio Financiera Industrial Agropecuaria, Managua.

Dado en el Juzgado Tercero de lo Civil del Distrito, a las diez de la mañana del día once de mayo de mil novecientos setenta y ocho. — Rosa Delfina Cruz, Secretaria.

3 2

Reg. No. 2917 — R/F 116889 — Valor \$45.00
 Diez mañana, veintisiete corriente, subastaráse rústica, comarca "Baguas" este municipio, veinticinco manzanas extensión.

Ejecuta: Odell Incer a Adán García Rodríguez.

Avalúo: Mil Córdoba.

Oyense posturas.

Juzgado Local Civil. Boaco, doce mayo mil novecientos setentiocho. — S. Medina, Sria.

3 2

Reg. No. 2347 — R/F 102710 — Valor \$315.00
 Once de la mañana, 27 de mayo, este año, subastaráse local este Juzgado, predio rústico, como de veinticinco manzanas, jurisdicción El Viejo, Depto. Chinandega; lindante: Oriente, Carmen Guevara; Poniente, lote los Rodríguez; Norte, José Flores y Sur, Chorrera de Pedro Núñez y hermano. Inscrito bajo número 14074. Asiento 3o., Folio 23, Tomo 220, Sección Derechos Reales Registro Público Inmueble de Chinandega. Predio

Urbano situado en barrio San Juan, León, de varas y una cuarta de varas de frente por setenta y seis varas y tres cuartas de fondo, lindante Norte, Carmen Ríos; Sur, Vilma Ríos de Blanco Este, Toribio Varela hoy Federico Altamirano Oeste, calle enmedio Arcadio Berrios hoy Victoria, inscrito bajo número 29471, Asiento Folios 268 y 269 del Tomo 421, Sección Derechos Reales Registro Público de León predio rústico de diecinueve avos, de una cuarta de caballería medida antigua ubicado en San Juan de los Huecos, jurisdicción El Sauce, Depto. de León dentro de los siguientes linderos: Oriente, sitio de San Juan de Salale y San Juan de la Cruz Piedra; Poniente, El caimito; Norte, San José Achuapa; y Sur, San Juan de la Cruz de Piedra y San Lorenzo, inscrito número 547, Asiento Folios 91 y 167, Tomo 227, Sección Derechos Reales Registro Público Inmueble de León.

Ejecuta: FRANCOFIN a Elba Guerrero Alvarez de Palacios y Anita Rocha Valle.

Base: \$500,000.00

Oyense posturas legales.

Dado Juzgado Tercero Distrito Civil, Managua quince mayo de mil novecientos setenta y ocho. Las once y treinta minutos de la mañana. — Oriel Soto Cuadra, Juez.

3

Reg. No. 2939 — R/F 132858 — Valor \$90.00
 Once mañana, veintisiete mayo corriente, en el Juzgado, subastaráse camión marca Nissan, color rojo, siete toneladas, chasis 00779, motor 95.

Ejecuta: Crédito Automotriz, S. A. vs. Guillermo Ríos Ugarte.

Base: Treinta Mil Córdoba.

Oyense posturas.

Dado Juzgado Tercero Civil Distrito. Managua, nueve mayo mil novecientos setentiocho. — Corralido-siete. Valen. — María Eugenia Vanegas, Secretaria.

3

Reg. No. 2893 — R/F 132525 — Valor \$225.00
 Diez de la mañana veintinueve mayo corriente año, subastaráse local este Juzgado:

- Inmueble ubicado en San Juan de Achuapa denominada "Los Coyotes" linderos: Oriente, predio Santiago Cruz; Poniente, camino enmedio, predio Leoncio Jirón y otro predio comprador; Norte, Doroteo García, Juan Beltrán, Sur, Leoncio Jirón y Etanislao Huete;
- Finca rústica ubicada San José de Achuapa treinta y dos manzanas extensión, linderos: Oriente, Predio Eulogio Tercero y quebrada hacia abajo de la Guaruma; Poniente, Martín Aguirre y Juan Beltrán; Norte, Bernardo Hernández; Sur, Doroteo García, Leoncio Jirón;
- Un derecho de tierra, de quince veinte avos de media caballería linderos: Oriente, sitio San Nicolás; Poniente, con el de los Martínez; Norte, San Juan de Limay; Sur, que fue de Nazario Escoto, inscritas con número 323, Asiento 544, Folio 132, Tomos 220 y Folios 160, 161, 171 y 172, de Tomo 567, Sección Derechos Reales, Libro de Propiedad Registro Público Departamento León.

