Declaración de Utilidad Pública

DECRETO No. 672

LA JUNTA DE GOBIERNO DE RECONSTRUCCION NACIONAL
DE LA REPUBLICA DE NICARAGUA

en uso de sus facultades,

Decreta:

ART. 1º.—Declárase de utilidad pública el programa de construcción de viviendas para los trabajadores de las haciendas bananeras del Departamento de Chinandega y de la Mina El Limón, en el Departamento de León; y los terrenos indispensables para llevar a efecto la ejecución de los proyectos en referencia, en especial los siguientes:

- a) Inmuebles ubicados en el Municipio de El Viejo, Departamento de Chinandega, propiedad de los señores Remigio Martínez González, Gustavo Trejos Martínez, Guillermo Alí Meléndez y Eliseo Ulloa Medina, inscrito bajo el No. 27897; Tomo 444; Folios 104/106; Asiento No. 1; Sección de Derechos Reales del Registro Público de la Propiedad del Departamento de Chinandega, con una superficie de 5 hectáreas y 5,471 mts. cuadrados, comprendido dentro de los siguientes linderos: Norte: Andrea Juana Novoa Rodríguez, antes, hoy de Luis F. Venerio Plazaola; Sur: Andrea Juana Novoa Rodríguez, antes, hoy de Teodoro Kint Terked, camino a Potosí en medio; Este: Ramón Zapata Somarriba y Banco Nacional de Desarrollo; callejón en medio; Oeste: María Ester Navas de Meléndez, Manuel Cano Sarrea, callejón en medio, catastrado con el No. 2753-1-02-000-02804;
- b) Inmueble ubicado en el sitio de Galilao, Municipio de Larreynaga, Departamento de León, Propiedad de Crescencio Mendoza Juárez; inscrito bajo el No. 452; Tomo 469, Folios 20/21; Asiento 150; Sección de Derechos Reales del Registro Público de la Propiedad del Departamento de León, con una superficie de 2 hectáreas y 7,400 metros cuadrados, comprendido dentro de los siguientes linderos: Norte, Pedro Cervantes, camino a El Limón en medio; Sur, Hernán Morales; Este, Silvio González; Oeste, predio de casa escuela y camino en medio, catastrado con el No. 2854-2-13-000-01400.

ART. 2º.—Nómbrese unidad ejecutora para el caso de expropiación y todo lo relativo a la adquisición de los derechos para

este proyecto al Ministerio de la Vivienda y Asentamientos Humanos y al Ministerio de Justicia, ante quienes deberán comparecer dentro de un término de 15 días las personas cuyos derechos consideren afectados por esta declaración.

ART. 3º.—Las personas que resultaren afectadas como consecuencia de la expropiación derivada del presente Decreto, serán indemnizadas mediante efectivo pago, bonos o títulos valores, o permuta con cualquier otra propiedad del Estado.

ART. 4º.—Téngase como Ley de la República el presente Decreto, que entrará en vigencia desde su publicación en “La Gaceta”, Diario Oficial.

Dado en la ciudad de Managua, a los doce días del mes de marzo de mil novecientos ochenta y uno. “Año de la Defensa y la Producción”.

JUNTA DE GOBIERNO DE RECONSTRUCCIÓN NACIONAL. *Sergio Ramírez Mercado. - Daniel Ortega Saavedra. - Rafael Córdova Rivas.*