Base: Doscientos Once Mil Trescientos Cuarenta y dos Córdoba.

Estricto contado.

Ejecuta: Financiera Industrial Agropecuaria (FIA) a Fidencio Palacios Chévez.

Dado en el Juzgado Tercero Civil Distrito Managua, a los once días del mes de mayo de mil novecientos setenta y ocho. — Oriel Soto Cuadra Juez 3o. Civil Distrito de Managua. — Rosa Delfina Cruz, Secretario.

3 2

Reg. No. 3003 — R/F 133336 — Valor ₡ 45.00
Nueve y treinta a.m. veinte y seis de mayo corriente, subastaráse local este Juzgado un vehículo Cadillac Seville, año 1976, color gris, chasis número 6S69R6Q516125, de cuatro puerta.

Base subasta:
Ejecuta: Crédito Mobiliario, S. A., a Arnoldo Chávez Peña.

Valor: Sesenta y Cinco Mil Córdoba.
Dado Juzgado Tercero Civil del Distrito, las nueve y veinte minutos de la mañana del día once de mayo de mil novecientos setenta y ocho. — Entrelíneas: y seis.-Vale. — Oriol Soto Cuadra, Juez Tercero Civil del Distrito.

1

Reg. No. 3004 — R/F 133337 — Valor ₡ 45.00
Once y treinta, a. m. veinte y seis de mayo corriente, subastaráse local este Juzgado un vehículo, marca Mitsubischi, tipo Sedán, modelo G. T. 1400, año 1977, chasis A72-5032629, color azul, capacidad para cinco personas, de cuatro cilindros.

Base subasta:
Ejecuta: Crédito Mobiliario, S. A., a Carlos German Sequeira Jiménez.
Valor: Veintiocho Mil Córdoba netos.
Dado Juzgado Tercero Civil del Distrito, las diez y veinte minutos de la mañana del día once de mayo de mil novecientos setenta y ocho. Entrelíneas y seis.-Vale. — Oriol Soto Cuadra, Juez Tercero Civil del Distrito.

1

Reg. No. 3020 — R/F 133346 — Valor ₡ 45.00
Diez mañana, próximo tres junio, mil novecientos setenta y ocho, subastaráse mejor postor, vehículo marca Fiat 132, GLS 1600, rojo oxidado, 1975, chasis 0149081, motor 0313172.

Puede verse: Talleres VIMSA, esta ciudad kilómetro tres y medio carretera Sur.
Ejecuta: VIMSA.
Ejecutado: William Gutiérrez Castro y otro.
Base: Veinte Mil Quinientos Córdoba netos.
Oyense posturas.
Estricto contado.

Dado en el Juzgado Tercero de Distrito para lo Civil, a los quince días del mes de mayo de mil novecientos setenta y ocho. — Leonel Romero, Secretario.

1

Reg. No. 2901 — R/F 132487 — Valor ₡ 135.00
Diez de la mañana, veintidós de mayo, corriente año, local este Juzgado, subastaráse inmueble urbano al Oriente de esta ciudad, lote U-IV-4 Bello Horizonte; linderos: Norte, lote No. 3; Sur, lote No. 5; Este, Villa del Prado y Oeste, Avenida número cinco "A". Inscrito No. 73,632, Folios 285 y 286, Tomo 1,254, Asiento Primero, Registro Público de Managua.

Base subasta: Ciento Cuarenta y Nueve Mil Seiscientos Setenta y Siete Córdoba con Treinta y Ocho Centavos.

Estricto contado.
Ejecuta: Centroamericana de Ahorro y Préstamo, S. A. a Armando Paladino Alfaro.

Dado Juzgado 3ro. Civil del Distrito de Managua, D. N., ocho de mayo de mil novecientos setenta y ocho. — Oriol Soto Cuadra, Juez Tercero Civil del Distrito de Managua.

3 3

Reg. No. 2902 — R/F 132486 — Valor ₡ 135.00
Nueve de la mañana, veintidós de mayo, corriente año, local este Juzgado, subastaráse inmueble urbano, situado al Oriente de esta ciudad, lote número sesenta y dos (62) H-IV Bello Horizonte, linderos: Norte, Calle número 9; Sur, lote No. 71; Este, lote No. 63 y Oeste lote No. 61.

Inscrito No. 69,775, Folios 270/271, Tomo 1,177, Asiento 1ro., Registro Público de Managua.

Base subasta: Ciento Veinte y Tres Mil Quinientos Sesenta y Tres Córdoba con Cuatro Centavos.

Estricto contado.

Ejecuta: Centroamericana de Ahorro y Préstamo, S. A., a José María Rodríguez Ruiz.

Dado Juzgado 3ro. Civil del Distrito de Managua, D. N., ocho de mayo de mil novecientos setenta y ocho. — Oriol Soto Cuadra, Juez Tercero del Distrito de Managua.

3 3

Reg. No. 2903 — R/F 132485 — Valor ₡ 135.00

Diez y treinta a. m. veintidós de mayo corriente año, local este Juzgado, subastaráse inmueble urbano, situado al Sureste de esta ciudad, lote número H-30 de Jardines de Veracruz, lindando: Norte, lote No. 7; Sur, Calle No. 7; Este, lote No. 29; y Oeste, lote No. 31. Inscrito número 72,626, Folio 20, Tomo 1,234, Asiento 1o., Registro Público de Managua.

Base subasta: Setenta y Ocho Mil Sesentinueva Córdoba con Ochenta Centavos.

Estricto contado.

Ejecuta: Centroamericana de Ahorro y Préstamo, S. A., a Robert Steve Hodgson Jaenske.

Dado Juzgado 3ro. Civil del Distrito de Managua, D. N., ocho de mayo de mil novecientos setenta y ocho. — Oriol Soto Cuadra, Juez Tercero Civil del Distrito de Managua.

3 3

Reg. No. 2900 — R/F 132478 — Valor ₡ 135.00

Once y treinta de la mañana, veintidós de mayo, corriente año, local este Juzgado, subastaráse inmueble urbano al Oriente de esta ciudad, lote L-IV-148 Bello Horizonte, linderos: Norte, lote No. 47; Sur, lote No. 157; Este, lote No. 5 y Oeste, lote No. 146. Inscrito 72,682, Folio 10, Tomo 1,236, Asiento 1ro., Registro Público de Managua.

Base subasta: Ciento Veinte y Ocho Mil Noventa y Seis Córdoba con Cuarenta Centavos.

Estricto contado.

Ejecuta: Centroamericana de Ahorro y Préstamo, S. A. a Ramiro Cruz Peña y Jeanett Aguilar de Peña.

Dado Juzgado 3ro. Civil del Distrito de Managua, D. N., ocho de mayo de mil novecientos setenta y ocho. — Oriol Soto Cuadra, Juez Tercero Civil del Distrito de Managua.

3 3

Reg. No. 2911 — R/F 132489 — Valor ₡ 135.00

Una p. m. veintidós de mayo, corriente año, local este Juzgado, subastaráse inmueble situado al Noreste de esta ciudad, lote número A-35 de Valle Dorado; lindando: Norte, Area sin desarrollar; Sur, Avenida No. 1; Este, lote No. 36; y Oeste, lote No. 34. Inscrito número 73,730, Folios 215 y 216, Tomo 1,257, Asiento 1o., Registro Público de Managua.

Base subasta: Ciento Diecinueve Mil Ochocientos Cincuenticuatro Córdoba con Ochentiséis Centavos.

Estricto contado.

Ejecuta: Centroamericana de Ahorro y Préstamo, S. A., contra Martha Vega de Gutiérrez y Edgar Gutiérrez Ocampo.

Dado Juzgado Tercero Civil del Distrito de Managua, D. N., ocho de mayo de mil novecientos setenta y ocho. — Oriol Soto Cuadra, Juez Tercero Civil del Distrito de Managua.

3 3

Reg. No. 2910 — R/F 132488 — Valor ₡ 135.00

Nueve y treinta de la mañana, veintidós de mayo, corriente año, local este Juzgado, subastaráse inmueble urbano al Oriente de esta ciudad, lote

No. 6 manzana XI-6 Bello Horizonte; linderos: Norte, lote No. 7; Sur, lote No. 5; Este, Barrio Santa Rosa y Oeste, Calle número 11. Inscrito No. 73,434, Folio 175, Tomo 1,251, Asiento 1ro., Registro Público de Managua.

Base subasta: Ciento Cuarenta y Ocho Mil Setecientos Cincuenta y Seis Córdoba con Treinta y Cinco Centavos.

Estricto contado.

Ejecuta: Centroamericana de Ahorro y Préstamo, S. A., a Oriando Moreno Vallecillo.

Dado Juzgado 3ro. Civil del Distrito. Managua, D. N., ocho de mayo de mil novecientos setenta y ocho. — Oriel Soto Cuadra, Juez Tercero Civil del Distrito de Managua.

3 3

Reg. No. 2909 — R/F 132479 — Valor ₡ 135.00

Once de la mañana, veintidós de mayo, corriente año, local este Juzgado, subastaráse inmueble urbano al Oriente de esta ciudad, lote X-IV-5 Bello Horizonte, linderos: Norte, lote No. 4; Sur, lote No. 6; Este, Villas del Prado y Oeste, Avenida M-dos. Inscrito No. 74,196, Folio 175, Tomo 1,267, Asiento 1ro., Registro Público de Managua.

Base subasta: Ciento Cincuenta y Dos Mil Novecientos Sesenta y Cinco Córdoba con Treinta y Ocho Centavos.

Estricto contado.

Ejecuta: Centroamericana de Ahorro y Préstamo, S. A., a Aníbal Escobar Quintero.

Dado Juzgado 3ro. Civil del Distrito de Managua, D.N., ocho de mayo de mil novecientos setenta y ocho. — Oriel Soto Cuadra, Juez Tercero Civil del Distrito de Managua.

3 3

Reg. No. 2905 — R/F 132483 — Valor ₡ 135.00

Once a. m. veintitrés de mayo corriente año, local este Juzgado, subastaráse inmueble urbano situado al Sureste de esta ciudad, lote número E-4 de Jardines de Veracruz, lindando: Norte, Calle No. 4; Sur, lote No. 40; Este, lote No. 5; y Oeste, lote No. 3. Inscrito número 70,625, Folios 55 y 56, Tomo 1,195, Asiento 1o., Registro Público de Managua.

Base subasta: Setenta y Nueve Mil Doscientos Sesentinueve Córdoba con Cuarenticinco Centavos.

Ejecuta: Centroamericana de Ahorro y Préstamo, S. A., a Leopoldo Cárcamo Alemán e Isabel Molina de Cárcamo.

Dado Juzgado 3ro. Civil del Distrito de Managua, D. N., nueve de mayo de mil novecientos setenta y ocho. — Oriel Soto Cuadra, Juez Tercero Civil del Distrito de Managua.

3 3

Reg. No. 2906 — R/F 132482 — Valor ₡ 135.00

Diez y treinta a. m. veintitrés de mayo corriente año, local este Juzgado, subastaráse inmueble urbano, situado al Oriente de esta ciudad, lote número B-IV-26 de Bello Horizonte; lindando: Norte, lote No. 27; Sur, lote No. 25; Este, Avenida No. 2; y Oeste, Resto de la Manzana B-IV. Inscrito Número 72,132, Folios 260 y 261, Tomo 1,223, Asiento 1o., Registro Público de Managua.

Base subasta: Ciento Veintitrés Mil Setecientos Cincuentiún Córdoba con Veintitrés Centavos.

Estricto contado.

Ejecuta: Centroamericana de Ahorro y Préstamo, S. A., a Fernando Guadalupe Ocón Matus.

Dado Juzgado 3ro. Civil del Distrito de Managua, D. N., nueve de mayo de mil novecientos setenta y ocho. Oriel Soto Cuadra, Juez Tercero Civil del Distrito de Managua.

3 3

Títulos Supletorios

Reg. No. 2493 — R/F 971501 — Valor ₡ 45.00
Adrián Baldizón Benavides, solicita Supletorio rústica carretera Masaya-Managua: Oriente, vértice triángulo; Poniente, Encarnación Doña; Norte, carretera, José Robles; Sur, Lucas Pérez. Oponerse.

Juzgado Civil Distrito. Masaya, Septiembre veintitrés, setentiséis. — Helmore Miranda, Secretario.

3 1

Reg. No. 2764 — R/F 120784 — Valor ₡ 45.00
Concepción Rojas Gómez, supletorio, urbano, Norte, Fanny Duarte; Sur, Sucesores Blas Mercado; Este, Rosa Rojas; Oeste, Abelino Montoya. Opóngase.

Juzgado Local Civil. León, veintiocho abril mil novecientos setentiocho. — Petronio Pérez Terán, Secretario.

3 1

Reg. No. 2998 — R/F 148131 — Valor ₡ 90.00
Alejandra Talavera Díaz, solicita título supletorio, rústica, ubicada en Ladislao, Kilambé, Jinotega; lindante: Oriente, propiedad Santa María López; Occidente, propiedad de Pedro Centeno; Norte, propiedad de Amado Herrera y Sur, propiedad Martiniano López.

Interesados opónganse.

Juzgado Civil Distrito. Jinotega, veintinueve de abril de mil novecientos setenta y ocho. — Ma. Luisa de Morales, Sria.

3 1

Reg. No. 3014 — R/F 133430 — Valor ₡ 30.00
Diez de la mañana veinticinco de los corrientes, local este Juzgado, subasta Jeep Nissan, Placa No. 42140-77, verde.

Avalúo: Un Mil Córdoba, bien puede verse en Centro Cívico.

Ejecuta: Sergio Calderón Mendieta a Manuel Zamora.

Dado Juzgado Tercero Distrito Civil. Managua, dieciséis de mayo, mil novecientos setentiocho. — Oriel Soto Cuadra, Juez.

1

Reg. No. 3015 — R/F 133284 — Valor ₡ 30.00
Diez mañana tres junio, año corriente, local este Juzgado, rematáranse al martillo Repuestos Vehículos-Enseres Oficina.

Base: ₡ 60,000.00. Pueden verse Bodega Towico, Carretera Norte.

Ejecuta: Banco Nacional Nicaragua a ENSA-NICSA.

Juzgado Tercero Distrito Civil. Managua, doce mayo, mil novecientos setentiocho. — Oriel Soto Cuadra, Juez.

1

Reg. No. 3012 — R/F 995305 — Valor ₡ 45.00
José Tomás Obando, solicita supletorio, predio urbano. Norte, Luis Hernández; Sur, calle enmedio; Este, calle enmedio; Oeste, Josefa García. Opónganse.

Juzgado Local Civil. Chinandega, treinta marzo, mil novecientos setentiocho. — Julio Villanueva, Secretario.

3 1

Reg. No. 3017 — R/F 127917 — Valor ₡ 90.00
Carmen Salgado de Ortez, solicita supletorio rústico, ubicado El Limón, Jalapa, de sesenta varas largo por veinticinco ancho. Norte, Benicia Beltrán de Jiménez; Sur, Magdaleno Jiménez; Este, Iglesia Parroquial; Oeste, Noel Umanzor. Opónganse.

Juzgado Distrito. Ocotul, doce abril, mil nove-

cientos setentiocho. — José León Mora B., Juez.
— Reyna de Cano, Sria.

3 1

Reg. No. 2913 — R/F 135899 — Valor ₡ 45.00
Marta Vanegas Obregón, solicita título supletorio urbano, El Limonal, Potosí: Norte, calle; Este, Agueda Durán; Sur, Perfecta Roja; Oeste, Felicitá Marengo.

Interesados opóngase.

Juzgado Distrito. Rivas, seis mayo, mil novecientos setentiocho. — Nubia Hernández, Sria.

3 1

Reg. No. 2931 — R/F 83715 — Valor ₡ 45.00
Boris Quibilan Baquedano, solicita supletorio urbano, lindantes: Oriente, Cristina Montes; Poniente Nicolás Picado; Norte, Eliceo Argeñal; Sur, Francisco Paredes.

Opónganse.

Juzgado Local Civil. El Viejo, dos de febrero, mil novecientos setentiocho. — Nohemy de Rodríguez, Sria.

3 1

Reg. No. 2935 — R/F 131114 — Valor ₡ 135.00
Carlota Benavides Velásquez, solicita título supletorio, predio urbano, ubicado en San Rafael del Sur, barrio los Espinoza, esta jurisdicción: área: 1080 varas cuadradas, dentro de estos linderos: Oriente, solar Carmen Hernández; Poniente, solar Pedro Gago; Norte, solar Paulino Angulo, calle enmedio; y Sur, solar Matias Baldodano.

Interesado opóngase.

Dado en el Juzgado Primero Civil del Distrito. Managua, Distrito Nacional, veintiocho de abril de mil novecientos setenta y ocho. — Ildefonso Palma Martínez, Juez Primero Civil del Distrito de Managua.

3 1

Reg. No. 2937 — R/F 90204 — Valor ₡ 45.00
Pedro Martínez Martínez, solicita supletorio urbano, Norte, calle enmedio Eduardo Pastora García; Sur y Oeste, Eduardo Pastora García; y Este, Cruz Martínez.

Opóngase.

Juzgado Local Civil. El Sauce, 8 de mayo de 1978. — Porfirio Castillo Arostegui, Secretario.

3 1

Reg. No. 2938 — R/F 127563 — Valor ₡ 90.00
Ernestina Muñoz Muñoz, pide supletorio casa y solar, barrio Las Brisas, esta ciudad, siendo casa de ocho varas largo, siete ancho, y solar mide cuarenta varas Norte; cincuenta y cuatro varas Sur, veintinueve varas; Occidente, trece varas Oriente, lindando: Norte, Francisco Centeno; Sur, Josefina Ortez; Oriente, Enrique Almendárez; Occidente, Manuel Matute hermanos.

Opónganse.

Juzgado Local. Ocotul, veinticuatro abril, mil novecientos setenta y ocho. — J. Liberato Jarquín C., Secretario.

3 1

Reg. No. 2712 — R/F 848327 — Valor ₡ 45.00
Juan Pablo Dávila Cruz, solicita supletorio rústico, lindante: Oriente, Sabino Dávila, quebrada enmedio; Occidente y Norte, Luis Dávila, Sur, Víctor Ignacio García, camino.

Opónganse.

Juzgado Local. Trinidad, veintisiete abril mil novecientos setenta y ocho. — Zorayda Pineda Pauth, Sria.

3 2

Reg. No. 2713 — R/F 848326 — Valor ₡ 45.00
Leónidas Rivera Ortiz, solicita supletorio, rústico, Pencas, lindan: a) Oriente y Sur, Pedro Mo-

lina, camino; Occidente, Ramón Prado, camino; Norte, Leoner Rivera, camino; b) Occidente y Norte, Ramón Prado, camino; Oriente, Martín Molina, camino; Sur, Marcelino González:

Opónganse.

Juzgado Local. Trinidad, veinte abril mil novecientos setenta y ocho. — Zorayda Pineda Pauth, Secretaria.

3 2

Reg. No. 2714 — R/F 848325 — Valor ₡ 45.00
Catalina, Brígida, Reina Pauth Avilés, solicitan supletorio rústico, lindante: Norte, Francisco Escoto Blandón; Sur, Justo Pastor Escoto; Oriente, Aurora Avilés; Occidente, Martín Escoto; camino.

Opónganse.

Juzgado Local. Trinidad, dieciocho abril mil novecientos setenta y ocho. — Zorayda Pineda Pauth, Secretaria.

3 2

Reg. No. 2715 — R/F 848324 — Valor ₡ 45.00
Fablio Escoto, solicita supletorio urbano, ciudad lindante; Oriente, Telma de Mairena, calle; Occidente, Sucesores Leonardo Baldizón; Norte, Norma y Rolando Castillo; Sur, Corina Moreno.

Opónganse.

Juzgado Local. Trinidad, trece abril mil novecientos setenta y siete. — Zorayda Pineda Pauth, Secretaria.

3 2

Reg. No. 2685 — R/F 130436 — Valor ₡ 135.00
Ramón Castañeda Rodríguez, mayor, casado, agricultor, vecino de Santo Domingo de las Sierras, esta jurisdicción, solicita se le extienda título supletorio, sobre lote de terreno ejidal, situado en Santo Domingo de las Sierras, con extensión tres manzanas; lindante: Norte, finca El Arroyo, Sucesores Manuel Navarrete; Sur, mediando Arroyo, predio de Guillermo Morales; Oriente, hoy Eulogio Morales; y Occidente, Santiago Morales y Pablo Díaz.

Quién tenga derecho, ejérzalo tiempo legal.

Dado en Managua, Distrito Nacional. Juzgado Primero Civil Distrito, veintiuno enero mil novecientos setenta y siete. — I. Palma M., Juez. — L. Duarte, Secretario.

3 2

Reg. No. 2125 — R/F 45197 — Valor ₡ 45.00
José Miguel Córdoba González, solicita supletorio, casa y solar, Estelí; Oriente, Horacio Arróliga; Occidente, Víctor Ortega; Norte, Víctor Ortega; Sur, Hilario Benavidez.

Opónganse.

Juzgado Civil Distrito. Estelí, veintiocho marzo mil novecientos setentiocho. — Emilio Medrano, Secretario.

3 2

Reg. No. 2416 — R/F 81863 — Valor ₡ 45.00
Ambrosio Narváez Alvarez, solicita supletorio, rural; lindantes: Norte, San Juan; Sur, Julio Urroz; Este, San Juan; Oeste, Pablo Méndez Cruz.

Opónganse.

Juzgado Civil Distrito. Estelí, veintiocho marzo mil novecientos setentiocho. — Emilio Medrano, Secretario.

3 3

Reg. No. 2417 — R/F 620244 — Valor ₡ 45.00
José Antonio Obregón Reyes, solicita título supletorio, rústica, una manzana, esta jurisdicción; lindante: Oriente, Fernando Escobar; Poniente, Elisa Talavera; Norte, Horacio Talavera; Sur, Gabriel Escobar.

Opónganse.

Juzgado Local Civil. El Viejo, mayo nueve mil novecientos setentisiete. — Nohemí de Rodríguez, Secretaria.

3 3

Reg. No. 2417 — R/F 620244 — Valor ₡ 45.00
José Antonio Obregón Reyes, solicita título supletorio, rústica, una manzana, esta jurisdicción; lindante: Oriente, Fernando Escobar; Poniente, Elisa Talavera; Norte, Horacio Talavera; Sur, Gabriel Escobar.

Opónganse.

Juzgado Local Civil. Nandaimé, uno abril setentiocho. — Margarita C. de Molina, Sria.

3 3

Reg. No. 2422 — R/F 119995 — Valor ₡ 45.00
 Gregoria Tercero Rodríguez, solicita supletorio, urbano, Achuapa; León, Norte, Manuel Gutiérrez; Sur, Orlando Contol; Oriente, Modesta Martínez; Poniente, Ubaldo Tercero.

Opónganse.

Juzgado Civil Distrito. León, trece abril mil novecientos setentiocho. — Ryder Castillo, Srío.
 3 3

Reg. No. 2423 — R/F 119994 — Valor ₡ 45.00
 Gregoria Tercero Rodríguez, supletorio, urbano, Achuapa, León, Norte, Ramiro Betanco; Sur, Centro Salud; Oriente, José Espinoza; Poniente, Juan Talavera.

Opónganse.

Juzgado Civil Distrito. León, trece abril mil novecientos setentiocho. — Ryder Castillo, Srío.
 3 3

Reg. No. 2429 — R/F 749693 — Valor ₡ 90.00
 Inés Bolandi de López, solicita supletorio, solar esta ciudad; lindante: Norte, Ildefonso Sandoval; Sur, Nicolás López; Este, Parque Rafaela Herrera; y Oeste, Lago Nicaragua.

Opónganse.

San Carlos, dieciocho de abril de mil novecientos setentiocho. — Alejandro Terán, Srío.
 3 3

Reg. No. 2431 — R/F 105162 — Valor ₡ 45.00
 Mercedes Espinosa de Armas, solicita título supletorio, veintitrés manzanas, esta jurisdicción, Norte, y Oeste, la solicitante; Sur, Benito Castillo; Este, Francisca Castillo.

Opónganse.

Juzgado Civil Distrito. Estelí, diez abril mil novecientos setentiocho. — Emilio Medrano, Secretario.
 2 3

Donación de Solar Municipal

Reg. No. 2677 — R/F 137742 — Valor ₡ 45.00
 Amelia Valladares de Flores, solicita donación solar, Somoto, mide: Norte, veintisiete, Cruz Gutiérrez; Sur, veintidós, Julio Díaz; Este y Oeste, veintiuna, Antonio Rivera y Manuel Tercero.

Opónganse.

Alcaldía Municipal, Somoto, veintiocho mil novecientos setentiocho. — Benjamín Valeriano, Secretario.
 3 3

Arriendos de Terrenos Ejidales

Reg. No. 2912 — R/F 846781 — Valor ₡ 90.00
 Bernabé Calderón Romero, solicita arrendamiento terreno ejidal Agua Buena 50 manzanas la cual linda: Norte, Luis Molina Mejía; Sur y Este, terrenos del solicitante; y Poniente, terrenos arrendado Justino Romero.

Opóngase término legal.

Alcaldía Municipal. Juigalpa, veintiséis de julio de mil novecientos setenta y ocho. — Héctor A. Ugarte. — Z. Gadea Z., Sría.
 3 1

Reg. No. 2674 — R/F 32359 — Valor ₡ 90.00
 Pedro Molina Picado, solicita, arriendo terreno ejidal, Telica, comarca El Panal de esta jurisdicción en el lugar denominado "El Azucenal", mide como dieciocho manzanas de extensión; lindante: Oriente, Elías Picado; Poniente, Celestino Centeno; Norte, Monte inculto; Sur, Monte inculto.

Interesados opóngase término legal.

Dado Alcaldía Municipal de Telica, a los veinticuatro días de abril de mil novecientos setentiocho. — Egberto Chévez Flores, Alcalde Municipal de Telica.
 3 3

Reg. No. 2678 — R/F 32360 — Valor ₡ 90.00
 Elías Molina Picado, solicita arriendo terreno ejidal, Telica, comarca El Panal, de esta jurisdicción en el lugar denominado "El Azucenal", mide como catorce manzanas de extensión; linda: Poniente, Agua Fria; Poniente, Pedro Molina Norte, Roberto Picado y Agua Fria; Sur, Juan Alvarado.

Interesados opóngase término legal.

Dado Alcaldía Municipal de Telica, a los veintisiete días de abril de mil novecientos setentiocho. — Egberto Chévez Flores, Alcalde Municipal de Telica.
 3 3

CANCELASE Y REPONESE TITULOS DE AGROINDUSTRIAL DE OLEAGINOSAS, S. A.

Reg. No. 2592 — R/F 130072 — Valor ₡ 180.00

Juzgado Tercero Civil del Distrito. Managua, veintiséis de abril de mil novecientos setentiocho. Las nueve de la mañana. Tiénesse evacuada la audiencia concedida a "AGROINDUSTRIAL DE OLEAGINOSAS, S. A." (AGROSA) en las presentes diligencias de reposición de acciones presentada por el Dr. Carlos Morales Cerazo como Apoderado de JUERGEN WASSMANN HUNGER. Se tendrán por cancelados siempre que no haya oposición los títulos a que se refiere la solicitud, los cuales serán expedidos de nuevo por el emisor en su caso y que constan en la página seis del Libro de Registro de Acciones y por ciento treinta y cuatro acciones de Un Mil Córdobas cada una.

Quién tenga derecho opóngase término legal.

Antonio Morgan Pérez, Juez Tercero Civil del Distrito de Managua.
 3 3

Sentencias de Divorcio

Reg. No. 2870 — R/F 132133 — ₡ 15.00

Por sentencia 11:00 a.m. 19 abril, 1978, declaróse disuelto vínculo matrimonial señores Emilio Morales Cruz y Haydée Morales Molina, dictada Corte Apelaciones, Sala Civil, Masaya. — Helmore Miranda S., Secretario.
 1

Reg. No. 2871 — R/F 132569 — ₡ 15.00

Por sentencia 11:00 a. m. 3 mayo 1978, declaróse disuelto vínculo matrimonial Señores Denis Omar Molina Ríos y Magda del Rosario Urbina Zapata, dictada Corte Apelaciones. Sala Civil, Masaya. — Helmore Miranda S., Secretario.
 1

Reg. No. 3000 — R/F 133223 — ₡ 15.00

Por sentencia 9:00 a. m. de 28 de abril 1978, declaróse disuelto matrimonio de Leopoldo García González y Socorro Zúñiga Saravia, Sala Civil Corte Apelaciones. Masaya. — Helmore Miranda Sánchez, Secretario.
 1

INDICE e INDICADOR de "La Gaceta": Se publican los días Lunes;
 Índice va como Suplemento.